

\$14,500 EN RENTA

Privada de Magnolias #edificio D - 202 Residencial Foresta, Metepec

DEPARTAMENTO EN RENTA FORESTA VISTA A LA LAGUNA.



3 Recámaras	2 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	117 m ² de construcción	2016 Antigüedad
1 Piso	3000 Mantenimiento	EB-OR1939 ID			

Descripción

DEPARTAMENTO RENTA METEPEC FORESTA VISTA A LA LAGUNA

Ofrecemos Departamento en Renta en Metepec, Foresta, primer piso, frente a la laguna, incluye mantenimiento y casa Club.

GENERALES

Terreno: 148m²

Construcción: 117m²

Habitaciones: 3

Baños: 2.5

Jardín: m²

Frente a la laguna

Primer piso

2 lugares de estacionamiento

Elevador

Precio: \$14,500

Mantenimiento: Incluido de \$3,000, incluye uso de casa club y pago de mantenimiento del fraccionamiento, seguridad.

LA ZONA

Características

- Tiendas
- Andén
- Balcón
- Estacionamiento
- Frente al agua
- Jardín
- Vista al agua
- Accesibilidad para adultos mayores
- Accesibilidad para personas con discapacidad
- Cocina integral
- Cuarto de servicio
- Elevador
- Fraccionamiento privado
- Hidroneumático
- Seguridad 24 horas
- No se aceptan mascotas
- Área de juegos infantiles
- Gimnasio
- Salón de usos múltiples
- Restaurantes
- Alberca
- Cancha de tenis

El fraccionamiento se encuentra cerca de los mejores colegios de la zona, fácil salida a la CDMX. El entorno es agradable, podrás salir a caminar, a andar en bicicleta y llegarás caminando a las distintas áreas verdes y sociales del residencial.

EL FRACCIONAMIENTO FORESTA DREAM LAGOONS

Dentro de Foresta podrás tener a tu alcance casa club exclusiva, áreas verdes, laguna artificial de agua cristalina, instalaciones deportivas, playas de arena blanca y restaurantes, todo a 40 min de la CDMX, vigilantes 24/7, cámaras de seguridad, para acceder tendrás un tag, para acceder a la privada tendrás un control eléctrico, para acceder al edificio una llave electrónica.

Es un fraccionamiento favorito para renta por su excelente seguridad y ubicación, por sus áreas verdes, casa club y el ambiente tranquilo que aportan las lagunas.

La laguna está rodeada por áreas verdes con playa de arena blanca; podrás utilizar velero y kayak para pasar un rato agradable y divertido. Tendrás su propia casa club de grandes dimensiones, con gimnasio, áreas verdes, juegos infantiles, restaurantes, alberca, baños y vestidores.

Quienes disfrutan de un estilo de vida saludable amarán la pista para trotar que rodea a la laguna, con una espectacular vista que hará del ejercicio todo un placer cotidiano.

Al centro del desarrollo cuenta con una plaza comercial con estacionamiento, para que los colonos realicen sus compras sin salir de Foresta. Ahora bien, si se quiere salir en busca de más servicios y productos, Foresta está a 12 minutos de Galerías Metepec, a 20 del zoológico de Zacango y a 40 minutos del Distrito Federal, por lo que resulta ideal para quienes trabajan en el área de Santa Fe. Además de las instalaciones deportivas con que están equipadas las dos casas club, Dream Lagoons Foresta cuenta con una cancha de tenis y dos canchas deportivas multiusos, localizadas en la parte central del desarrollo, fácilmente accesibles desde cualquier casa o departamento.

EL DEPARTAMENTO

COCINA

Cocina integral, abierta, con vista al área de estar y la laguna, espacio para lavavajillas.

JARDÍN Y/O ROOF GARDEN

Es de aproximadamente xxx cabe perfecto un asador, mesas, sillas para convivir con tu familia ya sea en un desayuno o en un evento con los amigos, la vista es totalmente privada...

HABITACIONES Y ESTUDIO Y SALA DE TV

Las dos habitaciones junior cuentan con closet y comparten baño.

La recámara principal ofrece una agradable vista a la laguna, balcón, closet y cuenta con baño propio.

BAÑOS

Cubiertos de azulejo en las regaderas, las cubiertas de los lavamanos son de

mármol, los cancelos de cristal templado y la grifería es marca helvex.

ÁREA SOCIAL

El área para colocar la sala comedor, es amplia y bien iluminada, cuenta con vista a la laguna y el ventanal al balcón se abre casi en su totalidad, permitiendo un ambiente agradable y de excelente ventilación.

ESTE DEPARTAMENTO ES ESPECIAL POR LA EXCELENTE VISTA A LA LAGUNA Y POR CONTAR CON LA CASA CLUB NUEVA.

En este departamento no están permitidas las mascotas.

Agenda una entrevista con uno de nuestros consultores para que descubra contigo cuales son tus necesidades reales de renta.



