



MÁRMARA

M
424

¡MUY CERCA A TI!

MÁRMARA



¡ MUY CERCA A TI !

Mármara 424 es un exclusivo proyecto ubicado en la colonia, Popotla, Miguel Hidalgo, CDMX, cuenta con una ubicación privilegiada por encontrarse en el corazón de inmejorables vías de comunicación, por lo que se distingue como una zona de alta plusvalía.

Su conectividad le permite acceder a todos los servicios en su entorno y llegar a la zona exclusiva de oficinas, entretenimiento y esparcimiento de Polanco.



restaurante



salud



oficina



diversión



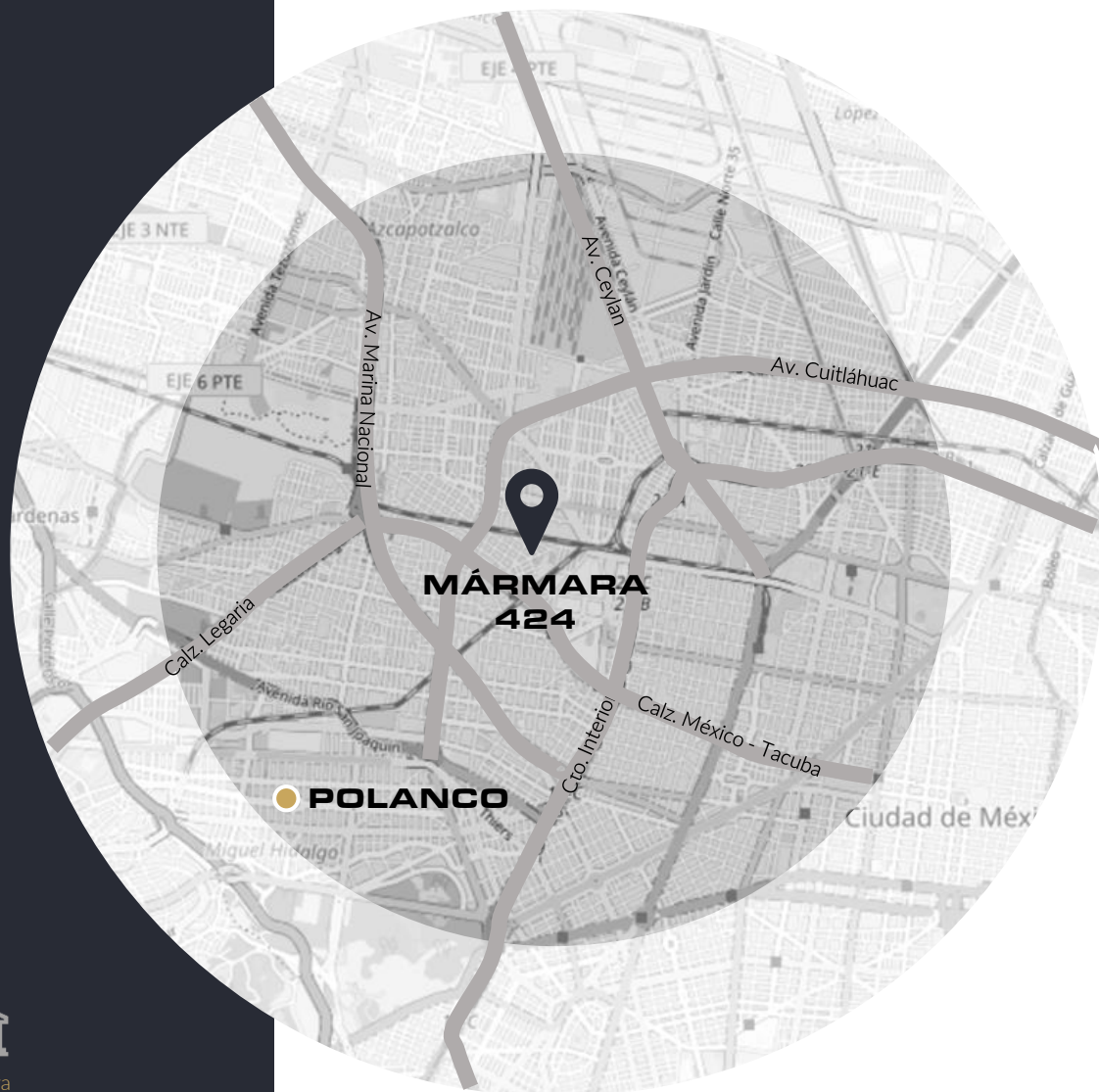
deporte



entretenimiento



cultura



<https://goo.gl/maps/J8Gp5ne3vRhUZ8ac8>

MÁRMARA



¡ MUY CERCA A TI !



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

SEDUVI CiudadMX

Fecha:22/2/2022 03:01:47 PM | In

Información General

Cuenta Catastral 030_099_09

Dirección

Calle y Número: MAR MARMARA 424
Colonia: POPOTLA
Código Postal: 11400
Superficie del Predio: 378 m2

"VERSIÓN DE DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN, NO PRODUCE EFECTOS JURÍDICOS". La consulta y difusión de esta información no constituye autorización, permiso o licencia sobre el uso de suelo. Para contar con un documento de carácter oficial es necesario solicitar a la autoridad competente, la expedición del Certificado correspondiente.

Ubicación del Predio



2009 © ciudadmx, seduvi
Predio Seleccionado

Este croquis puede no contener las ultimas modificaciones al predio, producto de fusiones y/o subdivisiones llevadas a cabo por el propietario.

Zonificación

Table with 8 columns: Uso del Suelo 1, Niveles, Altura, % Área Libre, M2 min. Vivienda, Densidad, Superficie Máxima de Construcción (Sujeta a restricciones*), and Número de Viviendas Permitidas. Row 1: Habitacional, 3, -*, 30, 0, M(Media 1 Viv C/ 50.0 m2 de terreno), 795, 8.

NORMATIVIDAD Habitacional 8 VIVIENDAS

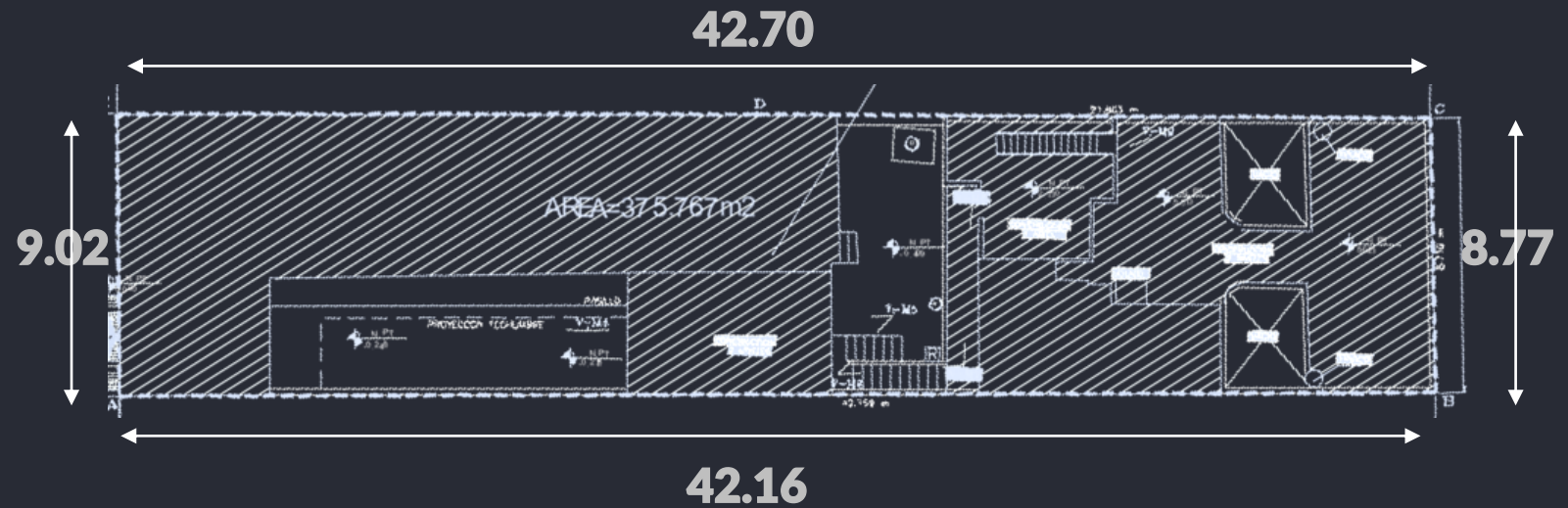
DENSIDAD MEDIA 1 VIVIENDA POR CADA 50 M2 TERRENO

SUPERFICIE 378 M2 TERRENO



CONSTRUCCIÓN EXISTENTE

- Actualmente el predio cuenta con construcción en donde es necesario solicitar la licencia de demolición.
- Se tiene alineamiento y número oficial y certificado de zonificación
- Se tiene proyecto en proceso de autorización para la construcción de 6 casas en condominio.



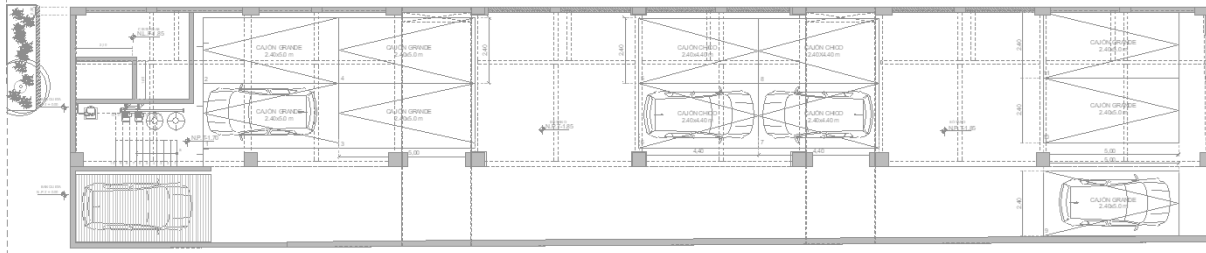
PROYECTO



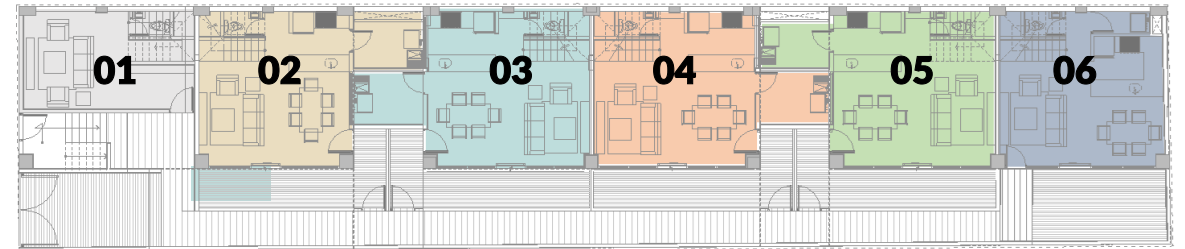
**6 CASAS
EN CONDOMINIO**

Exclusividad
Privacidad
Diseño

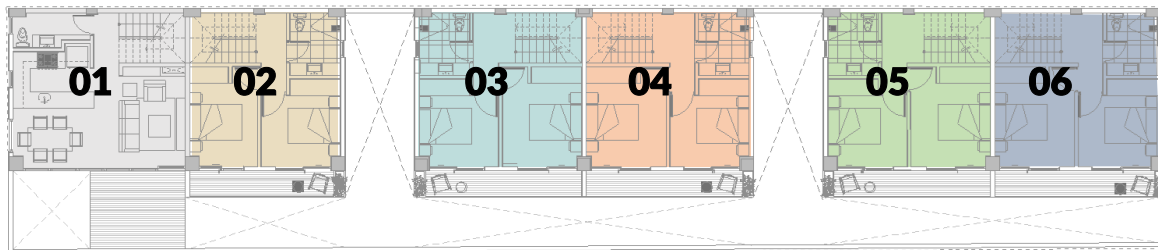
PROYECTO 6 CASAS EN CONDOMINIO



PLANTA BAJA (ESTACIONAMIENTOS)



PLANTA 1ER NIVEL

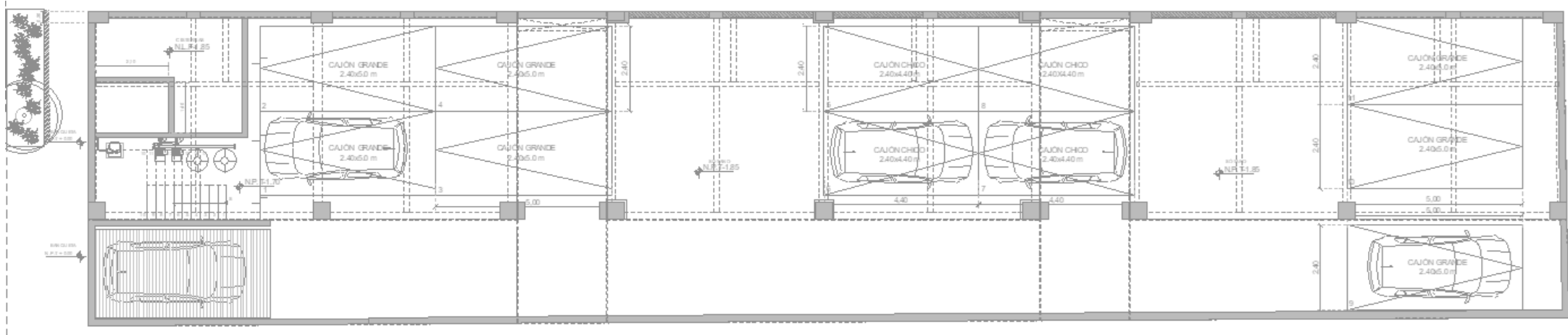


PLANTA 2DO NIVEL

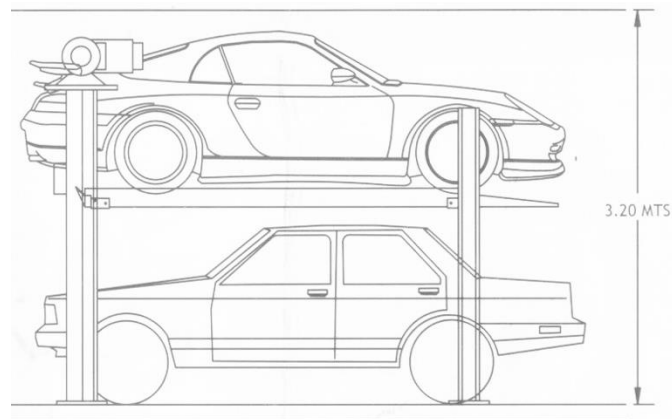
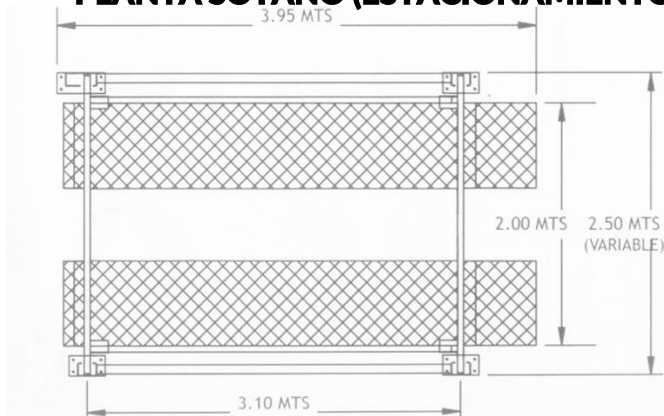


PLANTA 3ER NIVEL

PROYECTO 6 CASAS EN CONDOMINIO

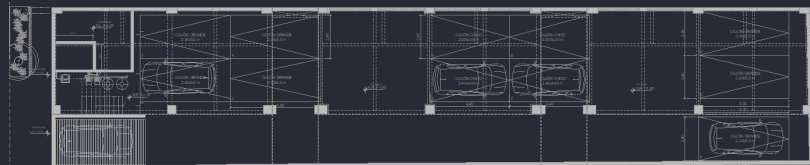


PLANTA SÓTANO (ESTACIONAMIENTO)



PROYECTO 6 CASAS EN CONDOMINIO

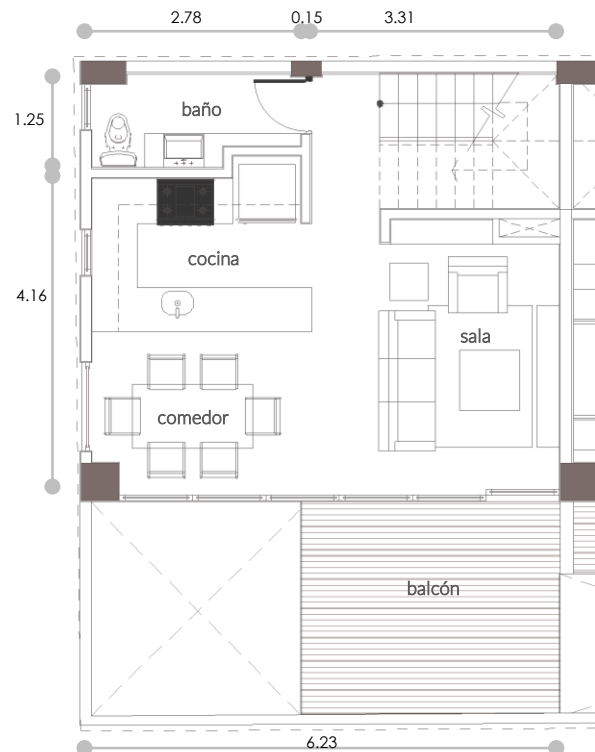
PLANTA SÓTANO (ESTACIONAMIENTOS)



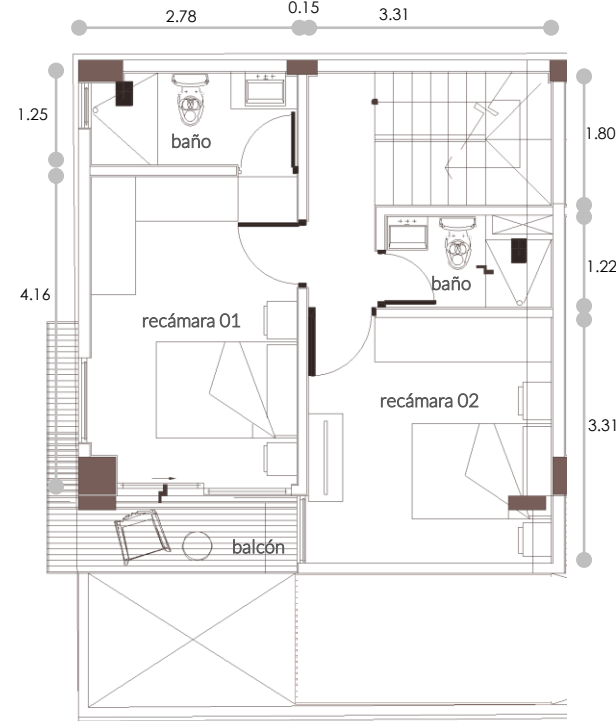
PROYECTO 6 CASAS EN CONDOMINIO



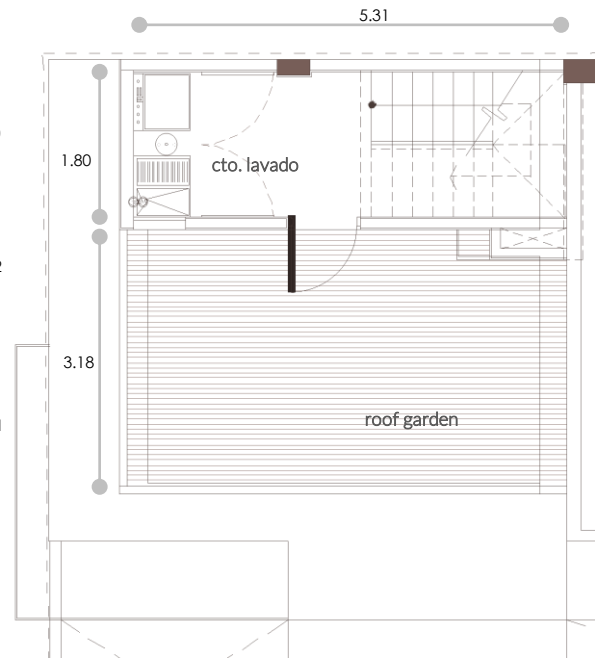
PLANTA BAJA



PLANTA 1ER NIVEL

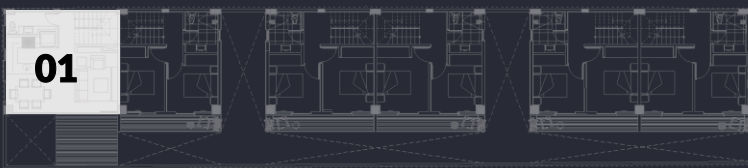


PLANTA 2DO. NIVEL

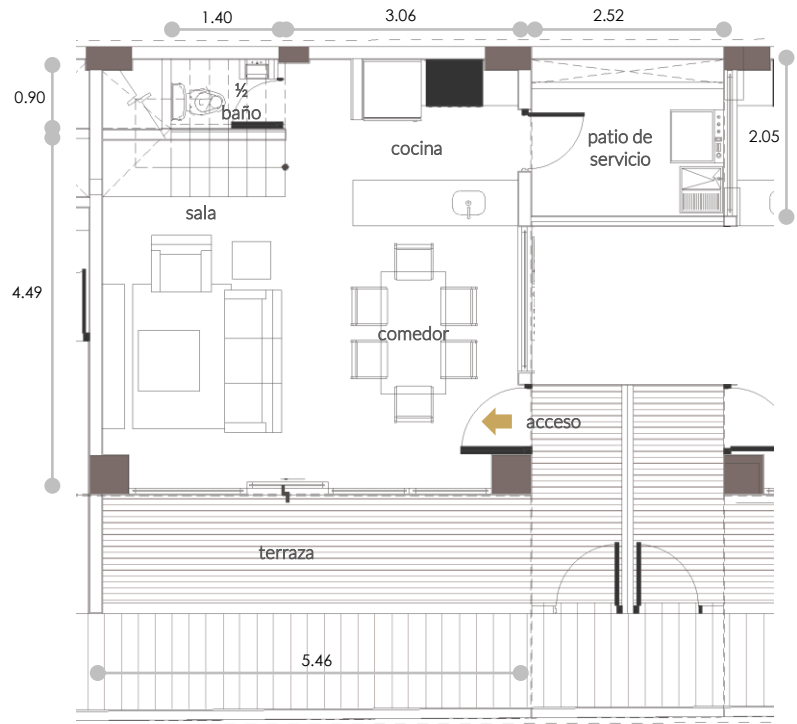


PLANTA 3ER. NIVEL

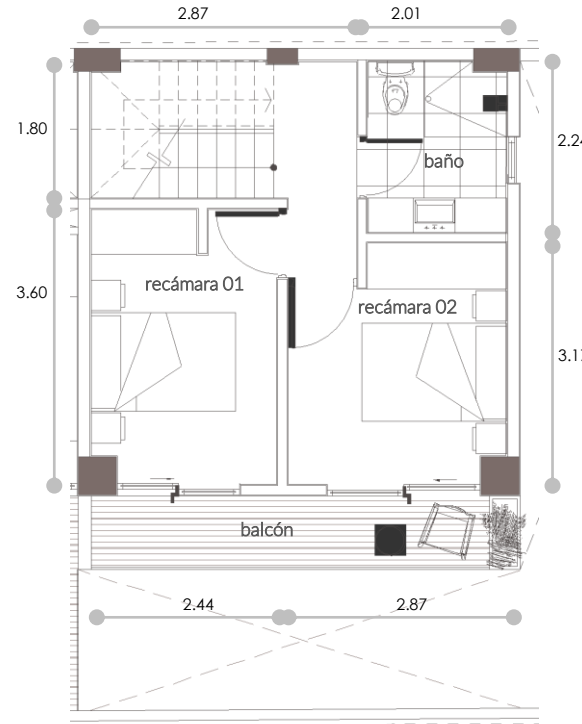
*Las medidas pueden variar de acuerdo al proyecto ejecutivo



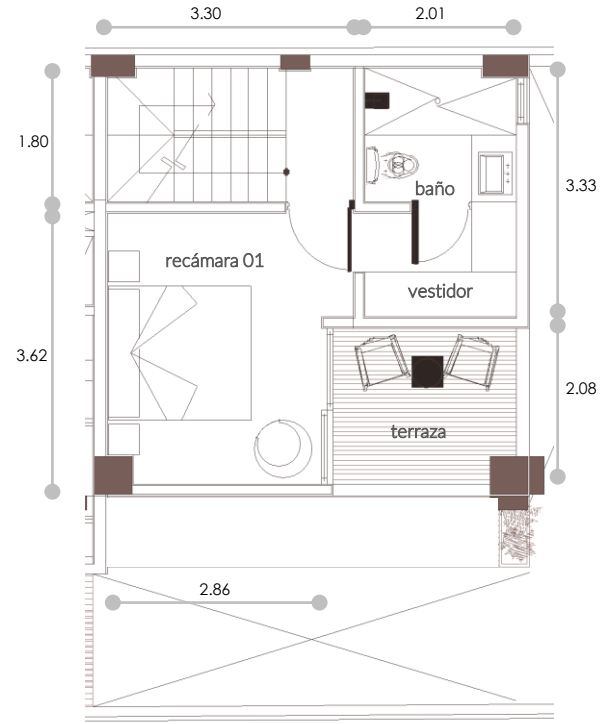
PROYECTO 6 CASAS EN CONDOMINIO



PLANTA BAJA

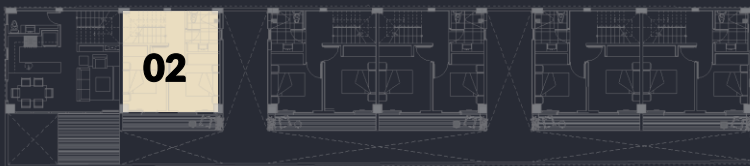


1ER NIVEL

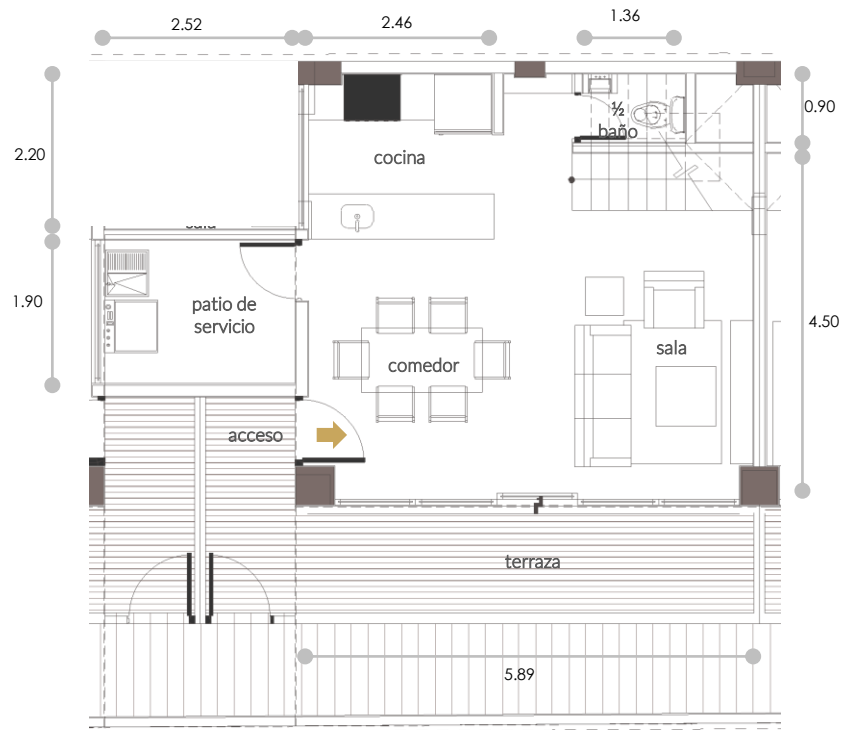


2DO. NIVEL

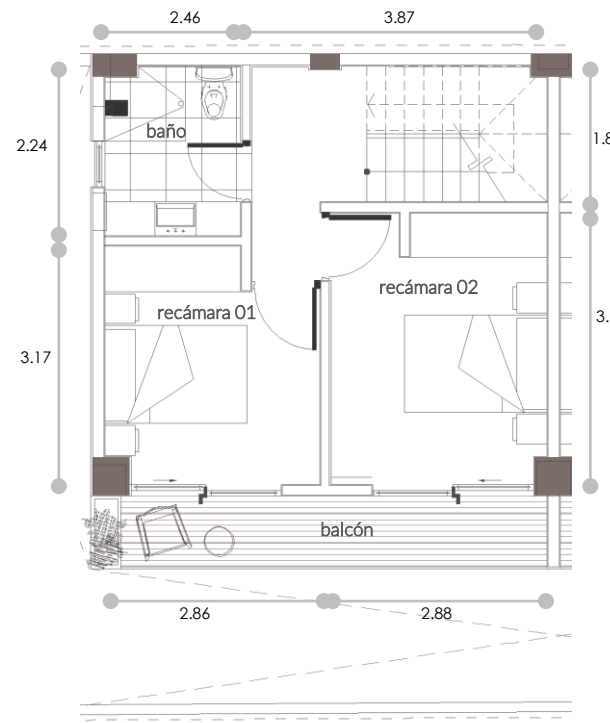
*Las medidas pueden variar de acuerdo al proyecto ejecutivo



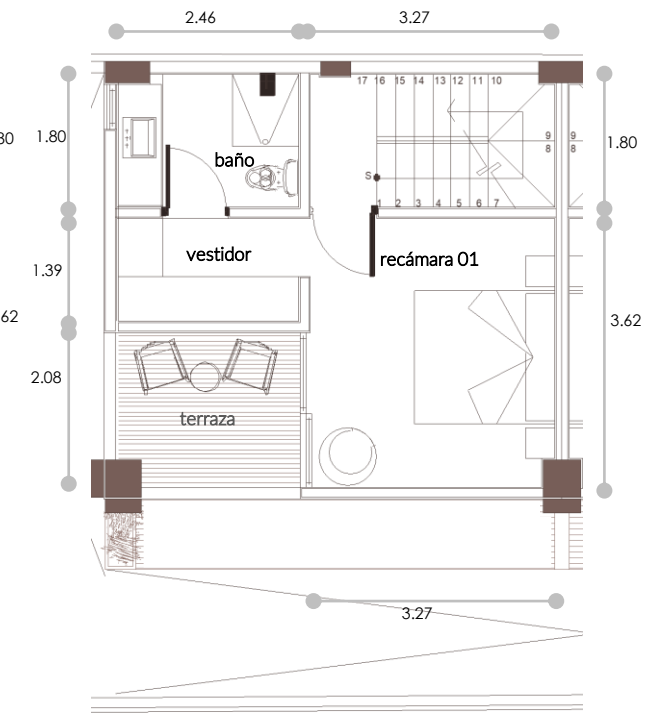
PROYECTO 6 CASAS EN CONDOMINIO



PLANTA BAJA



1ER NIVEL



2DO. NIVEL

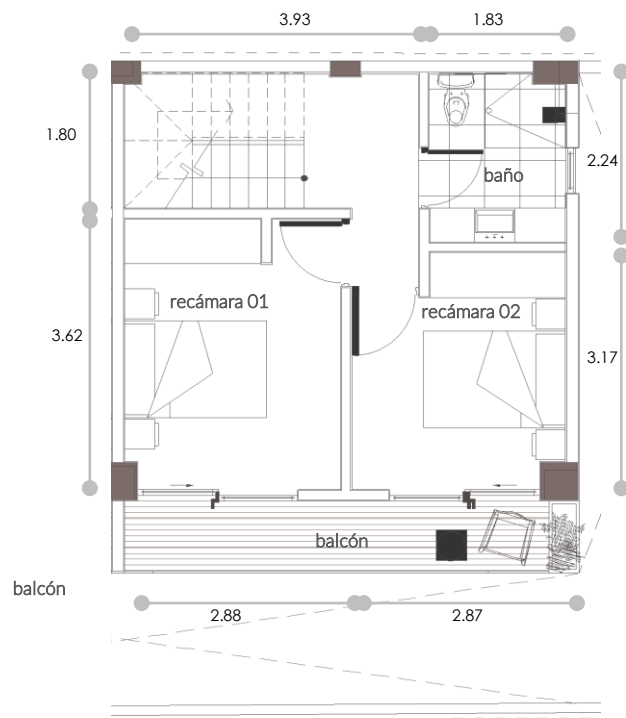
*Las medidas pueden variar de acuerdo al proyecto ejecutivo



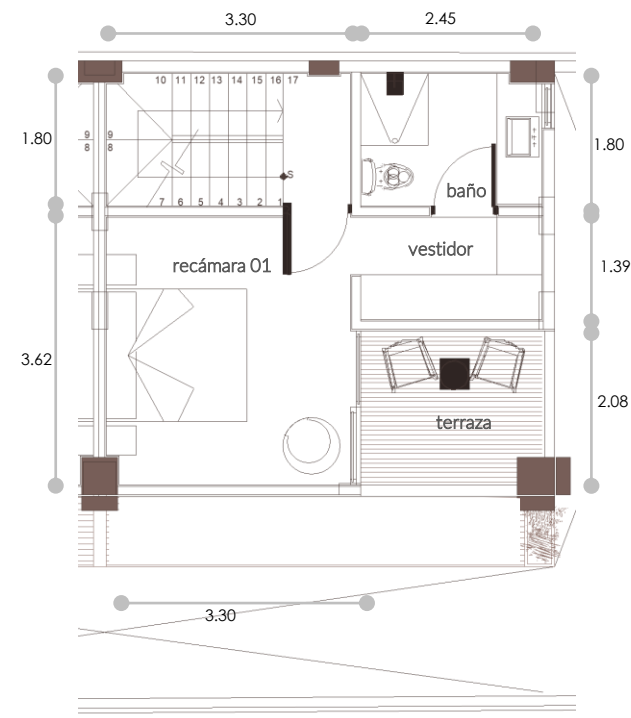
PROYECTO 6 CASAS EN CONDOMINIO



PLANTA BAJA

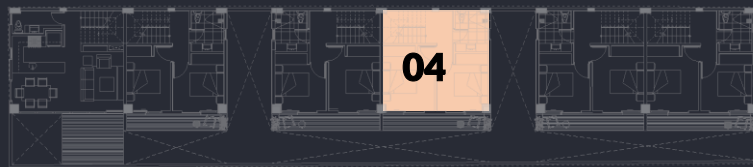


1ER NIVEL



2DO. NIVEL

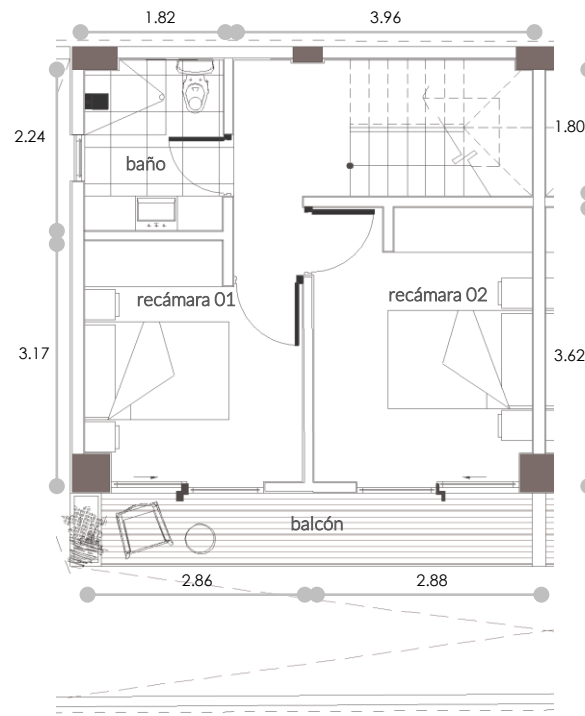
*Las medidas pueden variar de acuerdo al proyecto ejecutivo



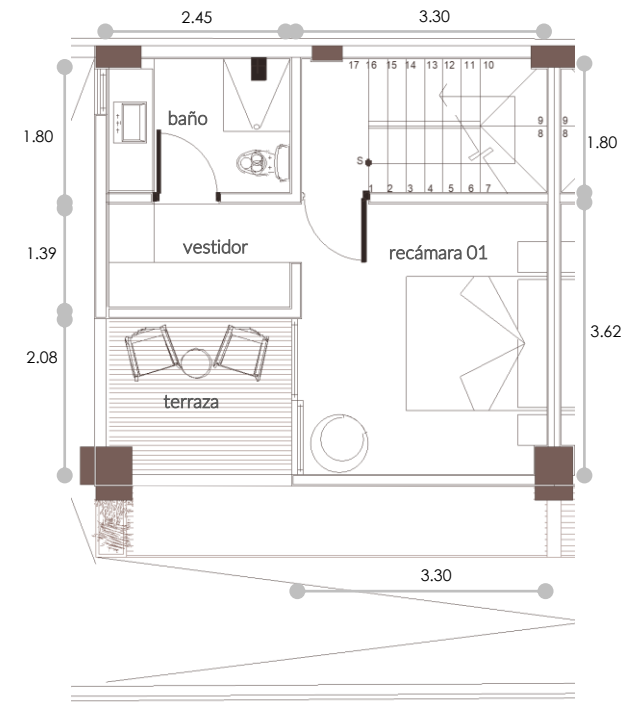
PROYECTO 6 CASAS EN CONDOMINIO



PLANTA BAJA

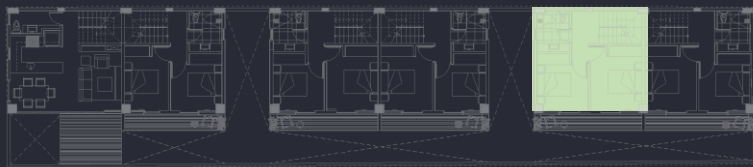


1ER NIVEL

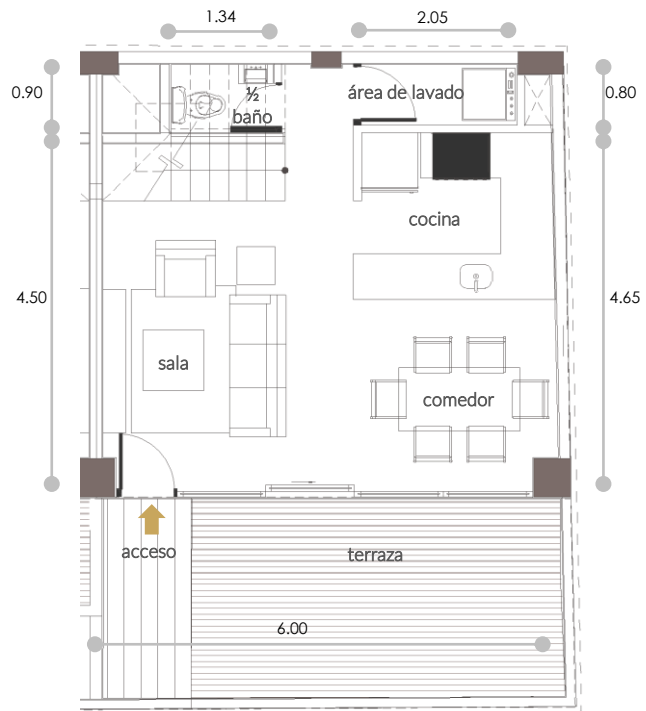


2DO. NIVEL

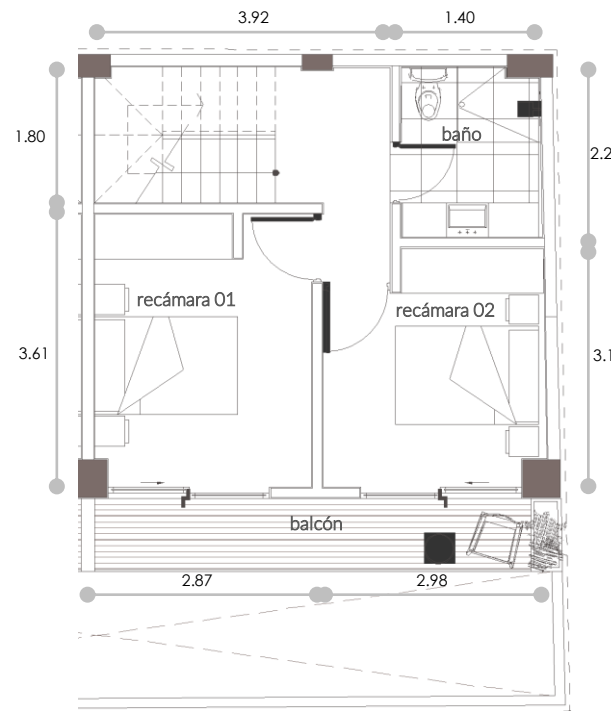
*Las medidas pueden variar de acuerdo al proyecto ejecutivo



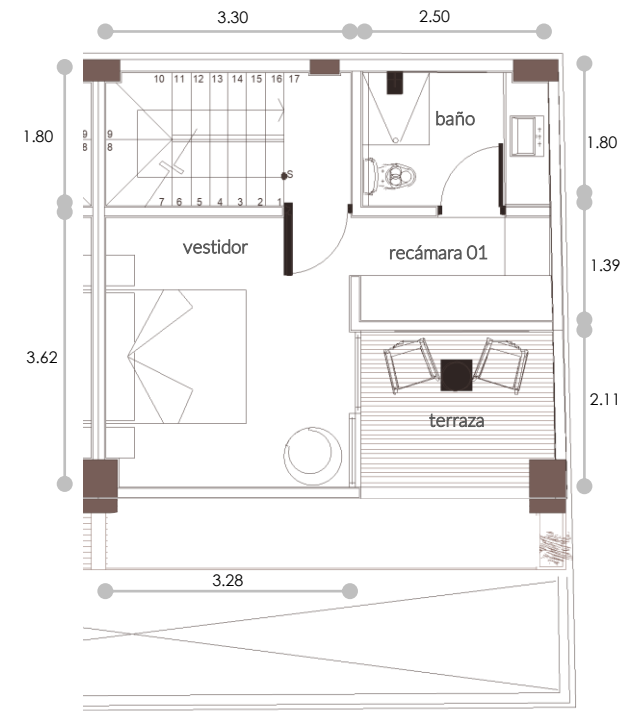
PROYECTO 6 CASAS EN CONDOMINIO



PLANTA BAJA

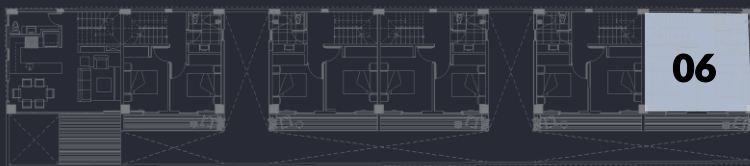


1ER NIVEL



2DO. NIVEL

*Las medidas pueden variar de acuerdo al proyecto ejecutivo





LA MEJOR OPCIÓN PARA INVERTIR