

RESERVA

QUINTA GRANADA

UN DESARROLLO MÁS DE



CONSTRUNORTE





CONSTRUNORTE

Experiencia En desarrollos

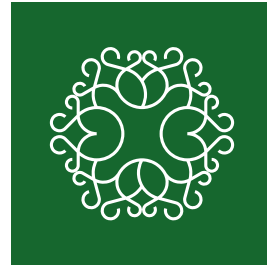
Una constructora con 30 años de experiencia
en el mercado de la vivienda residencial



Introducción...



CONSTRUNORTE



La Residencia, Que todos amarán

Oasis de tranquilidad y belleza, donde el confort y la elegancia se fusionan para crear el hogar de tus sueños.

Tranquilidad



Confort



Elegancia



CONSTRUNORTE

Diseño y Confort



Reserva quinta granada combina el diseño moderno y la comodidad para brindarte una experiencia de vida única. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para crear un ambiente acogedor y agradable

¡Tu nuevo hogar en Mexicali!. El lugar perfecto para aquellos que buscan una experiencia de vida cómoda y sofisticada. Con un diseño moderno y elegante, y todas las comodidades que necesitas al alcance de la mano, estamos seguros de que te enamorarás.

“Brindar el máximo confort, calidad y estilo de vida a sus residentes”



Que Ofrece “Reserva Granada”

Una de las principales ventajas de comprar en Quinta Granada es su ubicación dentro de un desarrollo inmobiliario ya consolidado; esto significa que el residencial se encuentra en una zona de alta demanda y con una excelente infraestructura, que incluye servicios públicos, áreas verdes y comerciales, así como vías de acceso y transporte público cercanos.

Cuenta con un producto ganador en su diseño, lo que significa que sus casas y

áreas comunes están diseñadas para brindar el máximo confort, calidad y estilo de vida a sus residentes. Esto se traduce en un valor agregado para la propiedad, ya que los compradores pueden disfrutar de espacios amplios y bien distribuidos, con acabados de alta calidad y una excelente iluminación y ventilación

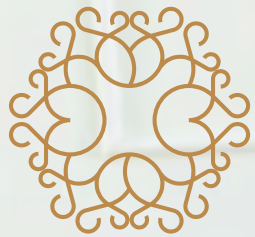


Nuestro Producto Insignia:

• ACCESIBLE • CÓMODO • FLEXIBLE

Modelo: Carballo 80 m2





RESERVA
QUINTA GRANADA



Modelo: Carballo

Vivienda De 80 M2 (Construidos)



VIVIENDA DE 80.4 M2

Características Principales



CONSTRUNORTE

Planta Baja

- SALA
- BAÑO COMPLETO
- COCINA
- CUARTO DE LAVAR
- COMEDOR
- 1 RECÁMARA

Planta Alta

- 2 RECAMARAS
- BAÑO COMPLETO

Acabados Interiores

- Muros interiores con acabado en textura blanca.
- Cielos con acabado en yeso pulido.
- Muros y cielos de baños acabado yeso y pintura.
- Puertas interiores color chocolate y marcos metálicos color chocolate.

Acabados Exteriores

- Puerta principal solida con diseño prefabricado, marco de madera, jaladera tipo H, Chapa de seguridad.
- Enchapado molduras de pino.
- Ventanas Aluminio natural con vidrio de 3mm.
- Huellas de concreto para vehículos.
- Aislamiento térmico con hoja de foam de 2".
- Barandal de herrería en balcón (donde aplique).

- Ductos de aire acondicionado, rejillas y preparación para termostato.
- Muebles de baño blanco, lavabo con pedestal, sanitarios one piece (ahorradores) y accesorios cromados.
- Barandal de herrería en escalera.
- Lavadero de granito blanco con base de herrería.

- Azotea más impermeabilización garantía de 5 años.
- Aislamiento térmico con hoja de foam de 2" en muros exteriores. (excepto donde va loseta cerámica), y pintura



Modelo: Albar

Vivienda De 105 M2 (Construidos)



Planta Baja

- SALA
- 1/2 BAÑO
- COCINA
- CUARTO DE LAVAR
- COMEDOR

Acabados Interiores

- Muros interiores con acabado en textura blanca.
- Cielos con acabado en yeso pulido.
- Muros y cielos de baños acabado yeso y pintura.
- Puertas interiores color blanca y marcos metálicos.

Acabados Exteriores

- Puerta principal solida con diseño prefabricado, marco de madera
- Enchapado molduras de pino.
- Puerta-ventana en cocina-comedor de Aluminio negro con vidrio de 5mm.
- Ventanas Aluminio natural con vidrio de 3mm

Planta Alta (3 RECÁMARAS)

- RECÁMARA PRINCIPAL CONBAÑO, CLOSET Y VESTIDOR
- 2 RECÁMARAS
- BAÑO COMPLETO

- Ductos de aire acondicionado, rejillas y preparación para termostato.
- Muebles de baño blanco, lavabo con pedestal, sanitarios one piece y accesorios cromados.

- Huellas de concreto para vehículos
- Aislamiento térmico con hoja de foam de 2" en
- Impermeabilización garantía de 5 años.
- Aislamiento térmico con hoja de foam de 2" en muros exteriores. (excepto donde va loseta cerámica), y pintura





CONSTRUNORTE



Vive en armonía Con la naturaleza

Disfruta nuestras
áreas verdes.

Sumérgete en la Naturaleza y
Eleva tu Calidad de Vida



RESERVA
QUINTA GRANADA



CONSTRUNORTE

características de alta distinción

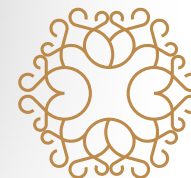
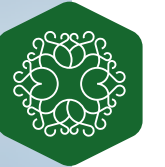
Servicios Principales

Bienestar y Comodidad

- Caseta de vigilancia, y Acceso controlado (plumas y puertas automatizadas)
- + de 70 cámaras de videovigilancia (CCTV)
- Vialidades con Carpeta Asfáltica
- Servicios (agua, luz, drenaje y *teléfono)

Aparta hoy

*servicio disponible con proveedor privado



RESERVA
QUINTA GRANADA



CONSTRUNORTE

Zona de alta demanda



RESERVA
QUINTA GRANADA



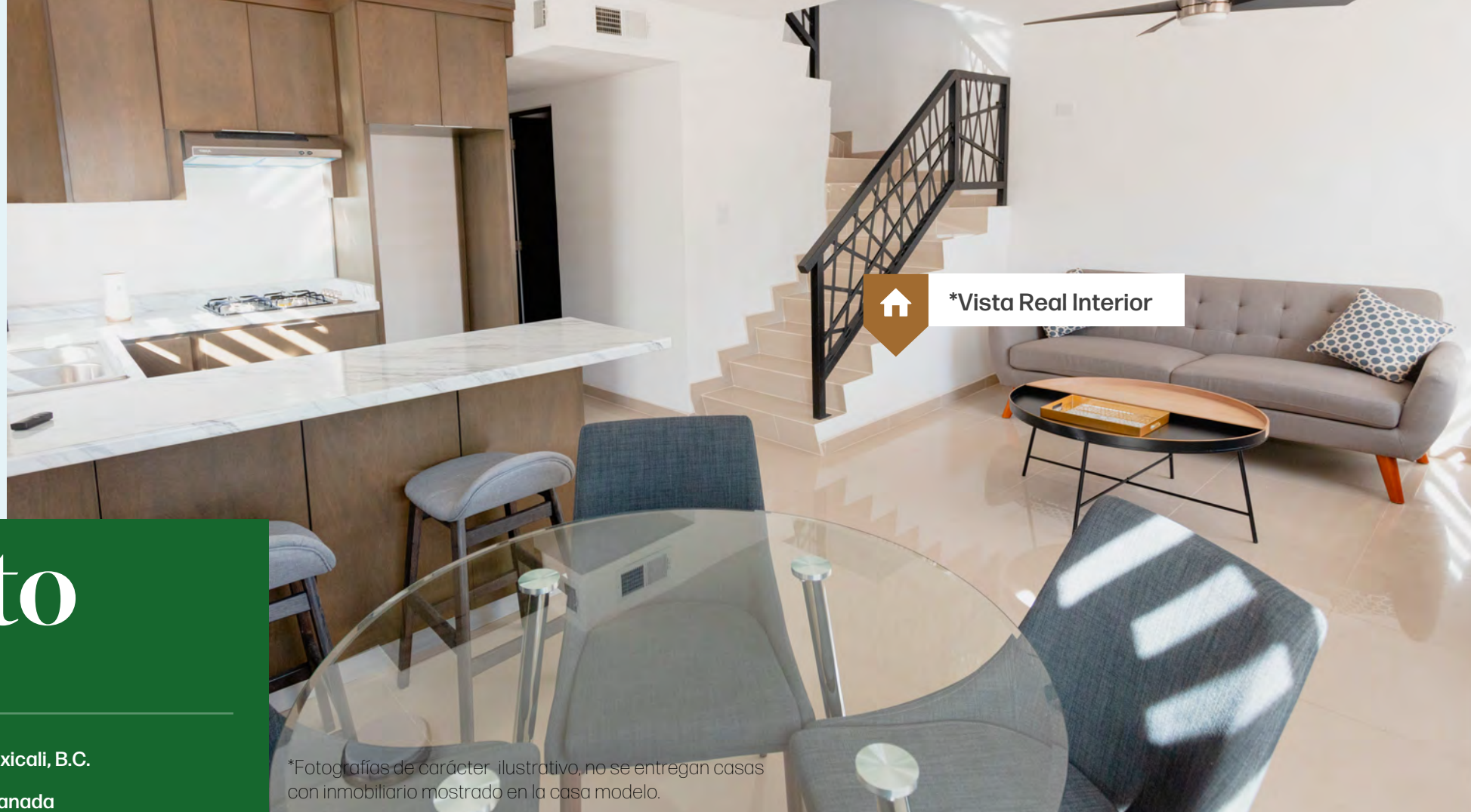
COMIENZA AHORA



Parques, tiendas y servicios públicos, así como una buena red de transporte y accesibilidad a tu alrededor



CONSTRUNORTE



*Vista Real Interior

Contacto

¡Haz realidad tu hogar soñado!

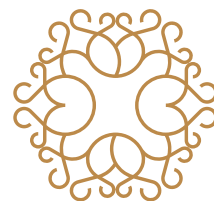
📍 Calz Anáhuac, final sur, 21355 Mexicali, B.C.

🌐 [facebook.com/ReservaQuintaGranada](https://www.facebook.com/ReservaQuintaGranada)

✉ jpdealbav@gmail.com

☎ +52 1 686 946 1889

*Fotografías de carácter ilustrativo, no se entregan casas con inmobiliario mostrado en la casa modelo.



RESERVA
QUINTA GRANADA