



RANCHO TECATE

Desde 1893



Comunidad Residencial Entre Viñedos



► Características

- +920 Hectáreas.
- Proyecto tipo resort.
- Un solo acceso.
- Seguridad 24 hrs.
- Servicio de luz.
- Servicio de agua.
- Amenidades.
- Más de 200 años de historia.
- Desarrollo en fases.
- Amplias vialidades.
- Admón. Residencial.



Hotel Boutique





Amenidades



Club Vive RT es un programa exclusivo para propietarios de Rancho Tecate, cuenta con beneficios y experiencias diseñadas para disfrutar todo el año en compañía de tus seres queridos.

Adicional, como propietario podrás hospedarte en nuestro encantador Hotel Boutique Rancho Tecate, disfrutar de precio y acceso preferencial a Puerta Norte Restaurante.

Show Especial

- Flamenco en la enramada.

Experiencias en Enoturismo

- Experiencia espumosa.
- Experiencia merlot.
- Experiencia sauvignon blanc.
- Experiencia magnum.
- Experiencia 1893.

Experiencias Gastronómicas

- Cena romántica en interior.
- Cena romántica en exterior.
- Cena entre viñedos.
- Canasta campirana.
- Teepee para dos.
- Teepee amigas.
- Fogata premium RT.
- Fogata Puerta Norte.

Experiencias de Aventura y Diversión

- Paseo en bicicleta entre viñedos.
- Paseo a caballo.
- Mesa de billar.
- Hiking.



Flamenco en la Enramada



¡Amenidades Para Todo el Año!



Hiking



CLUB *vive* RT



Paseo en Bicicleta entre Viñedos



Fogaleros



Paseo a caballo



Restaurante

Puerta Norte
cocina y tradición

Rancho Tecate es considerado por la historia y los amantes de la vid como la entrada norte a la ruta del vino en Baja California de esa costumbre toma su nombre nuestro restaurante.

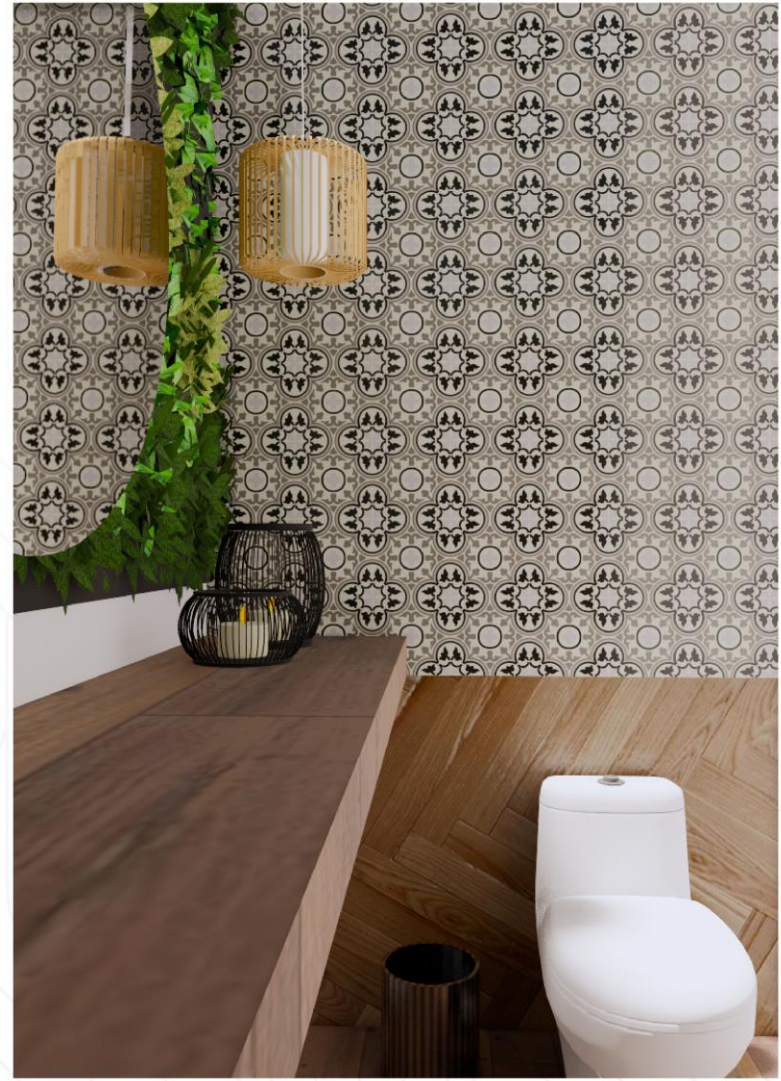
Mezclamos las tradiciones de la cocina mexicana con un toque contemporáneo y vanguardista, ofreciendo a los comensales una propuesta única de sabores en cada uno de sus platillos.

Todo amenizado en un ambiente cálido e histórico a cargo del Chef Diego Vargas.













Vinícola



Encino de Piedra

¡Aquí comienza la ruta del vino!

Tecate Baja California es una de las regiones vitivinícolas más ricas del estado, por su ubicación estratégica y clima, hacen de estas tierras nobles ¡Un vino inigualable!

Te presentamos nuestras etiquetas:

- Merlot
- Nebbiolo
- Cabernet Sauvignon
- Sauvignon Blanc
- Rosado

Ubicados en el corazón de Baja California, tradicionalmente desde 1893.





Eventos





Constructora



UMA CONSTRUCCIÓN

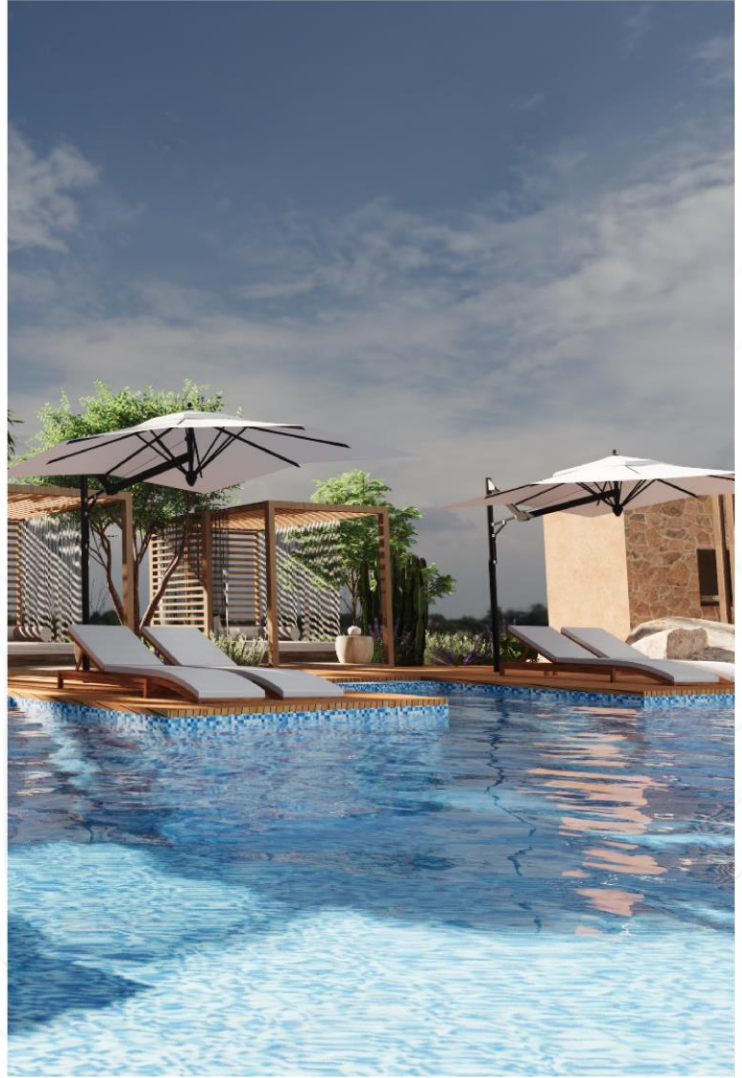
Fieles a la visión de generar plusvalía que promueve Grupo Valcas, la Constructora Rancho Tecate brinda la posibilidad de tener tu proyecto residencial diseñado acorde a los estándares del comité técnico de diseño.

Vanguardia, cuidado al entorno natural, potencializando vistas, flora, ecosistema, relieve de la bella región; a través de diseño y construcción de tu nuevo hogar.











Comité de Diseño

Es un Organismo Interno cuyo objetivo es realzar la **identidad**, carácter y calidad de esta comunidad tan especial. Garantizando así la **plusvalía** de tu propiedad.

Bajo el concepto “Hacienda Mexicana Californiana” preservando las características de la arquitectura contemporánea mexicana, con una vigorosa manifestación de su herencia colonial o mediterránea, buscando que prevalezca la **armonía** del residencial.

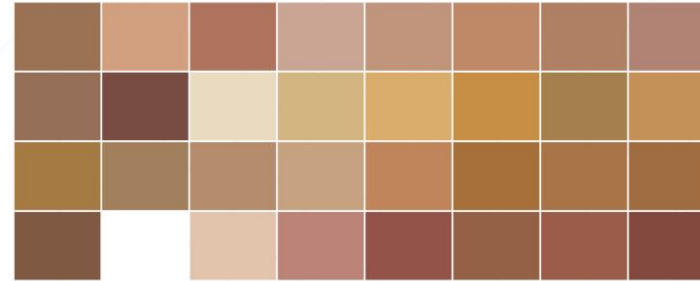


Paleta de colores autorizados por el Comité de Diseño

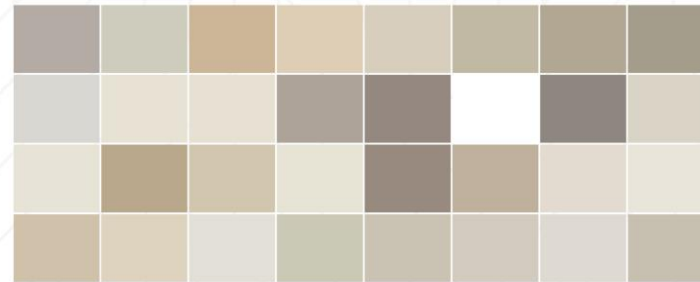
COLOR BASE:



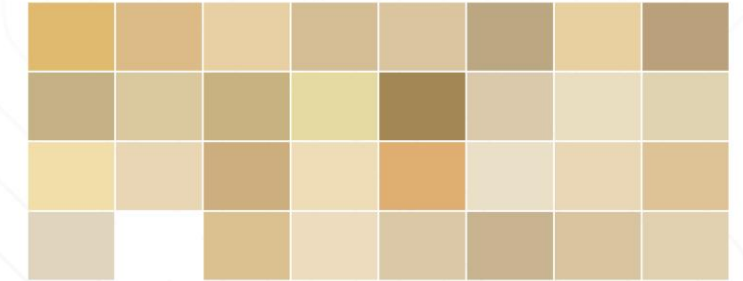
Terracota



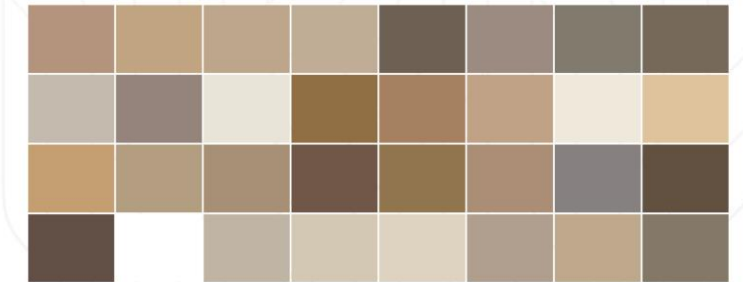
Neutros



Amarillo claro a beige



Colores Tierra





Terrenos Campestres



Terrenos

Terrenos desde 450 m² en un entorno natural, entre lagos y viñedos.

- Plusvalía garantizada
- Garantía de escrituración
- Servicios de agua y luz

Secciones:

- Sección Lomas
- Sección Hacienda del Rey
- Privada las Estrellas
- Hacienda Encinos
- Vista del Rey
- Cañadas del Encino
- Terrenos Premium
- Hacienda Cumbres





Sección
LOMAS

100% VENDIDO





Sección
HACIENDA
DEL REY

- Terrenos desde 800m²
- Terrenos Disponibles
- Enganche del 20%

95% VENDIDO



PRIVADA
LAS ESTRELLAS

- Terrenos de 600 a 950m²
- Enganche del 20%

100% VENDIDO





HACIENDA ENCINOS

- Terrenos desde 500m²
- Terrenos disponibles
- Enganche del 20%

75% VENDIDO





VISTA DEL REY

RANCHO TECATE

- Terrenos desde 500m²
- Terrenos disponibles
- Enganche del 20%

80% VENDIDO





Cañadas del **ENCINO**

- Terrenos desde 500m²
- Terrenos disponibles
- Enganche del 20%

50% VENDIDO



TERRENOS PREMIUM

- Exclusivos Terrenos desde 500m²
- Acceso Único, Vista Panorámica

TERRENOS DISPONIBLES





HACIENDA CUMBRES

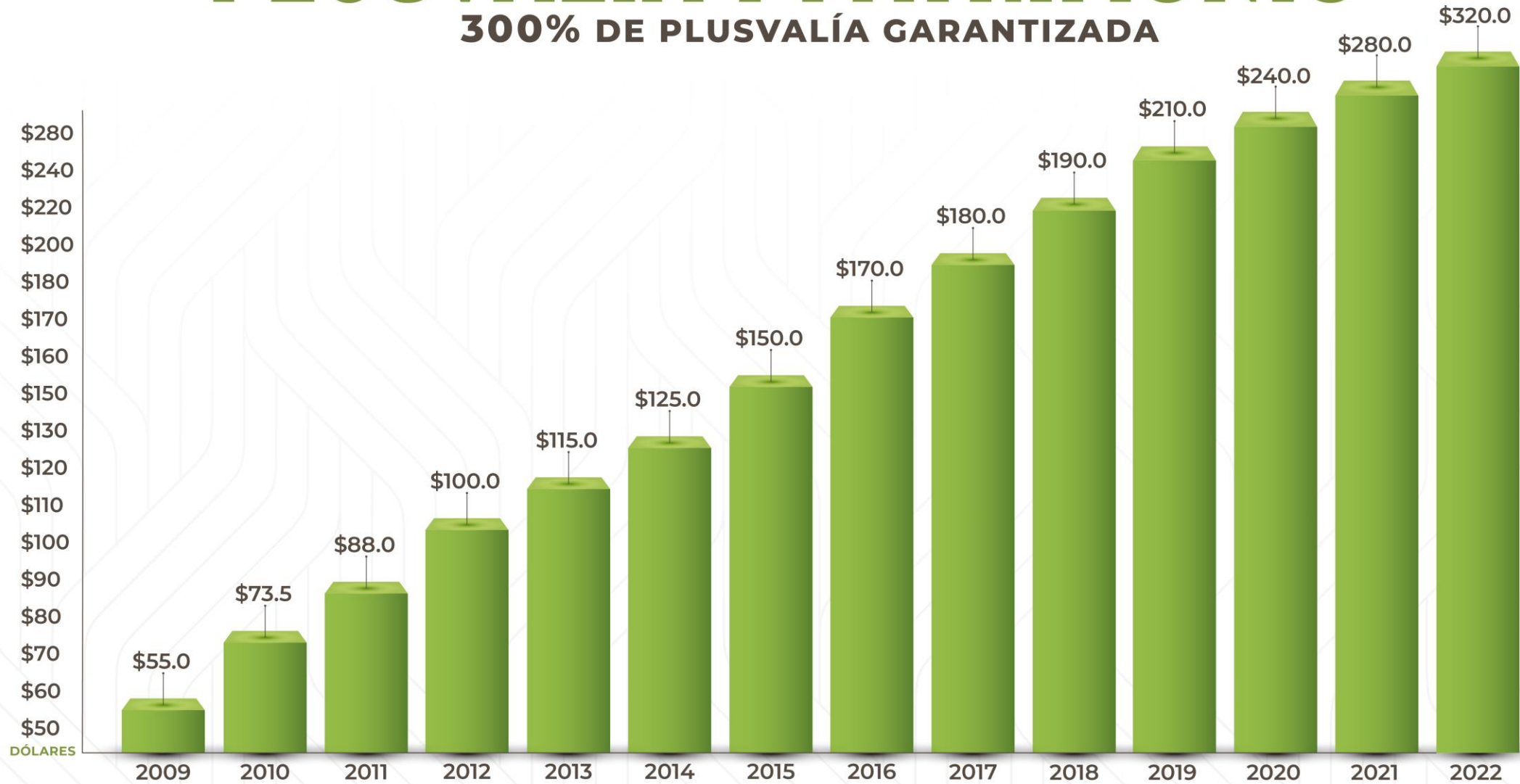
- Terrenos desde 500m²
- Terrenos disponibles
- Enganche del 20%

PREVENTA



PLUSVALÍA Y PATRIMONIO

300% DE PLUSVALÍA GARANTIZADA



Financiamiento



TERRENO:
450m²



-Enganche desde: \$28,000 USD
-Mensualidad desde: \$1,000 USD

TERRENO:
750m²



-Enganche desde: \$48,000 USD
-Mensualidad desde: \$1,500 USD

TERRENO:
1,000m²



-Enganche desde: \$64,000 USD
-Mensualidad desde: \$2,500 USD



Te invitamos a recorrer



**RANCHO
TECATE**

Desde 1893

Agenda una visita con nosotros MEX (664) 321-1451 – USA (619) 819-5592