

FICHA TÉCNICA DE TERRENO EN VENTA

Datos Generales:

- **Ubicación:** Carretera Federal 45 Tramo Silao-León Km 156 Frente al Aeropuerto del Bajío, Junto al Hotel Wyndham Garden Silao Bajío Aeropuerto.
- **Superficie Total:** 141,700 metros cuadrados.
- **Configuración del Terreno:** Tiene colindancia a vialidades en su perímetro con la carretera león-Silao y con la carretera de acceso al Fraccionamiento Quintas Las Flores y Lomas del Aeropuerto con frente a éstas vialidades de mas de 900 metros.
- **Uso Permitido:** Usos Mixtos

Descripción del Terreno:

- **Topografía:** Terreno plano.
- **Forma del Terreno:** Poligonal irregular.
- **Frente de Terreno:** Tiene más de 900 metros de frente a vialidades.
- **Acceso:** Con acceso y fente a la carretera 45, junto al acceso al Aeropuerto.
- **Servicios Disponibles:** Todos los servicios disponibles.

Características Destacadas:

- Ubicado en el corredor León-Silao frente al Aeropuerto del Bajío y junto a servicios como gasolinera, hotel, planta de tratamiento de aguas residuales.

Documentación:

- **Título de Propiedad:** Escritura de Propiedad Privada sin gravámenes

Precio y Condiciones:

- **Precio de Venta:** 2,900/M2.
- **Forma de Pago:** A negociar.





