

UPE 13
330.61m²

DENSIDAD: 1 VIV
COS: 0.60 3 NIVELES
CUS: 1.70 12 METROS

UPE 13

Superficie: 330.61 m² (treientos treinta punto sesenta y un metros cuadrados).
Descripción

Uso de suelo: H4
Uso / destino: Habitacional Unifamiliar
COS: 0.60%
CUS: 1.70%
Densidad: 1 vivienda
Altura Máx.: 12
Niveles Máx.: 3
Restricción frontal: 5.00 m
Restricciones laterales: 1.00 m
Restricción posterior: 3.00 m

Al Noreste: En 26.39 m (veintiséis punto treinta y nueve metros) con BUC 3.
Al Suroeste: En 25.44 m (veinticinco punto cuarenta y cuatro metros) con UPE 14.
Al Noroeste: En línea curva 8.46 m (ocho punto cuarenta y seis metros) con BUC 1.
Al Sureste: En 17.73 m (diecisiete punto setenta y tres metros) con UPE 12.

CUADRO DE CONSTRUCCION 13

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS		COLINDANTE
EST	PV				Y	X	
				1	2,233,299.6095	449,125.5940	
1	2	S 36°04'56.71" W	17.73	2	2,233,285.2827	449,115.1535	UPE 12
2	3	N 49°25'24.91" W	25.44	3	2,233,301.8287	449,095.8328	UPE 14
3	5	N 36°04'56.71" E CENTRO DE CURVA DELTA = 11°32'54.52" RADIO = 41.95	8.44 LONG. CURVA = 8.46 SUB.TAN. = 4.24	5	2,233,308.6510 2,233,329.8224	449,100.8045 449,064.5858	BUC 1
5	1	S 69°57'41.89" E	26.39	1	2,233,299.6095	449,125.5940	BUC 3

SUPERFICIE = 330.61 m²

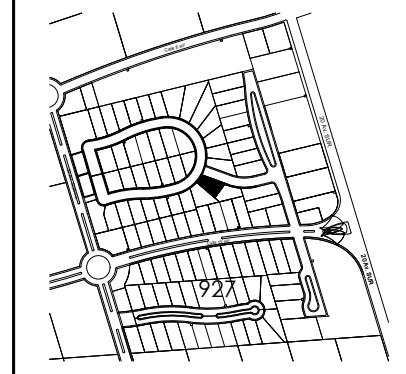


AXKABA
T U L U M

MACRO-LOCALIZACIÓN:



MICRO-LOCALIZACIÓN:



UBICACIÓN:

REGION 12 MANZANA 920
MUNICIPIO DE TULUM, QUINTANA ROO

REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
IKNAL BY AXKABA

PLANO:

UPE 13

SUPERFICIE TOTAL:

330.61 m²

PROPIETARIO:

AXKABA S.A. DE C.V.

ESCALA:

1:300

FECHA:

JULIO 2022