

A modern, two-story house with a minimalist design. The upper floor has a large, dark, textured facade. The lower floor features a covered driveway with two cars parked inside. The driveway is paved with dark tiles and has white dashed lines. The house is surrounded by lush greenery and trees. The background is a dark, textured wall.

NORTEMÉRIDA 391

NORTEMÉRIDA

Es un desarrollo de la ciudad de Mérida cuidadosamente diseñado, teniendo en mente factores como la seguridad, ubicación, comodidad, el placer y sobre todo, la posibilidad de crear un entorno sin igual. Nada es producto del azar o de la suerte.



AMENIDADES

The background image shows a modern, single-story building with a light-colored facade and large glass windows. In the foreground, there is a large, calm body of water, possibly a pool or a pond, which reflects the sky and the building. The water is surrounded by lush greenery, including palm trees and other tropical plants. The sky is blue with scattered white clouds. The overall scene is bright and sunny, suggesting a warm climate.

Motor Loby
Recepción
Administración
Restaurante
Terraza de usos múltiples
Deck de piscinas recreativas
Baños
Gym

Baños en área de canchas
Servicios
Pista Periférica (750 m de longitud)
Snack Bar
Terrazas abiertas
Kids Club
Estacionamiento
Capilla

AMENIDADES

Piscinas

Semi-olímpica
Recreativa de niños
Espejos de agua
Fuente área de canchas

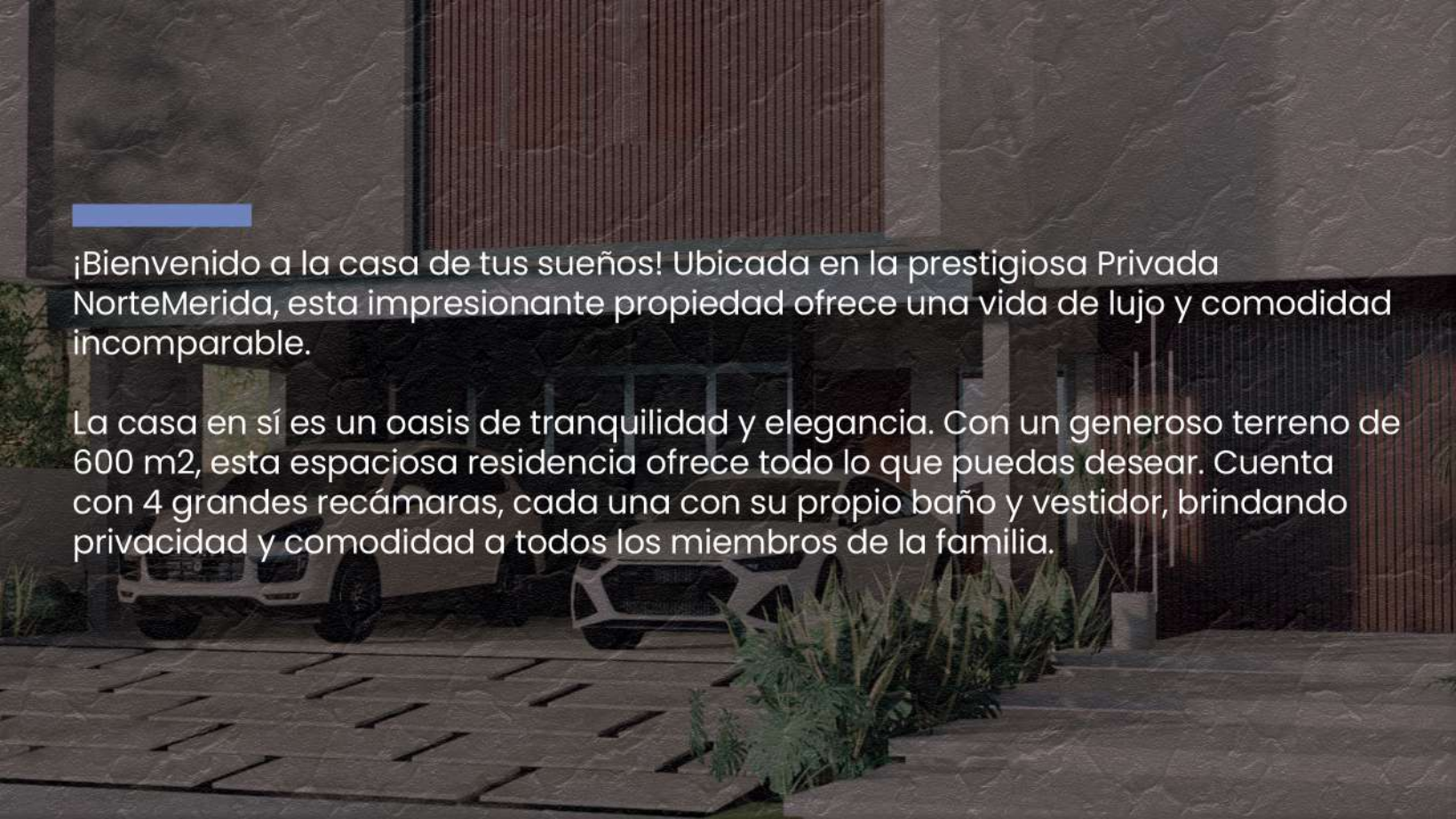
Canchas

Fútbol 7
Basket
Tennis
Paddle tennis

Áreas verdes

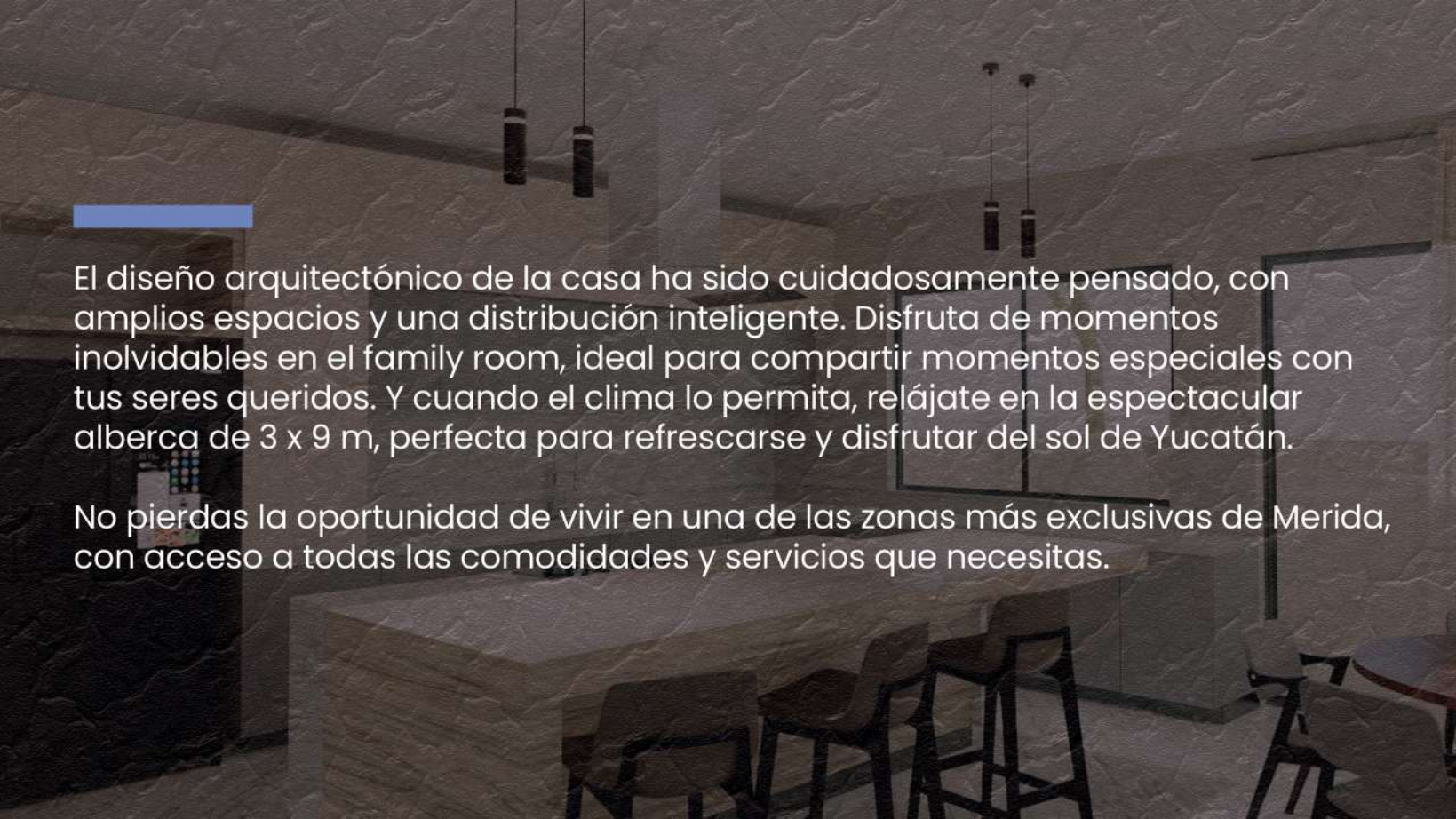
Patio Central
Jardín Botánico
Jardineras



A modern, two-story house with a large, dark, textured facade and a prominent vertical wooden slat feature. A white SUV is parked in the driveway. The foreground shows a paved area with some greenery.

¡Bienvenido a la casa de tus sueños! Ubicada en la prestigiosa Privada NorteMerida, esta impresionante propiedad ofrece una vida de lujo y comodidad incomparable.

La casa en sí es un oasis de tranquilidad y elegancia. Con un generoso terreno de 600 m², esta espaciosa residencia ofrece todo lo que puedas desear. Cuenta con 4 grandes recámaras, cada una con su propio baño y vestidor, brindando privacidad y comodidad a todos los miembros de la familia.

A modern kitchen interior featuring a large, light-colored stone island with a thick countertop. Several wooden bar stools are tucked under the island. In the background, there are white cabinetry and two sets of three cylindrical pendant lights hanging from the ceiling. A large window or glass partition is visible on the right side of the frame. The overall aesthetic is clean and contemporary.

El diseño arquitectónico de la casa ha sido cuidadosamente pensado, con amplios espacios y una distribución inteligente. Disfruta de momentos inolvidables en el family room, ideal para compartir momentos especiales con tus seres queridos. Y cuando el clima lo permita, relájate en la espectacular alberca de 3 x 9 m, perfecta para refrescarse y disfrutar del sol de Yucatán.

No pierdas la oportunidad de vivir en una de las zonas más exclusivas de Merida, con acceso a todas las comodidades y servicios que necesitas.

NORTEMÉRIDA 391

An architectural rendering of a modern, single-story house with a minimalist design. The house features a large, open-plan living area with floor-to-ceiling glass doors and windows, revealing a furnished interior with a sofa and dining table. A wide, covered patio extends from the house, leading to a swimming pool. The exterior walls are light-colored with a textured finish. Large potted plants and a tree are visible in the foreground and background, adding to the landscaped environment. The overall aesthetic is clean and contemporary.

600 m² de terreno (15 m de frente por 40 de fondo)
560 m² de construcción

IMÁGENES ILUSTRATIVAS. MOBILIARIO NO INCLUIDO



PLANTA BAJA

- Estacionamiento para 3 vehículos
- Espectacular doble altura en Sala-Comedor
- Antecomedor
- Cocina completamente equipada
- Amplia recámara con walk-in clóset y baño completo
- Terraza techada
- Alberca
- Cuarto de lavado
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Cisterna de 3000 lts
- 1/2 baño de visitas

PLANTA ALTA

- 3 Recámaras con baño completo y walk-in clóset
- Sala de Tv



IMÁGENES ILUSTRATIVAS. MOBILIARIO NO INCLUIDO



IMÁGENES ILUSTRATIVAS. MOBILIARIO NO INCLUIDO



IMÁGENES ILUSTRATIVAS. MOBILIARIO NO INCLUIDO



IMÁGENES ILUSTRATIVAS. MOBILIARIO NO INCLUIDO



IMÁGENES ILUSTRATIVAS. MOBILIARIO NO INCLUIDO



IMÁGENES ILUSTRATIVAS. MOBILIARIO NO INCLUIDO