



S O R E N A

Lotes Semi Urbanizados

Chicxulub, Yucatan



Bloque 2

Bloque 3

Bloque 1
VENDIDO

Acceso

Bloque 4

Servicios en Soreнна



Avenida principal
pavimentada



Alumbrado
público



Parque
lineal



Luz
Eléctrica (*lotes
avenida principal*)

Descripción General



Avenida Principal, Sorena.

- Sorena cuentan con un total de 61 hectáreas.
- 1,068 lotes en total.
- Lotes desde 250 m2.
- Avenida principal que conecta a futuro desarrollo.
- Áreas verdes, motivo de acceso e hitos en glorietas.
- La mejor orientación Norte - Sur en la lotificación.
- Cómodas calles y avenidas.



Parque lineal, Sorena.

Urbanización



Doble guarnición con espacio de banqueta con gravilla



Parque lineal de 12m de ancho con andador de 1.5m



Drenaje pluvial



Lotes en avenida principal



Coordenadas UTM



Entrega de urbanización en
Dic 2023 (bloque 1), Dic 2024 (bloque 2),
Dic 2025 (bloque 3), Primer trim 2027 (bloque 4)

¿Porque Soreнна es tu mejor opción?



Preventa

La primera etapa del desarrollo se entrega en diciembre 2023 por lo que comprar hoy te permite adquirir un plazo preferencial.



Certeza Jurídica

El proyecto cuenta con el respaldo jurídico necesario para poder escriturar de manera inmediata.



Plusvalía garantizada

Se encuentra en la zona de mayor plusvalía del estado, toda la infraestructura y urbanización del proyecto incrementa el valor de la propiedad.

Acceso Principal, Soreнна.





Piscina, Casa Pontthó.



Terraza, Casa Pontthó.

Amenidad GEA

Todos los clientes de Sorena tendrán acceso desde su apertura hasta diciembre de 2026 sin costo de membresía anual.

CASA PONTTHÓ
JUNGLE AMENITIES



Terraza



Piscina



Área de
asadores



Salón de usos
múltiples



Baños
vestidor



Estacionamiento

Enganche **10%**



Financiamiento
hasta **5 años**

