



SANT MARTI
CATALÁN

Una decisión *inteligente*



Es una empresa 100% Mexicana, con más de 40 años de experiencia, somos una empresa que ha sido clave en el desarrollo de la Zona Metropolitana de Guadalajara y otros importantes estados de la República Mexicana como Baja California, Sinaloa, Aguascalientes, Colima, Nayarit, Guerrero, Estado de México, Chihuahua, Puebla, Veracruz.

Participante activo en los sectores de:

Vivienda vertical / Vivienda horizontal / Terrenos / Complejos turísticos / Parques Industriales

Una empresa especializada en la conceptualización, planeación, diseño y comercialización de proyectos inmobiliarios de alta calidad, comprometida para que cada proyecto sea un referente más de calidad, que se traduce en experiencias y calidad de vida.

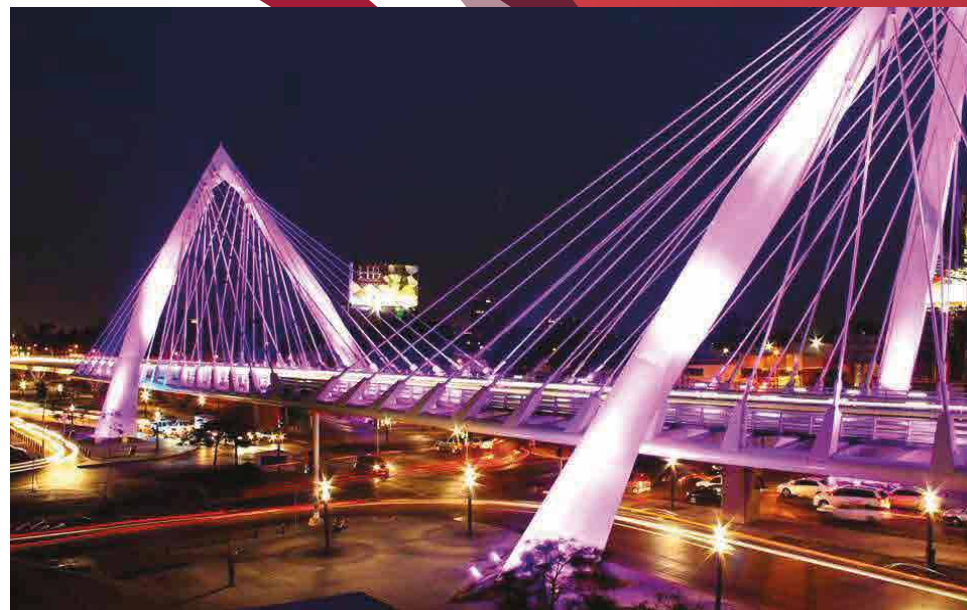
¿POR QUÉ INVERTIR EN GUADALAJARA?

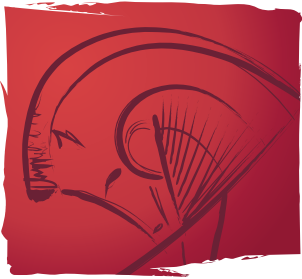
Hoy en día la ciudad de GUADALAJARA tiene la tercera economía nacional más importante con una notable actividad en todos los ámbitos, siendo un centro empresarial y económico sólido con una aportación del 7.57% al Producto Interno Bruto*.

Para los visitantes, la ciudad representa un lugar atractivo en todos los niveles; sus diversos y abundantes atractivos naturales, culturales, recreativos y comerciales, así como sus eficientes sistemas de transporte y financiamiento, constituyen un verdadero e importante estímulo para las decisiones de inversión.

Una ciudad que brinda una excelente oferta académica con universidades de prestigio y que abre puertas al mundo con famosos eventos internacionales de ámbito cultural, social, musical, siendo la sede de una basta afluencia turística.

_____*Datos tomados de la SECTUR Jalisco





**Un espacio
Único**

**6 torres De 35
Departamentos**

SANT MARTI el proyecto vertical ubicado al en la zona de mayor crecimiento y plusvalía al sur de la ciudad, que ofrece confort y armonía.

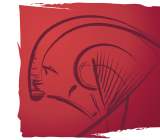


— 2 y 3 recámaras

— Los últimos niveles de
3 torres cuentan con
roof garden



VENTAJAS DE ADQUIRIR TU DEPARTAMENTO CON



SANT MARTÍ
CATALÁN



Acceso controlado 24 hrs



Áreas recreativas



Casa club



Zona comercial



Terraza



Plusvalía



Alberca con chapoteadero



Portón eléctrico



Elevador en cada torre



Cercanía con:



**Gastronomía
(restaurantes, bares y cafés)**



2 cajones de estacionamiento



**Centros Comerciales
Punto Sur y
Galerías Santa Anita**



Acceso controlado



Escuelas



Empresas

MOMENTOS EXCLUSIVOS

Cada una de nuestras torres han sido diseñadas en un concepto residencial excepcional, para brindar a nuestros residentes espacios creativos , armónicos y confortables con zonas de esparcimiento y áreas de lectura.



DISFRUTA TAMBIÉN DE:



ACTIVE ZONE

- Zona de ejercicios
- Zona de lectura y wifi
- Fogatero
- Circuito de tiro basquetbol

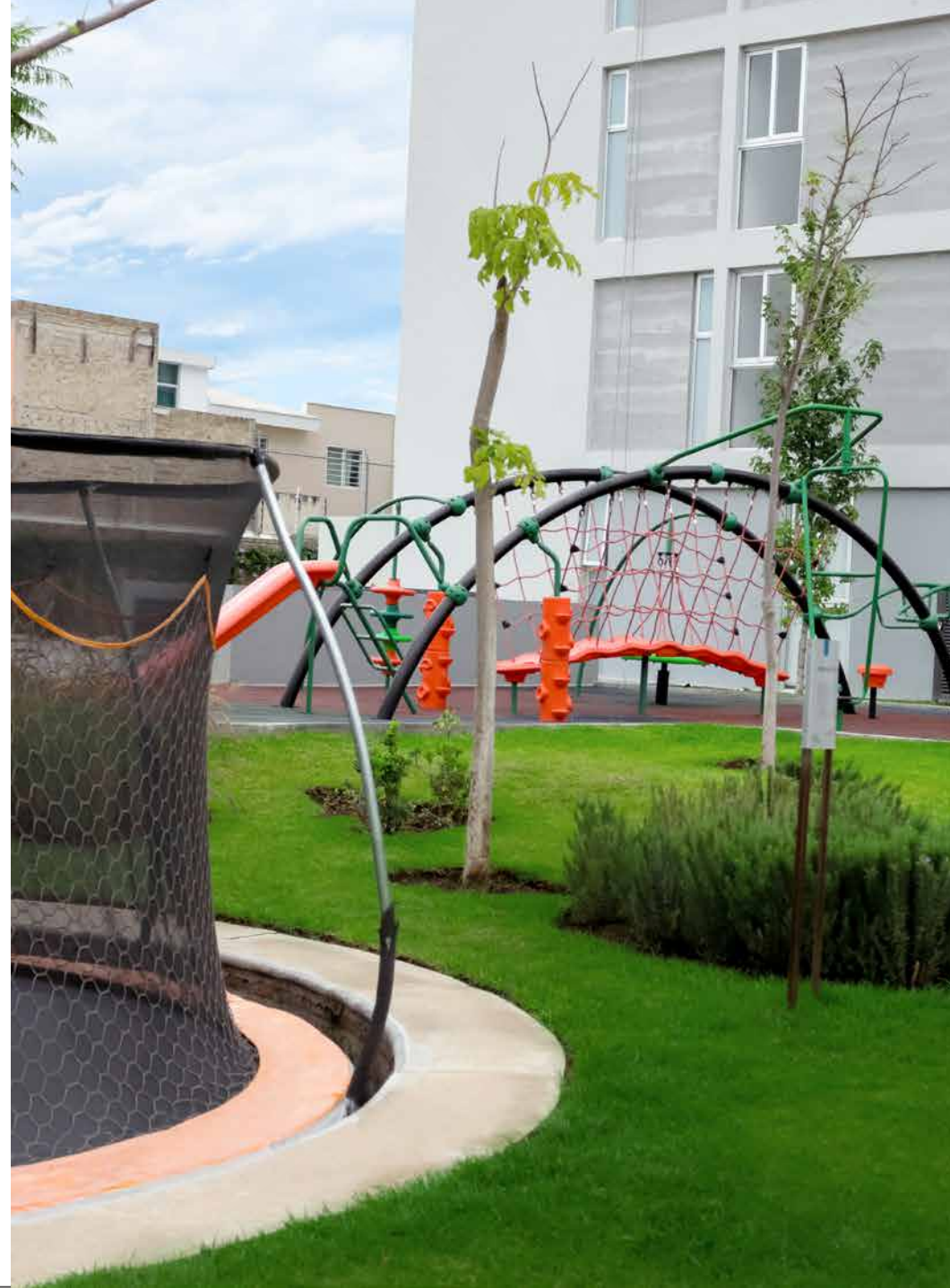


KIDS ZONE

- Trepador con resbaladero
- Zona de juegos
- Trampolin



**TODO PARA
VIVIR BIEN**

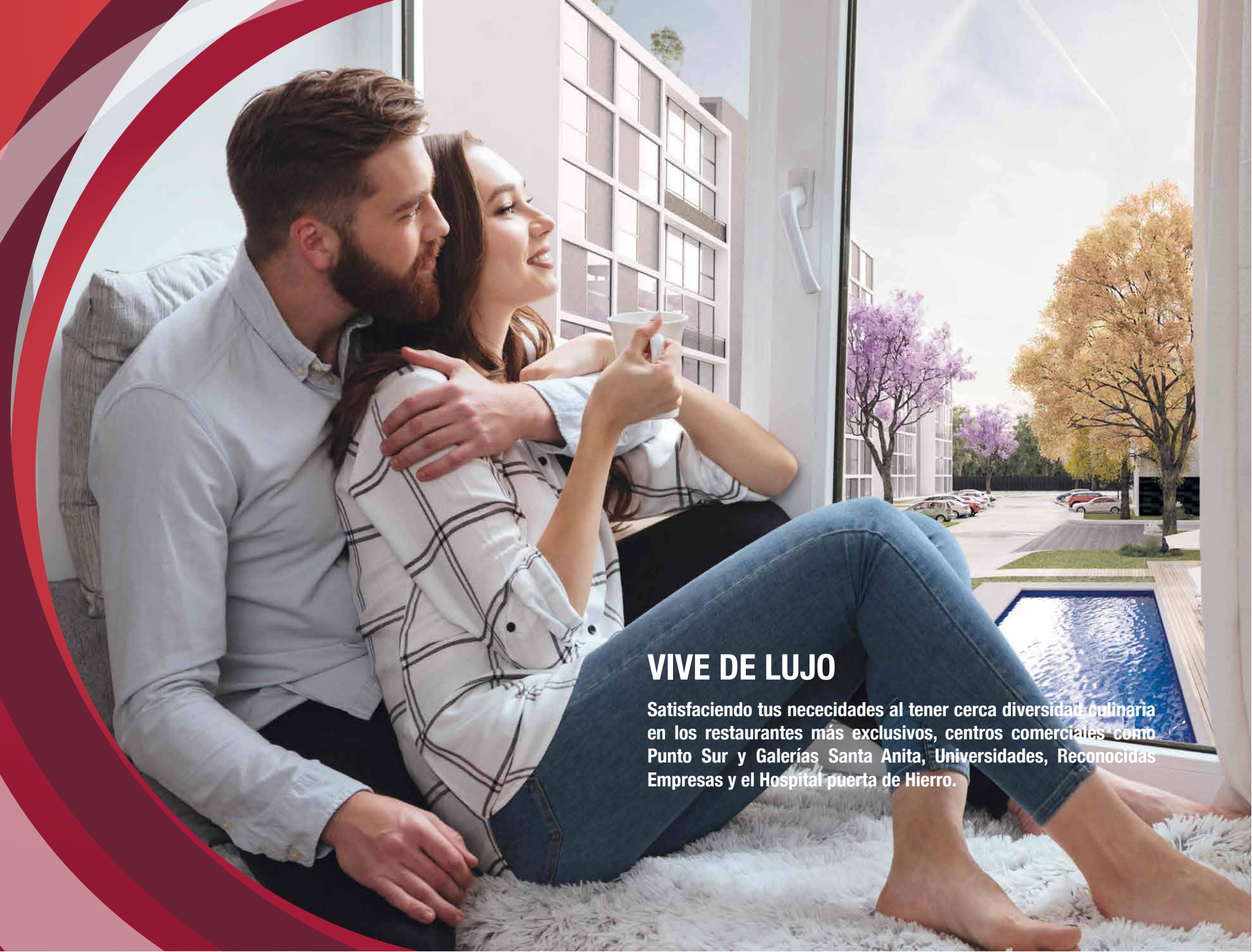




SANT MARTÍ
CATALÁN

EL PROYECTO QUE LO TIENE TODO

Sus lujosas amenidades, exclusividad y privilegios residenciales lo convierte en la mejor opción para invertir.



VIVE DE LUJO

Satisfaciendo tus necesidades al tener cerca diversidad culinaria en los restaurantes más exclusivos, centros comerciales como Punto Sur y Galerías Santa Anita, Universidades, Reconocidas Empresas y el Hospital puerta de Hierro.



EL SUR DE LA CIUDAD

Vivir al sur de la ciudad es sinónimo de comodidad y plusvalía. Es pertenecer a un nuevo estilo de vida y tener un nuevo status que le aporta el crecimiento notable de esta zona. Es un lugar fácil de acceder por sus múltiples vías principales.



*Las imágenes aquí mostradas son representativas y pueden variar en el resultado final.



MODELO 1

78.80 m²

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- 2 Estacionamientos
- Sala, comedor y cocina

*Las imágenes aquí mostradas son representativas y pueden variar en el resultado final.



MODELO 2

81.77 m²

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- 2 Estacionamientos
- Sala, comedor y cocina

*Las imágenes aquí mostradas son representativas y pueden variar en el resultado final.



MODELO 3

75.91 m²

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- 2 Estacionamientos
- Sala, comedor y cocina

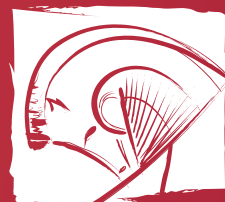
*Las imágenes aquí mostradas son representativas y pueden variar en el resultado final.



MODELO 4

88.19 m²

- 3 Recámaras
- 2 Baños
- 2 Estacionamientos
- Sala, comedor y cocina

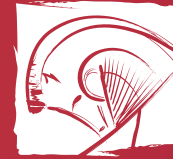


SANT MARTÍ
CATALÁN

**EL MEJOR MOMENTO PARA INVERTIR
ES HOY
EL TIEMPO ES EL ACTIVO
MÁS VALIOSO**



ES TU MEJOR OPCIÓN



SANT MARTÍ
CATALÁN



Av. Camino Real a Colima -2016, Col. Nueva Galicia, Tlajomulco de Zúñiga

T. 31 34 34 33

catalansanmarti.com

📞 33 1160 0838