

FICHA TÉCNICA



Ubicación: Oasis Country Club, lote 56

Superficie: 531 m²

Construcción: 493.5 m²

Entrega: inmediata

Precio: \$17,500,000.00

Apartado:

\$100,000.00

Enganche: 30%

Formas de pago: Recurso propio y créditos bancarios

**Disponibilidad y precios sujetos a cambio sin previo aviso.

Descripción de la privada: La casa se localiza en el Yucatán Country Club, la mejor zona para vivir en Yucatán.

Oasis Country Club, es una privada con un conjunto de 200 residencias.

La zona cuenta con diferentes amenidades:

- Alberca
- Terraza
- Áreas comunes
- Parque amplio

- Cancha de padel
- Área de juegos infantiles
- Parque amplio

Además de las amplias avenidas, ciclo vías, jardines, zonas arboladas y amplia superficie de pasto verde. En oasis country club los límites de velocidad e infraestructura para movilidad peatonal y vehículos no motorizados crean un entorno seguro para los niños, permitiendo su traslado a la escuela, incluso sin necesidad de automóvil, ya que el mismo country club cuenta con colegio para niños.

Descripción de la casa:

El lote 25 está distribuido de la siguiente manera.

Planta baja:

- Sala-comedor
- Baño completo
- Medio baño
- Cocina amplia con islas y alacena con acceso al exterior
- Terraza con vistas a la piscina
- Cuarto de servicio con baño
- Piscina
- Área de lavado
- Patio de tendido
- Cochera techada para 2 autos y 2 sin techar

Planta alta:

- Recámara principal con terraza, closet y baño
- 3 recámaras con baño y closet vestidor
- Sala de TV
- Terraza en segundo nivel con vistas a la acera
- Terraza en segundo nivel con vistas a la piscina

Incluye:

- Cocina con herrajes blum y cubierta de cuarzo calacatta
- Domótica con línea bticino living now de lujo

- Grifería marca Clever de línea y fabricación europea y pizarro
- Aluminio Eurovent o serie 80
- Ventiladores
- Aires acondicionados invertir wifi lg tigh Q
- Sistema de riego
- Piso mármol White Sand Pulido y abrillantado
- Suavizador y presurizador
- Paneles solares
- Cascada en piscina
- Jardinería y sistema de riego
- Luces led
- Escalera escultórica con jardín zen