



SPAZIO TORRE INN

Alvaro Obregón, CDMX C.P. 01020





Es un moderno y exclusivo desarrollo residencial en una elegante y esbelta torre de acero, concreto y cristal de 18 niveles en el cual se construyen 68 departamentos tipo LOFT.

SUITE LOFT

(30 a 37 m² aprox. más balcón)

- Es un espacio abierto, muy adecuado para jóvenes ejecutivos, personas solteras o parejas jóvenes sin hijos o adultos que ya viven solos.
- También para inversionistas que les interesa capitalizar su propiedad mediante rentas con el apoyo de aplicaciones o herramientas como Airbnb, Idealista, Fotocasa, Trivago, Tripadvisor y otras especializadas en el mercado de alquileres o rentas.

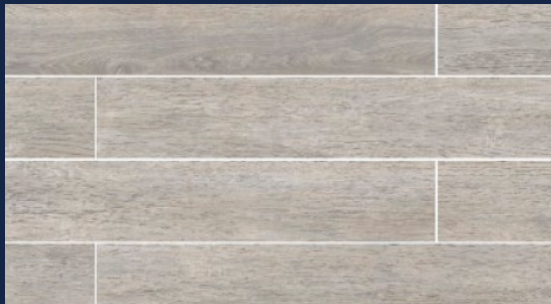
SUITE LOFT

- /// Una habitación con espacio para cama king size y closet.
- /// Un baño completo.
- /// Cocineta equipada con tarja fregadero, espacio para frigobar, parrilla eléctrica y gabinetes.
- /// Área flex abierta para una estancia-comedor o espacio abierto a criterio del propietario.
- /// 5 modelos o tipologías a escoger (con o sin balcón y diferente orientación y vistas).

ACABADOS

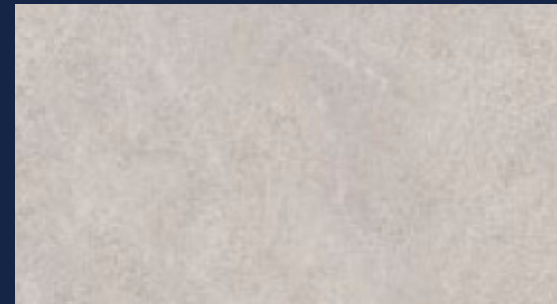
Incluye una selecta línea de finos acabados de reconocidas marcas comerciales de las cuales le adjunto un archivo descriptivo.

PORCELANATO TIPO MADERA,
MCA. FIRENZE MOD. ROYAL WOOD
OUT, GREY MATE 19.3x119 cm.



PISO LOFT

PORCELANATO MCA. FIRENZE
MOD. TECTONIQUE PLATINO, MA-
TE 60x60 cm.



PISO BAÑOS

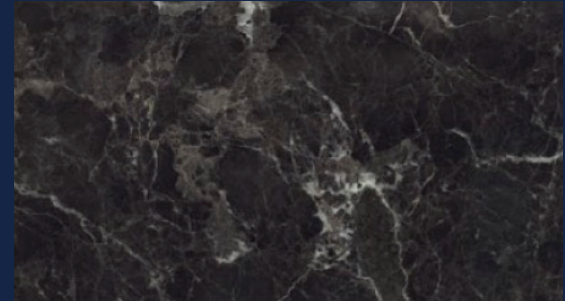
ACABADOS

PORCELANATO MCA. FIRENZE
MOD. TECTONIQUEPLATINO, MA-
TE60x60 cm.



MUROS BAÑOS

PORCELANATO TIPO MÁRMOL,
MCA. FIRENZE MOD. ZEPHYROS-
VULCANO, PULIDO60x120 cm.



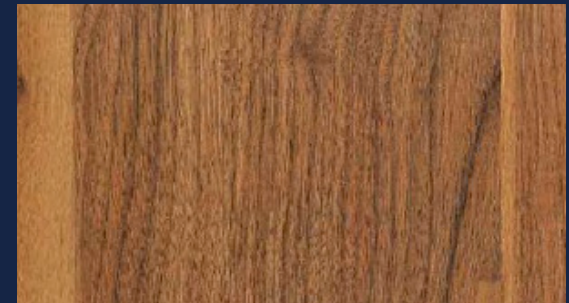
PASILLO COMUN

LAMBRIN EN VESTÍBULO CON POR-
CELANATO FIRENZE MOD. MAD-
DOX OXFORD MATE
60x120 cm.



VESTIBULO

NOGAL EURO CL
LAMINADO



PUERTAS

AMENIDADES

4to
nivel :

/// Business Center

/// Social Room

/// Cafetería

/// Terraza Grill

/// Asadores

18to
nivel :

/// Gimnasio Equipado

/// Sky Bar

/// Terraza Panorámica

INSTALACIONES

- Lavandería
- Local comercial en planta baja.
- 4 niveles de estacionamientos con Valet Parking.
- Elegante lobby de acceso principal con seguridad 24 horas.
- Estacionamiento **No incluido** con costo adicional si lo requiere y sujeto a disponibilidad.

SEGURIDAD ESTRUCTURAL

Los contraventeos son elementos metálicos diagonales que forman parte de la estructura, su disposición diagonal ayuda a descomponer la fuerza horizontal liberada en un sismo, en vectores diagonales que liberan de tomar todos estos esfuerzos a las trabes y columnas, dándole mayor rigidez al edificio y haciendo que se mueva menos ante un sismo.

Estos elementos se han usado desde hace mucho tiempo, sin embargo el nuevo reglamento y sus normas técnicas complementarios (modificados a raíz del temblor de 2017) exigen que se contemplen elementos estructurales que sirvan como disipadores de energía sísmica, por lo cual en el futuro veremos cada vez más edificios con estas diagonales (contraventeos) o disipadores de energía mecánicos.

PUNTOS DE INTERES

Centros culturales, comerciales y corporativos cercanos a Spazio **Torre Inn**.

- Centro Cultural y Teatro Helénico, Cafetería El Péndulo.
 - Pabellón Altavista (Cinemex, Restaurantes, Boutiques).
 - San Angel (Parque, Museos, Mercado, Restaurantes, etc).
- Plaza Inn (Nafinsa, CNSF, SHCP, Bancos, Restaurantes, Tiendas, etc.)
- Portal San Angel (Sams, Walmart, Sears, Cinépolis, Bancos, Restaurantes, Boutiques, etc).

PLANTA DE CONJUNTO



4to NIVEL - AMENIDADES



SKY BAR



SKY BAR



GYM



LOFT 2



LOFT 2



LOFT 5



LOFT 5



TERRAZA GRILL



BUSINESS CENTER



SOCIAL ROOM

