



THE
GRAND
LIVING
VALLE JURQUILLA



An aerial photograph of a modern outdoor lounge area. In the center, there is a rectangular swimming pool with a light blue interior. To the left of the pool, there is a lounge area with several sets of outdoor furniture, including sofas and armchairs, arranged around a central table. The area is surrounded by lush greenery, including several tall palm trees and other tropical plants. The background shows a paved area and a white wall, suggesting an enclosed courtyard or pool deck. The overall atmosphere is one of a high-end, relaxing outdoor space.

VIVE LA VIDA DE TUS SUEÑOS

Con más de 15 años de trayectoria, The Grand Living® es una empresa mexicana a la vanguardia que marca la pauta en el mercado inmobiliario. Nuestra filosofía consiste en dar la mejor calidad en todos nuestros proyectos para que nuestros clientes vivan en armonía. Comprometidos con la conservación de la naturaleza, buscamos áreas ecológicas para construir desarrollos sustentables así como viviendas verticales y horizontales.

A modern, open-plan living and dining area. The living room features a dark, patterned sofa and a large abstract painting on the wall. The dining area has a white table with green chairs and a white pillar. The ceiling has recessed lighting. The overall aesthetic is clean and contemporary.

UN ESTILO DE VIDA MODERNO

Querétaro ha tenido un crecimiento exponencial durante los últimos años, posicionándose como el estado con mejor calidad de vida en el país. Su gran infraestructura lo convierte en el lugar perfecto para vivir al proveer un escenario cultural, económico y social, único para sus habitantes.

Disfrutarás las tendencias inmobiliarias más modernas así como la tranquilidad y seguridad que lo caracteriza.



DEPARTAMENTO TIPO 1 TORRE 1

CARACTERÍSTICAS

- Recámara principal
- 1 Recámara secundaria
- 2.5 Baños
- Vestidor y clósets
- Cocina
- Comedor
- Sala de estar
- Cuarto de lavado
- Terrazas

UBICACIÓN

- Nivel 1-7 - Terrazas
- Nivel 8 - Terrazas + Roof Garden

TAMAÑO DEL PISO M²: 125



DEPARTAMENTO TIPO 2 TORRE 1

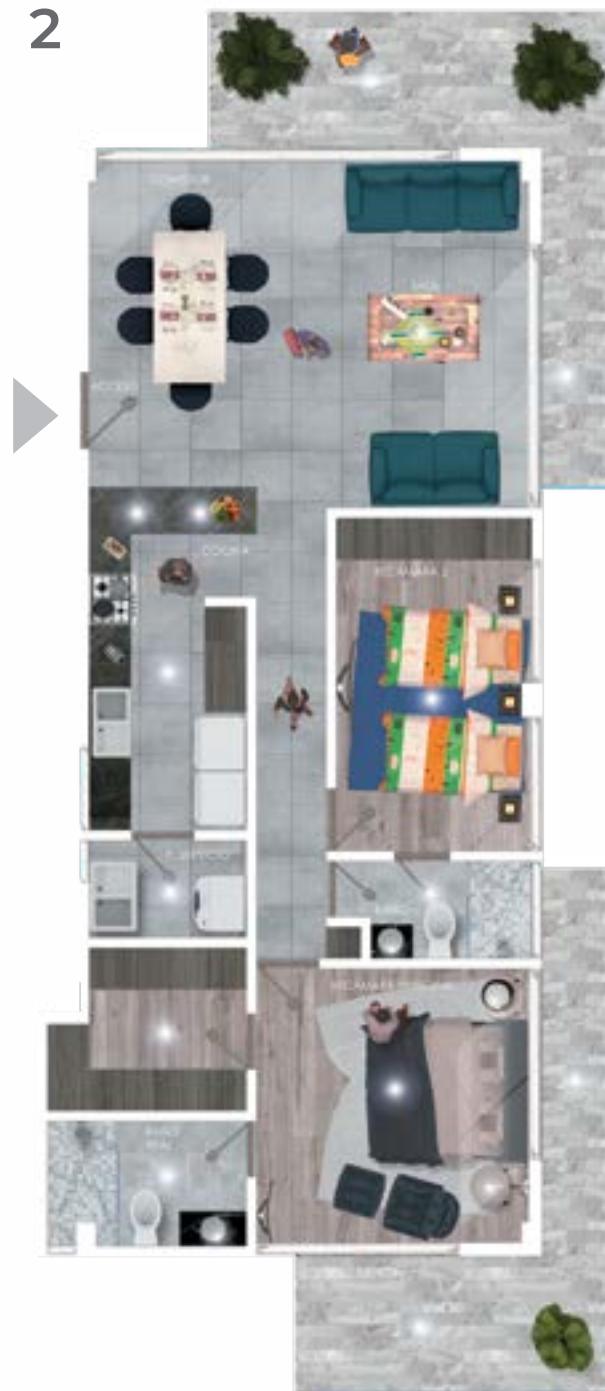
CARACTERÍSTICAS

- Recámara principal
- 1 Recámara secundaria
- 2 Baños
- Vestidor y clósets
- Cocina
- Comedor
- Sala de estar
- Cuarto de lavado
- Terrazas

UBICACIÓN

- Nivel 1-7 - Terrazas
- Nivel 8 - Terrazas + Roof Garden

TAMAÑO DEL PISO M²: 108



DEPARTAMENTO TIPO 3

TORRE 2

CARACTERÍSTICAS

- Recámara principal
- 1 Recámara secundaria
- 2.5 Baños
- Vestidor y clósets
- Cocina
- Comedor
- Sala de estar
- Cuarto de lavado
- Terrazas

UBICACIÓN

- Nivel PB - Jardín
- Nivel 1-5 - Terrazas
- Nivel 7 - Terrazas + Roof Garden

TAMAÑO DEL PISO M²: 121



DEPARTAMENTO TIPO 4

TORRE 2

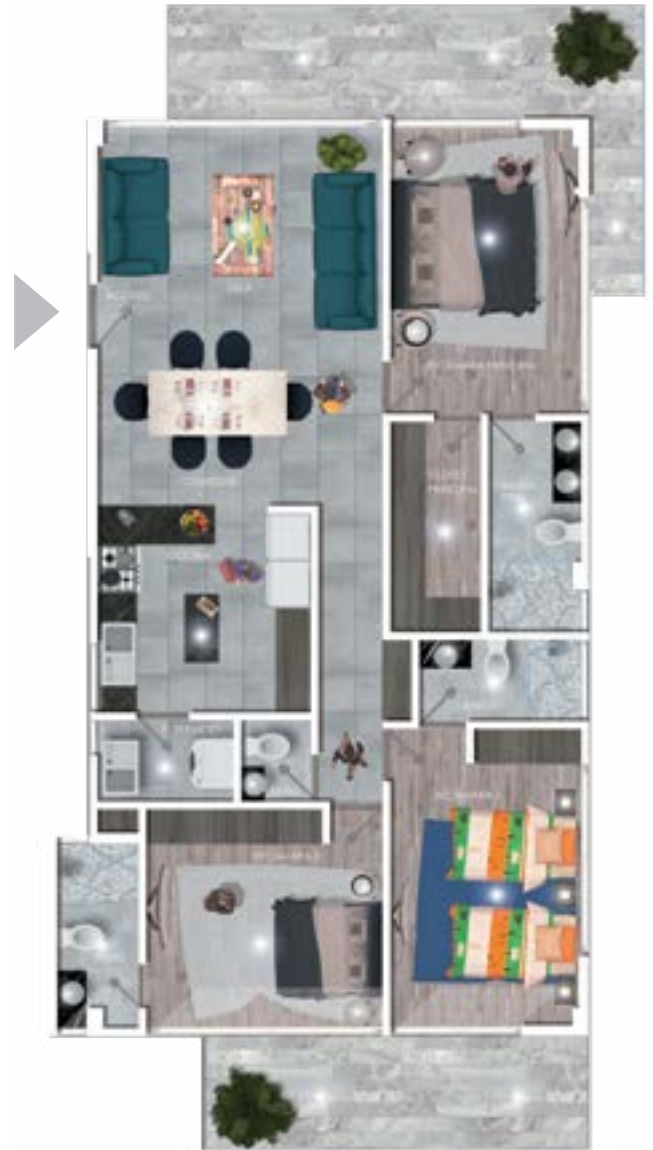
CARACTERÍSTICAS

- Recámara principal
- 2 Recámaras secundarias
- 3.5 Baños
- Vestidor y clósets
- Cocina
- Comedor
- Sala de estar
- Cuarto de lavado
- Terrazas

UBICACIÓN

- Nivel PB - Jardín
- Nivel 1-6 - Terrazas
- Nivel 7 - Terrazas + Roof Garden

TAMAÑO DEL PISO M²: 141



DEPARTAMENTO TIPO 5

TORRE 3

CARACTERÍSTICAS

- Recámara principal
- 3 Recámaras secundarias
- 3.5 Baños
- Vestidor y clósets
- Cocina
- Comedor
- Sala de estar
- Patio de servicio
- Terrazas

UBICACIÓN

- Nivel PB - Jardín
- Nivel 1-6 - Terrazas
- Nivel 8 - Terrazas + Roof Garden



DEPARTAMENTO TIPO 6

TORRE 3

CARACTERÍSTICAS

- Recámara principal
- 2 Recámaras secundarias
- 3.5 Baños
- Vestidor y clósets
- Cocina
- Comedor
- Sala de estar
- Patio de servicio
- Terrazas

UBICACIÓN

- Nivel PB - Jardín
- Nivel 1-6 - Terrazas
- Nivel 7 - Terrazas + Roof Garden



TAMAÑO DEL PISO M²: 144





46 DEPARTAMENTOS 3 TORRES

Desde 108 m² hasta 159 m² habitables + PB con private garden y PH con roof garden.

- Departamentos de 2 y 3 recámaras
- Terrazas privadas
- Carpintería fija en puertas y clósets
- Canceles y muebles de baño
- Pisos de porcelanato
- Cocina equipada
- Acceso controlado con vigilancia privada
- Elevador panorámico en cada torre
- 2 lugares de estacionamiento
- Opción a private garden (Torre 2 y 3) o roof garden (Torre 1, 2 y 3)



Jacuzzi





The Grand Living Valle Juriquilla®, el ambiente ideal para vivir tus sueños. Un residencial con un concepto innovador, formado por 46 departamentos en 3 torres. Todos los departamentos cuentan con terraza y vistas espectaculares.

Disfruta del estilo de vida que siempre soñaste.

**Las imágenes presentadas del proyecto son ilustrativas y están sujetas a cambios sin previo aviso.

UBICACIÓN



Su ubicación privilegiada lo hace único, localizado en Juriquilla, la zona más exclusiva y con mayor plusvalía de Querétaro. The Grand Living Valle Juriquilla® se encuentra frente a Superama y a tan sólo 2 minutos de Antea Lifestyle Center.

Vive la posibilidad de estar cerca de comercios, restaurantes y las mejores universidades.



VISITA NUESTRA OFICINA DE VENTAS

Sierra Gorda No. 15, Col. Pathé CP 76060

(442) 447 5419

[Haz click aquí para que conozcas todos nuestros proyectos](#)

© [f thegrandliving.com.mx](https://www.thegrandliving.com.mx)