



**RANCHO  
LAS HABICHUELAS**



**Desarrollo exclusivo de únicamente 26 chalets, ubicado en Xalatlaco, Estado de México; a 50 minutos de Santa Fe, 35 minutos de La Marquesa.**

## CASA CLUB



Gym & Yoga



Cava Personalizada



Áreas Comunes  
Zona de Asadores.



Sala de cine



Business Center



Cancha de Fútbol



Bar



Sala Juntas



Juegos Infantiles



Salón de Juegos

**\* Precios desde \$2,065,000 MXN y hasta \$3,350,000 MXN, con planes de financiamiento propio.**

**\* NO aceptamos crédito hipotecario, INFONAVIT o FOVISSSTE.**

**\* Primera fase de PREVENTA - 40% VENDIDO - ÚLTIMOS DÍAS.**

Rancho Las Habichuelas

AÑO: 2022

PROYECTO: CHALETS

UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.



# LAS HABICHUELAS

R A N C H O

---



---

Rancho Las Habichuelas  
AÑO: 2022  
PROYECTO: CHALETS  
UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.



## Chalets 1 piso - A y B

Superficie de terreno 138 m<sup>2</sup>

Superficie de construcción 130 m<sup>2</sup>

- Estancia
- Cocineta
- 2 recámaras
- 2 baños completos
- Chimenea
- Terraza



Rancho Las Habichuelas

AÑO: 2022

PROYECTO: CHALETS

UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.



## Chalets 2 pisos - A y B

Superficie de terreno 130 m<sup>2</sup>  
Superficie de construcción 172.14 m<sup>2</sup>

- Estancia
- Cocineta
- 3 recámaras
- 2 baños completos
- 1 medio baño
- Cuarto de lavado
- Chimenea
- Terraza



Rancho Las Habichuelas

AÑO: 2022

PROYECTO: CHALETS

UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.



## Chalets 2 pisos - C

Superficie de terreno 160 m<sup>2</sup>  
Superficie de construcción 204 m<sup>2</sup>

- Estancia
- Cocineta
- 3 recámaras - cada recámara con baño
- Sala de TV
- 1 medio baño
- Cuarto de lavado
- Bodega
- Chimenea
- Terraza



Rancho Las Habichuelas

AÑO: 2022

PROYECTO: CHALETS

UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.





Rancho Las Habichuelas  
AÑO: 2022  
PROYECTO: CHALETS  
UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.



DISTRIBUIDOR

**LAS HABICHUELAS**  
R A N C H O



Rancho Las Habichuelas

AÑO: 2022

PROYECTO: CHALETS

UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.





Rancho Las Habichuelas  
AÑO: 2022  
PROYECTO: CHALETS  
UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.





Rancho Las Habichuelas  
AÑO: 2022  
PROYECTO: CHALETS  
UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.





Rancho Las Habichuelas  
AÑO: 2022  
PROYECTO: CHALETS  
UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.





Rancho Las Habichuelas

AÑO: 2022

PROYECTO: CHALETS

UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.





Rancho Las Habichuelas

AÑO: 2022

PROYECTO: CHALETS

UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.





Rancho Las Habichuelas

AÑO: 2022

PROYECTO: CHALETS

UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.



# ESCALINATA

# LAS HABICHUELAS

R A N C H O



Rancho Las Habichuelas  
AÑO: 2022  
PROYECTO: CHALETS  
UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.





Rancho Las Habichuelas  
AÑO: 2022  
PROYECTO: CHALETS  
UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.





Rancho Las Habichuelas

AÑO: 2022

PROYECTO: CHALETS

UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.





Rancho Las Habichuelas  
AÑO: 2022  
PROYECTO: CHALETS  
UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.





Rancho Las Habichuelas  
AÑO: 2022  
PROYECTO: CHALETS  
UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.





Rancho Las Habichuelas  
AÑO: 2022  
PROYECTO: CHALETS  
UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.





Rancho Las Habichuelas

AÑO: 2022

PROYECTO: CHALETS

UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.





Rancho Las Habichuelas  
AÑO: 2022  
PROYECTO: CHALETS  
UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.



COCINA -COMEDOR - CASA ZONA C

**LAS HABICHUELAS**

R A N C H O



Rancho Las Habichuelas

AÑO: 2022

PROYECTO: CHALETS

UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.



# RECÁMARA PRINCIPAL - CASA ZONA C

**LAS HABICHUELAS**  
R A N C H O



Rancho Las Habichuelas

AÑO: 2022

PROYECTO: CHALETS

UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.



# SALA DE TV - CASA ZONA C

**LAS HABICHUELAS**  
R A N C H O



Rancho Las Habichuelas

AÑO: 2022

PROYECTO: CHALETS

UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.





Rancho Las Habichuelas

AÑO: 2022

PROYECTO: CHALETS

UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.



*Planta Alta*



*Planta Baja*



Rancho Las Habichuelas

AÑO: 2022

PROYECTO: CHALETS

UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.





Rancho Las Habichuelas

AÑO: 2022

PROYECTO: CHALETS

UBICACIÓN: Xalatlaco, Méx.

