



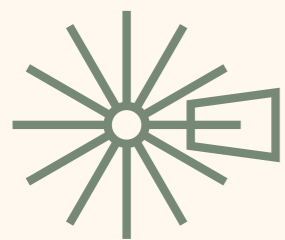
LANDA



**Imagen meramente ilustrativa*

Temozón Norte, Yucatán

La vida como molinos
de viento, a ritmo ligero.



Landa es un conjunto de **14 townhouses** divididas por una avenida principal de **8 m de ancho**, con unos bellos árboles que parte el terreno en dos.

7 townhouses en cada lado, con orientación **norte - sur y sur - norte**, ¡lo que te hará disfrutar de los frescos vientos de la ciudad!



Detalle

Frente: 8.70 m **Fondo:** 12 m
Terreno: 104.40 m² **Construcción:** 145 m²



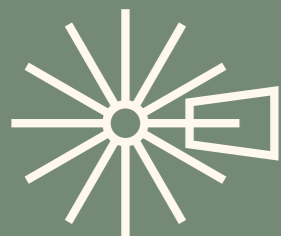
2 recámaras



2.5 baños

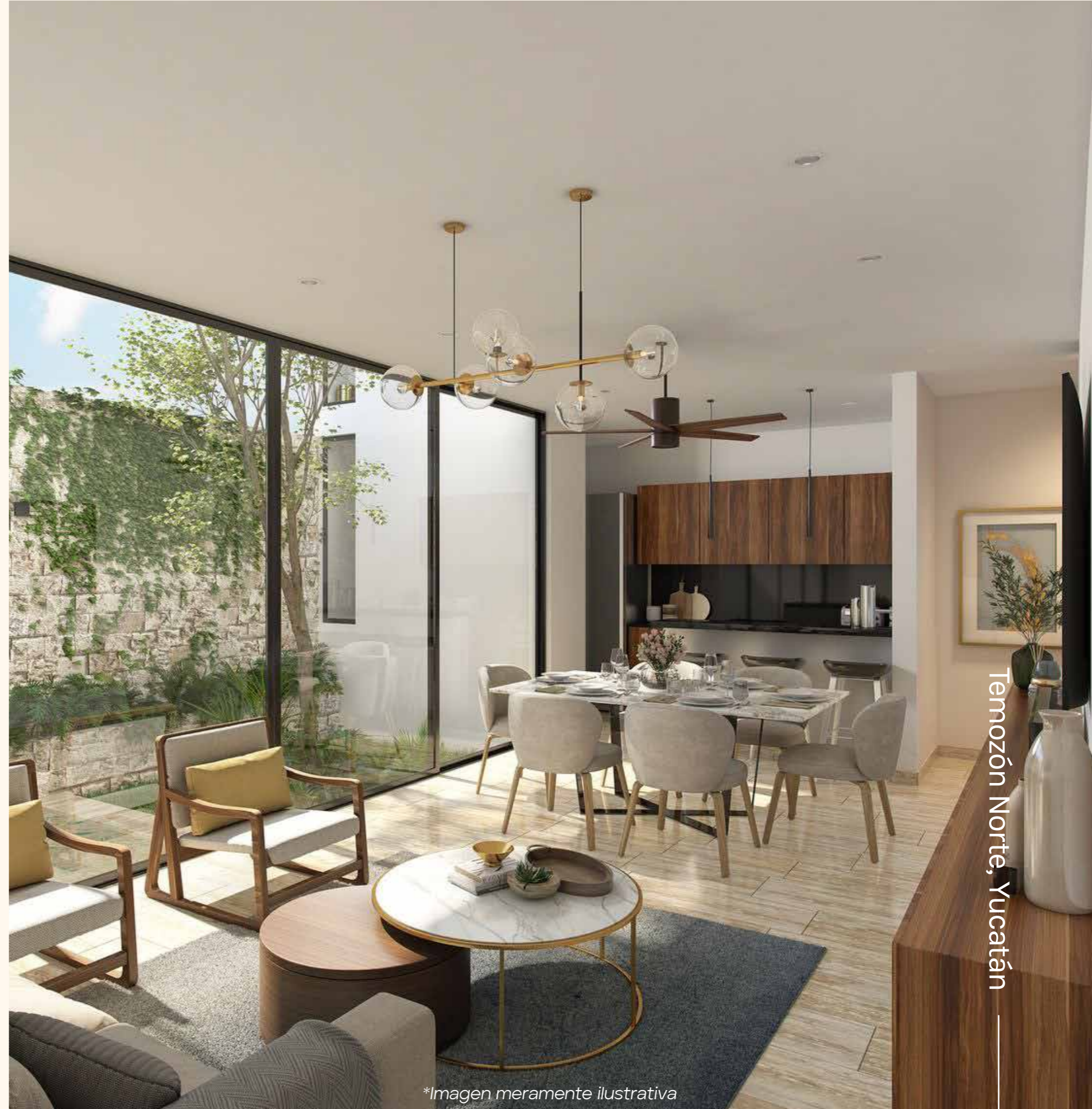
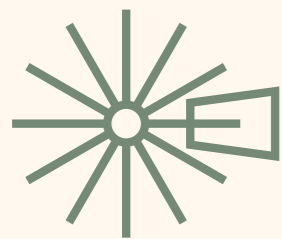


2 espacios



Planta baja

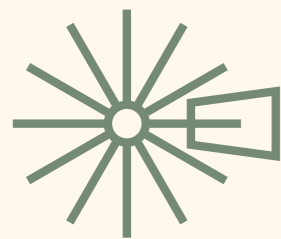
- Sala y comedor con vista al jardín
- Cocina con desayunador
- Alacena
- Área de lavado
- Medio baño
- Andador de acceso



**Imagen meramente ilustrativa*

Planta alta

- Recámara principal con clóset vestidor, baño y terraza
- Recámara secundaria con clóset vestidor y baño

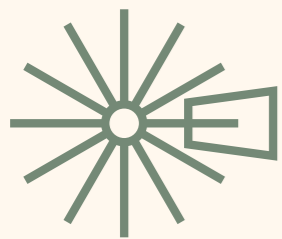


Temozón Norte, Yucatán

**Imagen meramente ilustrativa*

Exterior

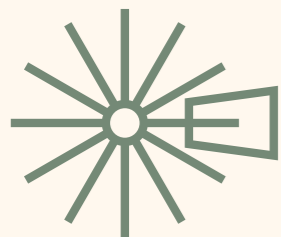
- Cochera techada para 2 autos
- Jardín en fachada
- Jardín trasero
- Piscina de 2.25 m x 2.8 m
- Jardinera decorativa



*Imagen meramente ilustrativa

Características

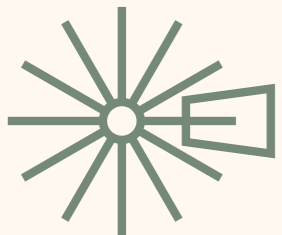
- Muros decorativos en piedra crema maya rústica o similar
- Cochera de concreto estampado
Iluminación led
- Cocina vestida, meseta y desayunador con cubierta de granito. Incluye parrilla y campana
- Clósets vestidos en listón de caobilla de 18mm de espesor



*Imagen meramente ilustrativa

Características

- Pisos exteriores de mármol Veracruz 30 avejentado
- Pisos interiores de mármol Veracruz 30 mate
- Cancelería en color negro línea 3”
- Hidroneumático, con tanque marca Aquapack de 50 L o similar
- Preparación para pánenes solares
- Jardinería y vegetación



Temozón Norte, Yucatán

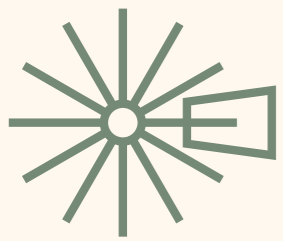
**Imagen meramente ilustrativa*

Planos arquitectónicos



**Imagen meramente ilustrativa*

(Planta baja)

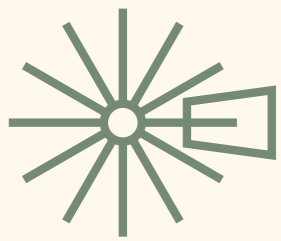


Planos arquitectónicos



(Planta alta)

**Imagen meramente ilustrativa*

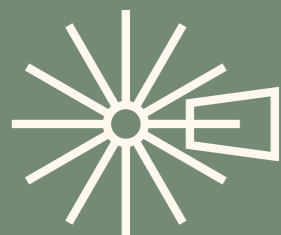


Ubicación

Landa cuenta con una estratégica ubicación en la zona de **Temozón, Yucatán**, de alto crecimiento, conectándote con los mejores servicios de la capital yucateca, gracias a su **fácil acceso al periférico de Mérida**.

¡Haz click , aquí!

¡Explora los sitios de interés cercanos a Landa en Google Maps!



Temozón Norte, Yucatán

**Imagen meramente ilustrativa*



Vive bien, vive seguro



Portón de acceso y salida



Puerta de acceso peatonal con apertura remota vía celular



Jardín áreas verdes y vegetación



Vialidad de concreto rayado de 8 m de ancho



Área de basureros

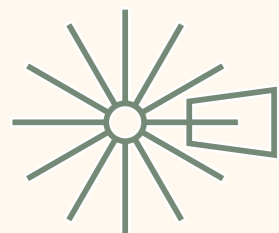
Forma de pago

Recurso propio y créditos bancarios (consulta si tu banco aplica).

Apartado: \$20,000 mxn

Enganche: desde 20%

Fecha de entrega: marzo 2023



**Precio total se determinará en función de los montos variables que deben ser consultados con los promotores.*

El proyecto, diseño, superficies, decorados, mobiliario, perspectivas, imagen, contenido editorial y todo lo que se muestra en esta presentación es solamente ilustrativo, y podrá sufrir modificaciones sin previo aviso. No constituye un compromiso, obligación u oferta a su poseedor. Aplican términos y condiciones de compra. Todo los derechos reservados.