

# Lakuun

PRIVADA RESIDENCIAL

LOTES RESIDENCIALES **100% URBANIZADOS**



# PLAZAS COMERCIALES



**Lakuun**  
PRIVADA RESIDENCIAL  
**KOMCHÉN**

- 1** PLAZA LA ISLA  
LIVERPOOL-CINEPOLIS  
25 MIN - 16 KM
- 2** PLAZA HARBOR  
15 MIN - 11 KM
- 3** CATEDRAL DE MÉRIDA  
35 MIN - 22 KM
- 4** CITY CENTER  
20 MIN - 16KM
- 5** FORO GNP  
10 MIN - 8 KM
- 6** PLAZA ALTABRISA  
25 MIN - 21 KM
- 7** PLAZA GALERÍAS  
CINEMEX CASINO-LIFE  
20 MIN - 12 KM
- 8** GRAN PLAZA  
20 MIN - 13 KM

# ATRATIVOS TURÍSTICOS



--- ANILLO DE LOS CENOTES

# CARACTERÍSTICAS



Lotes con superficie  
**Desde 300m<sup>2</sup>**



**Calles  
pavimentadas**



Desarrollo contará con  
**banquetas**



Desarrollo con  
**jardineras**



Caseta de vigilancia  
**(24/7)**



Contará con  
**Entrada Distintiva**  
(pergola de 43.5 m)



Lotes delimitados por  
**Mojoneras de Concreto**



Servicios de **energía  
eléctrica** a pie  
de cada lote



Acceso controlado  
**(motor lobby)**



Áreas verdes  
**(vegetación endémica)**



Entrega en 2024  
**(primera etapa)**



Amenidades **exclusivas**

# Lakuun

PRIVADA RESIDENCIAL

# MASTER PLAN

PROYECTO COMPLETO

El desarrollo cuenta con

**3**

ETAPAS

**19**

AMENIDADES

**561**

LOTES

**32,780**

M2 DE ÁREAS VERDES

**ETAPA 3**

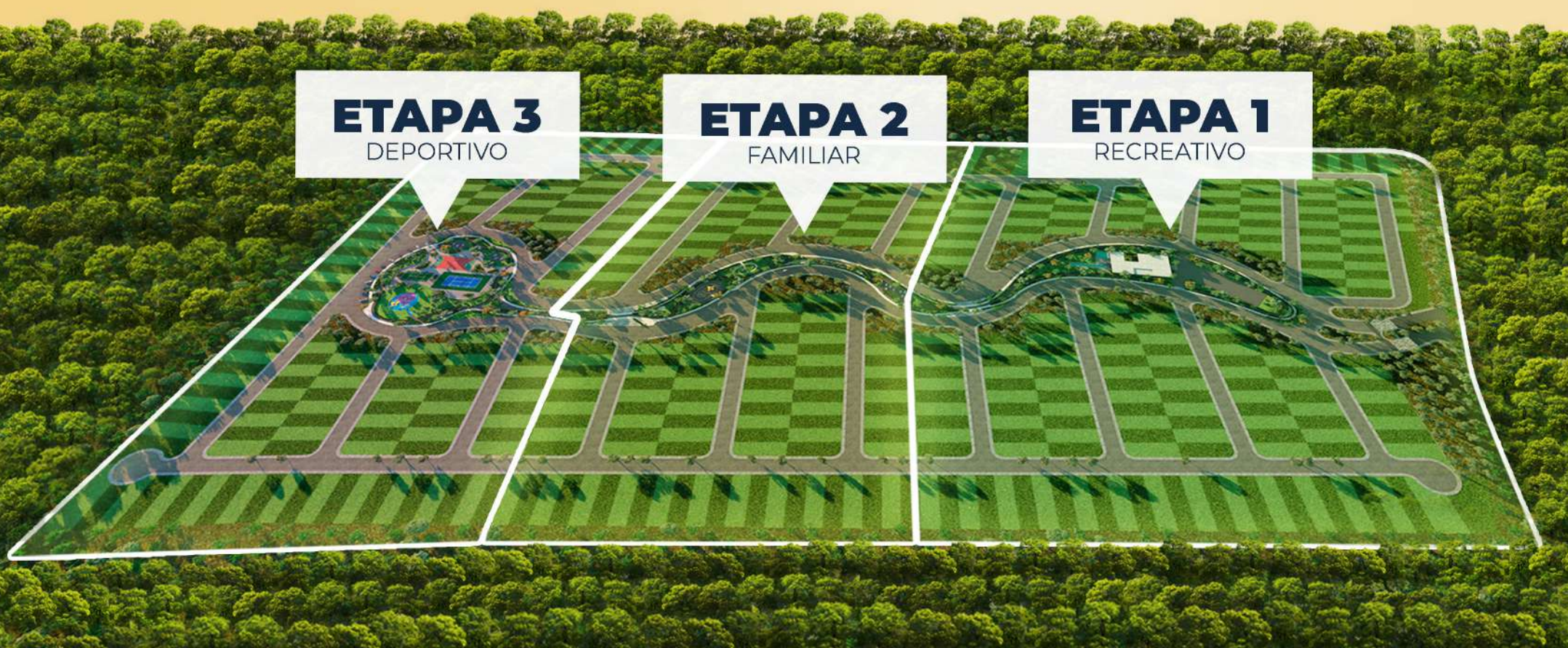
DEPORTIVO

**ETAPA 2**

FAMILIAR

**ETAPA 1**

RECREATIVO



# AMENIDADES DE LAKUUN



# AMENIDADES

## ETAPA 1: RECREATIVA



ENTREGA DICIEMBRE 2024



Alberca



Área lounge



Área infantil



Salón de eventos



Caseta de vigilancia



Entrada distintiva



Área de estacionamiento



Coworking



Sala de juntas



Gimnasio climatizado



Área de yoga



Canal de nado

# AMENIDADES

## ETAPA 2: FAMILIAR



Gimnasios urbanos



Jardín de lectura



Área grill



Área de juegos junior



Pet park



Pasos vehiculares



Pista de jogging



Áreas de estacionamiento



Ciclovía

ENTREGA DICIEMBRE 2025



# AMENIDADES

## ETAPA 3: DEPORTIVA



Cancha de usos múltiples



Área de picnic



Gimnasios urbanos



Cancha de padel



Cancha de tenis



Área infantil



Áreas de estacionamiento



Pista de jogging



Ciclo vía

ENTREGA DICIEMBRE 2026

# AMENIDADES CASA CLUB





# RECORRIDO VIRTUAL

 **MÁS  
INFORMACIÓN**

ENTRADA CASA CLUB

Lakuun

PRIVADA RESIDENCIAL



INTERIOR CASA CLUB

Lakuun

PRIVADA RESIDENCIAL



INTERIOR CASA CLUB

Lakuun

PRIVADA RESIDENCIAL



INTERIOR CASA CLUB  
**Lakuun**  
PRIVADA RESIDENCIAL



INTERIOR CASA CLUB  
**Lakuun**  
PRIVADA RESIDENCIAL





CASA CLUB  
**Lakuun**  
PRIVADA RESIDENCIAL



ÁREA GRILL  
**Lakuun**  
PRIVADA RESIDENCIAL



ÁREA DE LECTURA  
**Lakuun**  
PRIVADA RESIDENCIAL



PET PARK  
**Lakuun**  
PRIVADA RESIDENCIAL



ÁREA INFANTIL  
**Lakuun**  
PRIVADA RESIDENCIAL



ÁREA DEPORTIVA  
**Lakuun**  
PRIVADA RESIDENCIAL



Lakuun

PRIVADA RESIDENCIAL