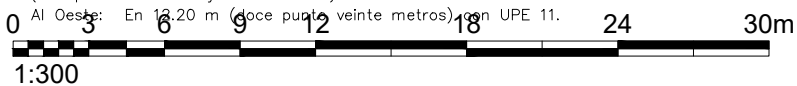


UPE 59

Superficie: 456.38 m2 (cuatrocientos cincuenta y seis punto treinta y ocho metros cuadrados).
Descripción

Uso de suelo: H4
Uso / destino: Habitacional Unifamiliar
COS: 0.60%
CUS: 1.70%
Densidad: 1 vivienda
Altura Máx.: 12
Niveles Máx.: 3
Restricción frontal: 5.00 m
Restricciones laterales: 1.00 m
Restricción posterior: 3.00 m

Al Norte: En 37.10 m (treinta y siete punto diez metros) con UPE 58.
Al Sur: En 18.82 m (dieciocho punto ochenta y dos metros) con UPE 60 + 18.78 m (dieciocho punto setenta y ocho metros) con UPE 61.
Al Este: En línea curva 10.79 m (diez punto setenta y nueve metros) + 1.45 m (uno punto cuarenta y cinco metros) con BUC 4.
Al Oeste: En 12.20 m (doce punto veinte metros) con UPE 11.



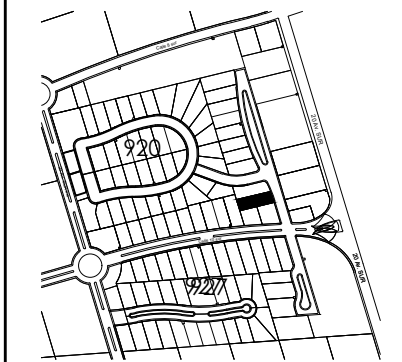
CUADRO DE CONSTRUCCION 59							
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS		COLINDANTE
EST	PV				Y	X	
1	3	S 19°29'43.22" E CENTRO DE CURVA DELTA = 05°9'13.10" RADIO = 120.00	10.79	3	2,233,290.1571 2,233,279.9856	449,183.1164 449,186.7174	BUC 4
		LONG. CURVA = 10.79 SUB.TAN. = 5.40		2	2,233,245.0642	449,071.9111	
3	4	S 16°55'06.67" E	1.45	4	2,233,278.5943	449,187.1406	BUC 4
4	5	S 76°19'07.82" W	18.78	5	2,233,274.1517	449,168.8903	UPE 61
5	6	S 76°19'07.82" W	18.82	6	2,233,269.7010	449,150.6066	UPE 60
6	7	N 16°50'01.60" W	12.20	7	2,233,281.3830	449,147.0721	UPE 11
7	1	N 76°19'07.82" E	37.10	1	2,233,290.1571	449,183.1164	UPE 58
SUPERFICIE = 456.38 m2							

AXKABA
T U L U M

MACRO-LOCALIZACIÓN:



MICRO-LOCALIZACIÓN:



UBICACIÓN:

REGION 12 MANZANA 920
MUNICIPIO DE TULUM, QUINTANA ROO

REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
IKNAL BY AXKABA

PLANO:

UPE 59

SUPERFICIE TOTAL:

456.38 m²

PROPIETARIO:

AXKABA S.A. DE C.V.

ESCALA:

1:300

FECHA:

JULIO 2022