



Mérida, Yucatán a 01 de AGOSTO de 2022

## **MEMORIA DESCRIPTIVA LIVANA YAXKUKUL, YUCATÁN**

Este proyecto consiste en 48 terrenos residenciales que se encuentra en Yaxkukul, zona de alto crecimiento, gran proyección y plusvalía. Garantizándote altos rendimientos en tu inversión.

Ubicado a 14 minutos del Periférico de Mérida y sólo a 20 minutos de las mejores plazas comerciales como La Isla, Plaza Altabrisa y City Center, a su vez se encuentra a solo 34 minutos del Puerto de Chicxulub, un oasis residencial alejado del bullicio de la ciudad. En concordia con la paz y tranquilidad de la naturaleza.

### Características:

- Luz Subterránea.
- Acometida CFE
- Calles pavimentadas 9.60 m
- Banquetas de 1.20 m

### Amenidades:

- Áreas verdes
- Juegos infantiles
- Vegetación
- Barda perimetral a 2mts
- Drenaje Pluvial

**Fecha de entrega: Diciembre 2022.**