



# AZANA

BOUTIQUE APARTMENT





# Temozón Norte, zona ideal para vivir en armonía

Disfruta la seguridad de Yucatán

Fotografía referencial







Azana consiste en un **complejo mixto exclusivo** de 6 Townhouses y 12 departamentos; caracterizados por amplios espacios y calidad en su estructura, se ubica en Temozón Norte, la zona de mayor crecimiento en plusvalía y desarrollo inmobiliario en la ciudad de Mérida, Yucatán.

El Terreno esta ubicado en esquina y colindan con dos futuras avenidas importantes de la zona de Temozón.







El proyecto cuenta con un jardín central, mismo que divide los townhouses y departamentos, se complementa con áreas de uso común y amenidades para que todos puedan disfrutar.







# Amenidades



PARQUE CENTRAL



TERRAZA BAR / GRILL



ALBERCA



PORTÓN DE ACCESO  
PEATONAL



PORTÓN DE ACCESO  
VEHICULAR  
(DEPARTAMENTOS)



CASETA DE  
VIGILANCIA



SALON DE  
USOS MÚLTIPLES







# Recárgate de energías positivas cada día

Fotografía referencial



# Departamentos 1 Habitación

Cuenta con un área de construcción de 65m<sup>2</sup>; al ingresar se encuentra la sala, comedor, cocina, medio baño y área de centro de lavado. La habitación cuenta con un clóset vestidor y baño completo.







# Departamentos | Habitación

Vista central



Este render es ilustrativo. Decoración y diseño de interiores no incluido





## Comedor - Cocina

Este render es ilustrativo. Decoración y diseño de interiores no incluido





## Sala - Comedor

Este render es ilustrativo. Decoración y diseño de interiores no incluido





# Habitación principal

Este render es ilustrativo. Decoración y diseño de interiores no incluido



# Departamentos 2 Habitaciones

Cuenta con un área de construcción de 82m<sup>2</sup>; al ingresar se encuentra la sala, comedor, cocina, medio baño y área de centro de lavado. La habitación principal cuenta con un clóset vestidor y su baño completo, la habitación secundaria cuenta con su baño completo y espacio para clóset lineal.







# Departamentos 2 Habitaciones

Vista central

HABITACIÓN SECUNDARIA

BAÑO COMPLETO

HABITACIÓN PRINCIPAL

COMEDOR

ÁREA PARA CENTRO DE LAVADO

SALA

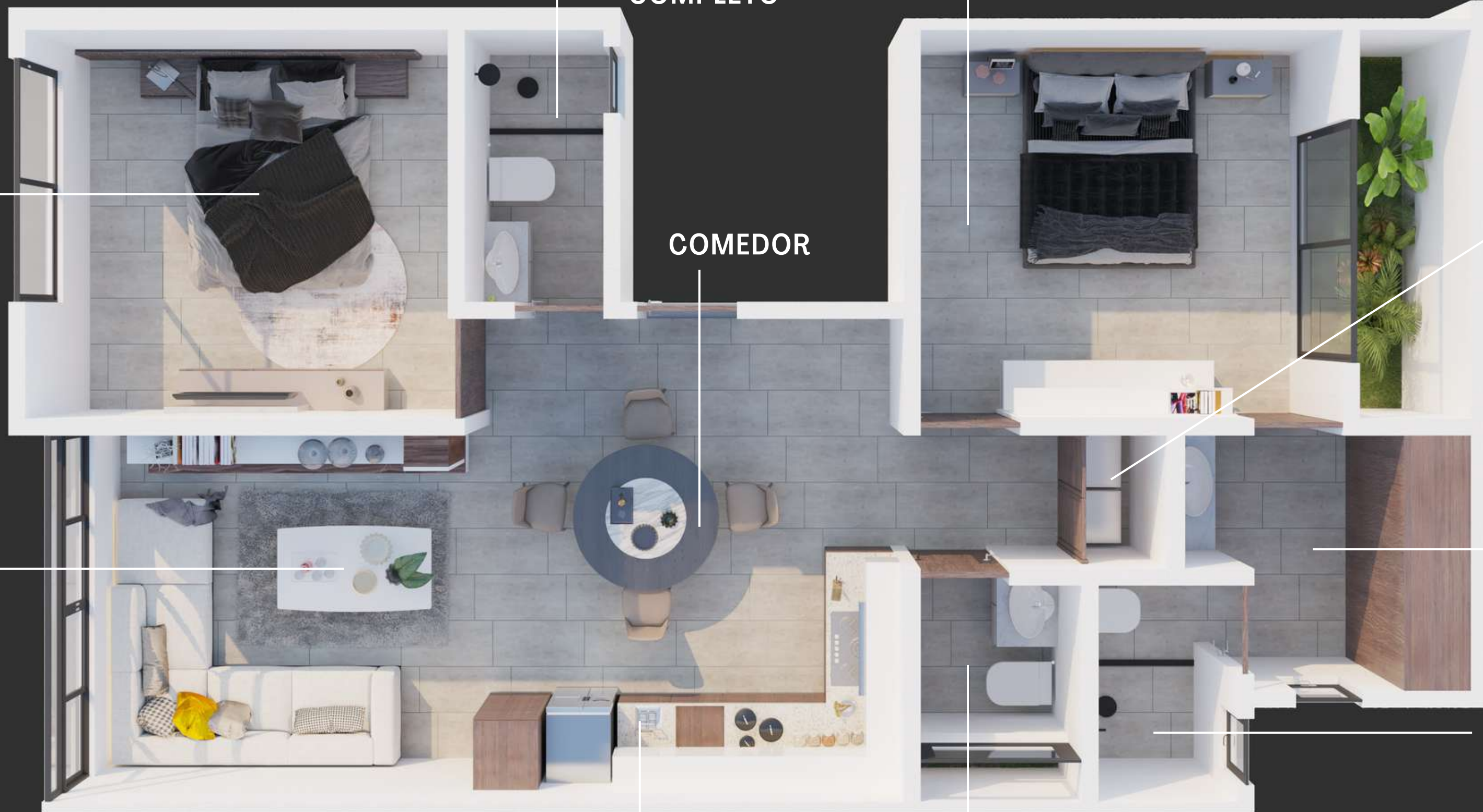
CLÓSET VESTIDOR

BAÑO HAB. PRINCIPAL

COCINA

MEDIO BAÑO

Este render es ilustrativo. Decoración y diseño de interiores no incluido







## Comedor - Cocina

Este render es ilustrativo. Decoración y diseño de interiores no incluido





Sala - Comedor-Cocina

Este render es ilustrativo. Decoración y diseño de interiores no incluido





## Habitación principal

Este render es ilustrativo. Decoración y diseño de interiores no incluido



# Opciones con Roof Garden

Cada departamento en el tercer nivel cuenta con Roof Garden, un área con diseño estético y emocional que le permite a este espacio ser utilizado con motivos de esparcimiento, entretenimiento y hasta laborales.



Este render es ilustrativo. Decoración y diseño de interiores no incluido





## Roof Garden

Este render es ilustrativo. Decoración y diseño de interiores no incluido





Tu futuro  
hogar te espera...

Este render es ilustrativo. Decoración y diseño de interiores no incluido





# Alberca

Este render es ilustrativo. Decoración y diseño de interiores no incluido





Jardín Central