

RENTA DE NAVE INDUSTRIAL DE 556M2 DENTRO DE MICRO PARQUE! EXCELENTE UBICACIÓN!

\$44,480.00 más mantenimiento más I.V.A.



NAVE INDUSTRIAL DE 556M2 EN RENTA DENTRO DE PARQUE INDUSTRIAL DE 19 NAVES CON SEGURIDAD 24/7 Y UNA ESTRATÉGICA UBICACIÓN A SÓLO 150 METROS DE LA CARRETERA CDMX-QRO Y A 10 KILÓMETROS DE LA CIUDAD DE QUERÉTARO!

Acceso para trailers, amplia área de recepción, 2 medios baños más 1 baño completo, 102m2 de oficinas en segundo nivel con amplia vista al interior de la bodega y al parque, electrificación oculta, factibilidad de energía de 10KVA's (se puede instalar transformador hasta 100KVA's).

A 150 METROS DE LA CARRETERA 57! A SÓLO 10 MINUTOS DEL CENTRO DE QUERÉTARO!

**Superficie: 556m2
ID: 1020-22658**

RENTA DE NAVE INDUSTRIAL DE 556M2 DENTRO DE MICRO PARQUE! EXCELENTE UBICACIÓN!

\$44,480.00 más mantenimiento más I.V.A.



Rampa niveladora de 15,000 libras y andén para trailer, luminarias LED, piso de concreto MR42 de 15cm, techumbre ecotérmica, fibra óptica, altura máxima de 8 metros y cisterna de 12,500 litros, fachada arquitectónica con panel de importación. *El parque cuenta con planta de tratamientos residuales y sanitarios con canales pluviales, amplios patios de maniobras en adocreto de 350kg/cm2. Para industria, almacenaje o distribución.*

A 150 METROS DE LA CARRETERA 57! A SÓLO 10 MINUTOS DEL CENTRO DE QUERÉTARO!

**Superficie: 556m2
ID: 1020-22658**