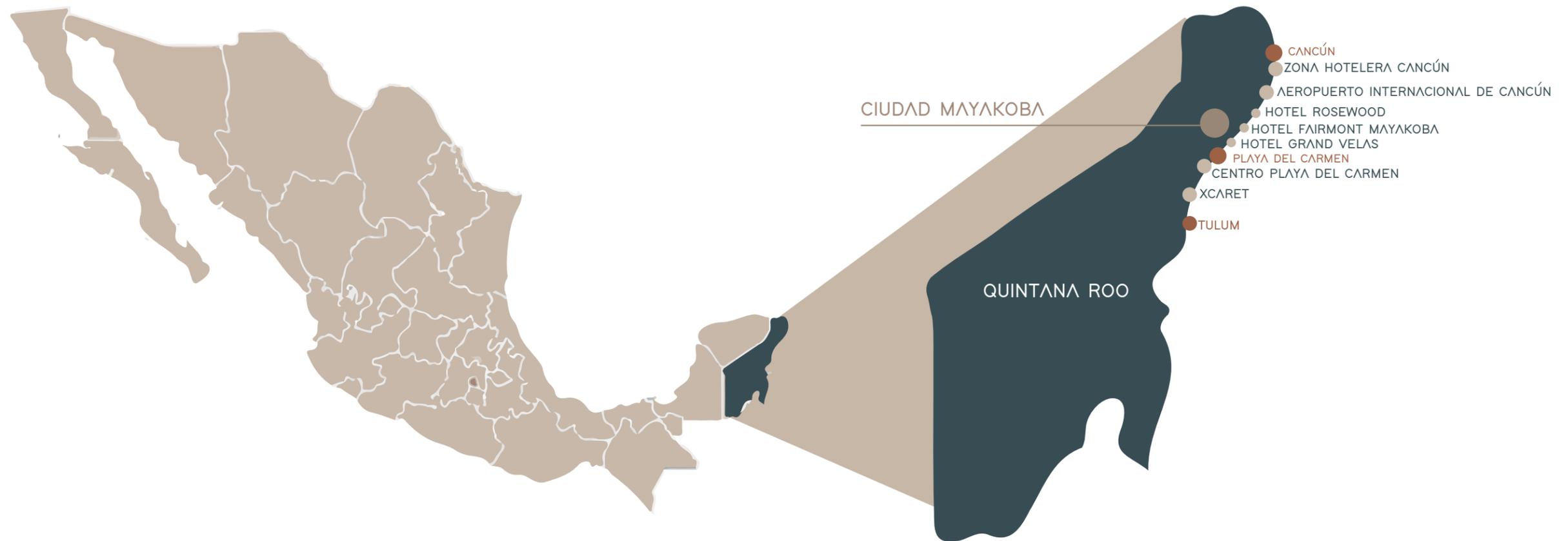


PRE-VENTA DE
RESIDENCIA EN

Ciudad Mayakoba

LOCALIZADA EN UN ENTORNO ÚNICO Y PRIVILEGIADO EN

Playa del Carmen



10 min. Quinta avenida Playa del Carmen
30 min. Aeropuerto de Cancún
55 min. Zona Hotelera de Cancún
1h Tulum

DENTRO DE UN DESARROLLO EXCLUSIVO

Ciudad Mayakoba



Ciudad Mayakoba es la primera comunidad integral, planeada y sustentable en la Riviera Maya.

Comprometida con el cuidado del entorno y la calidad de vida de sus habitantes.

Se extiende sobre 409 hectáreas, de las cuales más del 30% son de conservación natural.

Se ubica en un punto privilegiado a solo 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún, en el área de mayor crecimiento y plusvalía de Playa del Carmen.

UN HOGAR CON CONEXIÓN A UN

Entorno Natural



CON ESPACIOS DISEÑADOS PARA BRINDAR COMODIDAD Y LUJO

Planta Baja



- 1 Cochera para 3 autos
- 2 Recámara/estudio con baño completo
- 3 Patio interior
- 4 Cocina
- 5 Sala
- 6 Cuarto de blancos y bodega de servicio
- 7 Comedor
- 8 Terraza
- 9 Alberca

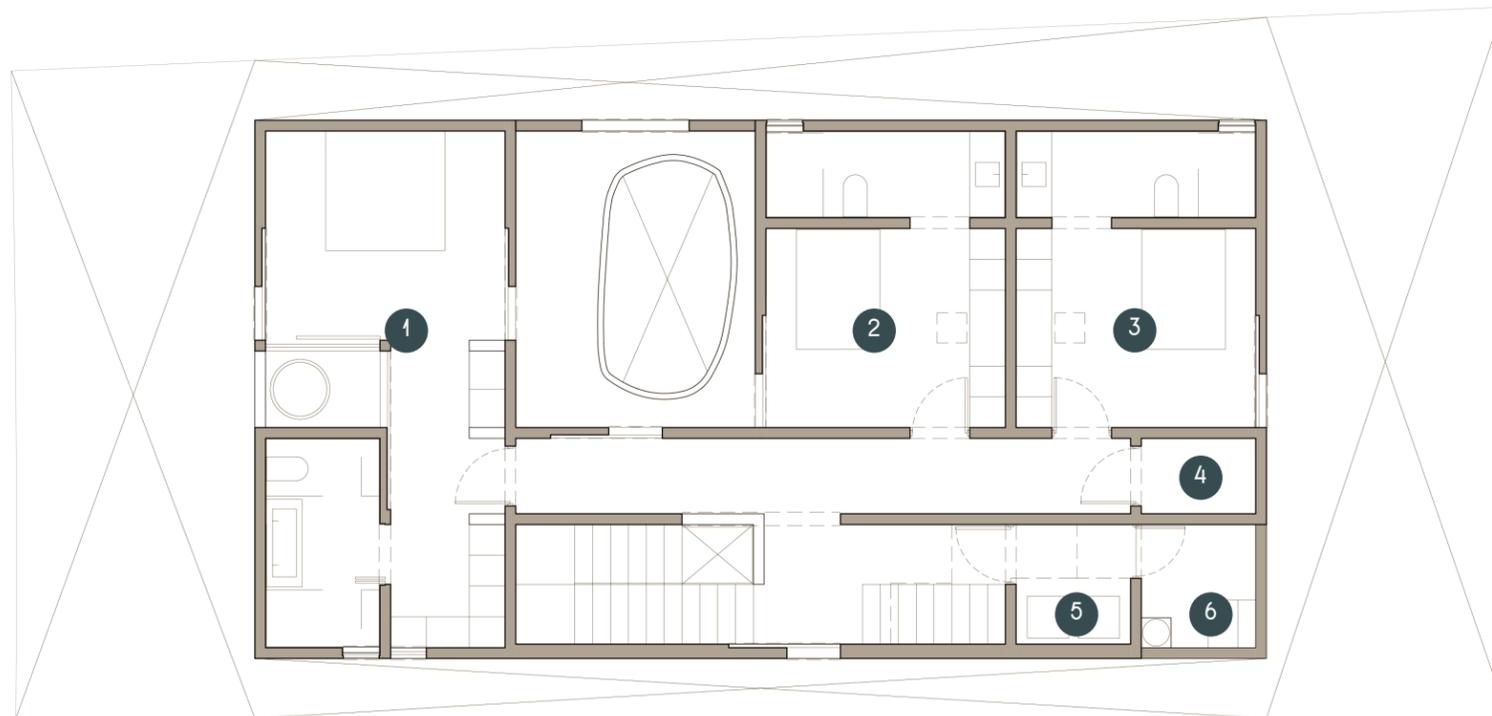
VISUALIZACIÓN DE

Cocina y Patio interior



CON ESPACIOS DISEÑADOS PARA BRINDAR COMODIDAD Y LUJO

Planta Alta



- 1 Recámara principal con baño completo y vestidor
- 2 Recámara secundaria con baño completo
- 3 Recámara secundaria con baño completo
- 4 Cuarto de blancos
- 5 Patio de servicio
- 6 Cuarto de Lavado

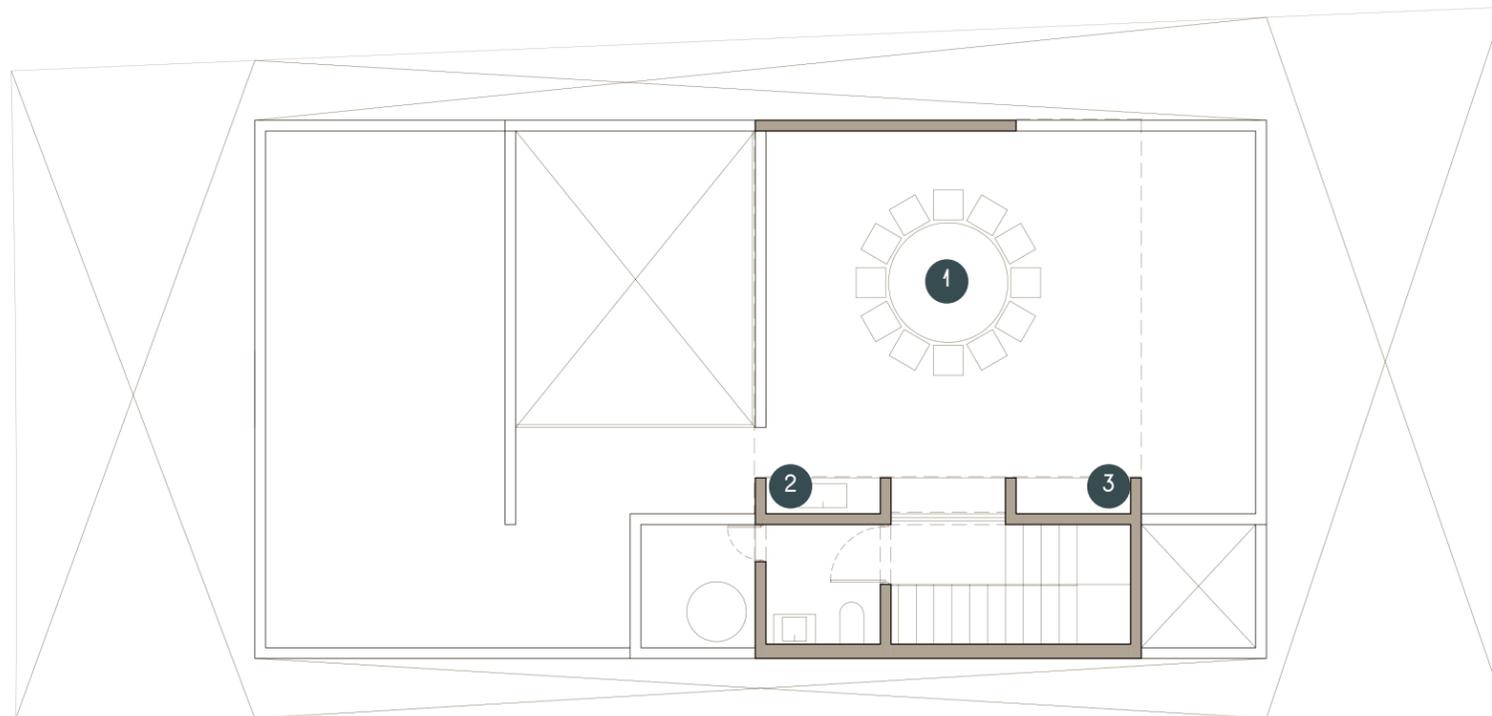
VISUALIZACIÓN DE

Comedor y terraza con alberca



CON ESPACIOS DISEÑADOS PARA BRINDAR COMODIDAD Y LUJO

Roof Garden



- 1 Terraza con pergola
- 2 Barra con Tarja
- 3 Área de TV

VISUALIZACIÓN DE

Roof Garden



CON UNA CUIDADOSA SELECCIÓN DE

Acabados y Materiales



- 1 Palapa en roof garden de rollizo con estructura de madera con tratamiento anti termitas
- 2 Carpintería en madera de Tzalam acabado mate.
- 3 Pasta Chukum en muros exteriores.
- 4 Azulejo marca castel, modelo Doha y Doha decor.
- 5 Piedra Maya natural en fachada.
- 6 Porcelanato rectificado acabado mate de 60 x 120cm marca Firenze modelo Metropolitan Sand.
- 7 Cocina de Tzalam con cubierta de cuarzo.

EXTRAS

Amenidades dentro del condominio



El inmueble se localiza dentro de Senderos de Mayakoba. Condominio compuesto por lotes de 300m² aprox con doble caseta de seguridad, que se conectan a través de senderos peatonales que llevan al encuentro de vegetación nativa, parques y un cenote.

- Parque de niños
- Pet Park
- Cenote
- Senderos peatonales
- 5 km de ciclopista
- Urbanización armónica con el entorno natural.
- Accesos controlados

EXTRAS

Casa Club Senderos de Mayakoba

- Seguridad 24/7
- Alberca semiolímpica con carril de nado
- 2 canchas de paddle
- 2 canchas de tenis
- Gimnasio de 2 niveles
- Snack Bar
- Terraza de eventos 120 personas



DESARROLLADO POR:

