

# FASE 2



## FASE 1

# CONDICIONES DE PAGO

111.508m

1038.097m<sup>2</sup>

---

# CONDICIONES DE PAGO INDUSTRIAL

## TIEMPO DE ENTREGA:

DIEZ MESES (CONTADOS A PARTIR DEL PAGO DE ANTICIPO).

## FORMA DE PAGO:

30% ENGANCHE, Y EL COMPLEMENTO EN PLAN DE PAGO PERSONALIZADO.

## ESCRITURACIÓN:

EN DIEZ MESES.

## RÉGIMEN EN CONDOMINIO:

- ESTÁ REGULADO POR REGLAMENTO.
- OBLIGADO A PAGO DE MANTENIMIENTO MENSUAL \$9.00 POR CADA METRO CUADRADO.
- PÓLIZA DE SEGURO DE INMUEBLE.

LA RENTA DE LAS NAVES ESTARÁ TOPADA A MÍNIMO ESTABLECIDO POR LA ASOCIACIÓN DE CONDÓMINOS.



# PARQUE INFRAESTRUCTURA INDUSTRIAL

- Ocho espacios comerciales interiores.
- Cuatro macro bodegas.
- Tres espacios comerciales exteriores.
- Trece micro bodegas.
- Acceso (caseta y plumas).
- Calles con carpeta hidráulica de 20 cm de espesor.



Bardas perimetrales de  
piedra y mallacero  
superior



Zona natural de  
esparcimiento



Sistema de seguridad:  
alarmas, sirenas y  
circuito cerrado



Carril de desaceleración  
con bahía para  
autobuses



Banqueta y cajones de  
estacionamiento



Business center & Coworking

