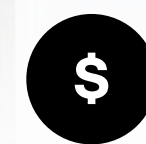




Ficha Técnica

Residencia en Venta en San Marino



Venta

\$ 465,000 USD

Conócenos

+52 (664) 503 3403

@valorium.invest

www.valorium.mx

valorium[®]

Residencia en Venta en San Marino

Características

Generales:

- Diseño único y hermoso.
- Amplios, iluminados y acogedores espacios.
- Ideal para disfrutar en familia y con amigos.
- Precio: \$465,000.00 Dólares.
- Se aceptan todos los créditos y pagos al contado.
- Ubicada en el fraccionamiento San Marino
- Cercanía al mar con vistas espectaculares.
- A 5 minutos de Rosarito y 5 minutos de la playa de Tijuana
- Terreno de 226.58 m2.
- Arquitectura contemporánea de tres niveles.
- Construcción de concreto.
- Superficie construida de 347 m2.

Primer nivel

- Dos amplias cocheras con espacio para dos autos cada una.
- Recibidor con área de estudio.
- Recámara principal con walk-in closet y baño completo.
- Patio trasero con jardinería y fuente de agua en forma de cabeza de buda.

Segundo nivel

- Área social de comedor y sala.
- Balcón con ventanas retráctiles y excelente vista.
- Cocina integral con electrodomésticos de alta gama.
- Dos amplias recámaras secundarias amuebladas.
- Baño con acabados y candelaria fina.

Residencia en Venta en San Marino

Características

Tercer Nivel:

- Dos amplias terrazas en la azotea.
- Fogata de gas.
- Cocina al aire libre con conexiones de gas.
- Paredes de vidrio abiertas al frente con barandillas de seguridad.

Departamento:

- Dos recámaras con baño completo.
- Cocina integral equipada con electrodomésticos de alta calidad.
- Balcón que rodea la sala y la habitación principal.

Accesorios y otras características:

- 30. Sistema de cámaras de seguridad 4k en toda la propiedad.
- Taller cerrado con subpanel y tomas de corriente de 220v.
- Cisterna y bomba de agua automática.
- Sistema de filtración de agua con luz ultravioleta.
- Mobiliario y accesorios adicionales negociables.
- Medidor y 2 sub paneles eléctricos con 200 amperes disponibles.
- Cada propiedad cuenta con su propio medidor.
- 2 boilers, uno para cada propiedad.

Residencia en Venta en San Marino

Ubicación

 [Click para ver la ubicación](#)



Conócenos

+52 (664) 503 3403

@valorium.invest

www.valorium.mx

valorium[®]

Residencia en Venta en San Marino
Galería



Residencia en Venta en San Marino
Galería



Residencia en Venta en San Marino
Galería



Residencia en Venta en San Marino
Galería



Residencia en Venta en San Marino

Galería



Conócenos

+52 (664) 503 3403

@valorium.invest

www.valorium.mx

valorium[®]

Residencia en Venta en San Marino
Galería



Residencia en Venta en San Marino
Galería



Residencia en Venta en San Marino
Galería



valorium[®]
Inversiones Inmobiliarias