

LOCALIZACIÓN

A PROGRESO CARRETERA A TELCHAC PUERTO

A DZEMUL CARRETERA A XTAMPU
10.015.00 Mtrs.



H. AYUNTAMIENTO
DZEMUL, YUCATÁN
2021 - 2024
CATASTRO

CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
					Y	X
				1	5,000.00	5,000.00
1	2	S 12°27'28.56" E	72.50	2	4,929.21	5,015.64
2	3	S 12°08'55.44" W	460.00	3	4,479.51	4,918.83
3	4	N 80°27'35.56" W	800.00	4	4,612.10	4,129.90
4	5	N 08°52'43.12" E	500.00	5	5,106.11	4,207.07
5	1	S 82°22'41.15" E	800.00	1	5,000.00	5,000.00

SUPERFICIE = 413,000.00 m2

DIBUJO:

[Signature]

SERGIO M. GUEVAS ORTEGA

MÉRIDA, YUCATÁN A 19 DE NOVIEMBRE DE 2022

ESCALA 1: 7,500

PERITO VALUADOR:

REVISÓ:

VALOR DE TERRENO

SUPERFICIE	VxHectárea	VALOR
413,000.00 M2.		\$

VALOR DE CONSTRUCCIÓN

GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
					\$
					\$
					\$
					\$

VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES \$

VALOR CATASTRAL TOTAL \$

NUM. CAT.	545
FINCA:	"SANTO DOMINGO"
TABLAJE:	545
COL.	
LOC.	DZEMUL YUCATAN
MPIO.	DZEMUL YUCATAN
DEST.	SOLAR
CLASE	RUSTICO

CUADRO DE CONSTRUCCION			
EST. P.V.	ANGULO	RUMBO	DISTANCIA
0	111° 05' 35"	S 09° 35' 20" E	72.50 m.
1	155° 30' 40"	S 15° 01' 04" W	450.00 m.
2	93° 20' 15"	N 77° 35' 27" W	800.00 m.
3	30° 00' 00"	N 11° 05' 00" E	500.00 m.
4	89° 59' 30"	S 10° 00' 00" E	800.00 m.



NOMBRE DE LA PROPIEDAD:		"PARQUE STO. DOMINGO"
NOMBRE DEL PROPIETARIO:		SR. JUAN MANUEL CANTO ORTEGA
UBICACION:		DZEMUL YUC.
LOCALIZACION:		KM. 5 + 500 CARR. A X-TAMPU
DIBUJO Y LEVANTO:		ING. JUAN MANUEL PAT CENTENO
ESCALA	SUPERFICIE:	41-50
1:2500		

NOTA: LA DISTANCIA DEL PTO. 4 AL