

PUERTA DE AGUA



---

---

# Mérida

La Ciudad de Mérida se ha catalogado por muchos años, como una de las ciudades más seguras a nivel mundial.

Lo que la ha convertido en una de las mejores ciudades para vivir e invertir.





# Progreso

A tan solo 30km de Mérida, se encuentra Puerto Progreso, uno de los 5 puertos comerciales más importantes del país.

Por su conectividad entre México y países externos como son Estados Unidos, Centro América, America del Sur y Europa se vuelve un puerto de suma importancia para la economía nacional.





**El punto de equilibrio** entre la ciudad y el mar.

## PUERTA DE AGUA

Es una privada de lotes residenciales situada a menos de 15 minutos de las zonas comerciales más importantes del norte de la Ciudad de Mérida y a tan solo 5 minutos de las playas y Puerto de Progreso.

Aquí se mezcla la tranquilidad de la naturaleza con las comodidades de la Ciudad, el disfrute de la cercanía del mar y la seguridad que brinda Puerta de Agua.



Despertar y admirar los primeros rayos del sol  
a orilla del lago, es el reflejo de la **belleza plena.**

-ACH



Casa club con  
**LAGO NATURAL**

# Ubicación Privilegiada

A menos de 15 min. de la Ciudad de Mérida.

Accesibilidad y cercanía.

Una increíble inversión ubicada entre el Puerto de Progreso y ciudad de Mérida.

Lotes 100% urbanizados, para que usted construya, disfrute y viva como siempre a soñado.

Garantizamos servicios y conectividad.



# Amenidades

- Seguridad 24/7
- Barda perimetral
- Acceso controlado
- Energía eléctrica Subterránea
- Urbanización
- CCTV
- Casa club
- Parques equipados
- Paisajismo

## Características únicas

## LAGO NATURAL

- Lago navegable
- Gimnasio al aire libre
- Área de juegos infantiles
- Andadores
- Área de asadores y picnic
- Canchas de padel
- Pista de patinaje
- Cancha de Fútbol
- Cancha de Basquetbol







Lotes desde **525 m2.**

**PUERTA DE AGUA**



Etapa 3.  
100% vendido

AQUAREAL  
RESIDENCIAL PREMIUM  
100% vendido

Etapa 2.  
100% vendido

Etapa 1.  
100% vendido

PUERTA REAL  
*Luxury Living*

Última Etapa  
Últimos lotes.

Lotes desde 525 m2.

¡Última etapa!

90% vendido.

- Escrituración inmediata
- Certeza jurídica

Últimos 40 lotes disponibles  
Sujeto a disponibilidad



A 5 minutos de las playas y Puerto de Progreso.





[www.puertadeagua.com](http://www.puertadeagua.com)

(999) 920 2109

[hola@grupogpi.com](mailto:hola@grupogpi.com)

*El proyecto, diseño, superficies, decorados, mobiliario, perspectivas, plantas tipo, imagen, contenido editorial y todo lo que se muestra es solamente ilustrativo, y podrá sufrir modificaciones sin previo aviso. No constituye un compromiso, obligación u oferta a su poseedor. Aplican términos y condiciones de compra. Todo los derechos reservados.*