



# TOWNHOUSES MONTES DE AMÉ

Propuesta Arquitectónica

Montes de Amé  
Mérida, Yucatán

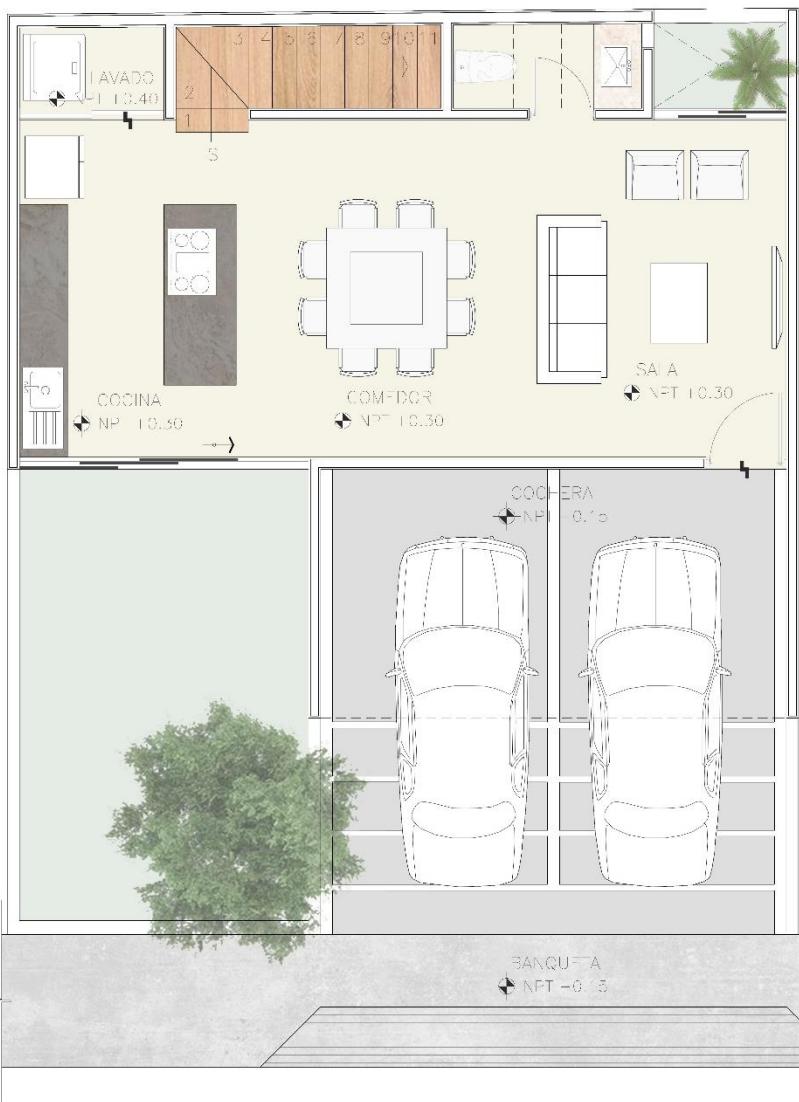


# TH MONTES DE AMÉ\_

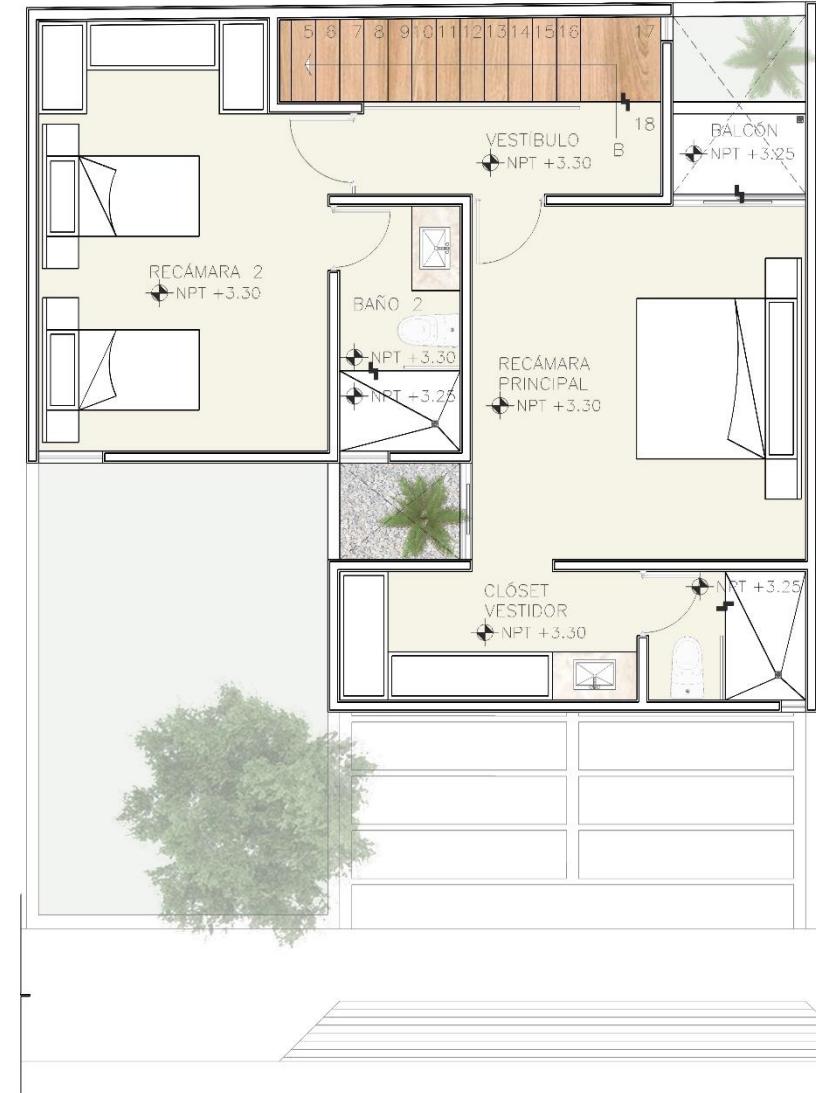
Terreno: 113.37 m<sup>2</sup>  
Área verde: 26.14 m<sup>2</sup>

## CONSTRUCCIÓN

Planta baja: 68.24 m<sup>2</sup>  
Planta alta: 69.04 m<sup>2</sup>



PLANTA BAJA

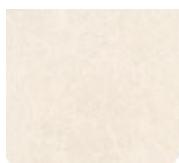


PLANTA ALTA

# TH MONTES DE AMÉ\_ACABADOS EXTERIORES



1



Pasta tipo Chukum  
Acabado en muros de fachada

2



Pasta blanca para exteriores  
Acabado en muros de fachada

Perspectiva exterior: Fachada

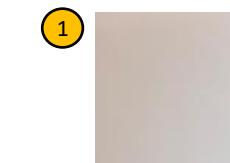
# TH MONTES DE AMÉ\_ACABADOS INTERIORES



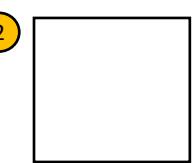
Perspectiva interior: Sala-comedor y cocina



Perspectiva interior: Recámara principal



Pintura arena del desierto  
Marca: Comex  
Muros interiores

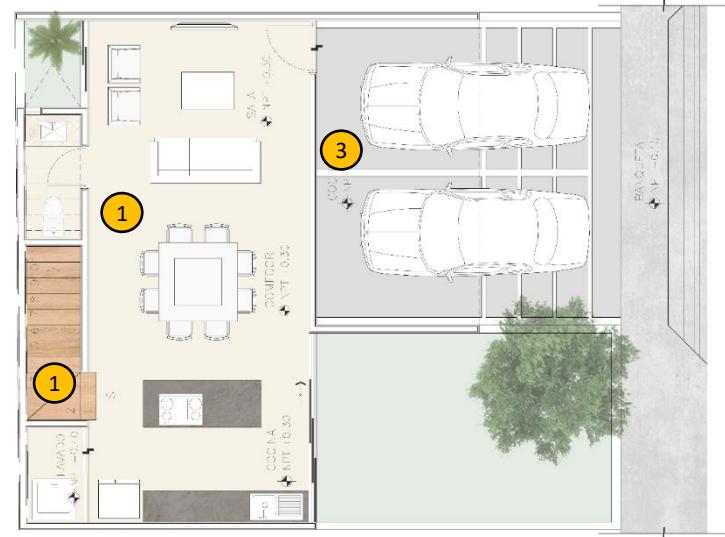


Pintura vinílica color blanco  
Marca: Comex  
Plafones

# TH MONTES DE AMÉ\_ACABADO EN PISOS



Perspectiva interior: Recámara principal



1



Piso cerámico de 60 x 40 cm  
Marca: Interceramic  
Modelo: Montpellier Beige

Piso en interiores

3



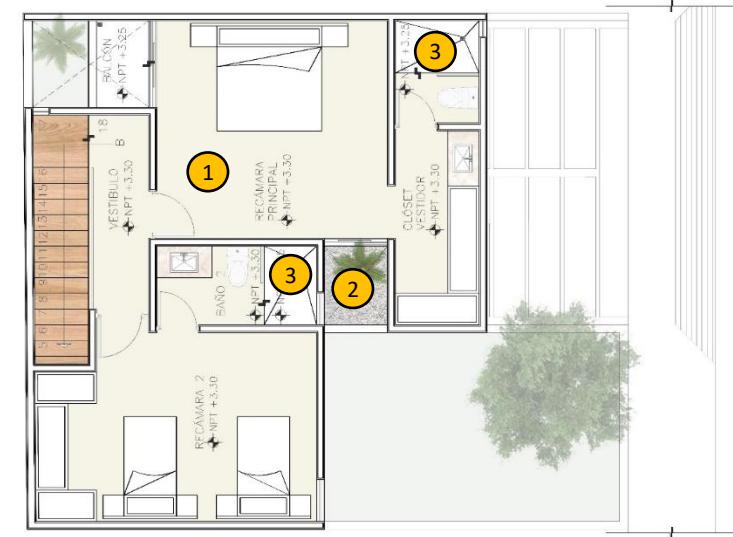
Piso de concreto estampado tipo  
laja color beige

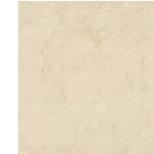
Acabado en Cochera

# TH MONTES DE AMÉ\_ACABADO EN PISOS

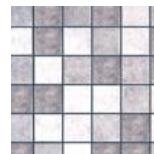


Perspectiva interior: Recámara principal

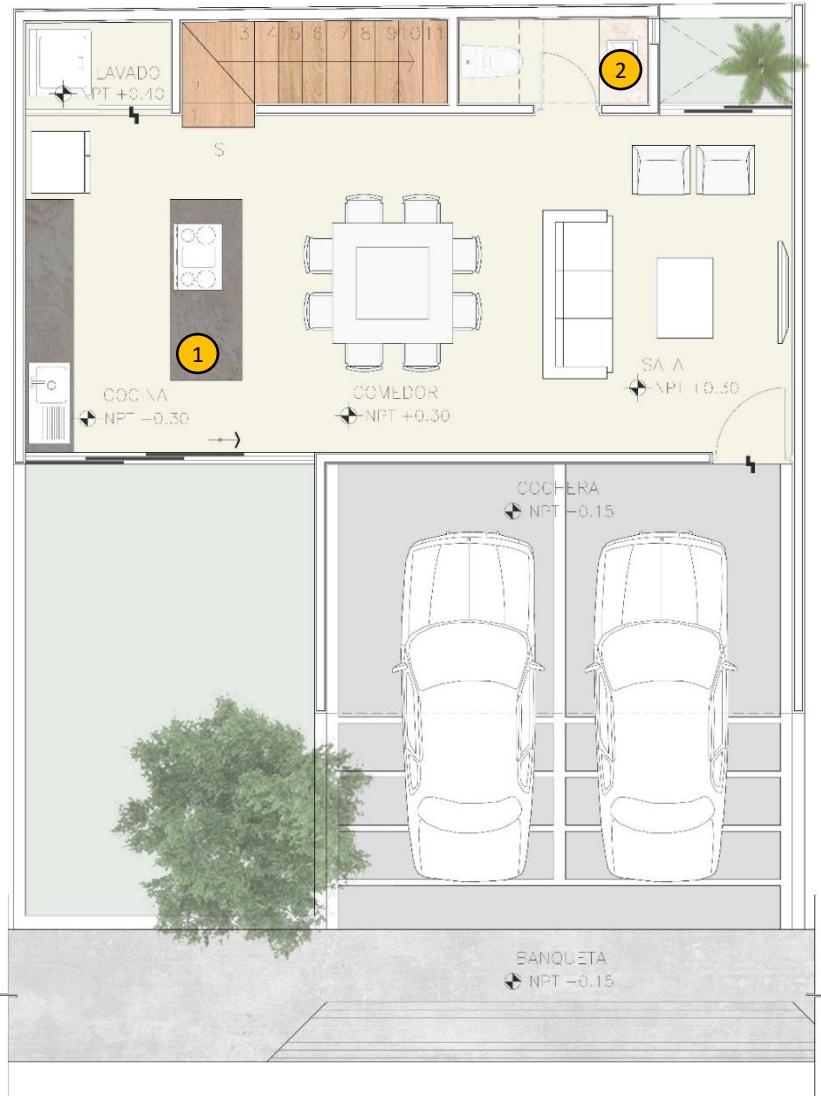


1  Piso cerámico de 60x60 cm  
Modelo:  
Piso en interiores

2  Gravilla suelta  
Acabado en jardín interior

3  Piso cerámico 5 x 5 cm  
Marca: Daltile  
Modelo: Lyndhurst LH08  
Acabado en área de regadera

# TH MONTES DE AMÉ\_ACABADO EN MESETAS

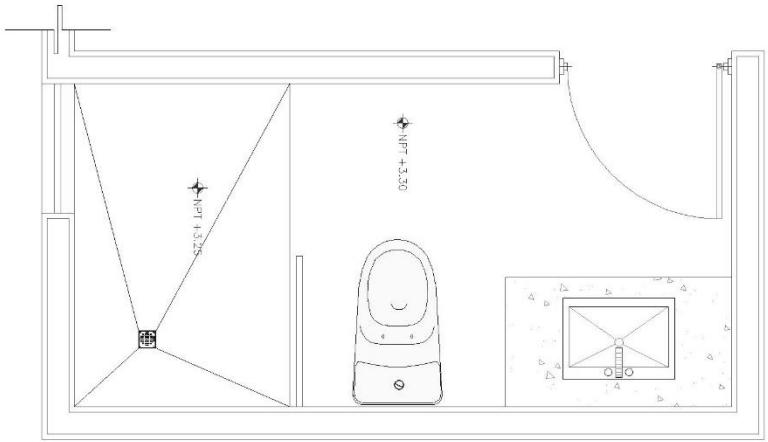


1 Meseta recubierta de mármol negro Ubatuba  
Meseta en cocina



2 Meseta recubierta de Piedra Crema Maya  
Mesetas en baños

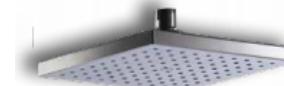
# TH MONTES DE AMÉ\_ACCESORIOS DE BAÑO



Sanitario Onepiece  
Alargado  
Marca Lugano  
Color blanco



Lavabo Blanco  
Marca Dica  
Color Blanco



Regadera Lexus  
Marca: Castel



Monomando de regadera  
Marca: Castel



Monomando Alto  
Marca: Dica  
Modelo Damasco



Inodoro Drakar  
Marca: Helvex  
-Color cromo



Coladera



Portarrollo Lexus  
Marca: Castel  
Modelo: 70.09029

\*MODELOS POR DEFINIR\*

# TH MONTES DE AMÉ\_ACCESORIOS DE COCINA



Perspectiva exterior: Fachada



Tarja  
60 x 46 cm  
Una tina



Mezcladora  
Marca: York  
Modelo Cromo

Estufa  
Salida para parrilla de Gas



Perspectiva interior: Recámara principal



## Carpintería

### Puerta exterior:

- Puerta abatible
- Bastidor y medio marco tipo rebaje con tope sobrepuesto de cedro
- Cara exterior con tabletas de cedro machimbradas de  $\frac{1}{2}$  pulgada y triplay de 6mm en vista interior
- Aplicación de fondo poliuretano y acabado en laca transparente.

### Puertas interiores:

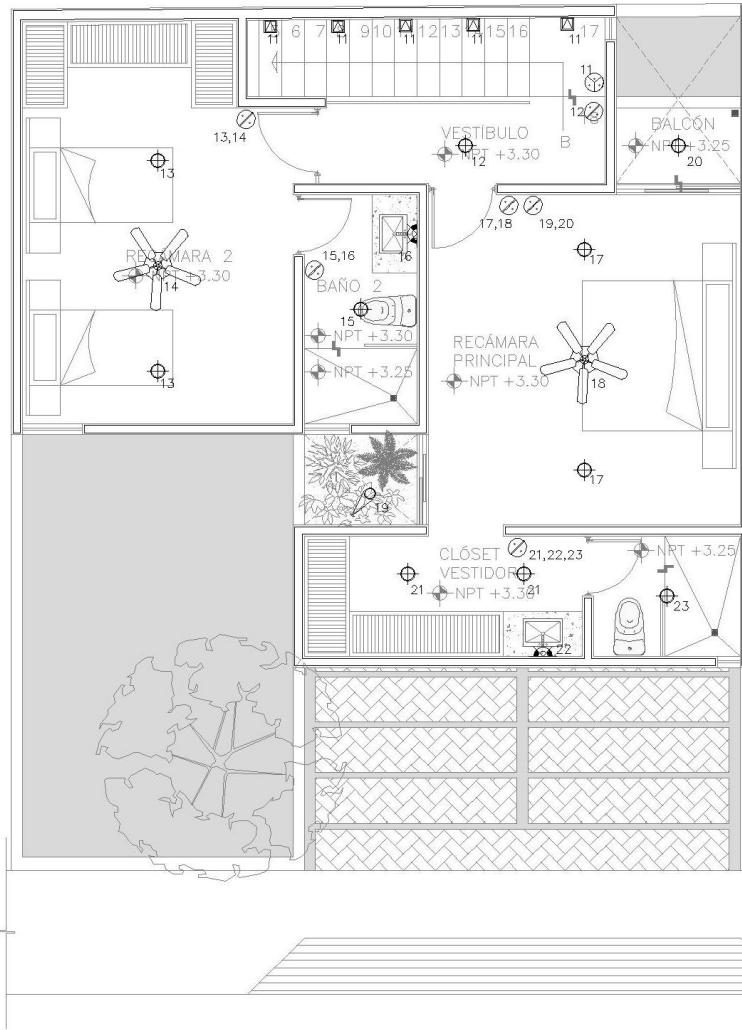
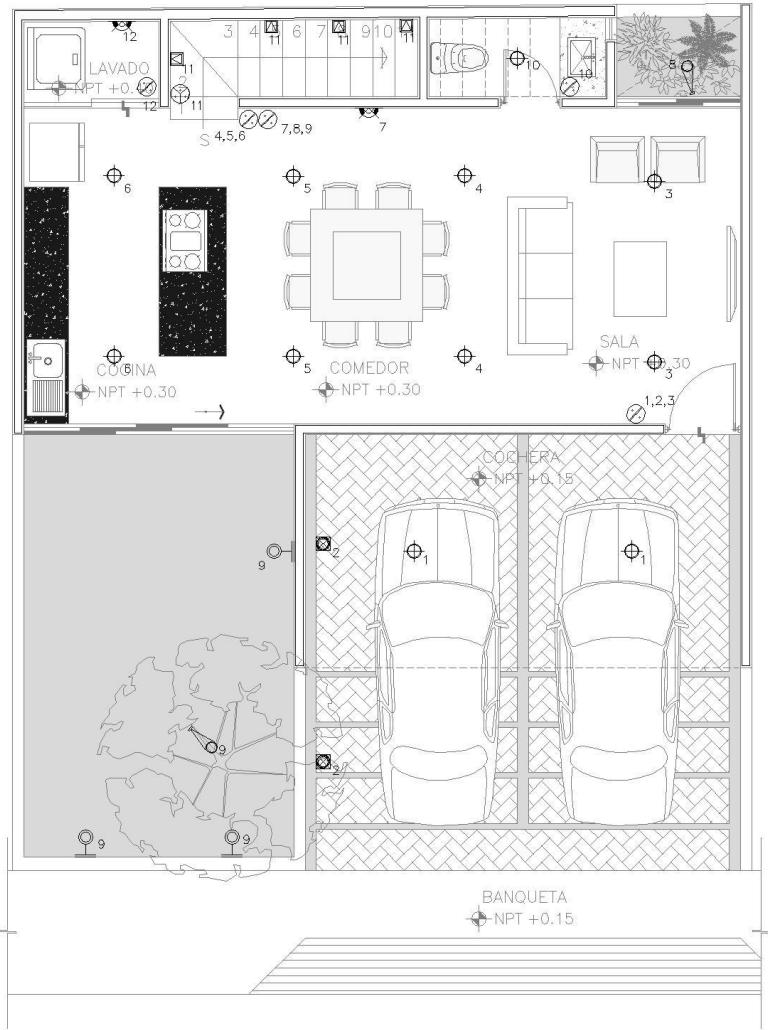
- Puerta abatible a base de bastidor y medio marco tipo rebaje con tope sobrepuesto de cedro
- Tapas de triplay de caobilla de 6mm con detalle en la parte inferior a 30cm desde el piso con veta horizontal, buña con rauter y continúa con veta vertical.
- Aplicación de fondo poliuretano y acabado en laca transparente.



## Cancelería

- Cancelería línea 3"
- Color negro mate

# TH MONTES DE AMÉ\_ ILUMINACIÓN



SIMBOLOGIA			
CLAVE	SIMBOLIA	DESCRIPCION	CANTIDAD
1 TECNOLITE		MOD. BILBAO II HF-750-V/N. ALUMINIO COLOR NEGRO. TECNOLITE.	3
2 TECNOLITE		LUMINARIO EMPOTRADO EN PLAFON. TECNOLITE.	21
3 CONSTRULITA		NI GU3026BC, LUMINARIO LED, LUZ BLANCO CALIDO, CONSUMO TOTAL 1.60w,	9
4 TECNOLITE		MOD. TROPEA H-1106/ACI EN ACERO INOX.SATINADO 2XMR6 7DW 100 100-127W. BASE GU10.	3
5 WESTING HOUSE		LUZ 2X60 S. MODELO COMET OLD CHICAGO 52" 4 ASPAS ABS COLOR CHOCOLATE 2FCE 3W.	2
6		ARBOTANTE SOBRE MESETA DE LAVABO	4
7 TECNOLITE		LUMINARIO EMPOTRADO EN PISO. EXTERIORES. MOD. CUENCA I H-625/N. FIBRA DE VIDRIO EN COLOR NEGRO.	2
8 BITICINO		APAGADOR SENCILLO. 3 MODULOS CON CHASIS.	
9 BITICINO		APAGADOR DE ESCALERA. 3 MODULOS CON CHASIS.	