



EXCELENTE UBICACIÓN

DENTRO DE PRIVADA DEL PENACHO

LADO SOMBRA

UBICADA EN PRIVADA CON SEGURIDAD
INDEPENDIENTE

PROYECTO DIFERENTE CON RECAMARAS A
PIE DE ALBERCA. (TIPO HOTEL)

CERCA DE PLAZAS
COMERCIALES IMPORTANTES

PLAZA SOL
PLAZA ANDAMAR
PLAZA AMERICAS

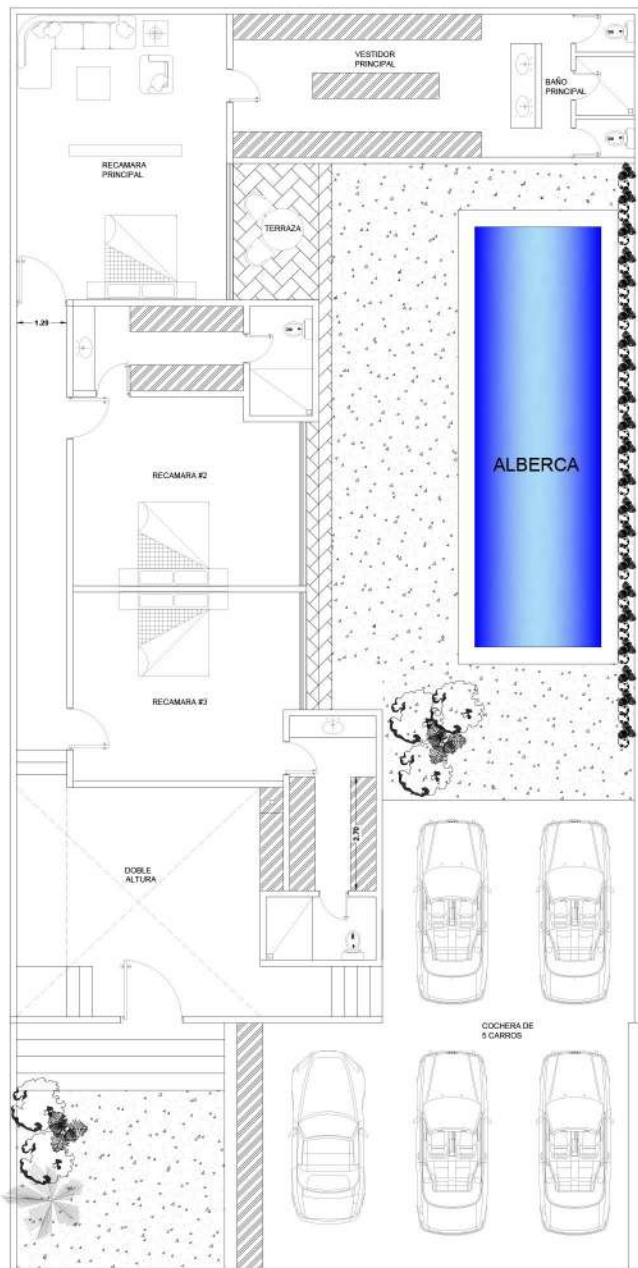
PREVENTA DE CASA EN
COSTA DE ORO

PRECIO:

15,865,000.00

ÁREA CONSTRUIDA 650.00 M2

ÁREA DE TERRENO 450 M2

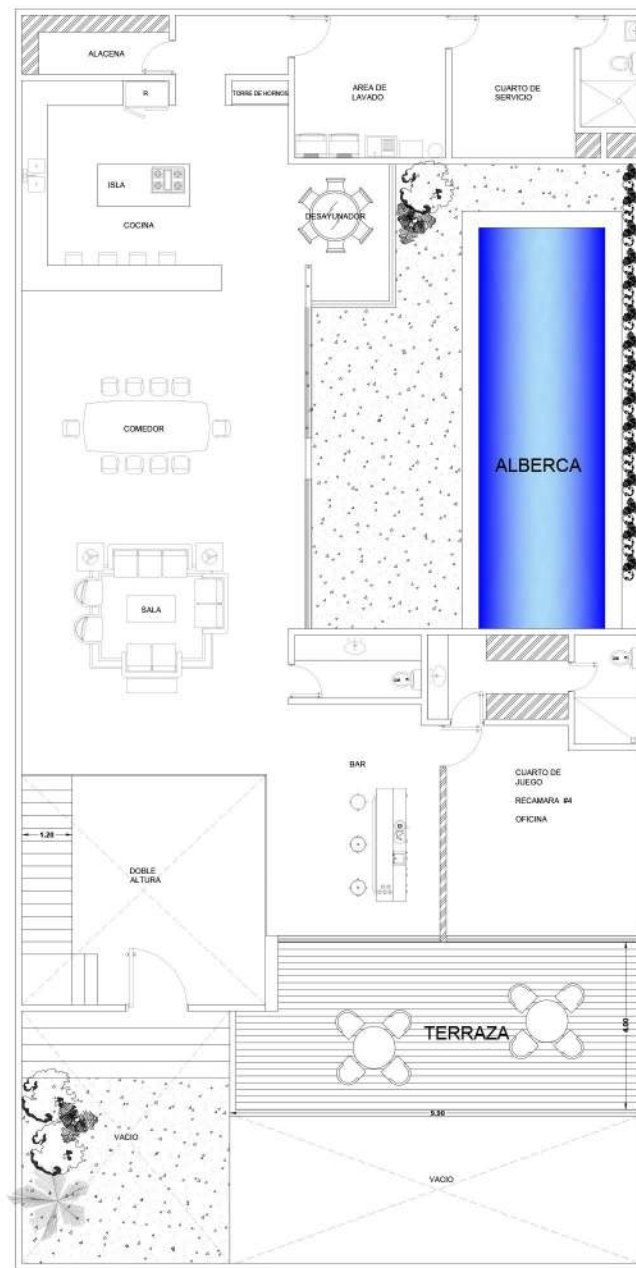


01 PLANTA BAJA
PLANTA ARQUITECTONICA

PLANTA BAJA

TODAS LAS RECAMARAS ESTAN A PIE DE ALBERCA

- GARAGE PARA 5 AUTOS CON BODEGA AMPLIA
- ALBERCA AMPLIA PARA VISTA A RECAMARAS
- 3 RECAMARAS CON SU VESTIDOR Y BAÑO AMPLIO CADA UNA
- RECIBIDOR CON DOBLE ALTURA
- SALA DE T.V
- CLOSET DE BLANCOS
- RECAMARA PRINCIPAL CON TERRAZA Y AMPLIO VESTIDOR



02 PLANTA ALTA
PLANTA ARQUITECTONICA

PLANTA ALTA

- SALA CON VISTA A DOBLE ALTURA
- COMEDOR
- COCINA CON OPCION ABIERTA O CERRADA
- AREA DE DESAYUNADOR
- CUARTO DE ALACENA
- BAR CON VISTA A DOBLE ALTURA
- CUARTO DE JUEGOS CONECTADO A BAR Y TERRAZA
- OPCION A RECAMARA #4 CON VESTIDOR Y BAÑO
- ½ BAÑO PARA VISITAS
- AMPLIA TERRAZA CON VISTA AL BULEVAR
- CUARTO DE SERVICIO INDEPENDIENTE
- CUARTO DE LAVADO

DESCRIPCIÓN DE RESIDENCIA

❑ ALUMINIO LINEA EUROVENT DE 4" PULGADAS COLOR NEGRO Y LINEA DE EUROVENT EN FACHADA CON CRISTAL CLARO DE 6 MM

❑ CARPINTERIA GENERAL EN MARCOS, PUERTAS, VESTIDORES, CLOSET Y COCINA DE MADERA DE CEDRO EN ACABADO COLOR NOGAL.

❑ VESTIDORES COMPLETOS CON MUEBLES TIPOS CAJONERAS Y TIPO ZAPATERA E ISLA EN VESTIDOR PRINCIPAL

❑ COCINA INTEGRAL EQUIPADA CON ESTUFA, CAMPANA, ISLA, TARJA, LLAVE DE FREGADERO CON EXTENSION

❑ GRIFERIAS Y LAVABOS MARCA HELVEX



DESCRIPCIÓN DE RESIDENCIA



❑ PISO PORCELANICO 90 CM X 1.20 CM DE PRIMERA CALIDAD

❑ PISOS Y AZULEJOS MARCA INTERCERAMIC

❑ CRISTALERIA TEMPLADA DE 9.5 MM EN BAÑOS

❑ PORTON ELECTRICO DE ALUMINIO

❑ PREPARACION PARA ALARMA Y CAMARAS PARA CIRCUITO CERRADO

❑ BARRAS DE BAÑOS DE GRANITO O MARMOL

DESCRIPCIÓN DE RESIDENCIA

- ❑ INSTALACION PARA AIRES ACONDICIONADOS
 - ❑ FALSO PLAFON EN TODA LA CASA
- ❑ DETALLES DECORATIVOS CON LUZ INDIRECTA
 - ❑ ESPEJOS CON LUZ INDIRECTA EN BAÑOS
- ❑ INSTALACION DE EQUIPO HIDRONEUMATICO
 - ❑ TINACO DE 1,100 LITROS / CISTERNA DE 5,000 LITROS
- ❑ CUARTO DE SERVICIO Y CUARTO DE LAVADOS INDEPENDIENTE



CARACTERISTICAS

- ❑ EQUIPAMIENTO DE CAMPANA DE CRISTAL TEMPLADO
- ❑ TARJA BAJO CUBIERTA
- ❑ LLAVE DE FREGADERO CON EXTENSION
- ❑ BARRAS COCINA DE GRANITO
- ❑ PARRILLA DE 6 QUEMADORES

