



AL
ARROYO
HONDO

CATALOGO DE
VENTAS

Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.



AL
ARROYO
HONDO

TABLA DE CONTENIDOS

Empresa Desarrolladora	p. 4
Ubicación	p. 8
Características	p. 10
Áreas Sociales	p. 11
Apto Tipo A	p. 20
Apto Tipo B	p. 22
Apto Tipo C	p. 24
Apto Tipo D	p. 26
Apto Tipo E	p. 28
Apto Tipo F	p. 30
Apto Tipo G	p. 32
Apto Tipo H	p. 34
Info	p. 40



Ayala Lopez Construcciones y Proyectos es una empresa dedicada a la planeación, diseño, promoción y construcción de proyectos inmobiliarios en la República Dominicana, fundada en el 2017 por el Ing. Jose Lopez Vanderhorst, egresado de INTEC con 17 años de experiencia en el sector de la construcción: y el Ing. Jose Santos Ayala, egresado de la PUCMM con 6 años de experiencia en el sector inmobiliario.

En Ayala Lopez Construcciones y Proyectos tenemos el objetivo de mantener una excelente relación con los futuros propietarios, asegurando materiales y terminaciones de calidad. Pensamos siempre en la funcionalidad de los espacios de nuestros proyectos, sin descuidar el medio ambiente, el entorno, las zonas de esparcimiento, zonas de recreación y la sostenibilidad de los mismos.

En Ayala Lopez Construcciones y Proyectos no solo construimos edificaciones de hormigón, sino estilos de vida. Proyectos habitacionales que piensan en el usuario y sus necesidades, creando una atmósfera de bienestar colectivo.



Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.

Proyectos Realizados

MNG 152



TORRE AL-1



ARROYO HONDO VIEJO
3 EDIFICIOS
8 TIPOS DE APARTAMENTOS

AH **AL**
ARROYO
HONDO



Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.

AL ARROYO HONDO

Es un proyecto familiar localizado en la Calle Prolongación Hector Garcia Godoy, sector Arroyo Hondo Viejo, conformado por tres (3) edificios de apartamentos, dos (2) niveles soterrados para estacionamiento y areas sociales, recreativas y administrativas en el primer nivel (nivel de acera). Los edificios tienen un diseño de retranqueo frontal en sus últimos pisos, creando una sensación de homogeneidad con el entorno y a la vez crea amplias terrazas en los apartamentos de los últimos niveles. Dispondrá de un patio central, donde se ubicaran todas las areas sociales rodeado de vegetación, lo cual dará la sensación del verdor que caracteriza a la zona de Arroyo Hondo.



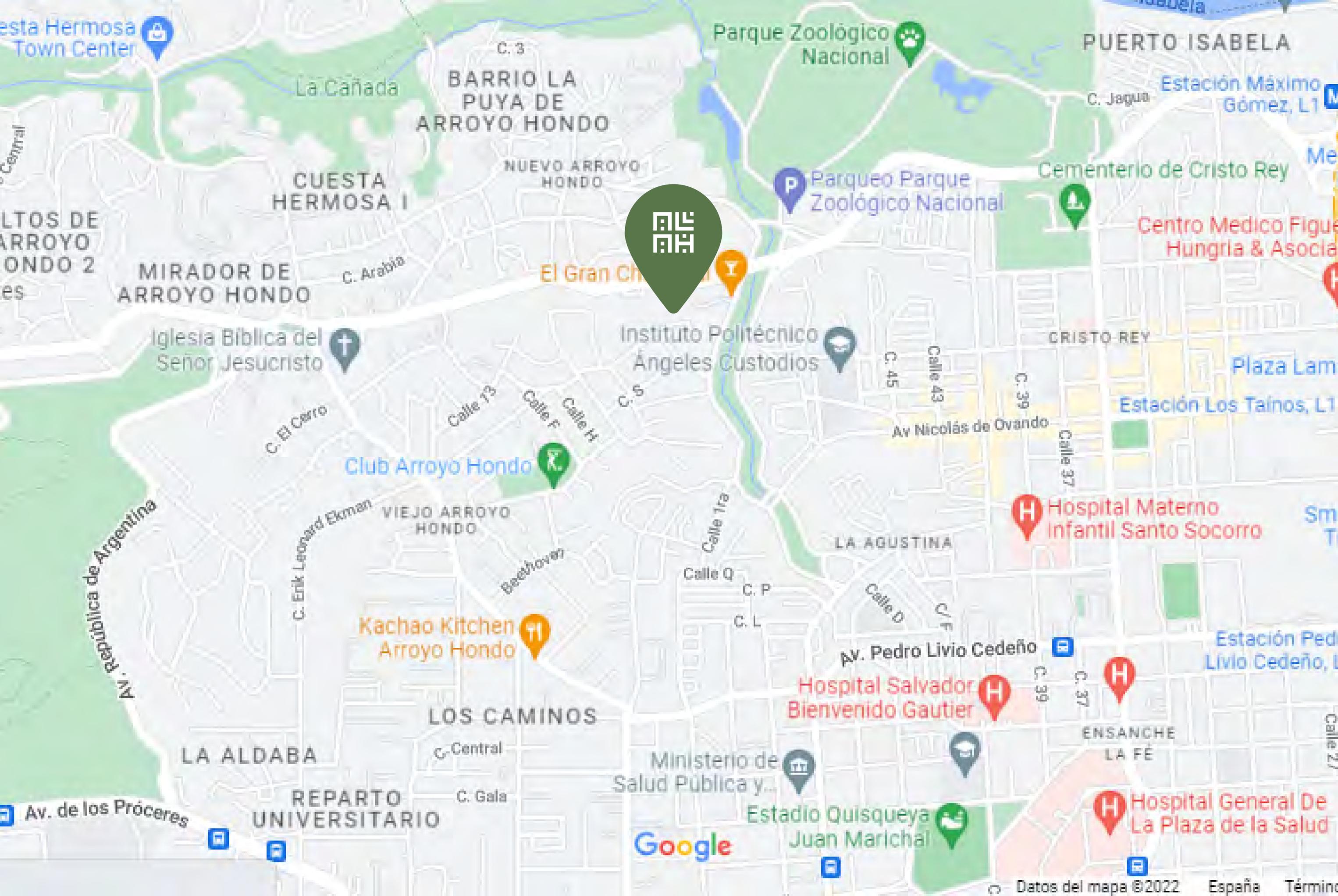
Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.

ARROYO HONDO VIEJO

Calle Prolongación Hector Garcia Godoy



Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.



BARRIO LA
PUYA DE
ARROYO HONDO

CUESTA
HERMOSA I

MIRADOR DE
ARROYO HONDO

Iglesia Bíblica del
Señor Jesucristo

Club Arroyo Hondo

Kachao Kitchen
Arroyo Hondo

LOS CAMINOS

LA ALDABA

REPARTO
UNIVERSITARIO

Ministerio de
Salud Pública y...

Estadio Quisqueya
Juan Marichal

Hospital Salvador
Bienvenido Gautier

Hospital Materno
Infantil Santo Socorro

Hospital General De
La Plaza de la Salud

Parque Zoológico
Nacional

Parqueo Parque
Zoológico Nacional

Instituto Politécnico
Angeles Custodios

PUERTO ISABELA

Estación Máximo
Gómez, L1

Cementerio de Cristo Rey

Centro Medico Figue
Hungria & Asocia

Plaza Lam

Estación Los Tainos, L1

Estación Pedro
Livio Cedeño, L1

ENSANCHE
LA FE

Google



Apartamentos de
1, 2 y 3 habitaciones
desde 60 m²



1 y 2
Parqueos por
apartamento



Sistema de
acceso
automático



Sistema de
seguridad en
áreas sociales



Planta Full



Cocinas
Modulares



Tope
Granito



Puertas
MDF



Gas
Común



Calentadores
en línea



Preinstalación de
AC en habitaciones
y sala



1 y 2
Ascensores
por edificio



Escalera de
emergencia



Terrazas
comunes



AL
ARROYO
HONDO



ÁREAS SOCIALES

- Lobby tipo hotel.
- Oficinas administrativas y área consejería
- Home Office.
- Gimnasio equipado.
- Área infantil interior y exterior.
- Piscina.
- Salón de eventos y multiuso.
- Áreas verdes.
- Terraza exterior.



Estas imágenes son ilustrativas.
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.



Piscina

Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.

Patio Interior



Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.



Multiuso

Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.

Azotea



Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.



Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.

EDIFICIO B1





Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.



Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.

APARTAMENTO TIPO A1

COCINA CON ZONA DE LAVADORA.

- SALA/COMEDOR.

- BALCON.

- 1/2 BAÑO.

- HABITACION PRINCIPAL CON BAÑO Y WALKING CLOSET.

- 1 PARQUEO.

- ZONA DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS





Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.



APARTAMENTO TIPO B1

SALA.

- COMEDOR.
- COCINA CON DESAYUNADOR.
- BALCON.
- CLOSET LAVADORA Y ROPA BLANCA.
- HABITACION PRINCIPAL CON BAÑO Y WALKING CLOSET.
- HABITACION SECUNDARIA CON CLOSET.
- BAÑO FULL COMUN.
- 2 PARQUEOS.
- ZONA DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS.





Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.



APARTAMENTO TIPO C1

- SALA.
- COMEDOR.
- COCINA CON DESAYUNADOR.
- BALCON.
- AREA DE LAVADO.
- CLOSET ROPA BLANCA.
- 1/2 BAÑO VISITA.
- HABITACION PRINCIPAL CON BAÑO Y WALKING CLOSET.
- HABITACION SECUNDARIA CON WALKING CLOSET Y BAÑO FULL.
- 2 PARQUEOS.
- ZONA DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS.





Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.



C1

APARTAMENTO TIPO D1

SALA.

- COMEDOR.
- COCINA CON DESAYUNADOR.
- BALCON.
- AREA DE LAVADO.
- CLOSET ROPA BLANCA.
- 1/2 BAÑO.
- HABITACION PRINCIPAL CON BAÑO Y WALKING CLOSET.
- 2 HABITACIONES SECUNDARIAS CLOSET.
- BAÑO COMUN FULL.
- 2 PARQUEOS.
- ZONA DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS.





Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.



D1

APARTAMENTO TIPO E1

SALA.

- COMEDOR.
- COCINA CON DESAYUNADOR.
- BALCON TERRAZA DE 32 MTS2.
- AREA DE LAVADO.
- CLOSET ROPA BLANCA.
- BAÑO FULL.
- HABITACION PRINCIPAL CON BAÑO Y WALKING CLOSET.
- 2 HABITACIONES SECUNDARIAS CLOSET, C/U CON BAÑO FULL.
- 2 PARQUEOS.
- ZONA DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS.





Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.

APARTAMENTO TIPO F1

- SALA.
- COMEDOR.
- COCINA CON DESAYUNADOR.
- BALCON TERRAZA DE 55 MTS².
- CLOSET LAVADORA.
- CLOSET ROPA BLANCA.
- 1/2 BAÑO.
- SALA DE ESTAR.
- HABITACION PRINCIPAL CON BAÑO Y WALKING CLOSET.
- 2 HABITACIONES SECUNDARIAS CLOSET.
- BAÑO COMUN FULL.
- 2 PARQUEOS.
- ZONA DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS.





Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.



Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.



Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.



Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.



Esta imagen es ilustrativa
El diseño arquitectónico puede variar una vez sea
sometido a licencia de construcción.

AL AL ARROYO HONDO

RESERVA	US\$1,000.00
SEPARACIÓN	US\$5,000.00
A LA FIRMA	10%
EN EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN	40%
FECHA DE ENTREGA	AGOSTO 2025



ALCONSTRUCTORA

Calle Cesar A. Canó No. 354, Edificio Empresarial 354 Local 3D, El Millón,
Distrito Nacional.



809-373-2839



829-345-9180



info@alproyectos.com



www.alproyectos.com



[@alconstructora](https://www.instagram.com/alconstructora)