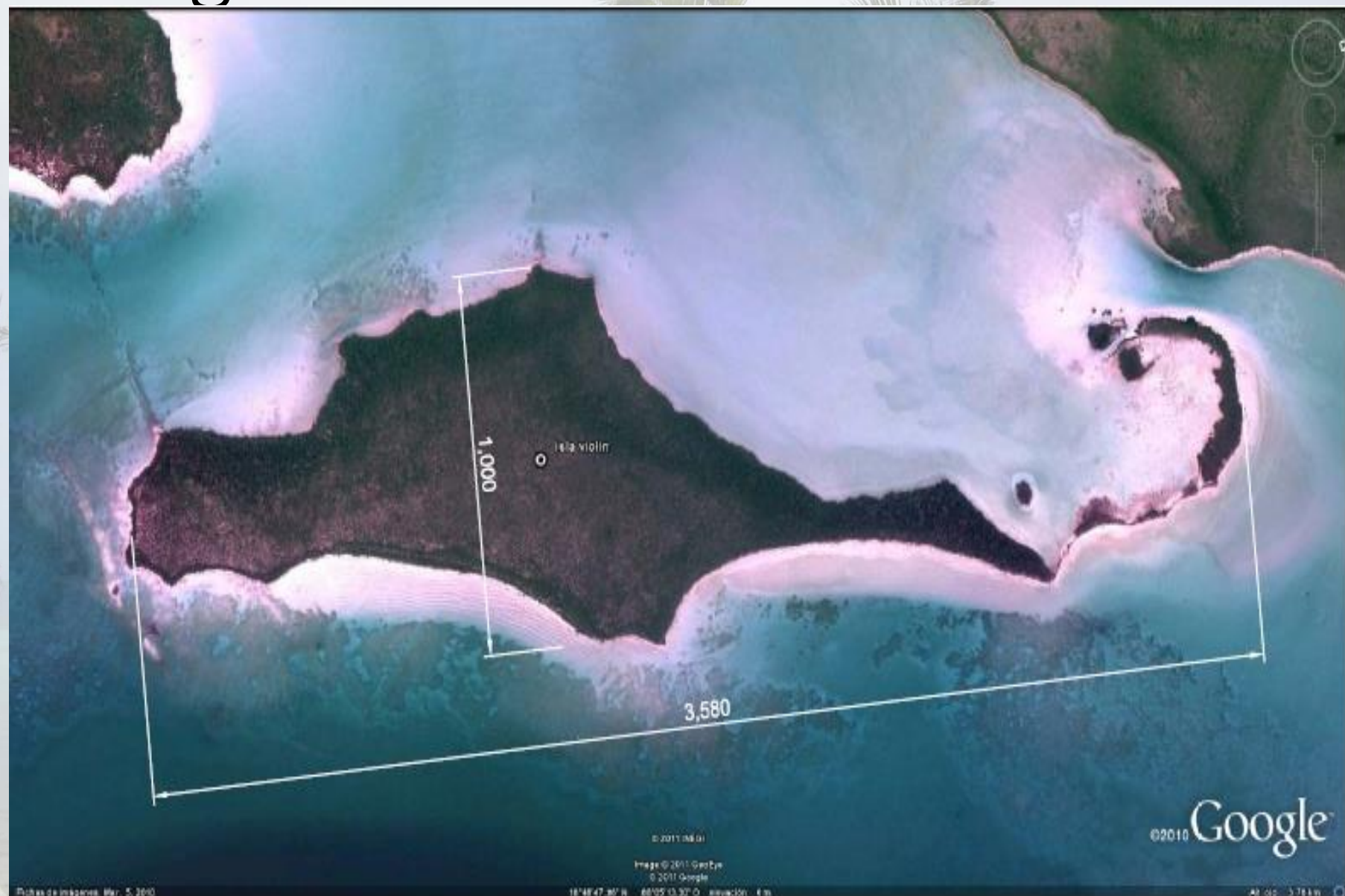


Isla Cayo Violín, Quintana Roo



Poligono

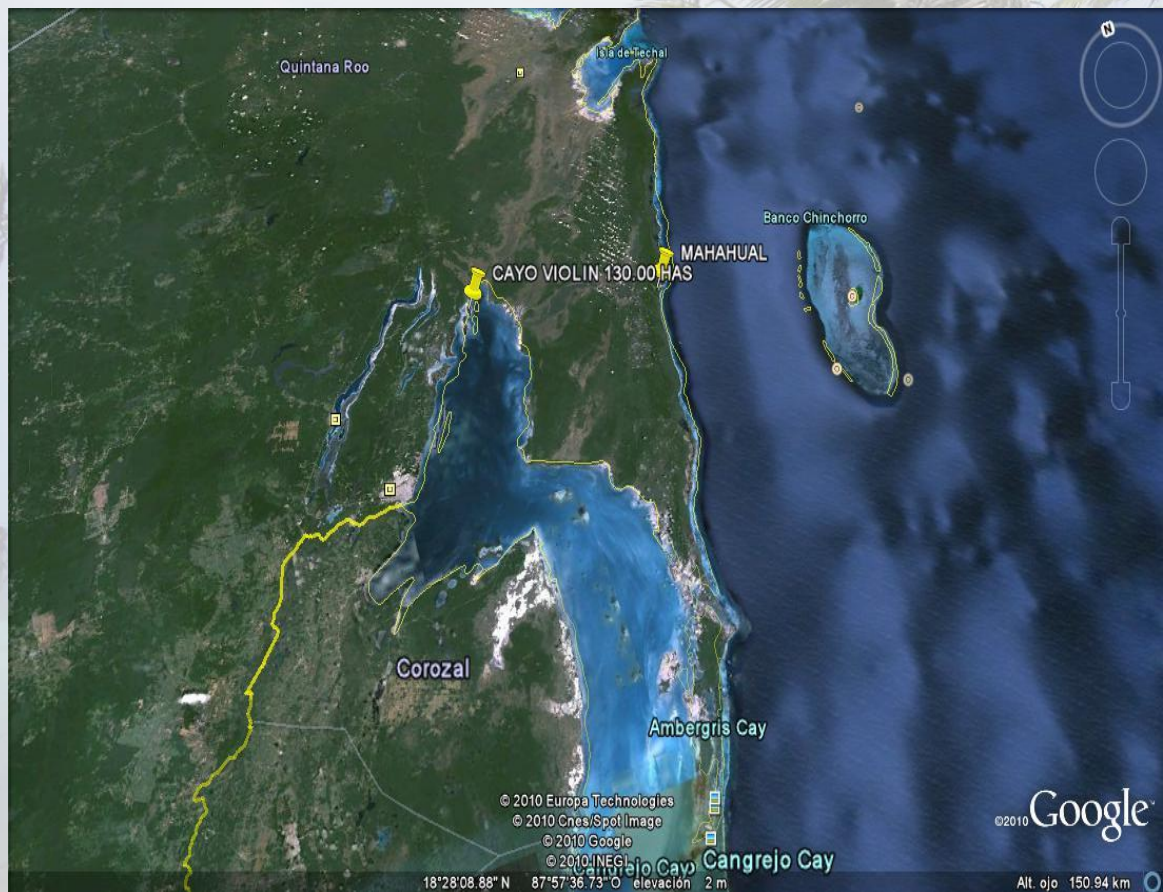


Ubicación



- La isla “Cayo Violín” se encuentra ubicada en la Bahía de Chetumal, frente a Banco Chinchorro, el segundo arrecife de coral más grande del mundo, después del de Australia.
- Esta en la zona denominada Costa Maya dónde sobresale Mahahual, el segundo puerto en recepción de cruceros después de Cozumel.
- Se encuentra cerca de la Laguna de Bacalar “de los siete colores” y de las ruinas mayas de Chacchoben.
- Cuenta con una superficie de 130 hectáreas. Precio de venta \$24'000,000.00 US Dllrs.
- Posible APORTACIÓN al 60-80% pagadera con M2 de construcción o % de ventas. Resto pagadero en monetario.

Superficie

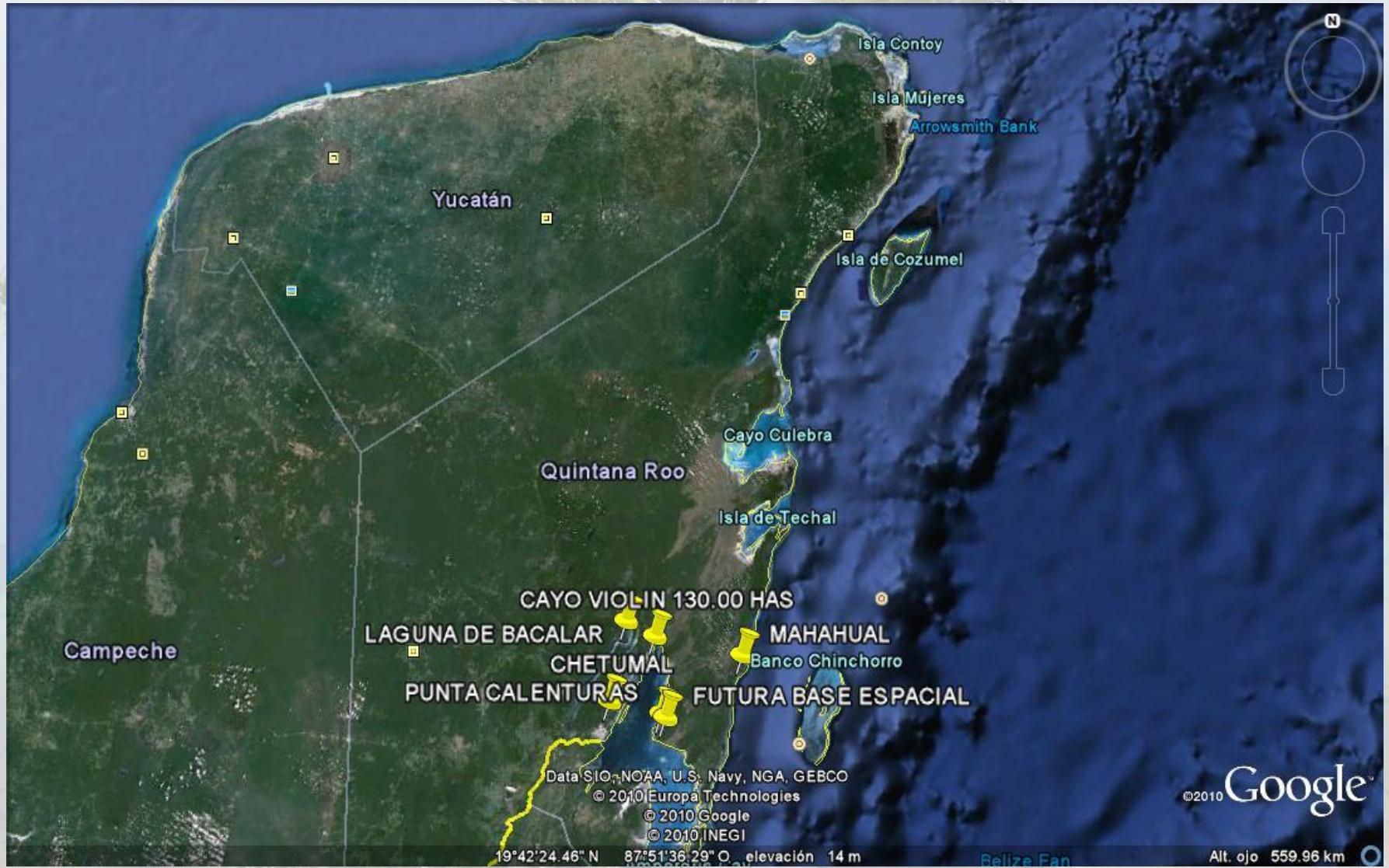


La Isla Cayo Violín cuenta con una superficie de 130 hectáreas, en una de las zonas de más alto potencial de desarrollo en México

Información complementaria

- Se espera que en 5 años este finalizado el aeropuerto de Tulum
- Existe un proyecto para construir una Plataforma Espacial de la Agencia Espacial Mexicana y la NASA en “Punta Calentura”
- El tipo de desarrollo es de alto nivel. Fairmont Maya Coba Bora Bora
- En la Bahía de Chetumal, se han vendido propiedades como “Cayo Venado” a un grupo de inversionistas de Monterrey

Ubicación Isla Cayo Violin



Isla Cayo Violín en Chetumal Qroo.



Av. Patria 163, Prados de Gpe. Zapopan, Jal. C.P. 45030
(33) 349 69 712
superpa.re@gmail.com

Image © 2010 DigitalGlobe
© 2010 Cnes/SpotImage
© 2010 Google
© 2010 INEGI

© 2010 Google

Fechas de imágenes: mayo 14, 2007 18°48'35.65" N 88°05'12.65" O elevación 6 m Alt. ojo 3.67 km

Vista desde la Playa



Excelente Playa



Av. Patria 163, Prados de Gpe. .
Zapopan, Jal. C.P. 45030
(33)349 69 712
sherpa.re@gmail.com

Vista de Frente a la Isla



Playas Virgenes



Av. Patria 163, Prados de Gpe. .
Zapopan, Jal. C.P. 45030
(33)349 69 712
sherpa.re@gmail.com

IDEA DE ANTEPROYECTO



RESORT/SPA CAYO VIOLIN



Av. Patria 163, Prados de Gpe. .
Zapopan, Jal. C.P. 45030
(33)349 69 712
sherpa.re@gmail.com

RESORT/SPA CAYO VIOLIN
PLAN MAESTRO CONCEPTUAL



RESORT/SPA CAYO VIOLIN
PLAN MAESTRO CONCEPTUAL



- 1 BARJETTY
- 2 RECEPCION
- 3 GOLF COURSE
- 4 WALKWAY
- 5 SWIMMING POOL
- 6 GALLERY & BOOK
- 7 PHOTOGRAPH
- 8 RESTAURANT
- 9 SPA
- 10 TRAIL SIDE WAY
- 11 SUPERMART
- 12 SPA/SAUNA
- 13 WATER SPORT CENTER
- 14 GARAGE
- 15 TRUCK RESTORANT
- 16 WALKWAY 2
- 17 TRUCK RESTORANT 2
- 18 SAND BEACH

Av. Patria 163, Prados de Gpe. .
 Zapopan, Jal. C.P. 45030
 (33)349 69 712
 sherpa.re@gmail.com

RESORT/SPA CAYO VIOLIN
PLAN MAESTRO CONCEPTUAL

**R.E.
TRADING**



RESORT/SPA CAYO VIOLIN
REFERENCIA CONCEPTUAL

**R.E.
TRADING**



Av. Patria 163, Prados de Gpe. .
Zapopan, Jal. C.P. 45030
(33)349 69 712
sherpa.re@gmail.com

RESORT/SPA CAYO VIOLIN
REFERENCIA CONCEPTUAL



RESORT/SPA CAYO VIOLIN
REFERENCIA CONCEPTUAL



Av. Patria 163, Prados de Gpe. .
Zapopan, Jal. C.P. 45030
(33)349 69 712
sherpa.re@gmail.com

RESORT/SPA CAYO VIOLIN
REFERENCIA CONCEPTUAL