



n a j a u

Hogar de Playa

PLAYA
SAN BENITO
KM 24.5

NAJAU • HOGAR DE PLAYA •
PLAYA SAN BENITO • KM 24.5



ESTAS IMÁGENES SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO. PUEDEN VARIAR EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO SIN NINGUNA RESPONSABILIDAD PARA EL DESARROLLADOR.

najaú

PLAYA
SAN BENITO
KM 24.5

Hogar de Playa

Las vacaciones nunca fueron tan divertidas y acogedoras como en tu hogar junto al mar, en un ambiente seguro y relajado, con todo lo que tu familia necesita para pasar los mejores momentos de descanso juntos.

Un espacio pensando en toda la familia, donde podrán disfrutar chicos y grandes de todas las amenidades que ofrece el condominio con club de playa. Los niños se divertirán en las albercas y áreas de juegos mientras pasas una increíble tarde a la orilla del mar disfrutando de un hermoso atardecer en un espacio completamente equipado y cómodo.

*Hogar
de Playa*



ESTAS IMÁGENES SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO.

8 Edificios de 3 niveles

72 Departamentos

+ 20 Amenidades

Club de playa privado

168 Cajones de estacionamiento

Hogar
de Playa





ESTAS IMÁGENES SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO, PUEDEN VARIAR EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO SIN NINGUNA RESPONSABILIDAD PARA EL DESARROLLADOR



ESTAS IMÁGENES SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO, PUEDEN VARIAR EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO SIN NINGUNA RESPONSABILIDAD PARA EL DESARROLLADOR

MEMORIA DESCRIPTIVA

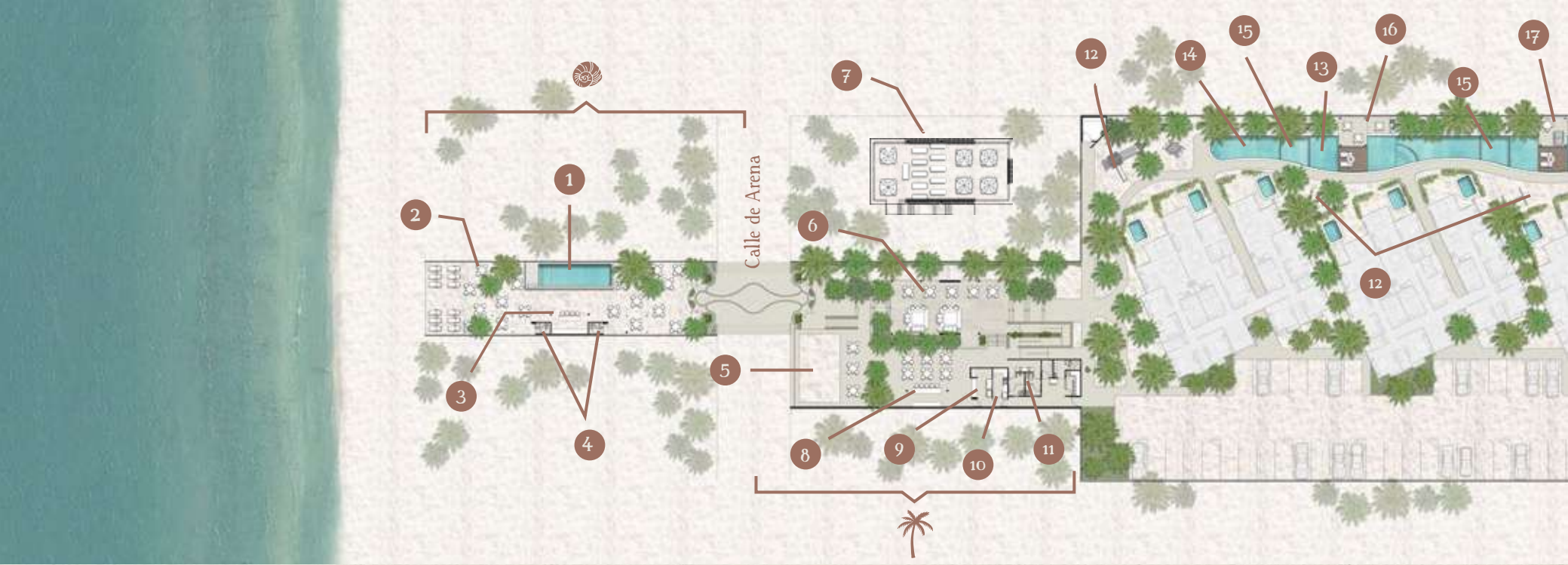
El desarrollo consta de **8 edificios de 3 niveles mas rooftop** cada uno, que alojará **72 departamentos de 2 y 3 recámaras**, con múltiples amenidades tales como terrazas, alberca y áreas de juegos así como un **club de playa privado**. Cuenta también con estacionamiento con capacidad para **168 vehículos** y bodegas individuales para uso exclusivo de los departamentos.

ACABADOS DE LUJO

- Muros de pasta
- Pisos de mármol
- Barra de granito en cocina
- Mesetas de mármol



ESTAS IMÁGENES SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO. PUEDEN VARIAR EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO SIN NINGUNA RESPONSABILIDAD PARA EL DESARROLLADOR



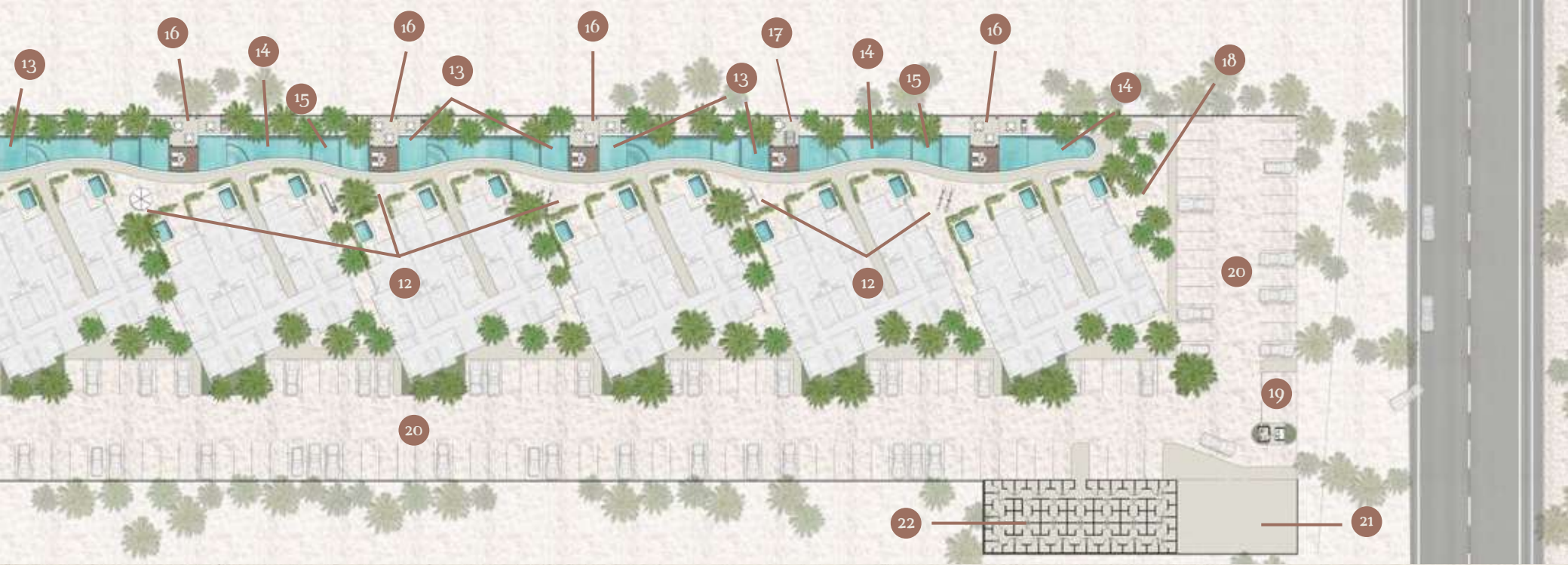
BEACH CLUB

- 1 Alberca
- 2 Palapas y camastros
- 3 Beach bar
- 4 Baños



CASA CLUB

- 5 Arenero infantil
- 6 Terraza familiar (planta baja)
- 7 Terraza social de adultos (planta alta)
- 8 Bar
- 9 Snack bar
- 10 Cocina
- 11 Baños



AMENIDADES

- 12 Juegos infantiles
- 13 Espejos de agua
- 14 Alberca profunda
- 15 Chapoteadero

- 16 Terrazas con asadores
- 17 Terrazas con futbolito
- 18 Cancha de fútbol infantil
- 19 Caseta de acceso

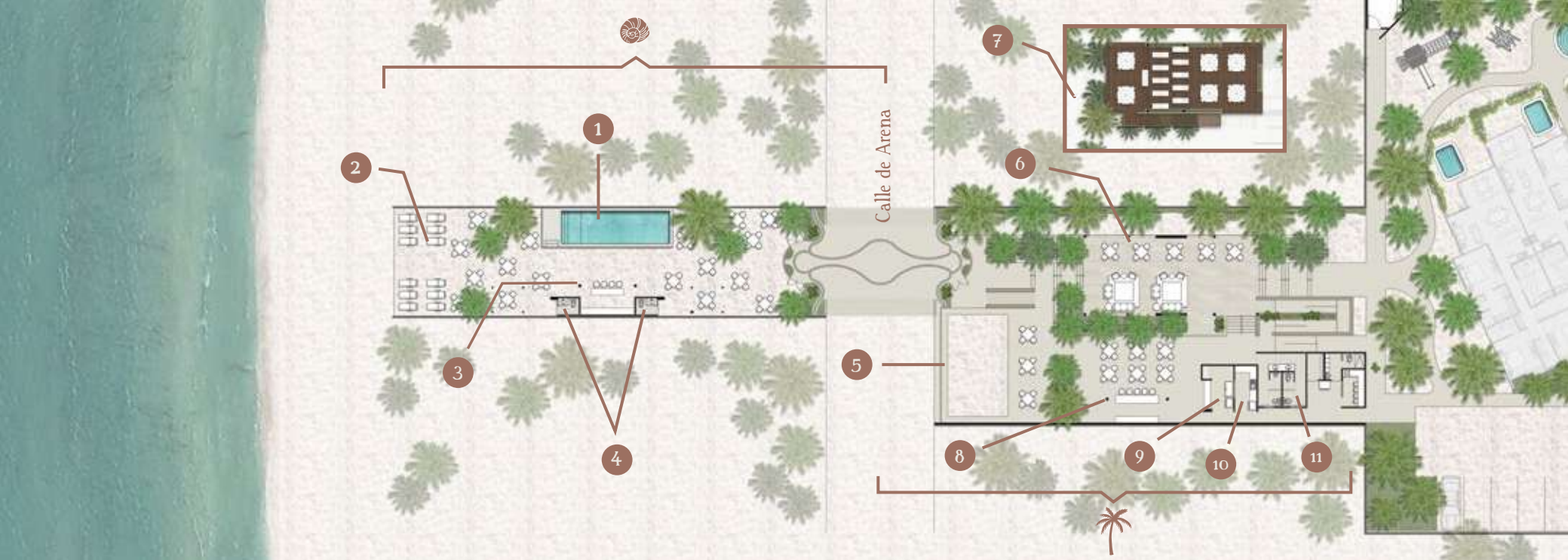
- 20 Estacionamiento
- 21 Área comercial
- 22 Bodegas



ESTAS IMÁGENES SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO. PUEDEN VARIAR EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO SIN NINGUNA RESPONSABILIDAD PARA EL DESARROLLADOR



ESTAS IMÁGENES SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO, PUEDEN VARIAR EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO SIN NINGUNA RESPONSABILIDAD PARA EL DESARROLLADOR



BEACH CLUB

- 1 Alberca
- 2 Palapas y camastros
- 3 Beach bar
- 4 Baños

CASA CLUB

- 5 Arenero infantil
- 6 Terraza familiar (planta baja)
- 7 Terraza social de adultos (planta alta)
- 8 Bar
- 9 Snack bar
- 10 Cocina
- 11 Baños



ESTAS IMÁGENES SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO, PUEDEN VARIAR EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO SIN NINGUNA RESPONSABILIDAD PARA EL DESARROLLADOR



NAJAU · HOGAR DE PLAYA

ESTAS IMÁGENES SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO. PUEDEN VARIAR EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO SIN NINGUNA RESPONSABILIDAD PARA EL DESARROLLADOR



ESTAS IMÁGENES SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO, PUEDEN VARIAR EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO SIN NINGUNA RESPONSABILIDAD PARA EL DESARROLLADOR.

Penthouse

- Penthouse Gaviota (2 habitaciones+rooftop)
- Penthouse Pelcano (3 habitaciones+rooftop)
- Penthouse Pelcano (3 habitaciones+rooftop)

Nivel 1

- Departamento Gaviota (2 habitaciones)
- Departamento Pelcano (3 habitaciones)
- Departamento Pelcano (3 habitaciones)

Pentgarden

- Pentgarden Gaviota (2 habitaciones)
- Pentgarden Pelcano (3 habitaciones)
- Pentgarden Pelcano (3 habitaciones)



PENTGARDEN



PENTGARDEN PELICANO

CONSTRUCCIÓN: 130.67 M² • 3 HABITACIONES

JARDÍN: 33.27 M²

2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO • BODEGA

- Sala
- Cocina
- Comedor
- Habitación principal con baño completo y closet vestidor
- Habitación secundaria con baño completo y closet
- Habitación de visitas y closet
- Baño de visitas
- Cuarto de servicio con baño completo
- Terraza
- Piscina privada



PENTGARDEN GAVIOTA

CONSTRUCCIÓN: 102.35 M² • 2 HABITACIONES

JARDÍN: 24.69 M²

2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO • BODEGA

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Habitación principal con baño completo y closet vestidor
- Habitación secundaria con closet
- Baño de visitas
- Cuarto de servicio con baño completo
- Terraza
- Piscina privada



ESTAS IMÁGENES SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO, PUEDEN VARIAR EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO SIN NINGUNA RESPONSABILIDAD PARA EL DESARROLLADOR

PRIMER NIVEL



DEPARTAMENTO PELICANO

CONSTRUCCIÓN: 130.67 M² • 3 HABITACIONES
2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO • BODEGA

- Sala
- Cocina
- Comedor
- Habitación principal con baño completo y closet vestidor
- Habitación secundaria con baño completo y closet
- Habitación de visitas con closet
- Baño de visitas
- Cuarto de servicio con baño completo
- Terraza



DEPARTAMENTO GAVIOTA

CONSTRUCCIÓN: 102.35 M² • 2 HABITACIONES
2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO • BODEGA

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Habitación principal con baño completo y closet vestidor
- Habitación secundaria con closet
- Baño de visitas
- Cuarto de servicio con baño completo
- Terraza



ESTAS IMÁGENES SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO, PUEDEN VARIAR EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO SIN NINGUNA RESPONSABILIDAD PARA EL DESARROLLADOR

PENTHOUSE



PENTHOUSE PELICANO

CONSTRUCCIÓN: 159.07 M² • 3 HABITACIONES

ROOFTOP: 43.51 M²

2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO • BODEGA

- Sala
- Cocina
- Comedor
- Habitación principal con baño completo y closet vestidor
- Habitación secundaria con baño completo y closet
- Habitación de visitas con closet
- Baño de visitas
- Cuarto de servicio con baño completo
- Terraza
- Rooftop

PENTHOUSE



PENTHOUSE GAVIOTA

CONSTRUCCIÓN: 128.04 M² • 2 HABITACIONES

ROOFTOP: 46.99 M²

2 AJONJONES DE ESTACIONAMIENTO • BODEGA

- Sala
- Cocina
- Comedor
- Habitación principal con baño completo y closet vestidor
- Habitación de visitas con closet
- Baño de visitas
- Cuarto de servicio con baño completo
- Terraza
- Rooftop





ESTAS IMÁGENES SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO. PUEDEN VARIAR EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO SIN NINGUNA RESPONSABILIDAD PARA EL DESARROLLADOR



ESTAS IMÁGENES SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO. PUEDEN VARIAR EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO SIN NINGUNA RESPONSABILIDAD PARA EL DESARROLLADOR



SEGURIDAD Y URBANIZACIÓN

- Caseta con seguridad 24/7
- Cerco perimetral
- Acceso con huella digital para personal de servicio
- Cámaras de vigilancia
- Sistema de invitaciones digitales para visitantes
- Alumbrado urbano con tecnología led
- Iluminación arquitectónica en áreas comunes
- Paisajismo arquitectónico