



www.sierraplus.com.mx

Residencia EN VENTA

**En Fraccionamiento
Residencial Los Frailes**

“Un proyecto exclusivo de autor, con un patio central donde la circulación y espacios giran alrededor del mismo”

476 m²
Terreno

4 Rec.

648 m²
Construcción

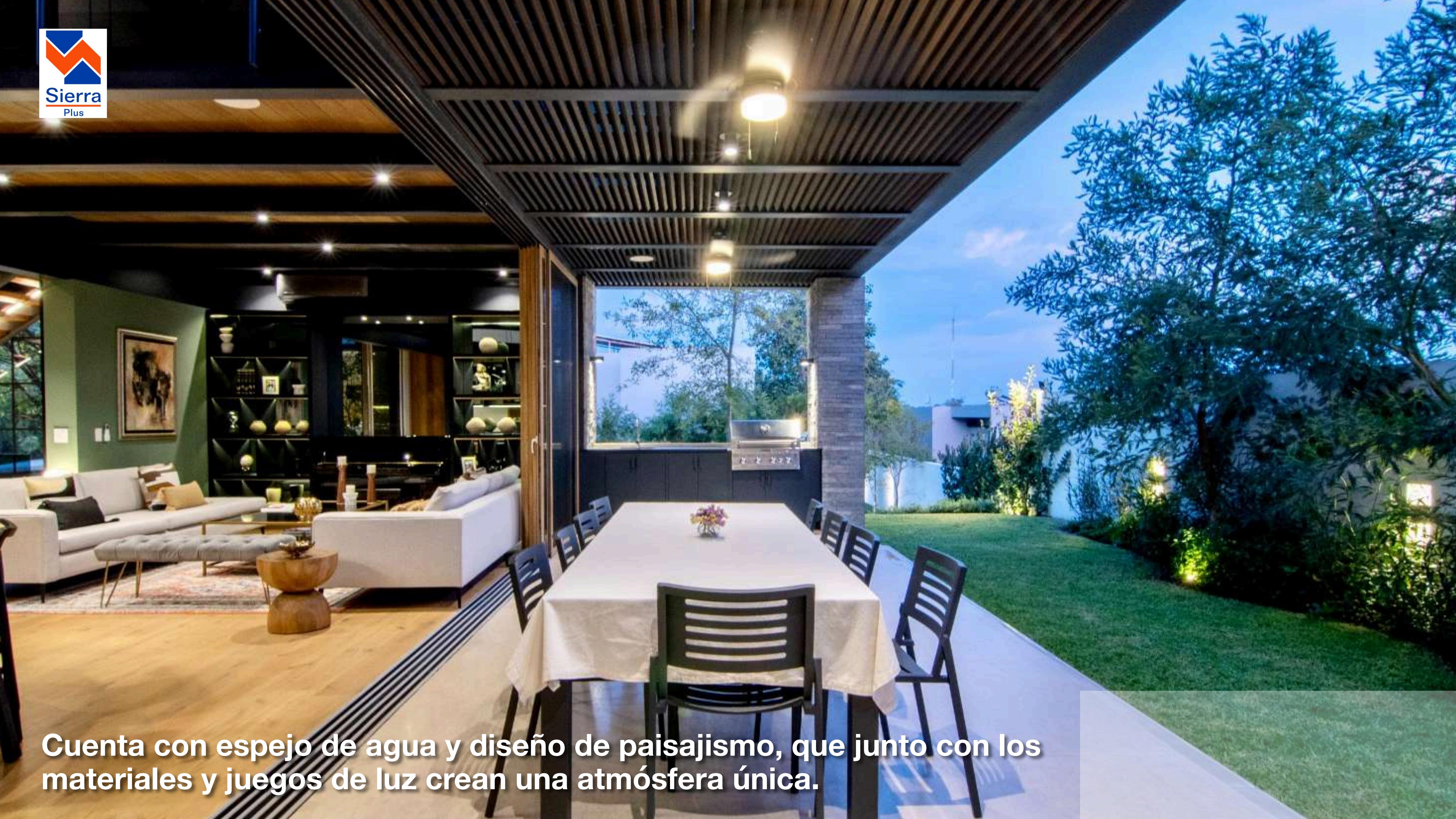
5 Baños

8 autos

Smart Home



Exclusivo y original proyecto de autor con diseño y proyecto único,
interiorismo de firma muy reconocida en Guadalajara



Cuenta con espejo de agua y diseño de paisajismo, que junto con los materiales y juegos de luz crean una atmósfera única.



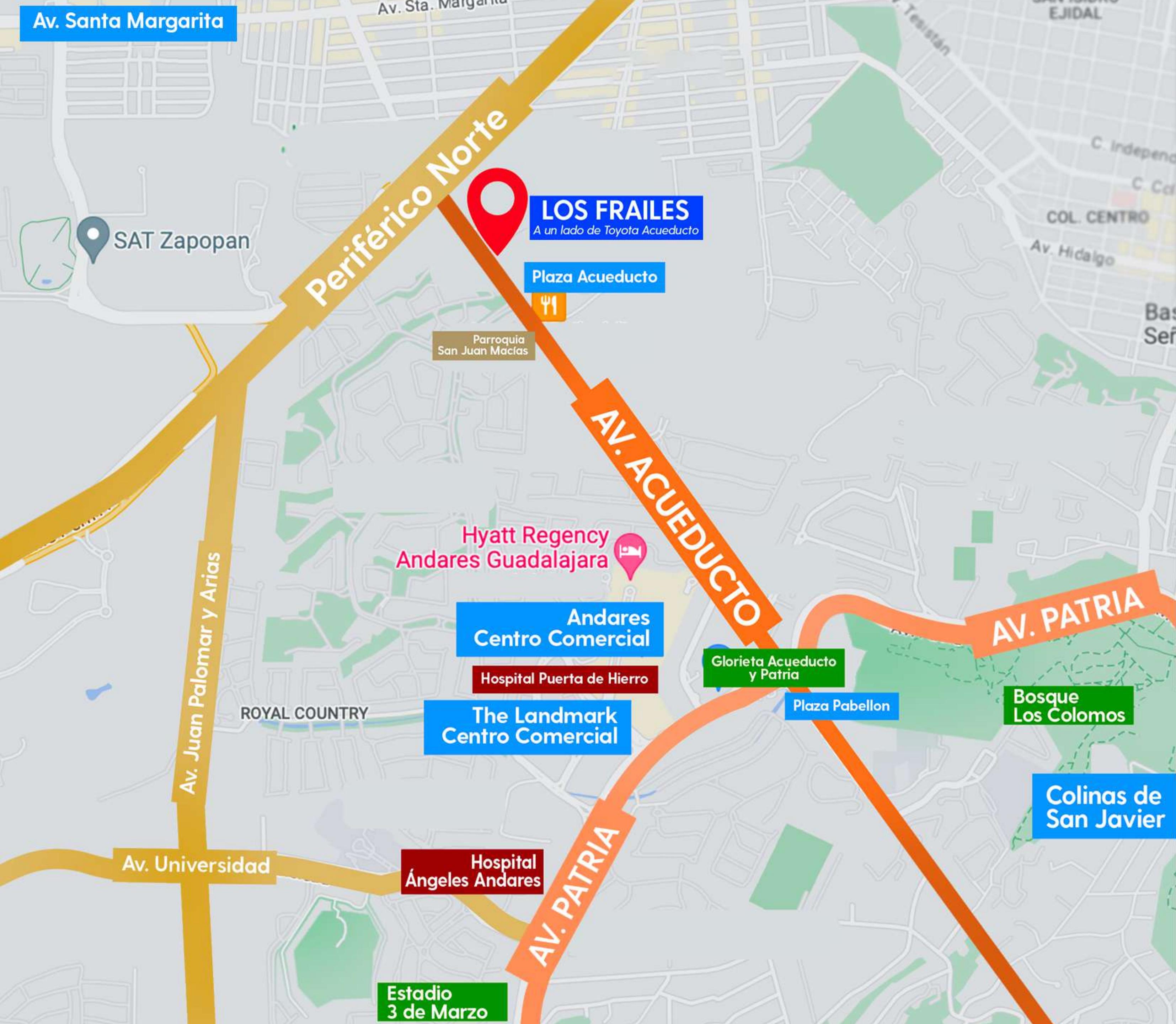
Av. Santa Margarita

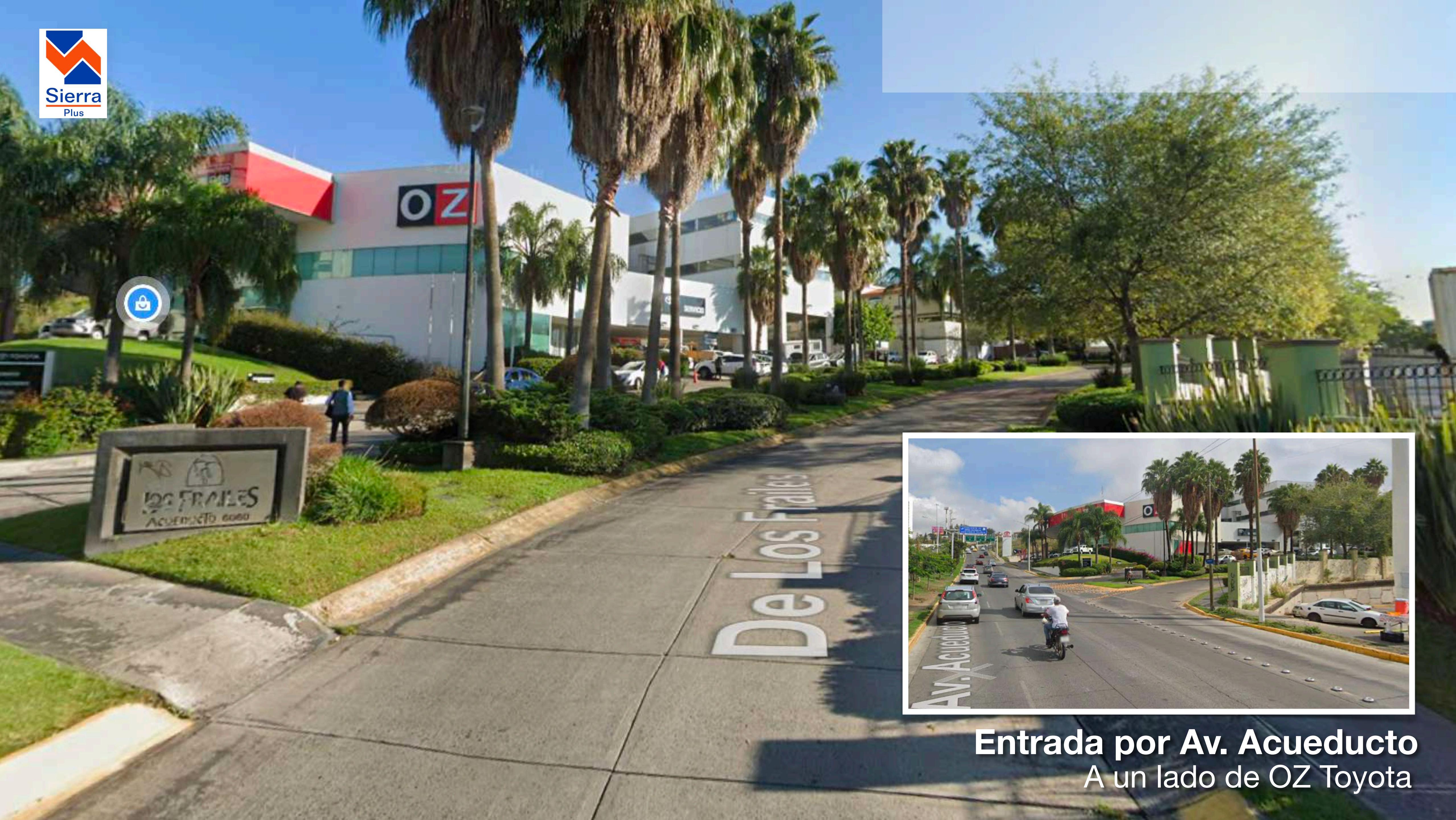
Ubicación

Av. Acueducto 6060, Lomas del Bosque, Chedraui, 45118 Zapopan, Jal.

Click para ubicación

En zona de lujo, muy cerca de Zona Andares, Landmark y lugares de prestigio únicos en Zapopan.





Entrada por Av. Acueducto
A un lado de OZ Toyota



Características

Planta Baja

- Despacho/recámara
- Baño de visitas completo
- Cuarto de lavado
- Cocina integral de diseño único italiana con equipos italianos SMEG
- Gran área social que se integran sala-comedor, bar/área juegos y terraza con asador integrado.
- Ducto de basura que va directo a un contenedor de basura.
- Sistema de sonido HD envolvente por áreas
- Site de voz y datos que controlan toda la residencia con ultima tecnología en videograbacion, telefonía, internet y amplificadores del hogar
- Residencia Amueblada y Aire Acondicionado

Características

Planta Alta

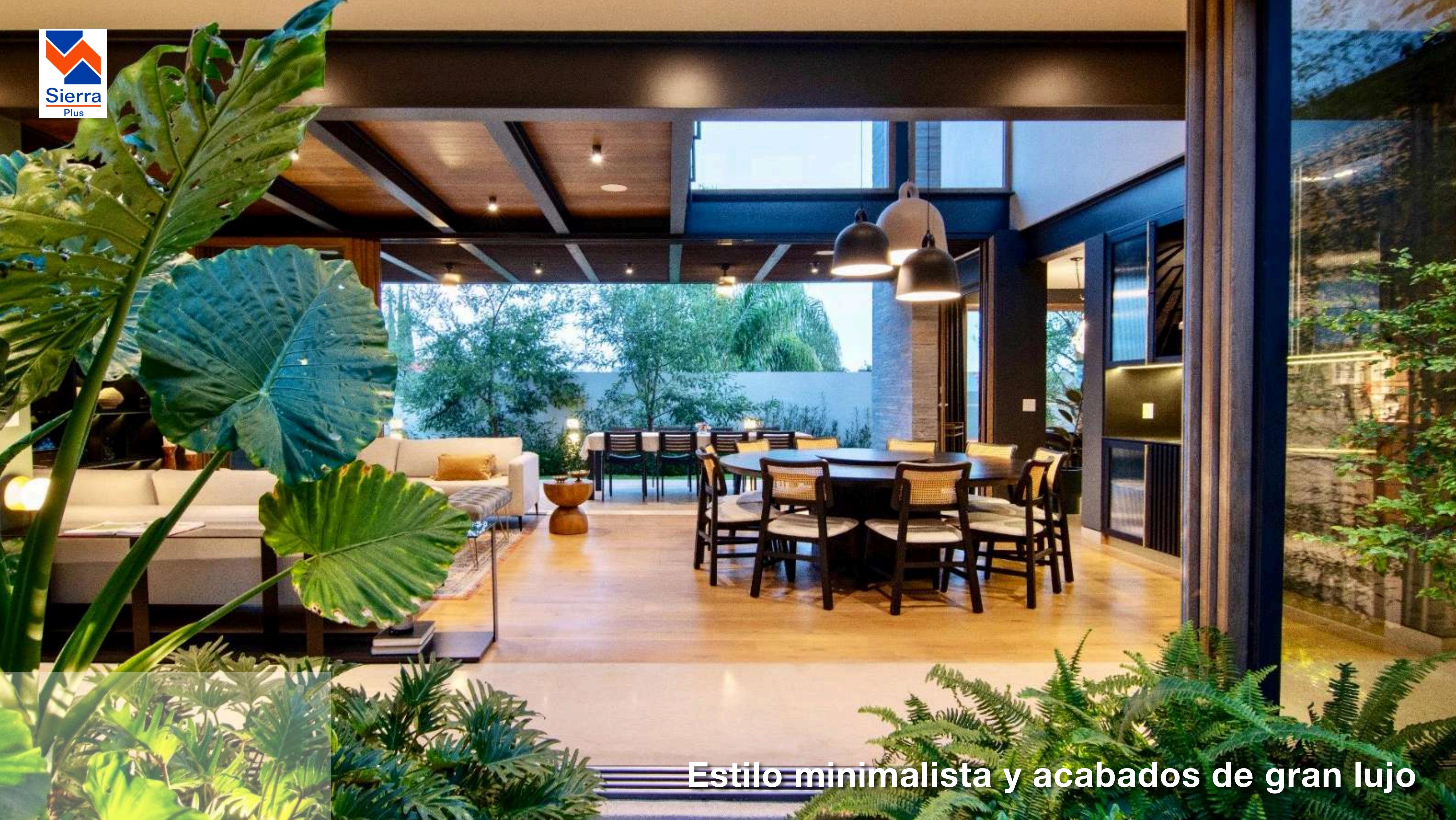
- 3 Recámaras con su baño y vestidor, la principal cuenta con jacuzzi y terraza.
- Un gran área de T.V familiar con vista a la ciudad.
- Ducto de ropa sucia que va al área de lavado.
- Cuenta con paneles solares y calentador solar
- Sala de estar

Cuenta con seguridad privada 24/7, caseta de guardia y un área de juegos infantiles

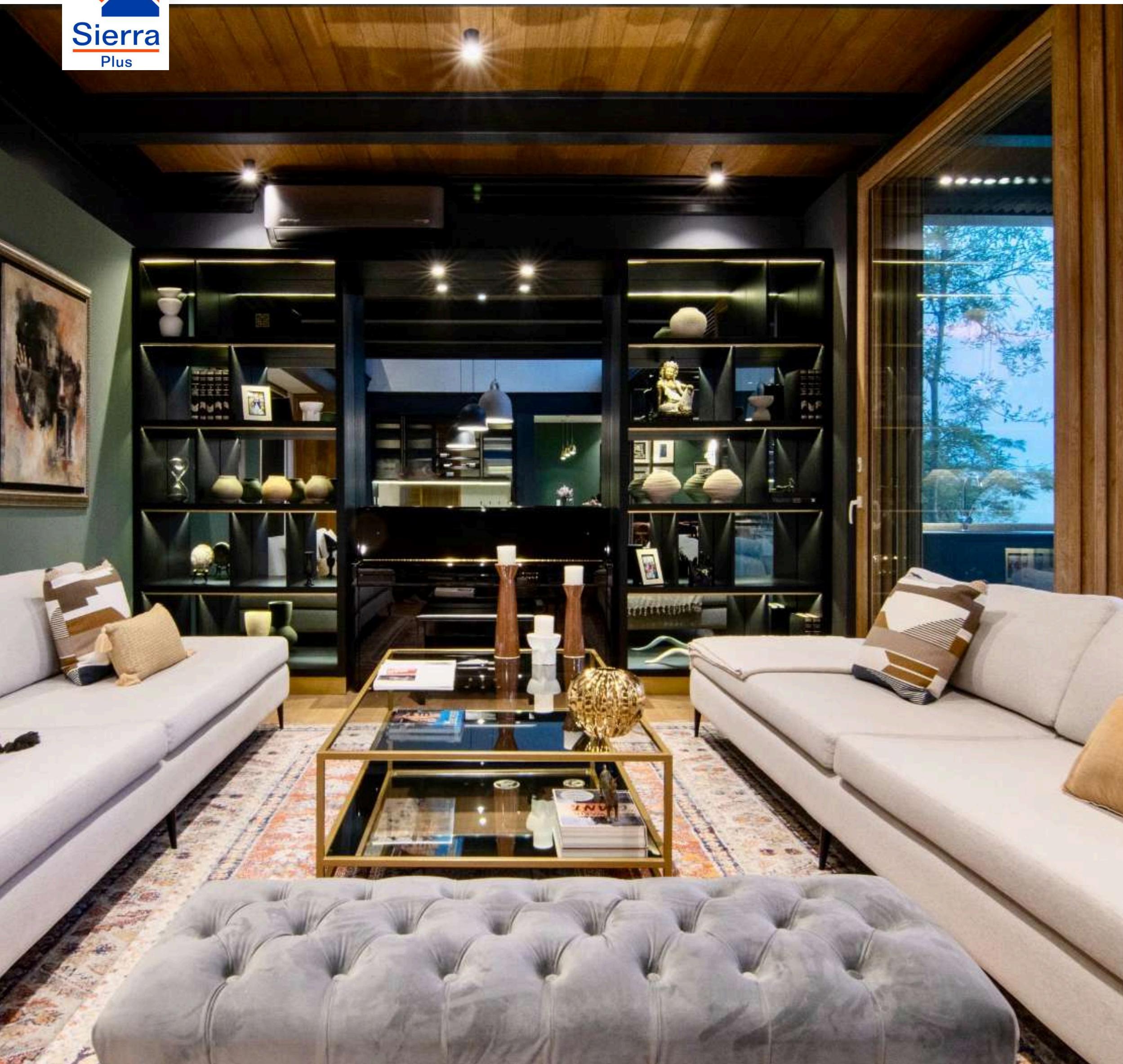




Vista general de la residencia



Estilo minimalista y acabados de gran lujo



Sala con excelente iluminación



Baño completo en Planta Baja



Patio con jardín y comedor



Cocina integral de diseño único con equipos italianos SMEG



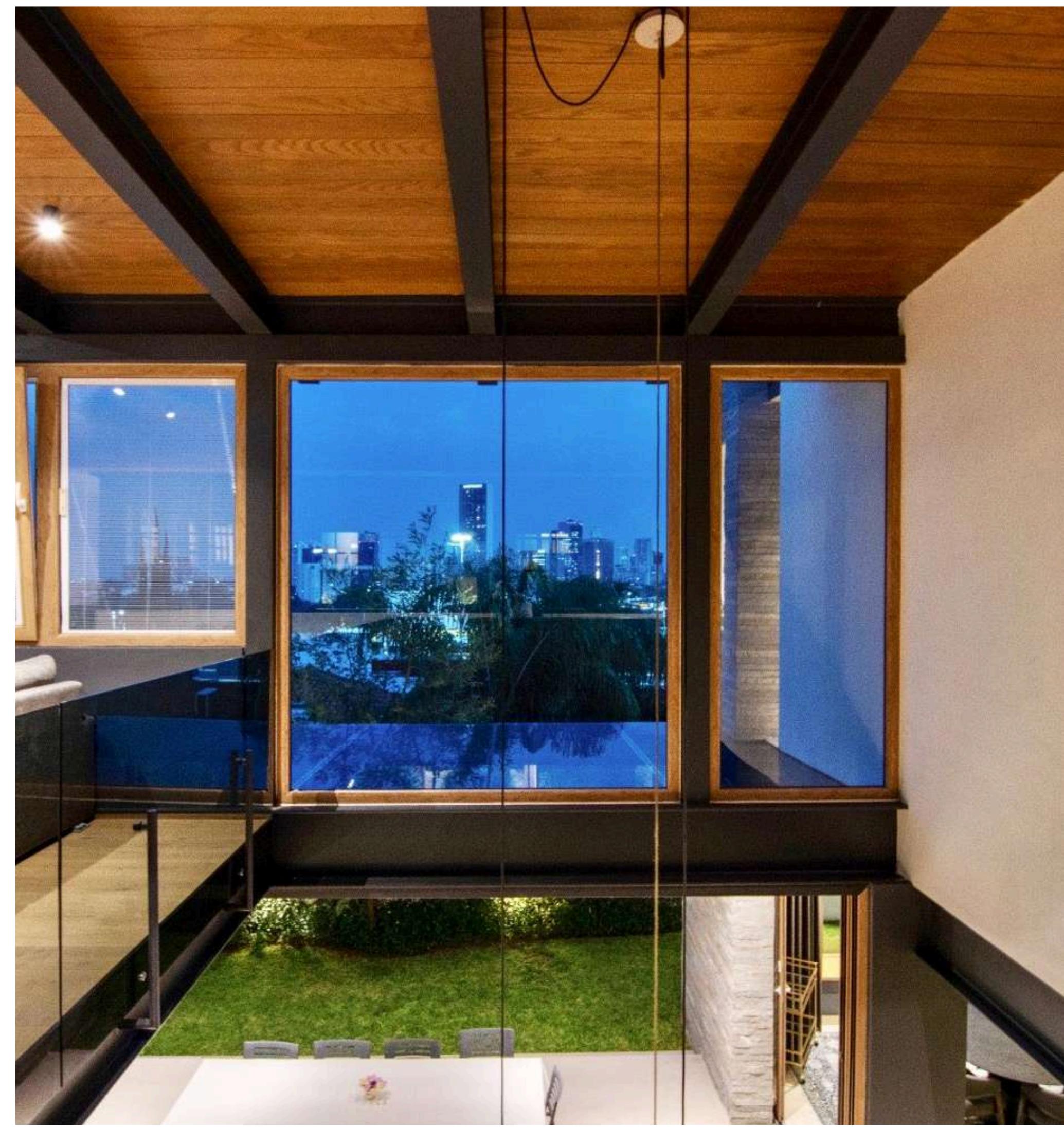
Bar y área de juegos



Diseño corrido integrando todos los espacios



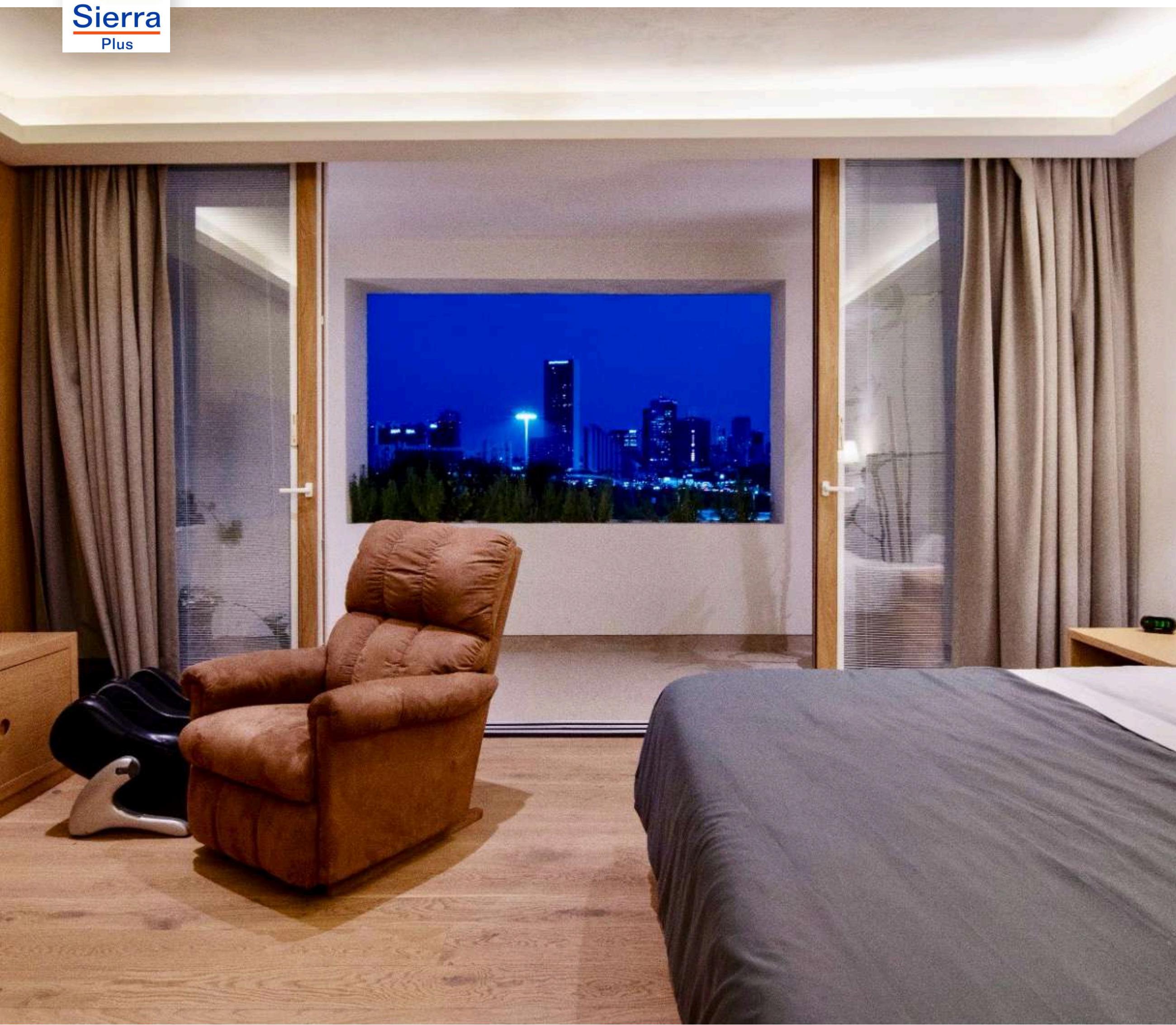
Estudio Planta Baja



Sala de T.V amplia en segunda planta con vista a la ciudad



Recámara principal con espacios amplios y excelente iluminación



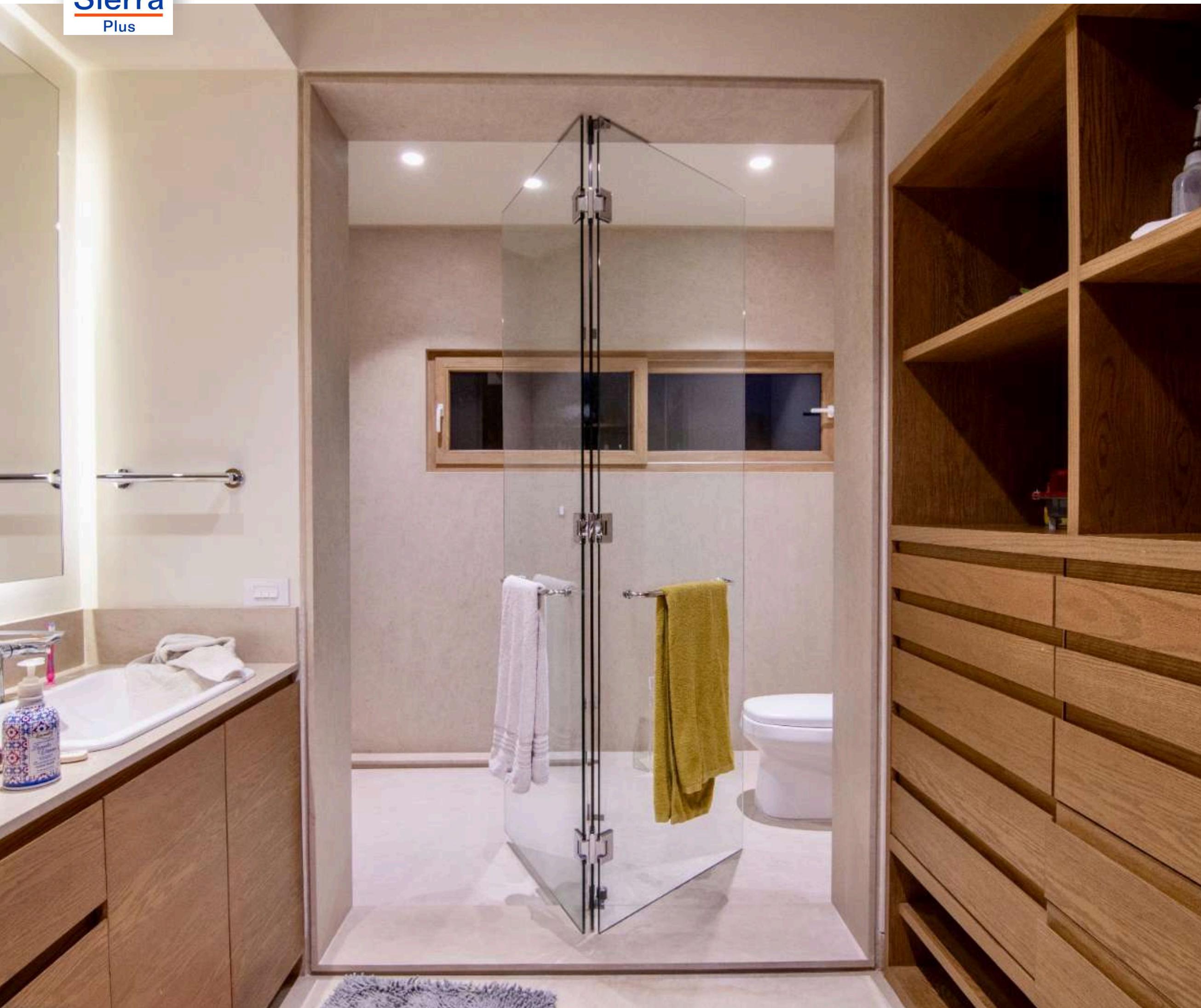
Vista a la ciudad de Recámara Principal y closet vestidor



Baño completo con Jacuzzi en Recámara principal



Recámaras con baño independiente y closet vestidor



Baños completos en las demás recamaras

VENTA
\$ 50'950,000 M.N





Matriz (33) 3342 2424 / **Sucursal** (33) 13 800 600
www.sierraplus.com.mx



sierraplusmx



sierraplusinmobiliariamx



rhsierraplusinmobiliaria



sierraplusinmobiliaria



sierraplusmx