



SPAZIO
COYOACAN
CRUZ VERDE



¿Buscas una casa amplia, con excelentes acabados y con jardín privado en una de las zonas más tranquilas de la Ciudad de México?

Coyoacán, uno de los barrios mágicos con mayor demanda; con una extensa cultura artística e histórica.

Disfruta vivir rodeado de vegetación en un conjunto diseñado en la conservación de grandes arboles con muchos años de antigüedad.



ÍNDICE

3 SPAZIO COYOACÁN CRUZ VERDE

5 INDICE

7 BENEFICIOS

9 INTERIORES

21 PLANTAS

25 UBICACIÓN

JARDIN PRIVADO



6

SPAZIO COYOACAN CRUZ VERDE TIENE PARA TI

- /// Una de las **ubicaciones** más convenientes de la ciudad, ofreciendo diversas alternativas de movilidad.
- /// Plusvalía y flexibilidad para la conformación de tu patrimonio.
- /// Seguridad y tranquilidad.

UN CONJUNTO DONDE SE MEZCLA
LO MODERNO DE SU DISEÑO Y LA
CONVIVENCIA CON LA NATURALEZA

7

RECÁMARA PRINCIPAL



SPAZIO COYOACAN CRUZ VERDE TIENE LO MEJOR EN:

- /// ACABADOS
- /// ESPACIOS
- /// DISTRIBUCIÓN
- /// ORIENTACIÓN
- /// ÁREAS VERDES

RECÁMARA 2



10

RECÁMARA 3



11

VESTIDOR



12

BAÑO



13



EL SPAZIO
QUE ESTABAS
BUSCANDO

ROOF GARDEN

PATRIMONIO PARA TU VIDA





Plantas correspondientes a las casas:

1, 4, 5, 6, 7 y 8

En dos niveles más roof garden; amplios espacios, moderna fachada, rodeada de áreas verdes, con jardín privado.

180 m²

CONSTRUCCIÓN

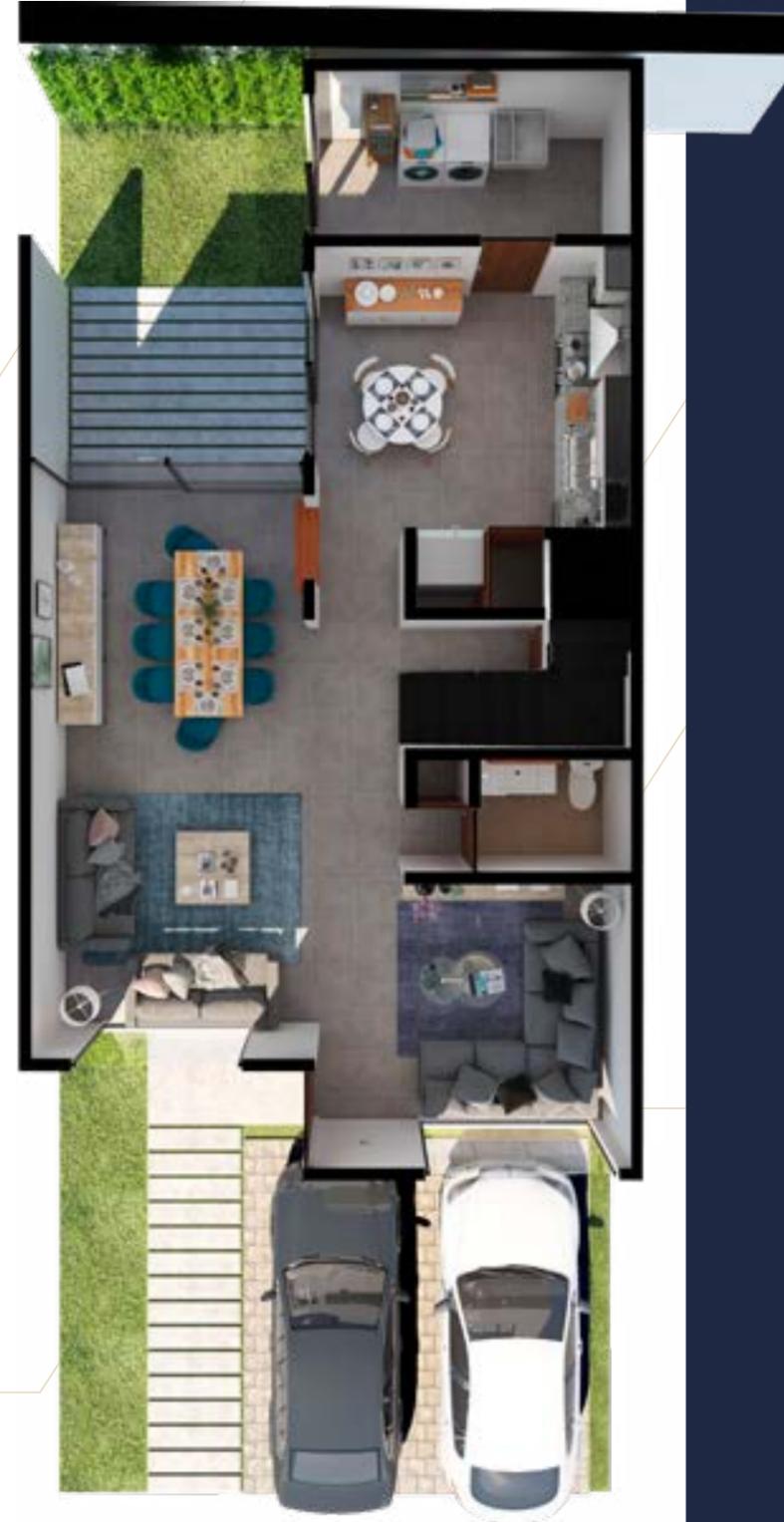
200 m²

TERRENO

50 m²

JARDÍN PRIVATIVO

**Lujo, diseño,
seguridad y confort.**



Planta Baja

Estancia
Sala
Comedor
Cocina
1/2 Baño
Área de lavado
Estacionamiento
(2 Cajones)
Jardín privado

Planta Alta

Recámara principal
(con baño y vestidor)

Recámara 2
(con baño y closet)

Recámara 3
(con baño y closet)

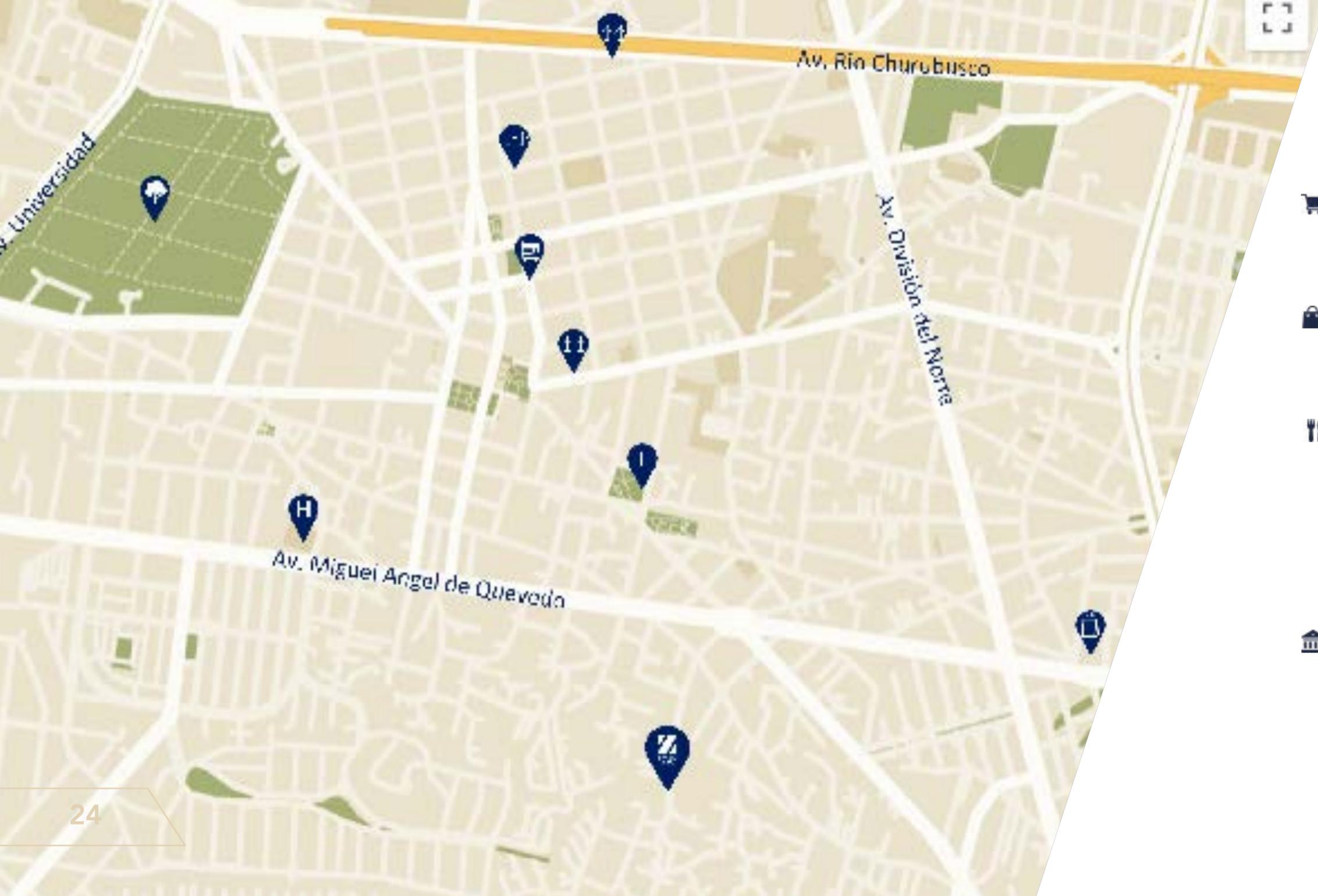
Baño compartido



Planta 3

Roof Garden





LUGARES DE INTERÉS

AUTOSERVICIOS

1. Superama Coyoacán
2. La Comer
3. Sanborns

CENTRO COMERCIAL

1. Oasis Coyoacán
2. Centro Coyoacán
3. Galerías Insurgentes

RESTAURANTES

1. Los danzantes Coyoacán
2. Séptimo
3. La esquina de los Milagros
4. Wingstop
5. El Tizoncito
6. Starbucks
7. El Jarocho

MUSEOS

1. Museo Frida Kahlo
2. Centro Nacional de las Artes
3. Museo Anahucalli
4. Universum
5. MUAC

ESPARCIMIENTO

1. Viveros de Coyoacán
2. Jardín Centenario
3. Plaza la conchita
4. Cineteca Nacional

EDUCACIÓN

1. ITAM
2. UNAM
3. Facultad de música UNAM
4. CNA Centro Nacional de las Artes

IGLESIAS

1. Capilla de la Conchita
2. Capilla de San José el Altillo
3. Parroquia de San Juan Bautista

HOSPITALES

1. Hospital San Ángel Inn Universidad
2. Hospital Pediátrico Infantil

BANCOS

1. ITAM
2. UNAM
3. Facultad de música UNAM
4. CNA Centro Nacional de las Artes

GASOLINERAS

1. Pemex
2. Hidrosina

GIMNASIOS

1. Sport City
2. Sportium
3. Smart Fit
4. Sport World
5. Club Libanes
6. Alberca Olímpica Francisco Márquez