



**SIMBOLOGÍA**

- Acceso al frente del lote
- Restricción frontal de 5 metros
- Restricción posterior de 3 metros en planta baja
- Restricción posterior de 4.5 metros en niveles superiores
- Restricción lateral del lote de 1.50 metros.

**OBSERVACIONES**

ALTURA MÁXIMA: 10.5 METROS EN 3 NIVELES INCLUYENDO PRETILES.

**DATOS GENERALES**

MACROLOTE: 35-36  
 SUBCONDominio: FRONDEZA  
 LOTE: 3  
 SUPERFICIE: 1,146.82  
 USO: Residencial unifamiliar  
 ESCALA: 1:200

**SERVICIOS**

- Agua potable
- Disparo de agua potable tubería ramal 1/2"
- Drenaje sanitario
- Registro prefabricado de 40x60 cm o 60x60 cm conectado a tubería PVC 6"
- Ducto de media tensión tubería PAD 3" a una distancia de 50 cm de la esquina del predio.
- Ducto de voz y datos tubería PVC 1" a una distancia de 75 cm de la esquina del predio.
- Encofrado de concreto de 40x40 cm con 20 cm de espesor.
- Registro domiciliario agua potable 25x40 cm en área verde.

**LOCALIZACIÓN**

