

Casa en Venta

Las Fuentes - Circunvalación Sur 256



Zona de alta plusvalía



TERRENO: 1,029 M2
CONSTRUCCIÓN: 453 M2
NIVELES: 2

Precio: \$27,000,000.00

DIRECCIÓN

Calle Circunvalación Sur #256
Colonia Las Fuentes, Zapopan, Jalisco
Entre Circunvalación Norte y Calzada las Fuentes

0326

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-OU3695

guardiasuma@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Planta baja

- Sala de estar con chimenea
- Comedor
- Cocina integral con isla y antecomedor
- Estudio con A/A
- Baño de visitas completo
- Amplia terraza y jardín
- Alberca con regaderas y medio baño
- Área de lavado y cuarto de servicio
- Bodega
- Cochera techada

Segundo nivel

- Recámara principal con walking clóset y baño completo con tina
- 3 recámaras secundarias con vestidor, baño completo y A/A

SERVICIOS DE LA ZONA

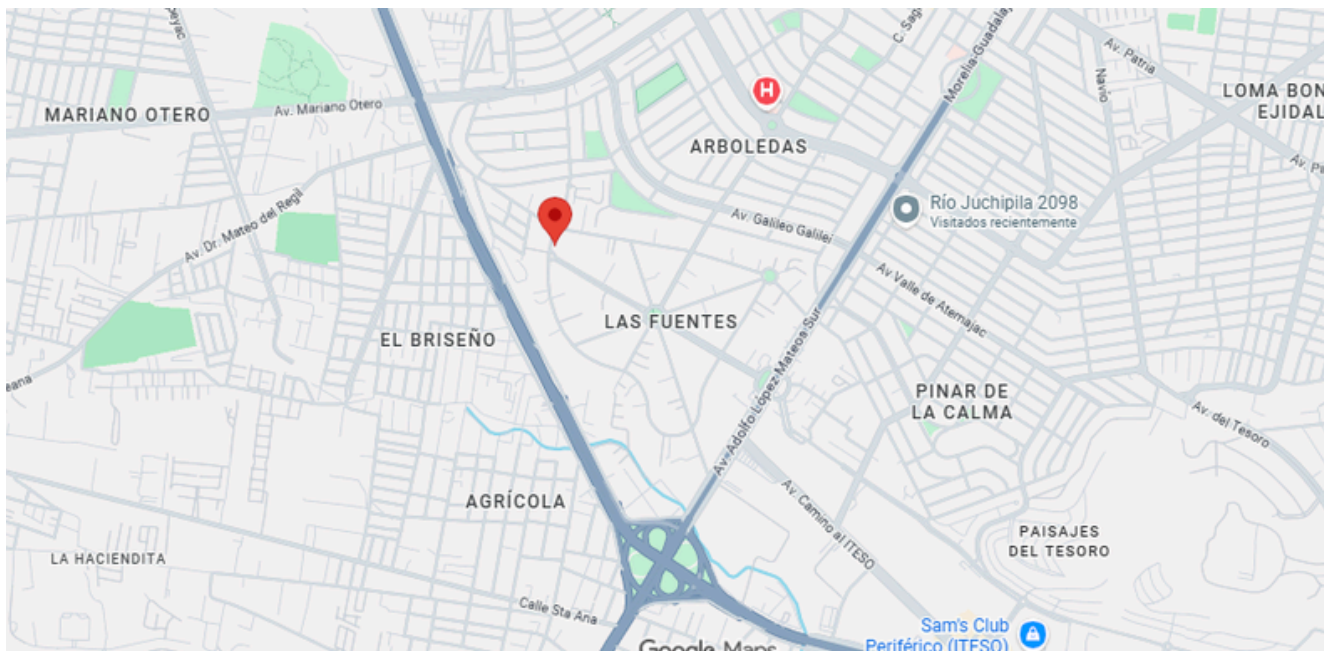
- Entre vías de acceso rápidas Periférico y Lopez Mateos
- A 15 minutos de Centro comercial La Perla
- Restaurantes
- Bancos
- Supermercados
- Colegios
- Farmacias

ACABADOS E INSTALACIONES

- Cisterna de 10,000 litros con dos bombas de 1.5 HP
- Cisterna para el riego automático del jardín con una bomba de 1.5 hp.
- Tinaco de 1,000 lts
- Calentador solar para la alberca
- Pisos de cantera en planta baja
- Todos los baños cuentan con cubiertas de mármol
- La madera interior es Tornillo
- Madera de la terraza es coapinole
- Escalera con pasamanos tubular de acero inoxidable
- Ventanales en recámaras de doble cristal para cancelación de ruido

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en Las Fuentes, Circunvalación Sur, sobre terreno de 1,029 m² y 453 m² de construcción en dos niveles. En planta baja ofrece sala de estar con chimenea, comedor, cocina integral con isla, antecomedor y amplia alacena, todos integrados a la terraza mediante puertas corredizas de piso a techo. Cuenta con estudio con aire acondicionado, baño de visitas, extenso jardín, alberca con regaderas, medio baño y cuarto de máquinas. Además, área de lavado, cuarto de servicio con baño, bodega y cochera techada para cuatro autos. En planta alta, recámara principal con doble cristal, baño completo y walking closet, conectada a espacio multiusos. Tres recámaras secundarias con baño y aire acondicionado, más equipamiento y acabados residenciales.



<https://maps.app.goo.gl/g5XYa4fQmGNCGj4YA>



DISTRIBUIDOR INGRESO



SALA

0326

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-OU3695

guardiasuma@sierraprovidencia.com



COMEDOR



COCINA

0326

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-OU3695

guardiasuma@sierraprovidencia.com



COCINA



BAÑO COMPLETO VISITAS

0326

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-OU3695

guardiasuma@sierraprovidencia.com



ESTUDIO



DISTRIBUIDOR PLANTA ALTA



RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO COMPLETO RECÁMARA PRINCIPAL

0326

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-OU3695

guardiasuma@sierraprovidencia.com



RECÁMARA 2



BAÑO COMPLETO RECÁMARA 2



RECÁMARA 3



BAÑO COMPLETO RECÁMARA 3

0326

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-OU3695

guardiasuma@sierraprovidencia.com



RECÁMARA 4



ALBERCA



TERRAZA



LAVANDERIA

0326

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-OU3695

guardiasuma@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 1864 2283



(33) 3342 8484



guardiasuma@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México