



CASA SILVERIA

CALIDEZ HUMANA

CASA SILVERIA®

El lugar perfecto para aquellos que **buscan un refugio de paz y seguridad**. Aquí, comenzarás una nueva etapa donde podrás escapar del bullicio y el estrés cotidiano, sumergiéndote en un oasis de serenidad.

Dentro del complejo residencial Silvesta, se encuentra tu Casa Silveria, donde tu y tus seres queridos disfrutarán de espacios dedicados a la práctica de actividades al aire libre, para revitalizarte y encontrar equilibrio entre cuerpo y mente.

Ubicada en Conkal, zona segura y de gran plusvalía, rodeada por los desarrollos y centros comerciales más importantes del estado.

CALIDEZ | HUMANA



Al norte de la ciudad de Mérida en la zona de más alta plusvalía ubicada entre **Cholul, Conkal y Chablekal**, a 10 min de las principales zonas comerciales y de servicios.

CASA SILVERIA®

CALIDEZ HUMANA

● ETAPA 1

Construcción: 243.48 M2

Terreno: Desde 293.27 m2

NOMENCLATURA: F.A: FACHADA A | F.B: FACHADA B



Planta baja

- Garage techado para 2 vehículos
 - Baldosas de acceso
 - Sala con doble altura
- Cocina con vista a jardín interior
 - Medio baño de visitas
 - Comedor con doble altura
 - Cocina equipada con isla
- Recámara con baño completo y clóset
- Cuarto de servicio con baño completo

Exterior

- Terraza techada
- Alberca con acabado chukum e iluminación
- Área de tendido o asoleadero
- Pasillo de servicio



Planta alta

- Recámara principal con baño completo y clóset vestidor
- Recámara secundaria con baño completo y clóset





FACHADA A

*Imagen meramente ilustrativa



FACHADA B

*Imagen meramente ilustrativa

INTERIORES



*Imagen meramente ilustrativa

*Imagen meramente ilustrativa



EXTERIORES



COCINA

*Imagen meramente ilustrativa



HABITACIÓN PRINCIPAL

*Imagen meramente ilustrativa

*Imagen meramente ilustrativa



Parque Retro

1.Espiros

2.Stop

3.Chácara

4.Areneros

5.Pista para jogging

6.Sillas confidentes

7.Mesas de convivencia

8.Cárcamo de agua

*Imagen meramente ilustrativa



Parque Acuático

- 1.Mesas 2.Alberca para menores 3.Tobogán 4.Juegos infantiles
5.Baños con regadera 6.Bodega 7.Cuarto de máquinas
8.Sillas confidentes 9.Estacionamiento

*Imagen meramente ilustrativa



Casa Club

- 1. Gimnasio
- 2. Baños del gimnasio
- 3. Lockers
- 4. Área para menores
- 5. Cambiador
- 6. Baños de menores
- 7. Áreas de jacuzzis

- 8. Alberca
- 9. Canal de nado
- 10. Asoleaderos
- 11. Baños con regadera
- 12. Restaurante/Terraza
- 13. Bar
- 14. Cocina

- 15. Cuarto de basura
- 16. Baño de servicio
- 17. Bodega/Alacena
- 18. Baños
- 19. Salón de juegos
- 20. Terraza
- 21. Estacionamiento exclusivo

- 22. Bodega/Cuarto de máquinas

*Imagen meramente ilustrativa



Parque de Mascotas

- 1. Cancha multifuncional
- 2. Taludes para mascotas
- 3. Arenero
- 4. Juegos para mascotas

- 5. Bebederos para mascotas
- 6. Bancas
- 7. Sillas
- 8. Estacionamiento exclusivo

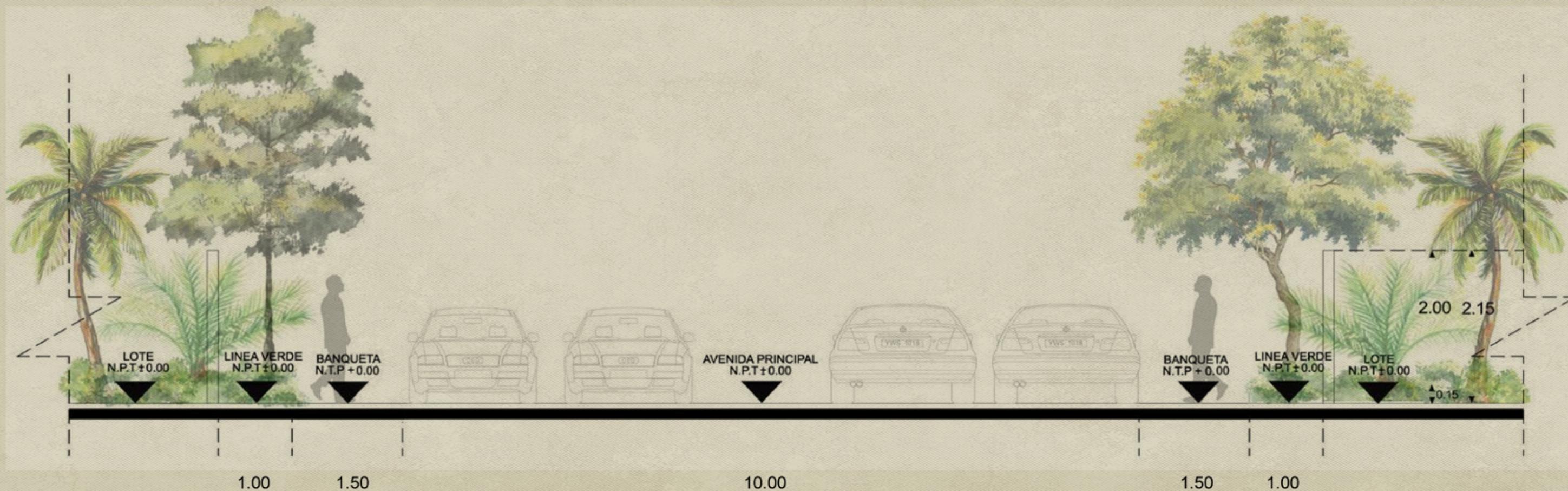
*Imagen meramente ilustrativa



Parque Aventuras

1. Juegos infantiles 2. Mesa de convivencia 3. Confidentes
4. Arenero 5. Estacionamiento exclusivo

*Imagen meramente ilustrativa



Amplias vialidades

PLANES DE FINANCIAMIENTO

Enganche desde el 20%
Saldo contra entrega y escrituración
Fecha de entrega: Marzo 2024

CONKAL, YUCATÁN

CASA SILVERIA[®]

CALIDEZ HUMANA



DIRECCIÓN COMERCIAL:  **Mayakin** | Master Broker DESARROLLADO POR  **EFICON**

*Todo lo que se muestra en esta presentación es solamente ilustrativo, y podrá sufrir modificaciones de acuerdo a disponibilidad. No constituye un compromiso, obligación u oferta a su poseedor. Aplican términos y condiciones de compra.

Todo los derechos reservados.