




www.sierraplus.com.mx

Residencia **EN VENTA**

**En Fraccionamiento
Residencial Los Frailes**

“Un proyecto exclusivo de autor,
con un patio central donde la
circulación y espacios giran
alrededor del mismo”

 **476 m²**
Terreno

 **648 m²**
Construcción

 **8 autos**

 **4 Rec.**

 **5 Baños**

 **Smart Home**



**Exclusivo y original proyecto de autor con diseño y proyecto único,
interiorismo de firma muy reconocida en Guadalajara**

Cuenta con espejo de agua y diseño de paisajismo, que junto con los materiales y juegos de luz crean una atmósfera única.

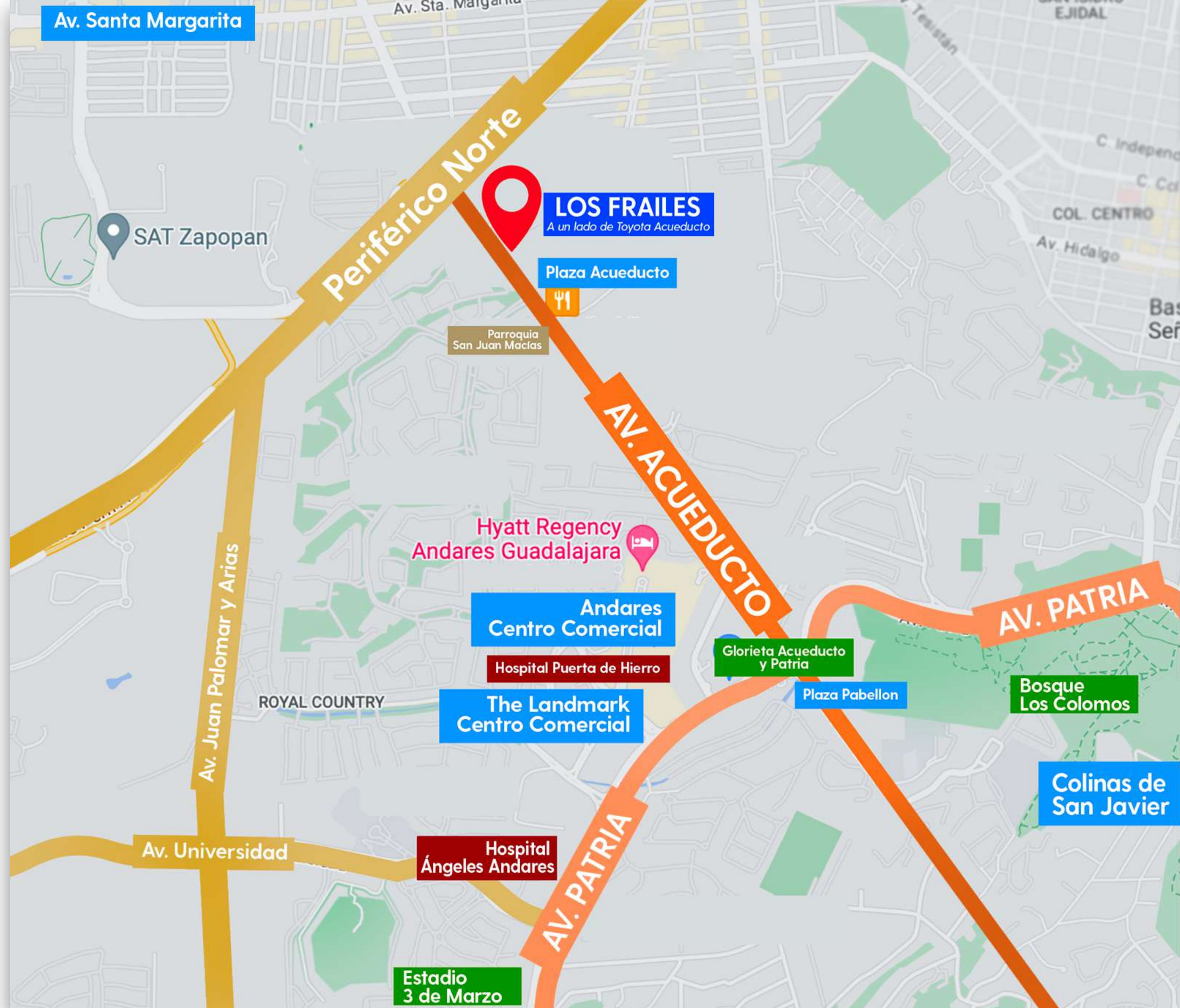


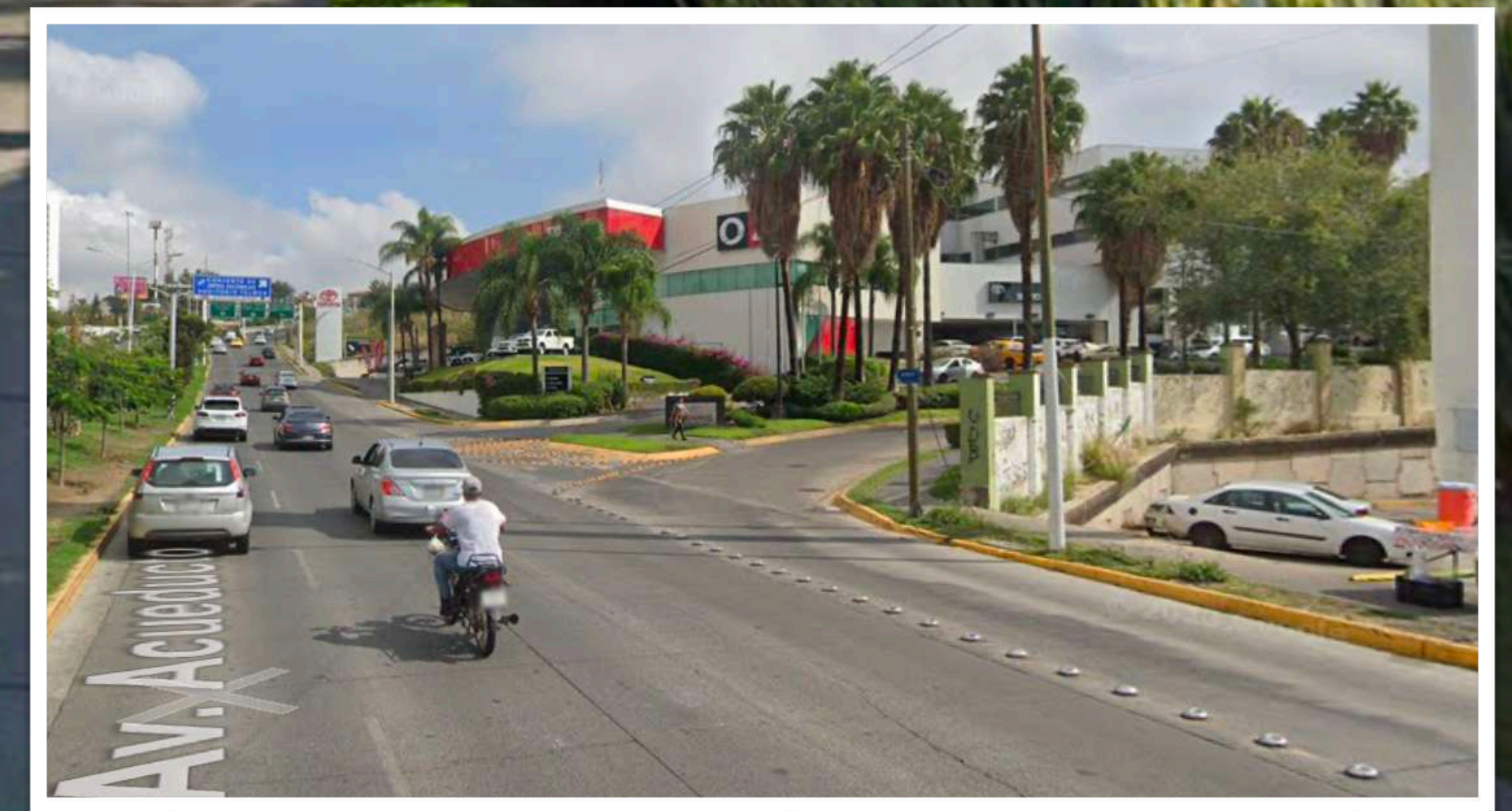
Ubicación

Av. Acueducto 6060, Lomas del Bosque, Chedraui, 45118 Zapopan, Jal.

[Click para ubicación](#)

En zona de lujo, muy cerca de Zona Andares, Landmark y lugares de prestigio únicos en Zapopan.





Entrada por Av. Acueducto
A un lado de OZ Toyota



Características

Planta Baja

- Despacho/recámara
- Baño de visitas completo
- Cuarto de lavado
- Cocina integral de diseño único italiana con equipos italianos SMEG
- Gran área social que se integran sala-comedor, bar/área juegos y terraza con asador integrado.
- Ducto de basura que va directo a un contenedor de basura.
- Sistema de sonido HD envolvente por áreas
- Site de voz y datos que controlan toda la residencia con ultima tecnología en videograbacion, telefonía, internet y amplificadores del hogar
- Residencia Amueblada y Aire Acondicionado

Características

Planta Alta

- 3 Recámaras con su baño y vestidor, la principal cuenta con jacuzzi y terraza.
- Un gran área de T.V familiar con vista a la ciudad.
- Ducto de ropa sucia que va al área de lavado.
- Cuenta con paneles solares y calentador solar
- Sala de estar

Cuenta con seguridad privada 24/7,
caseta de guardia y un área de
juegos infantiles

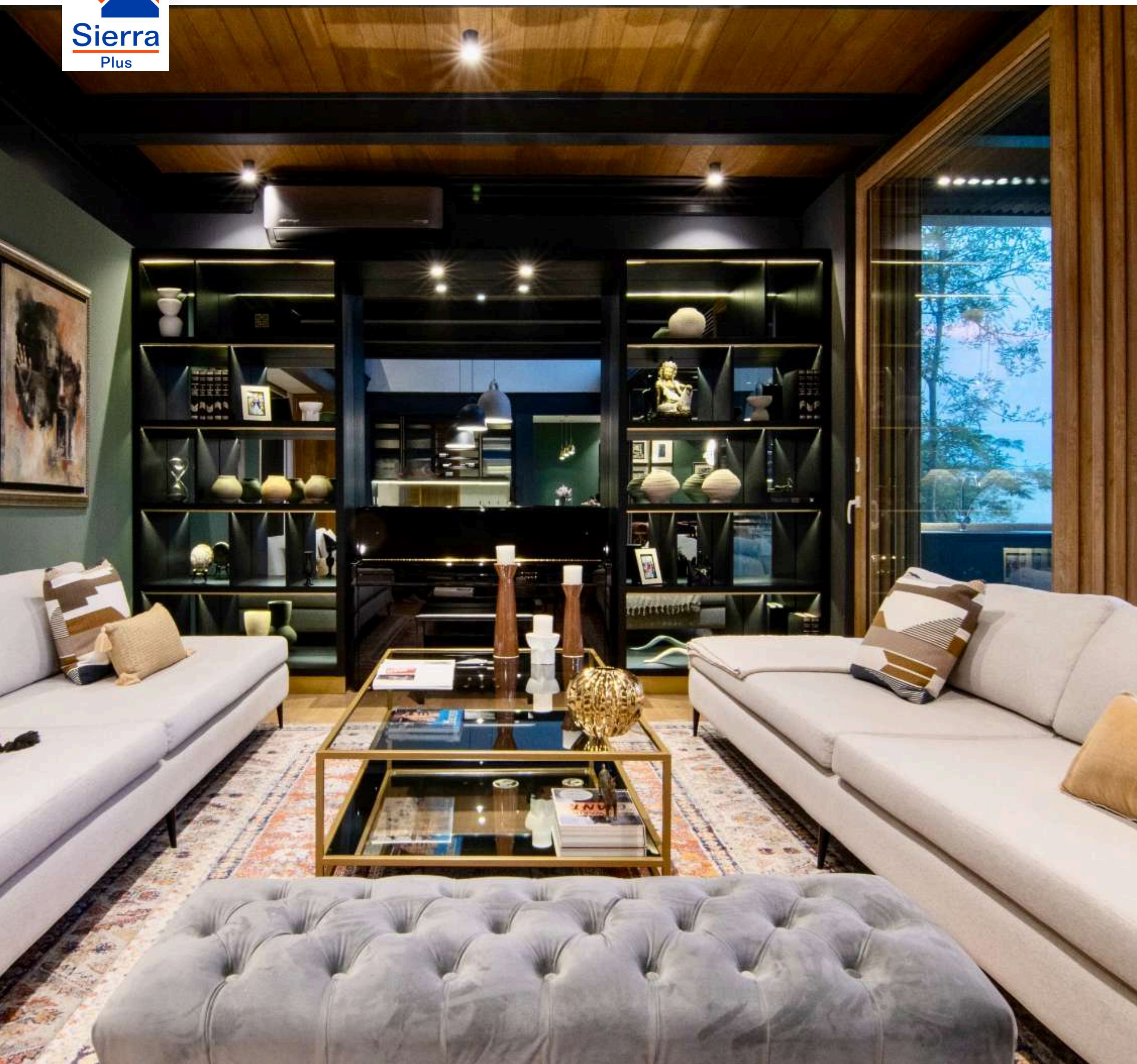




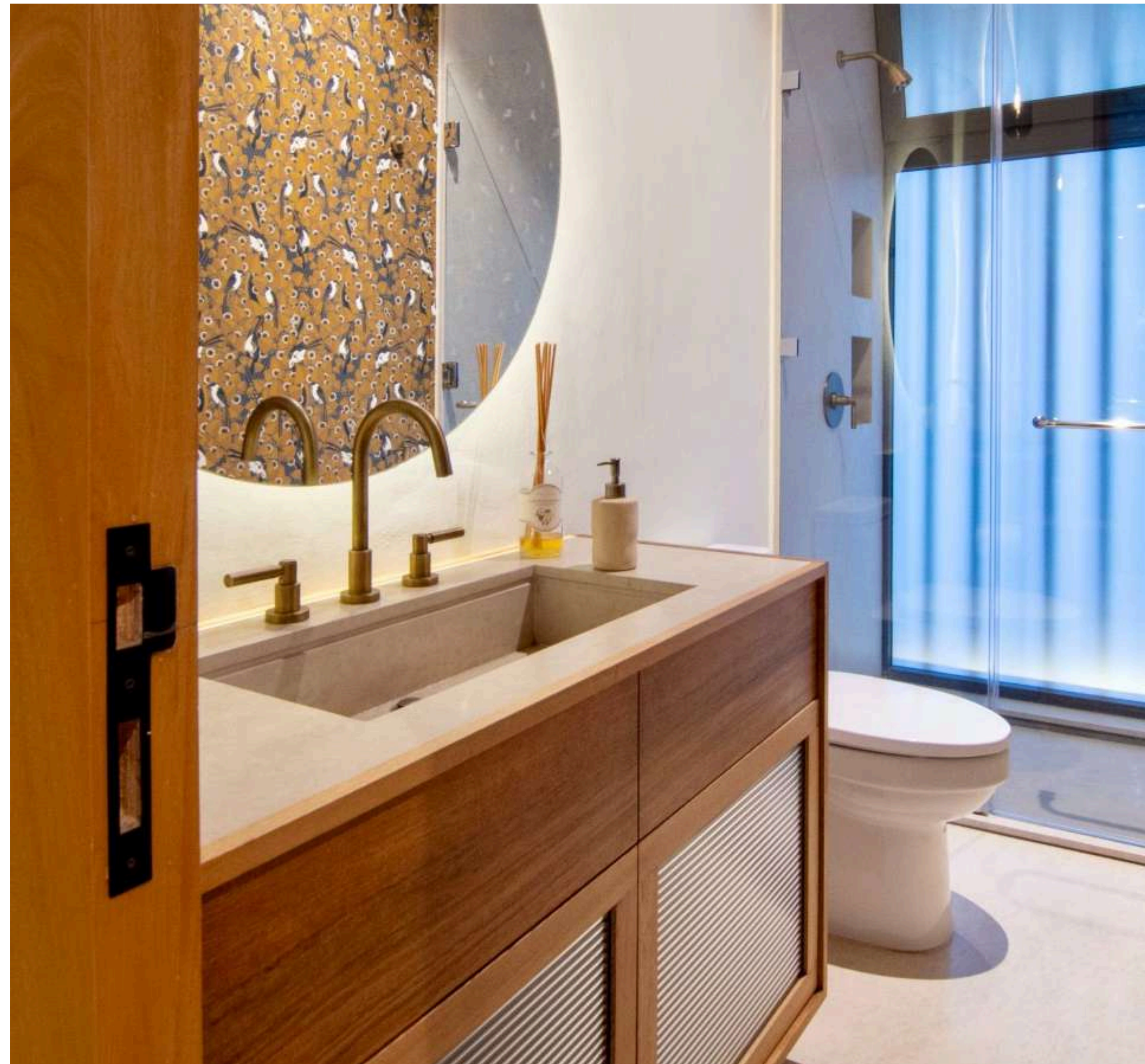
Vista general de la residencia



Estilo minimalista y acabados de gran lujo



Sala con excelente iluminación



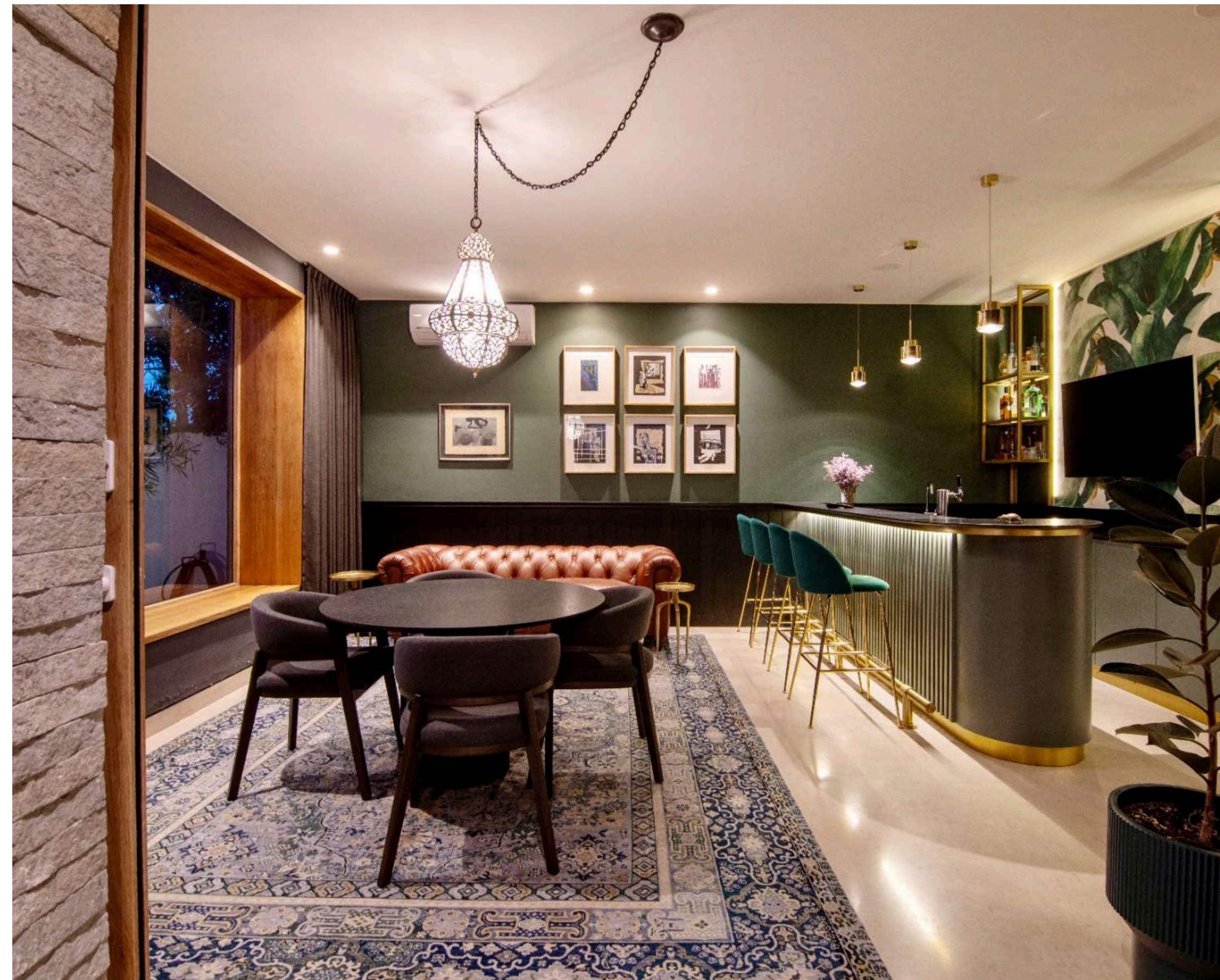
Baño completo en Planta Baja



Patio con jardín y comedor



Cocina integral de diseño único con equipos italianos SMEG

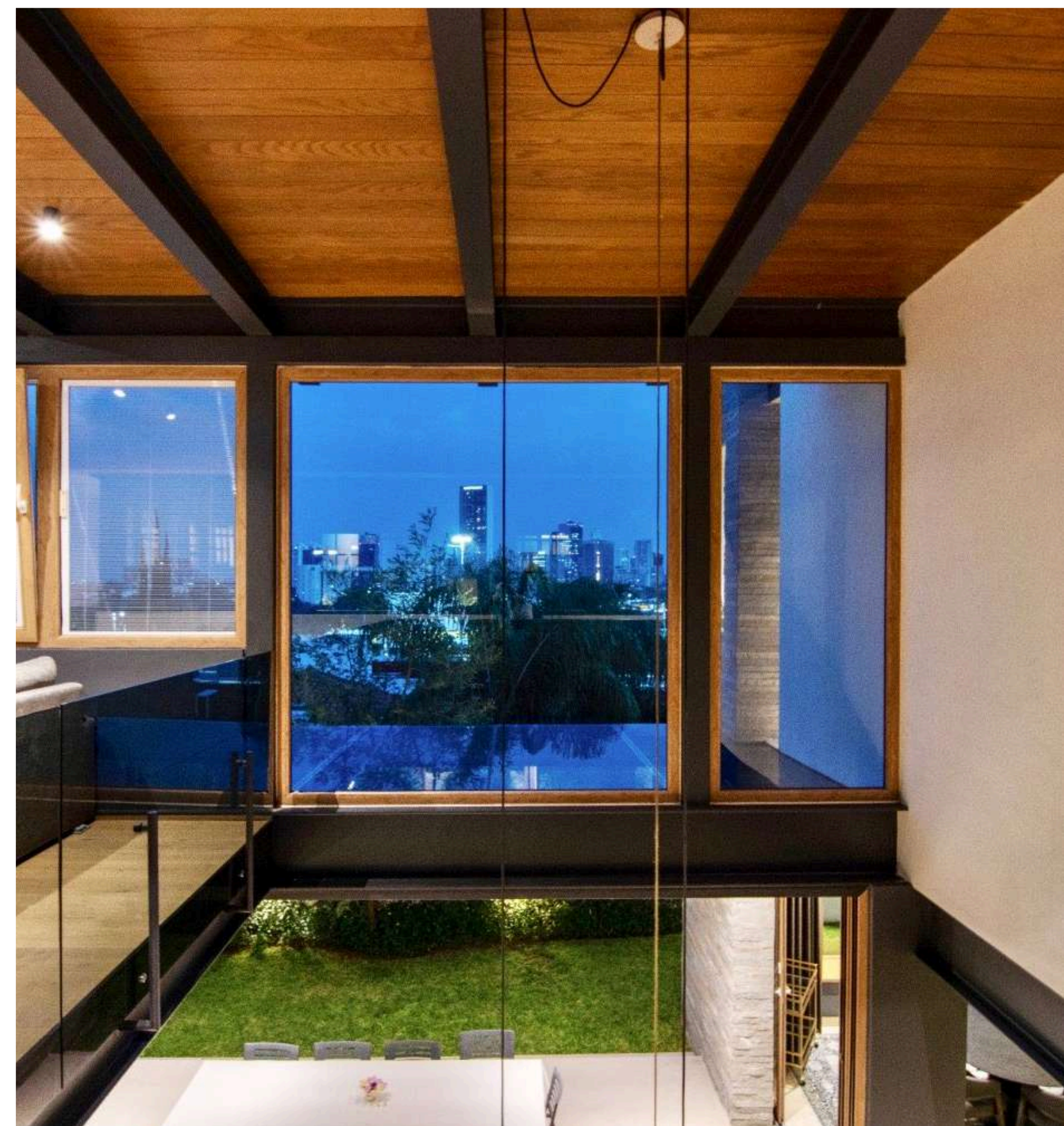


Bar y área de juegos



Diseño corrido integrando todos los espacios

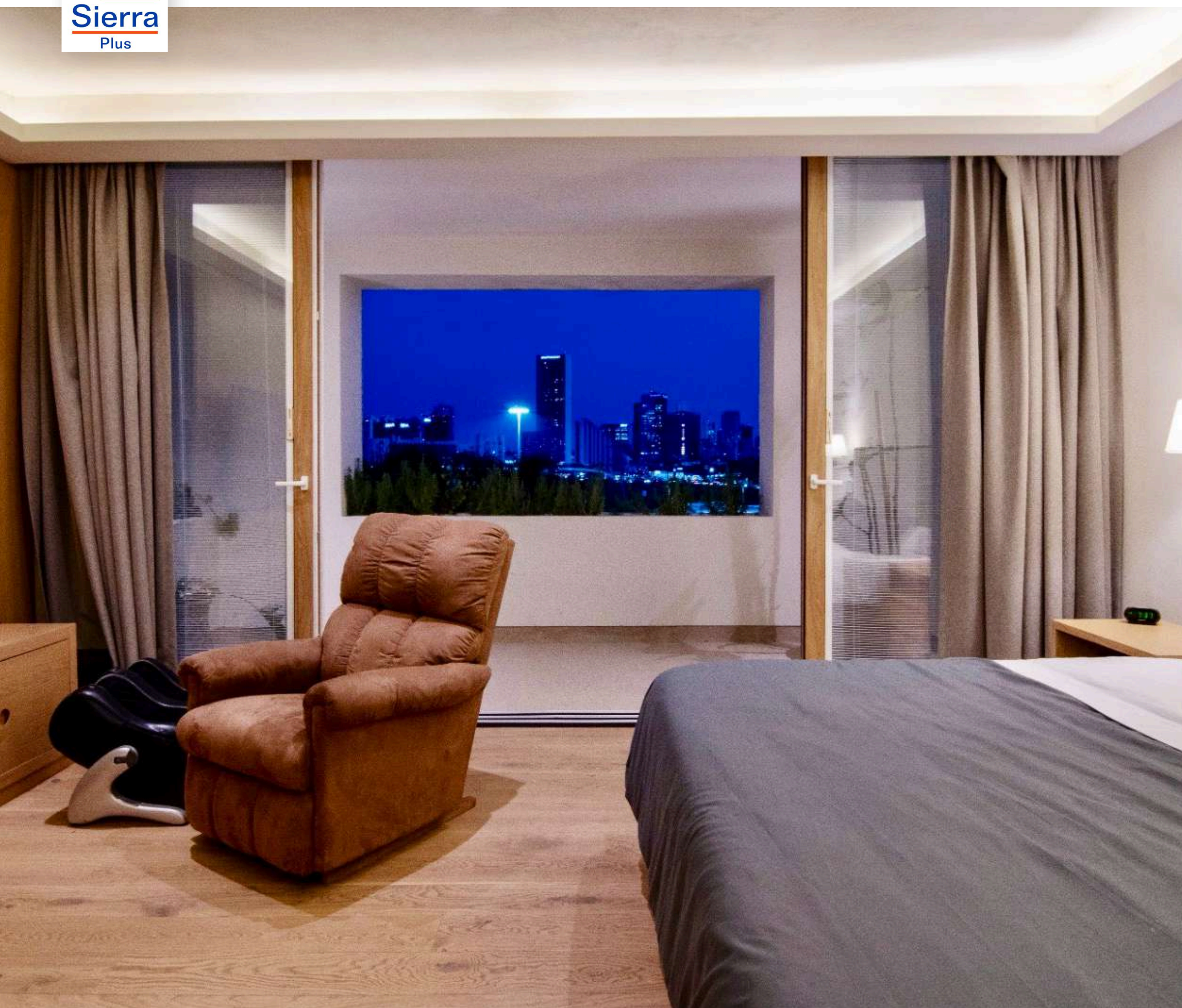




Sala de T.V amplia en segunda planta con vista a la ciudad



Recámara principal con espacios amplios y excelente iluminación



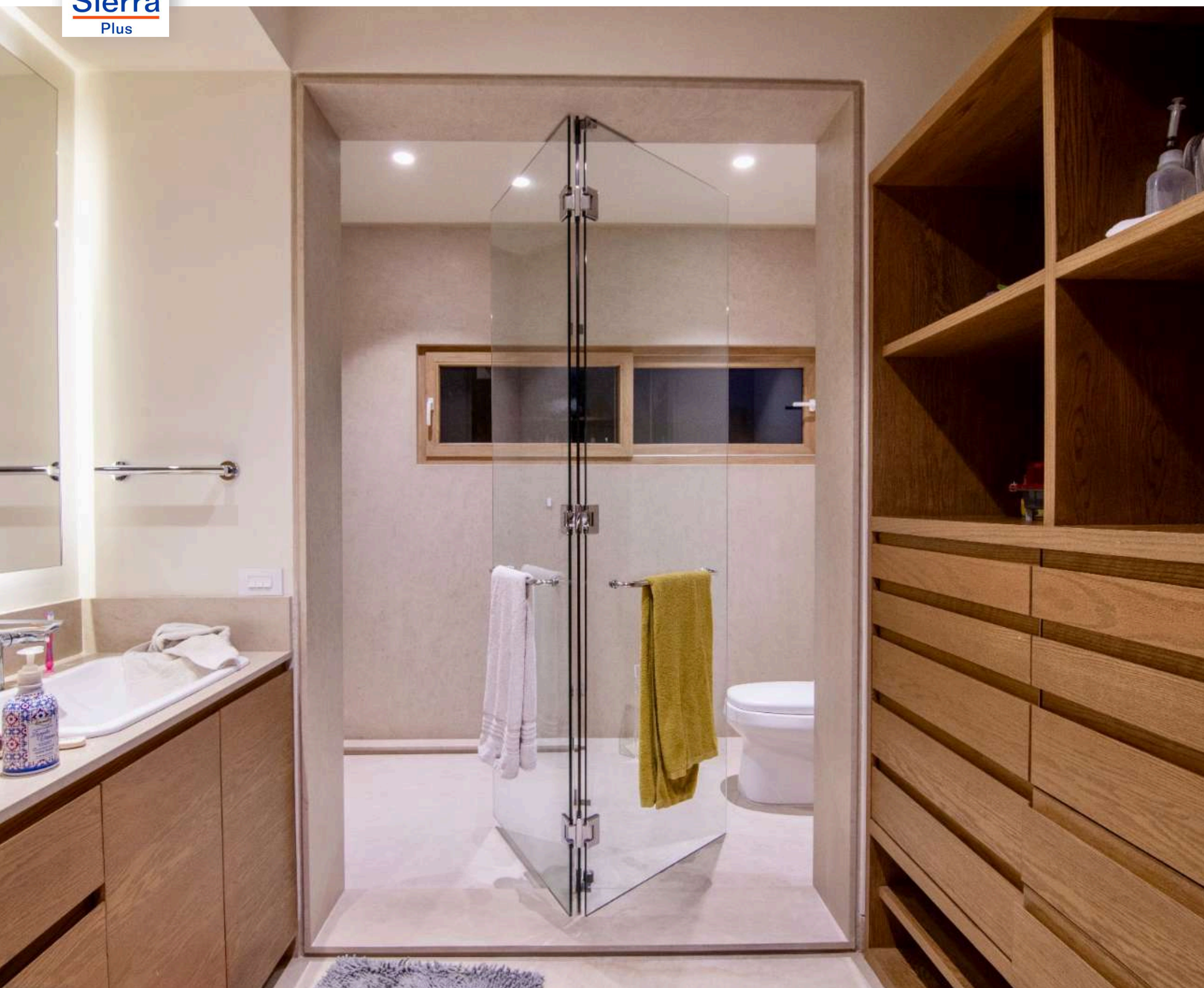
Vista a la ciudad de Recámara Principal y closet vestidor



Baño completo con Jacuzzi en Recámara principal



Recámaras con baño independiente y closet vestidor



Baños completos en las demás recamaras



VENTA

\$ 50'950,000 M.N





Matriz (33) 3342 2424 / **Sucursal** (33) 13 800 600

www.sierraplus.com.mx



sierraplusmx



sierraplusinmobiliariamx



rhsierraplusinmobiliaria



sierraplusinmobiliaria



sierraplusmx