

「 VEC<sup>®</sup>

— plaza —

TOR」

VEC<sup>®</sup>  
- Plaza -  
TOR



LOS TARASCOS  
Tequileria

AUTOLAVADO

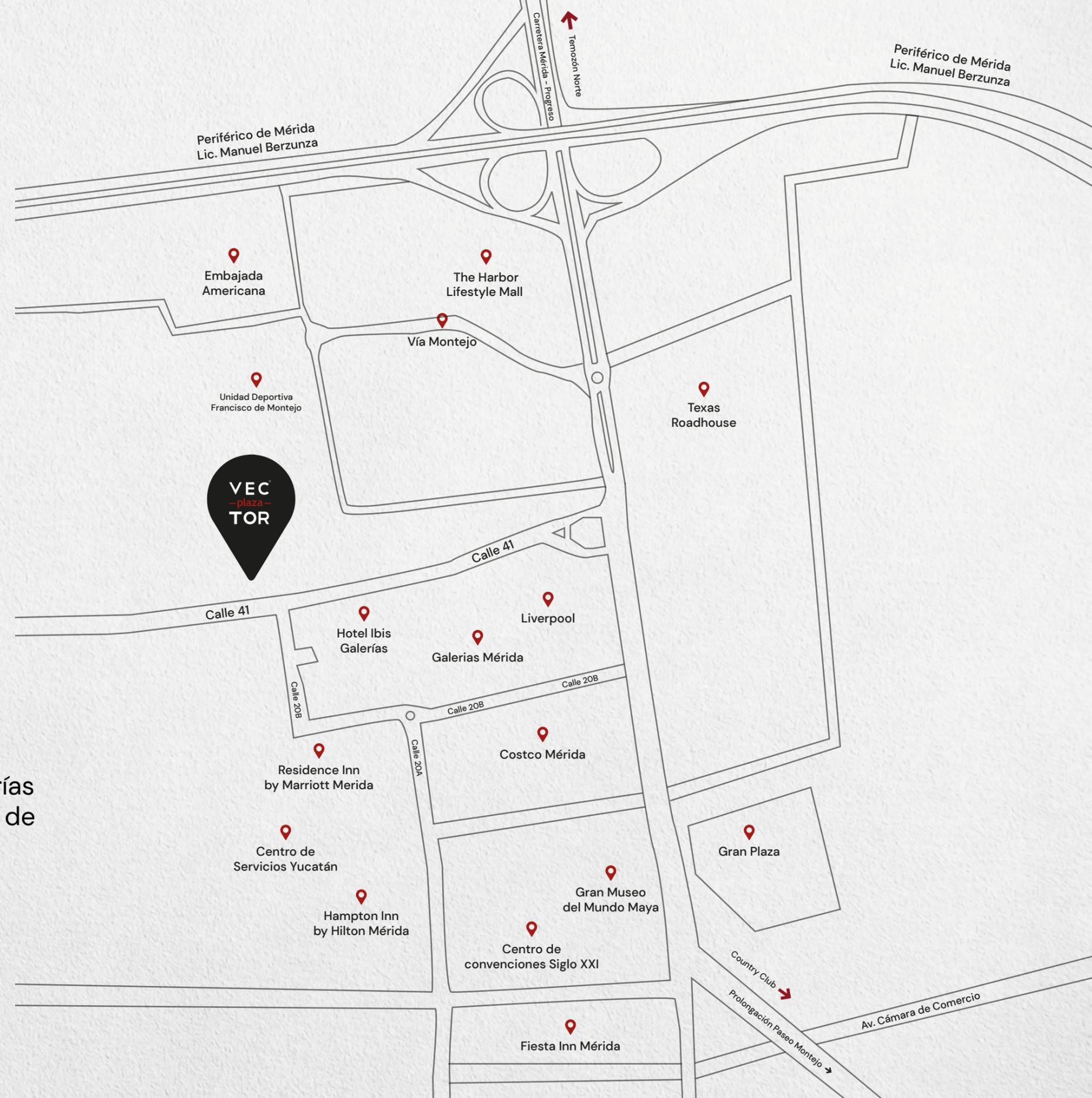
PEMEX  
VEC  
47  
51



# Ubicación, ubicación, **ubicación**

Vector Plaza se encuentra en entre el centro comercial Galerías y Vía Montejo, el lugar ideal para capturar el tráfico del norte de Mérida, la zona de mayor crecimiento económico, plusvalía y afluencia en toda la ciudad.

La amplia oferta pone a Vector Plaza en el lugar ideal para atraer miradas y generar la atención que tu negocio busca.



# Vector Plaza

En la mejor ubicación al norte v de la economía emergente que es la ciudad de Mérida se encuentra Vector Plaza, un desarrollo que conecta todas sus facetas en sinergia perfecta para potenciar el alcance y crecimiento comercial, ofreciendo una experiencia única e inteligente para cada uno de sus visitantes.



# Características

- 8,991 m<sup>2</sup> de construcción
- 23 locales comerciales de 50 m<sup>2</sup> a 200 m<sup>2</sup>
- 107 cajones de estacionamiento
- 30% de áreas verdes



**PEMEX**®

(450+ vehículos al día)

Tiendas ancla:



**AUTOLAVADO**  
WASH · GAS & GO

(120 + vehículos al día)



VECTOR PLAZA

# PLANTA ALTA



# PLANTA BAJA



# Módulos de locales comerciales

---

Vector Plaza está distribuido en 3 módulos:

Módulo A: 5 locales

Módulo B: 9 locales de doble altura

Módulo C: 9 locales



## Módulo A

- 5 locales de 99 a 225 m<sup>2</sup>
- Frente gasolinera y autolavado, generando alto flujo e interacción
- Co-Work con acceso a socios de Vector 50
- Estacionamiento Lateral



## Módulo B

*¡Aprovecha el doble de metros por el mismo precio!*

- 9 Locales de 89 m<sup>2</sup>
- 6.15 metros de frente por 14.5 metros de fondo y 6.90 de alto



Autolavado

**LOCAL  
B-12**

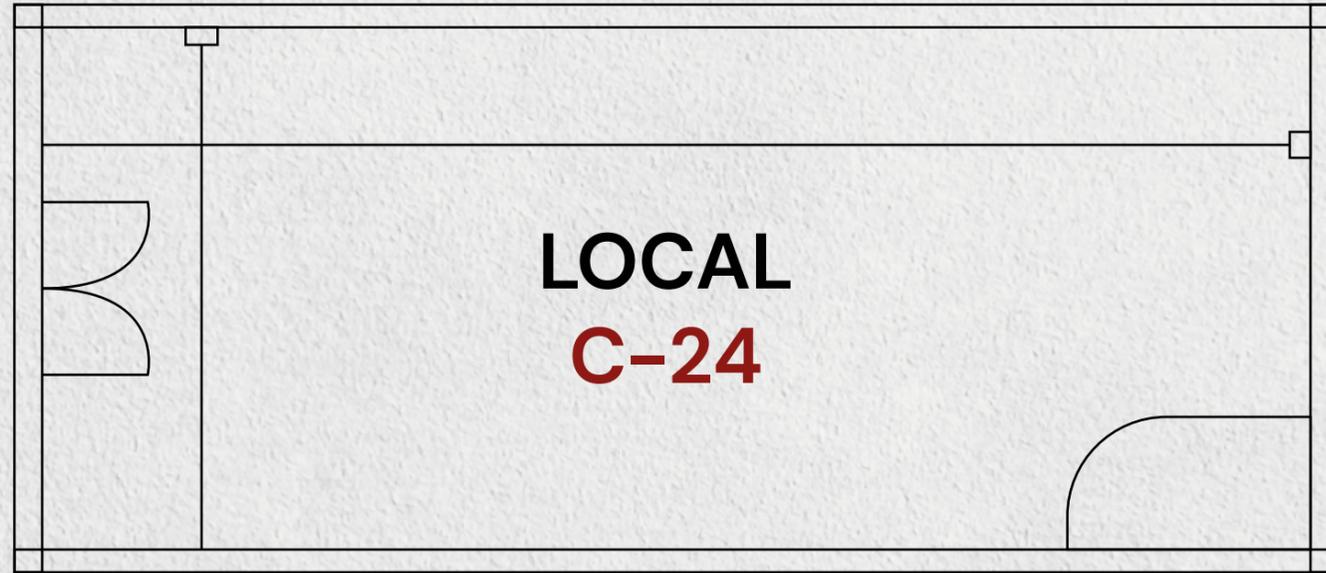
Módulo B

Estacionamiento

## Módulo C

- **3 niveles:** Planta baja, planta alta y Rooftop
- 9 locales comerciales
- Elevador

Estacionamiento



Módulo B



Módulo C



Estacionamiento

