



Nave Industrial en Zona Urbana en Renta



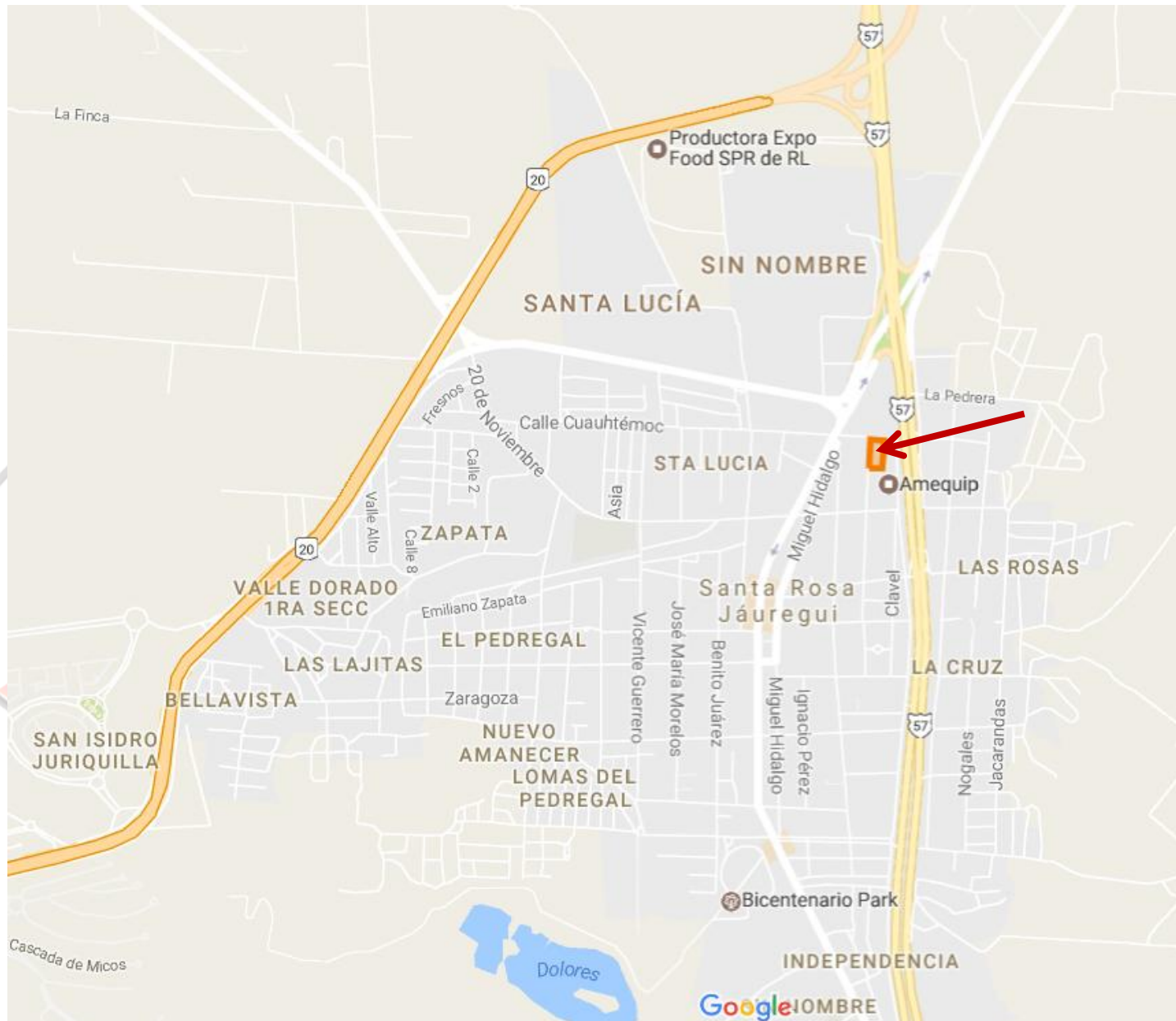
Santa Rosa Jáuregui

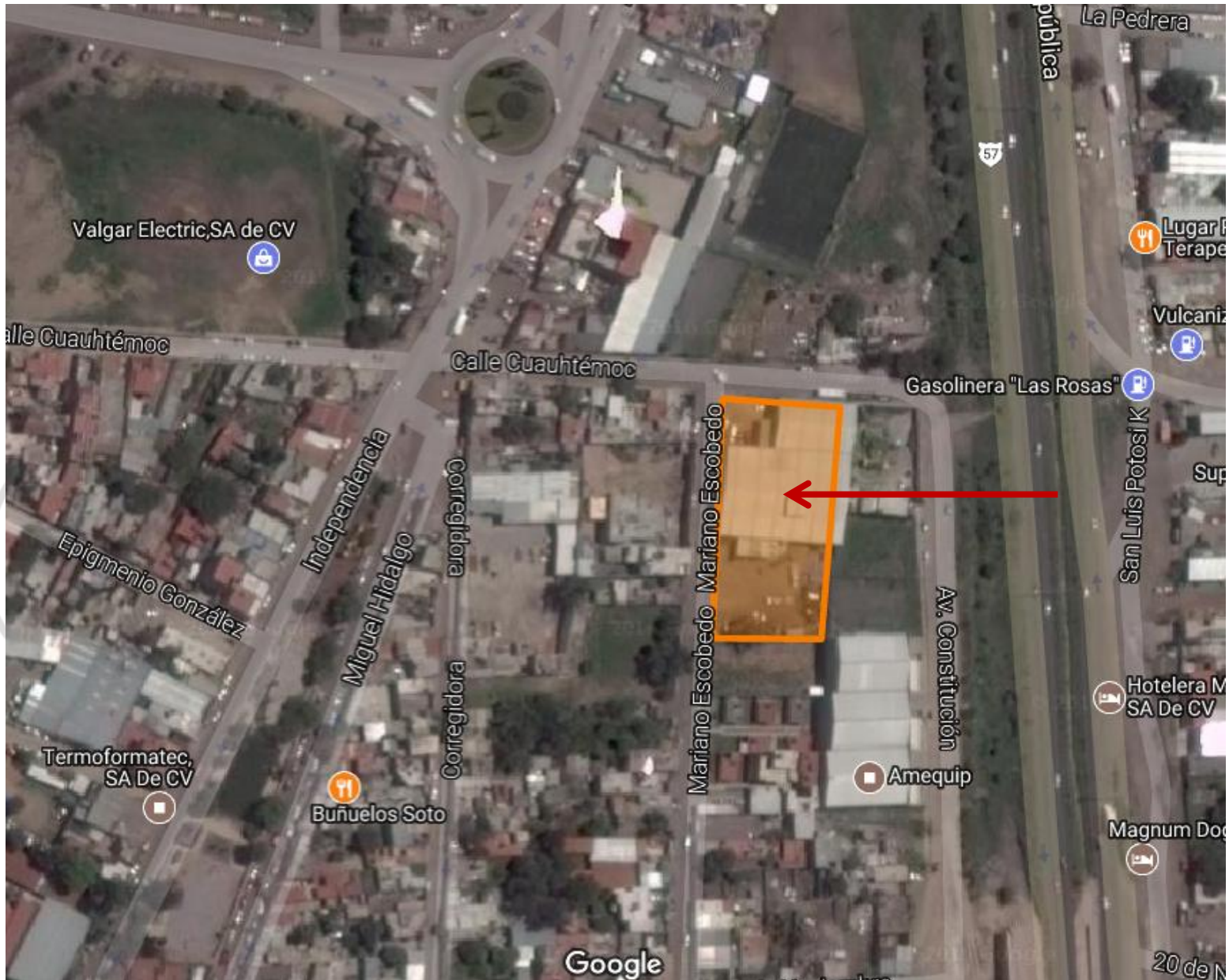
<https://goo.gl/maps/6iHosNw4wqt>



Ubicada justo en Santa Rosa Jáuregui, Querétaro. Fácil acceso a autopista Mexico - San Luis Potosí y libramiento a Celaya.

Entorno urbano, con mano de obra accesible, lo cual lo hace ideal para maquila, manufactura, o proceso de fabricación, o bien un Call Center!





Superficies

Terreno: 3,850 m²

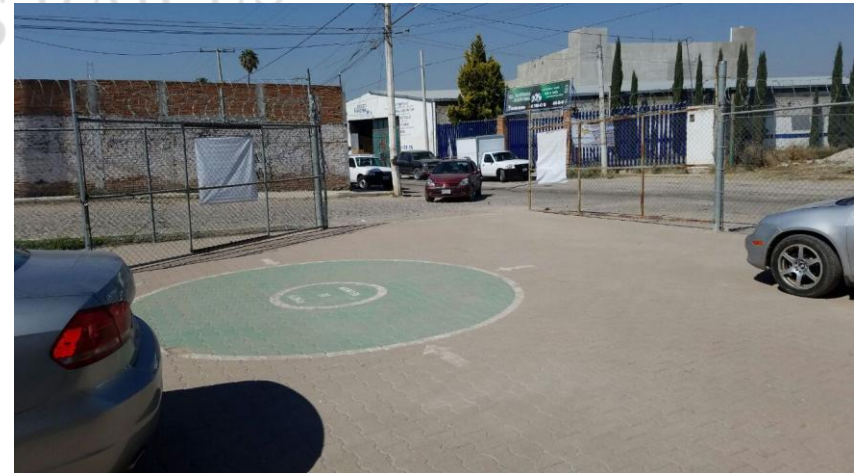
Nave industrial: 2,500 m²

Oficinas: 350 m² en dos plantas.

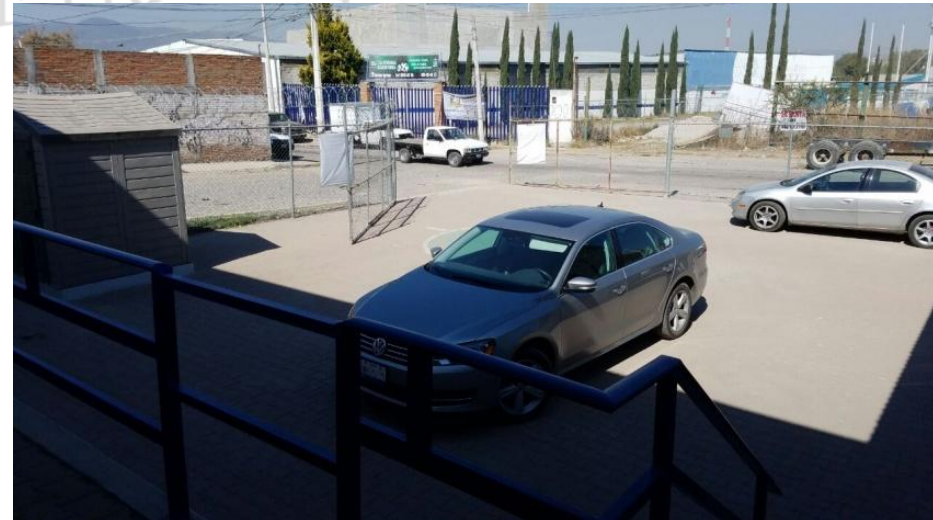
Patio de maniobras: 1,650 m²

- Andén de carga
- Altura mínima:
- Altura máxima:
- Comedor
- Cocina
- Privados
- Sanitarios para Hombres y Mujeres
- Estacionamiento con un área techada.
- Caseta de vigilancia
- Patio de maniobras con caseta de control
- Transformador de 125 KVA's









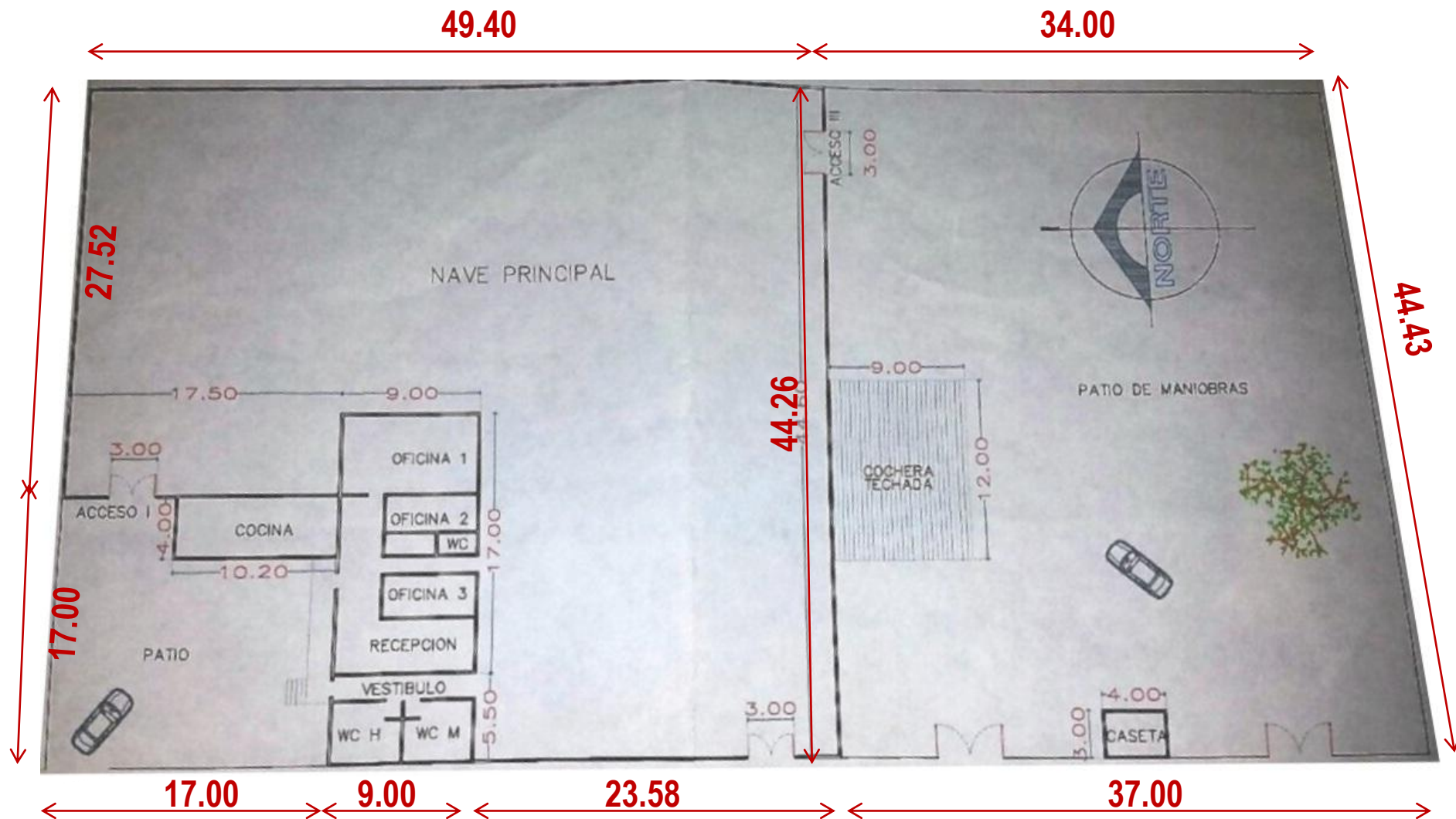












Terreno	Construcción	Renta
3,850 m ²	2,500 m ²	\$ 140,000.00



- Precio sujeto a cambio sin previo aviso
- Precio + IVA
- Favor de verificar disponibilidad



Real Plusvalía

BIENES RAÍCES
Industrial

Querétaro Business Park Torre 1
3^{er} Piso

Av. Antea No. 1088

Col. Jurica

Querétaro, Querétaro

C. P. 76100

<http://www.realplusvaliaindustrial.com>

Corporativo Inova
PH

Blvd. Bernardo Quintana No. 116

Col. Arboledas

Querétaro, Querétaro

<http://www.realplusvalia.com>