

# Casa en Venta

Nuevo México - San Gonzalo 108



*Recién Remodelada*



TERRENO: 132 M2  
CONSTRUCCIÓN: 90 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$2,550,000.00**

## DIRECCIÓN

Calle San Miguel Norte #108  
Colonia Nuevo México, Zapopan, Jalisco.  
Entre San Miguel Poniente y San Juan Bosco

0924

Circuito Medas 365

(33) 2306 7052

Código EB: EB-OP1761

guardiacuspide@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

### Planta baja

- Amplia sala y comedor totalmente remodelados
- Cochera con piso cerámico, se remodeló el piso por porcelanato en mate.
- Cocina integral totalmente remodelada de melamina
- 1 baño completo
- Patio grande que permite ampliar la casa en un futuro

### Planta alta

- 2 Recámaras con closet
- Baño completo
- Estudio que puede adaptarse como 3er recámara
- Escaleras con piso cerámico

## DESCRIPCIÓN DE LOS ACABADOS

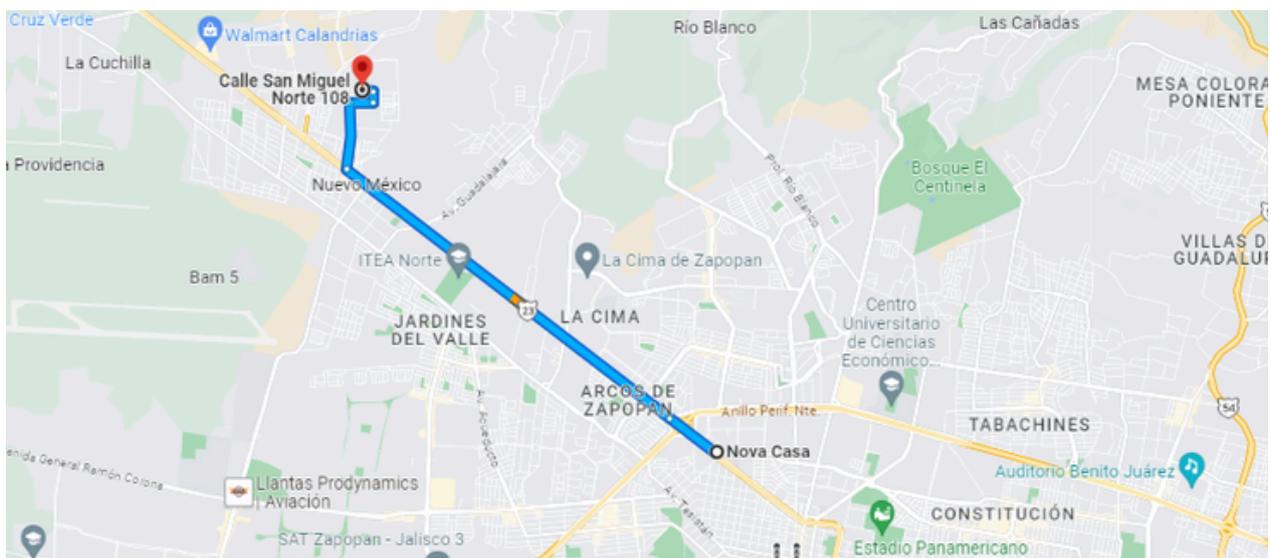
- Cocina integral de melamina
- Pisos en escaleras y cochera de cerámico
- Piso de porcelanato en mate en el resto de la casa
- La cocina tiene backplash en el fregador y porcelanato en la pared

## SERVICIOS DE LA ZONA

- Salida a avenida Juan Gil Preciado y Aviación
- A 5 minutos de Valle Imperial y la Cima
- A 10 minutos de plaza La Cima
- A 10 minutos de Walmart la Cima
- Cercana a escuelas, secundarias y jardín de niños
- La Preparatoria #7 se encuentra a 15 minutos
- Hay varios comercios en la zona

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

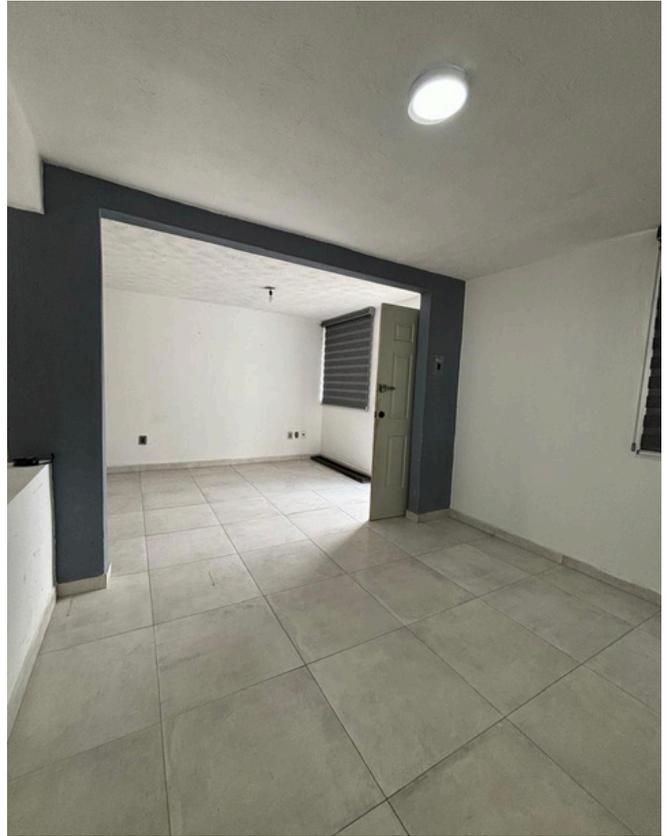
Casa en venta ubicada en la colonia Nuevo México. En planta baja cuenta con una amplia sala y comedor totalmente remodelados, cochera con piso cerámico, se remodeló el piso por porcelanato en mate, cocina integral totalmente remodelada de melamina, 1 baño completo y un patio grande que permite ampliar la casa en un futuro. En la planta alta hay 2 recámaras con closet, 1 baño completo, 1 estudio que puede adaptarse como una 3er recámara y escaleras con piso cerámico. Se encuentra ubicada cercana a la Av. Juan Gil Preciado y Aviación. a 5 minutos de Valle Imperial y la Cima, a 10 minutos de plaza La Cima, y 10 minutos de Walmart la Cima. Cercana a escuelas, secundarias y jardín de niños. La Prepa #7 se encuentra a 15 minutos. Hay varios comercios en la zona.



<https://maps.app.goo.gl/QuXr2oDc7Eh7use19>



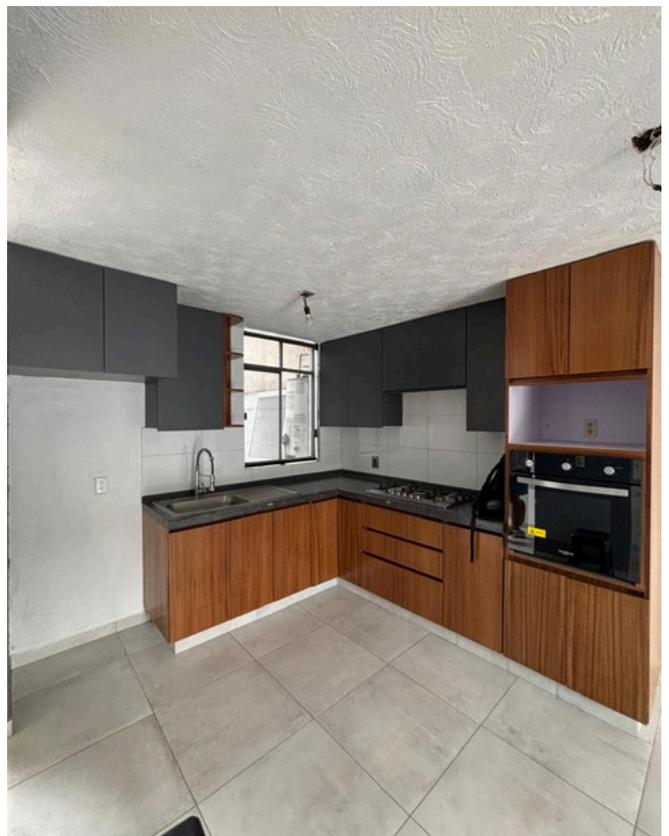
Fachada / cochera



Sala comedor



Sala comedor



Cocina

0924

Circuito Medas 365

(33) 2306 7052

Código EB: EB-OP1761

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



Cocina



Jardín



Jardín



Recámara

0924

Circuito Medas 365

(33) 2306 7052

Código EB: EB-OP1761

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



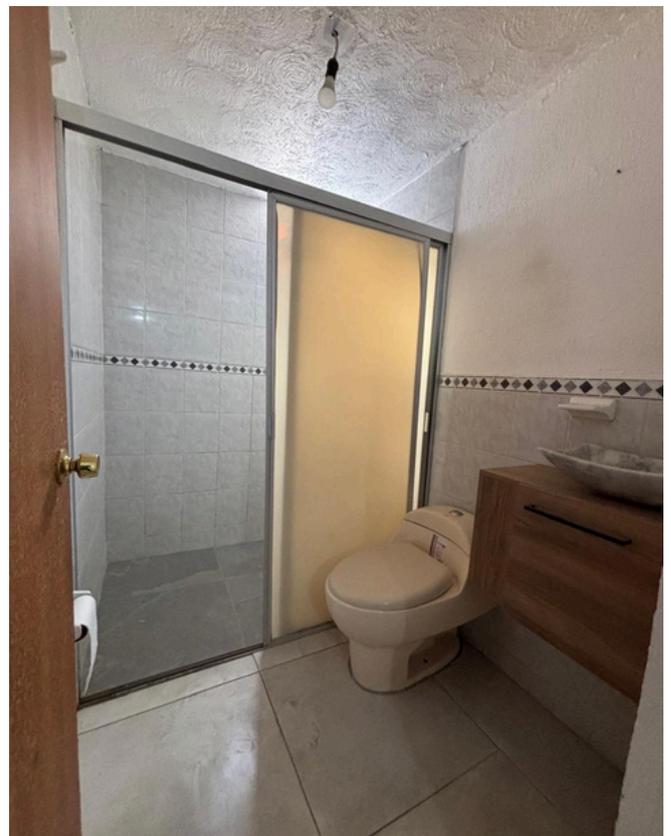
Recámara



Recámara



Recámara / Estudio



Baño completo

0924

Circuito Medas 365

(33) 2306 7052

Código EB: EB-OP1761

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



Medio baño



## CONTACTO



(33) 2306 7052



[guardiacuspide@sierraprovidencia.com](mailto:guardiacuspide@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México