



AGUILA
AMERICANA

12 CASAS
ENTREGA !! INMEDIATA !!



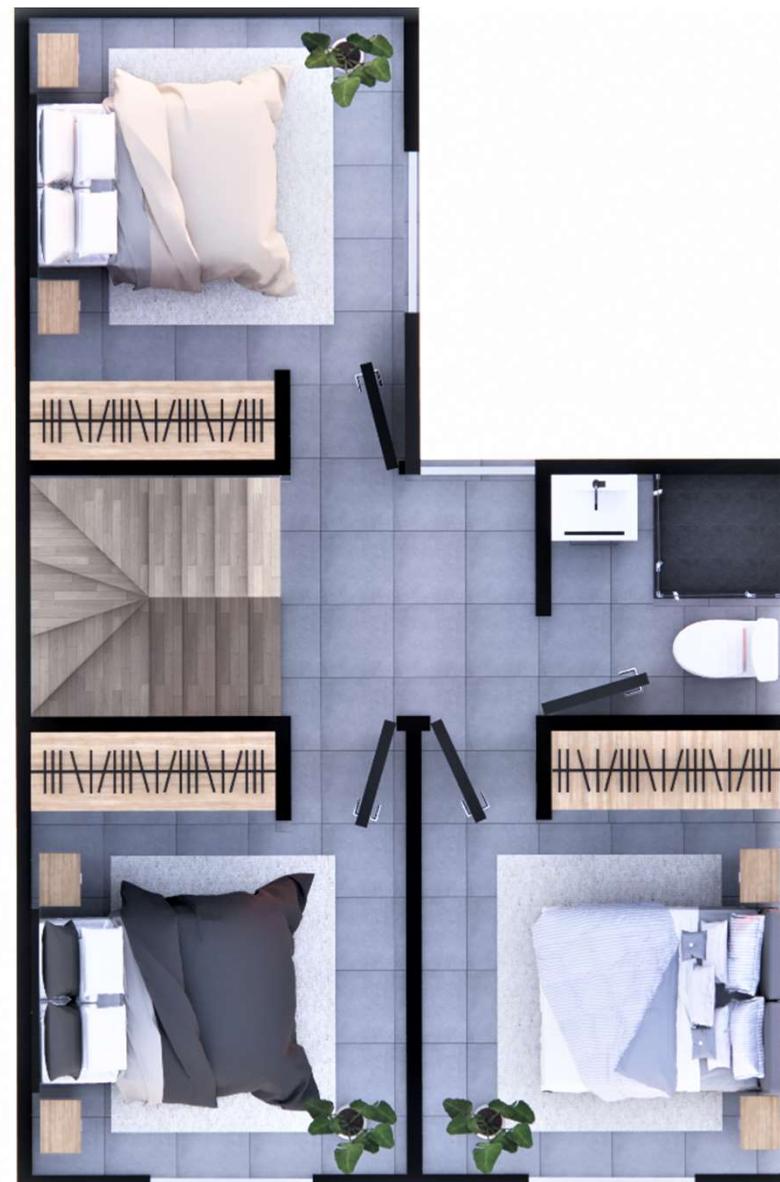
ACABADOS EXCLUSIVOS





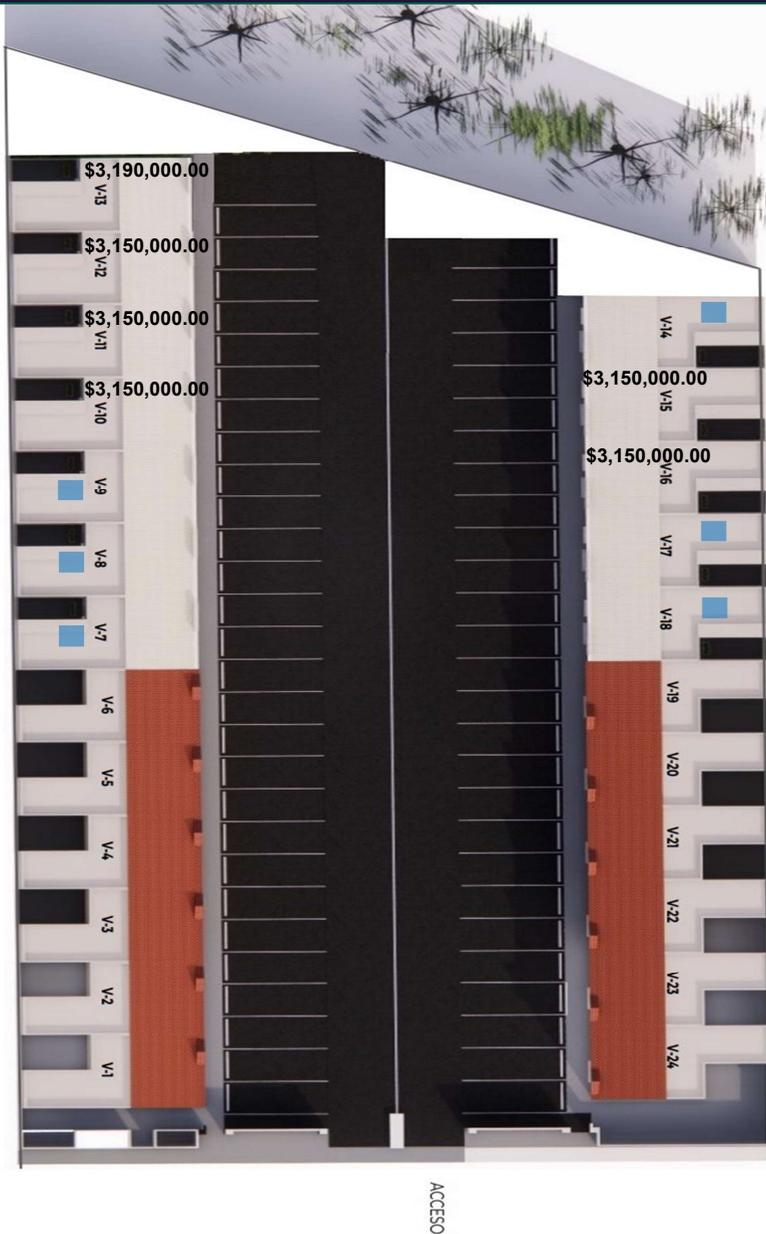
PLANTA BAJA
43.0306 m²

2 Estacionamientos
Sala
Cocina
Comedor
½ Baño
Patio Posterior



PLANTA ALTA
46.976 m²

Recámara Principal
Recámara 1
Recámara 2
Baño Completo



- Etapa 1. Concluida
- Etapa 2. Por desarrollar: **12 Viviendas**
- Reservadas

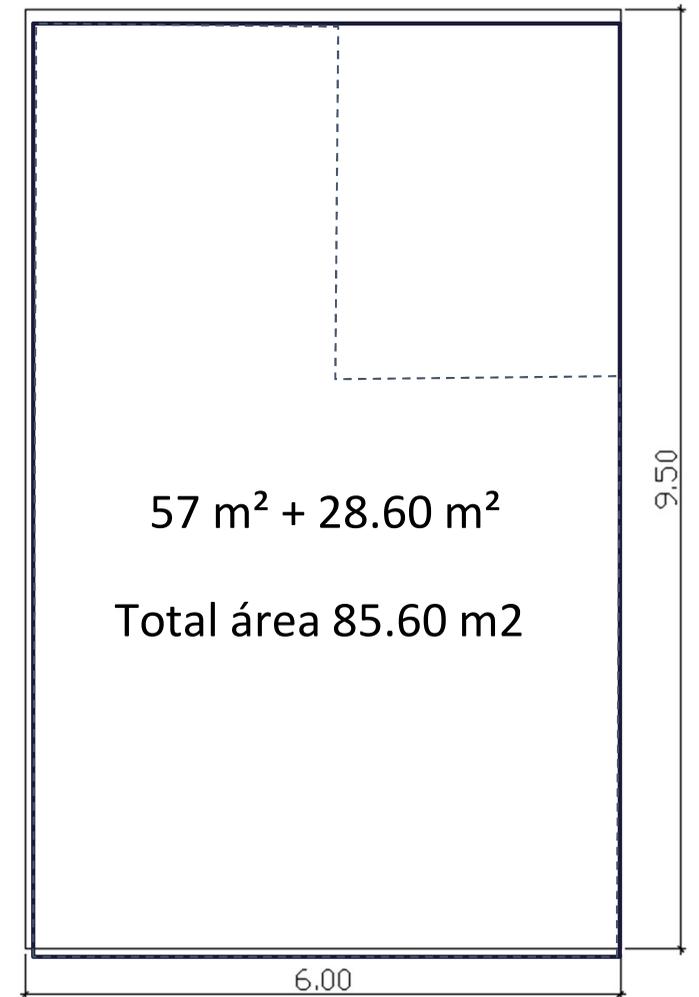
Predio: 57.00 m²

Estacionamientos (2): 28.60.00 m²

Predio total : 85.60 m²

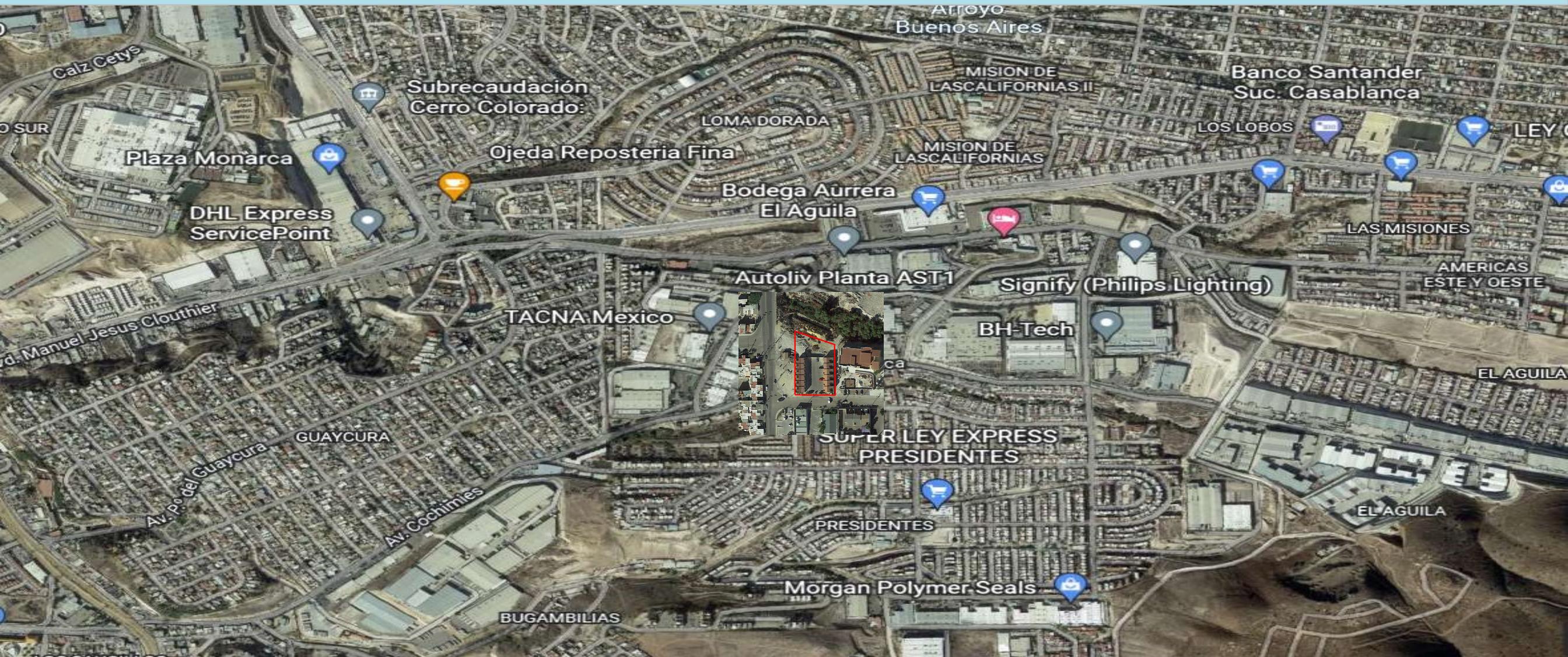
Prototipo a edificar: 93.00 m² de construcción.

LOTE VIVIENDA



Ubicación: Priv. Águila Americana 22, Baja Maq. el Águila, 22215 Tijuana, B.C.

Coordenadas: 32.493595, -116.901312





PROPUESTA Y PLAN DE PAGOS

CONCEPTOS	MONTOS
PRECIO PRE-VENTA DESDE	\$ 3,150,000.00 PESOS
CREDITO BANCARIO	\$ 2,677,500.00 PESOS
ENGANCHE TOTAL 15%	\$ 472,500.00 PESOS
RESERVACION	\$ 30,000.00 PESOS
A LA FIRMA DE CONTRATO 5%	\$ 127,500.00 PESOS
A LA FECHA DE FIRMA ESCRITURAS 10%	\$ 315,000.00 PESOS
MENSUALIDAD APROX. BANCO	\$ 28,113.00 PESOS

Considerar gastos notariales aproximados 5 al 6%
Precios pueden varias sin previo aviso