



zyan
VILLAS DEL MAR
Chelem, Yucatán



¡BIENVENIDO SIEMPRE A TU REFUGIO EN EL PARAÍSO!

CHELEM, YUCATÁN

Un refugio en el paraíso

Descubre un exclusivo complejo de cuatro Beach Houses en segunda fila de la costa en Chelem, Yucatán. Cada propiedad de tres niveles ofrece dos espaciosas habitaciones, una terraza en la azotea con piscina y vistas al mar, perfectas para inversores interesados en alquiler vacacional. Sumérgete en la belleza de las playas de Chelem, y descubre la magia de Zyan.





INVIERTE EN LA
COSTA YUCATECA
CHELEM, YUCATÁN

UBICACIÓN

Zyan, un destacado complejo en Chelem, Yucatán, goza de una ubicación excepcional cerca de Mérida. Esta playa es conocida por su belleza natural y su constante atractivo turístico. Sus aguas cristalinas y su encanto cultural hacen que sea un destino popular para viajeros que buscan una experiencia auténtica en la costa de Yucatán.



A 13.4 km DE PUERTO PROGRESO

A 4.8 km DEL PUERTO DE CHICXULUB

A 1.5 km DEL MIRADOR DE CHELEM

A 6.4 km MIN DE CHUBURNA

A 36.4 km MIN DE LA CIUDAD DE MÉRIDA

CIUDAD DE
MÉRIDA

Características

(POR UNIDAD)



ROOFTOP
PRIVADO



LUGAR DE
ESTACIONAMIENTO



COMEDOR CON
VISTA AL MAR



2 BAÑOS Y
MEDIO




ALBERCA
PRIVADA



2
HABITACIONES



An aerial photograph of a modern, multi-story residential building. The building features a prominent rooftop pool and several balconies with glass railings. The architecture is characterized by clean lines and a mix of materials, including light-colored concrete and dark wood accents. The building is surrounded by lush tropical landscaping, including palm trees and other greenery. A private swimming pool is visible on the rooftop level. The building is situated on a sandy area, possibly a beachfront or a resort. The overall scene is bright and sunny, suggesting a warm climate.

Alberca privada
en el Rooftop

Planta alta
con vista al mar

Planta baja
con vista al jardín

Acabados naturales
como Tzalam,
Chukum
y Bajeraque

Rooftop con
vista a la playa

1 Estacionamiento
por unidad





MEDIO BAÑO

ACCESO A
PLANTA ALTA



60.50 M²

TERRAZA



BAÑO COMPLETO

ALBERCA PRIVADA



20 M²







 **zyan**
VILLAS DEL MAR

UN DESARROLLO DE:

