

**ESPECIFICACIONES
CASA
FRACCIONAMIENTO MONTERRA**

Datos del Inmueble. Se encuentra ubicado en la Calle Bugambilias 148, Fraccionamiento Monterra ; y cuenta con las siguientes especificaciones:

Casa

Características

- Recamara principal con vestidor y baño completo
- 2 Recamaras secundarias con vestidor y baño completo
- Roof -garden
- Hall-tv
- Salón de juegos
- Sala-Comedor
- Cocina incluye: Cocina integral
- Lavandería
- Estacionamiento 2 autos

Acabado en Muros

- Acabados interiores en yeso con pintura color marfil,
- Acabado en Baños, porcelanato 60*60 prisma
- Acabado en Muro de Cocina, Murano blanco 60*120 cm
- Acabados en exterior, con terminación texturizado fino y pintura color marfil, pintura color gris , mármol veteadado al corte 20*tramo libre.

Acabado en Pisos

- Piso de Vitropiso 60*60 prisma en áreas comunes y baños
- duela laminada de 7 mm en recamaras

Cancelería.

- Ventanas con perfil negro de 3” cristal recocido de 6 mm según medidas en plano
- Cancel de baño en cristal templado de 9 mm

Carpintería

- Puertas de Tambor con diseño predeterminado y chapas en cromo
- Vestidor Principal Con 2 Cajonera, Belicera y tubo de Colgar.

Cocina

- Cocina con isla según diseño
- Cubierta de granito Blanco acapulco
- Estufa Grafito y campana en acero inoxidable

Baños

- Barra de Mármol con ovalin en color blanco y monomando para lavabo según diseño
- Sanitario Ródano Ecológico según diseño
- Regadera con brazo y chapetón en cromo según diseño

Hidráulico

- Aljibe de 6000 lt
- Calentador de 106 lt Marca Cinsa

Eléctrico

- Sistema de Interfon 1 H
- Porta spot para foco ahorrador
- Accesorios eléctricos

*No se incluyen accesorios de baño

**Se Anexan Planos y Renders de la fachada Principal y distribución solo ejemplificadas las ilustraciones mostradas no representan una exactitud del proyecto y este puede sufrir cambios sin previo aviso.*