

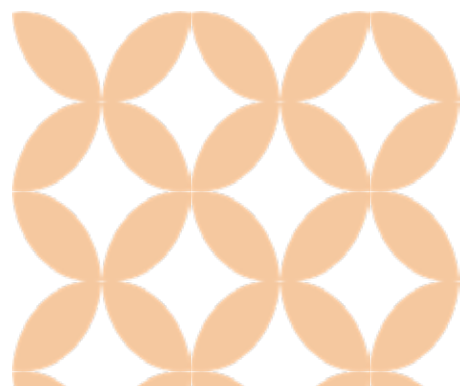


Via Kali

ARMONÍA VIVA



VÍA KALI, un desarrollo residencial que
podrá ser el inicio de tu nuevo hogar,
junto a tu familia.
Un proyecto pensado para que estés en armonía
y seguridad, en el lugar que habitas.





DISFRUTA DE LA UBICACIÓN

Un punto fuerte de **Vía Kali**, es su privilegiada ubicación en la zona de **Margaritas Cholul**, la cual tiene un crecimiento importante, lo cuál te da **certeza en plusvalía**, así como **cercanía y fácil conexión a servicios de la ciudad de Mérida y sus puntos de interés.**

Periférico de Mérida
Principal conexión a
puntos claves de la ciudad

Plaza Altabrisa

Hospital Star Medica

Escuelas y Universidades
Universidad Modelo,
Universidad Marista
Centro Educativo Montessori

Centro Comercial The Harbor

Plaza La Isla, Cabo Norte

City Center, Hospital El Faro

Puerto de Progreso



● La Isla Mérida ● Cabo Norte

● Privada Residencial Fontana

● Hospital el Faro del Mayab

● CITADELLA

● Privada MARGARITAS 190

● Mativa Living

● Prepa IBERO

● Maruva Residencial

● Marenta Townhouses

● Periférico de Mérida

● Universidad Modelo

● Super Aki San Pedro Cholul

UBICACIÓN

C. 40 x 35, Fraccionamiento Las Margaritas de Cholul, 97305, Mérida, Yuc



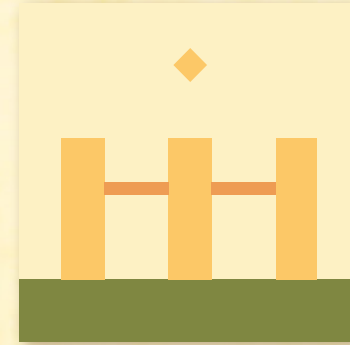
Vía Kali

ARMONÍA VIVA



AMENIDADES

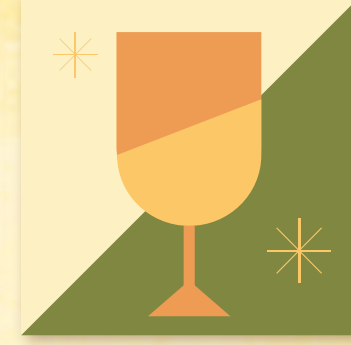
Disfruta de todos los espacios y beneficios que Vía Kali te ofrece, para lograr **balance y armonía a tu estilo de vida.**



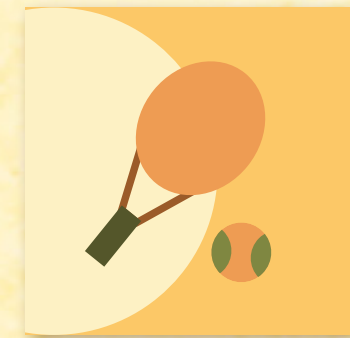
Pórtico de Acceso



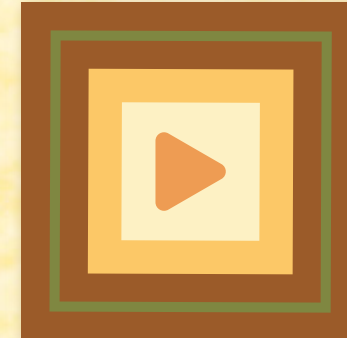
Zona Zen



Salón de Eventos



Zona Deportiva



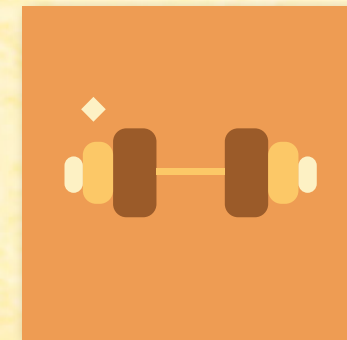
Cine al aire libre



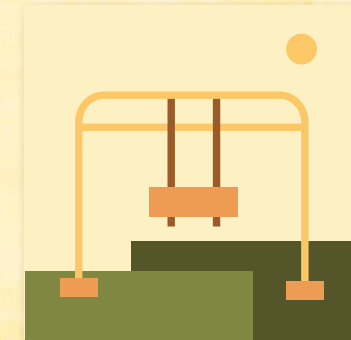
Zona de asadores



Pet Park



Zona Fitness



Área de Juegos





PÓRTICO DE ACCESO

*imagen meramente ilustrativa

Via Kali / ARMONÍA VIVA 



ZONA ZEN

*imagen meramente ilustrativa



SALA DE EVENTOS

*Imagen meramente ilustrativa

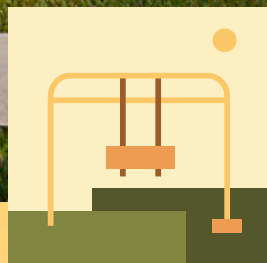
Via Kali / ARMONÍA VIVA 



ZONA DEPORTIVA

*Imagen meramente ilustrativa

Via Kali / ARMONÍA VIVA 

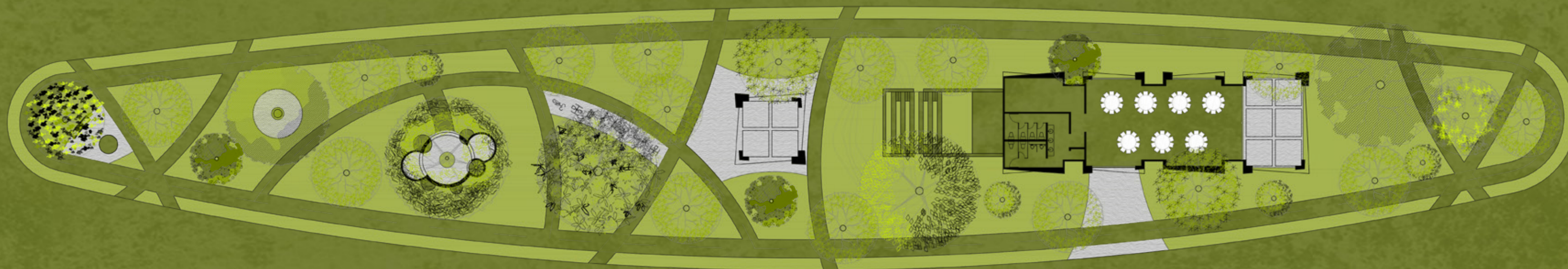


ÁREA DE JUEGOS

*Imagen meramente ilustrativa

Via Kali / ARMONÍA VIVA 

¡DISFRUTA DE LAS ÁREAS VERDES
QUE LA PRIVADA TE OFRECE!



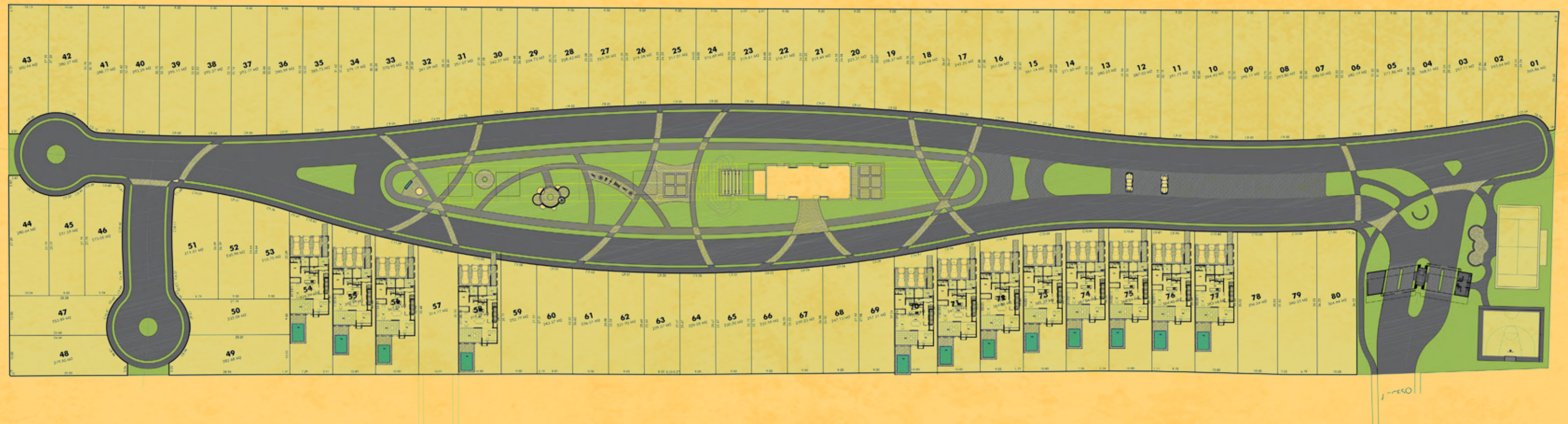
PARQUE



MASTER PLAN



80 LOTES HABITACIONALES



FORMA DE PAGO

Financiamiento a **12, 24 y 30 meses**

Enganche desde el **15%**

Cuota de mantenimiento: **\$1,200 mensual aprox.**

Entrega: **diciembre 2025**



UN PROYECTO DESARROLLADO POR



COMERCIALIZADO POR



*El proyecto, diseño, superficies, decorados, mobiliario, perspectivas, imagen, contenido editorial y todo lo que se muestra en esta presentación es solamente ilustrativo, y podrá sufrir modificaciones sin previo aviso. No constituye un compromiso, obligación u oferta a su poseedor. Aplican términos y condiciones de compra. Todo los derechos reservados.

 /MayakinMasterBroker  /mayakin.masterbroker

mayakin.com.mx