



TOWNHOUSES MONTES DE AMÉ

Propuesta Arquitectónica

Montes de Amé
Mérida, Yucatán



TH MONTES DE AMÉ_

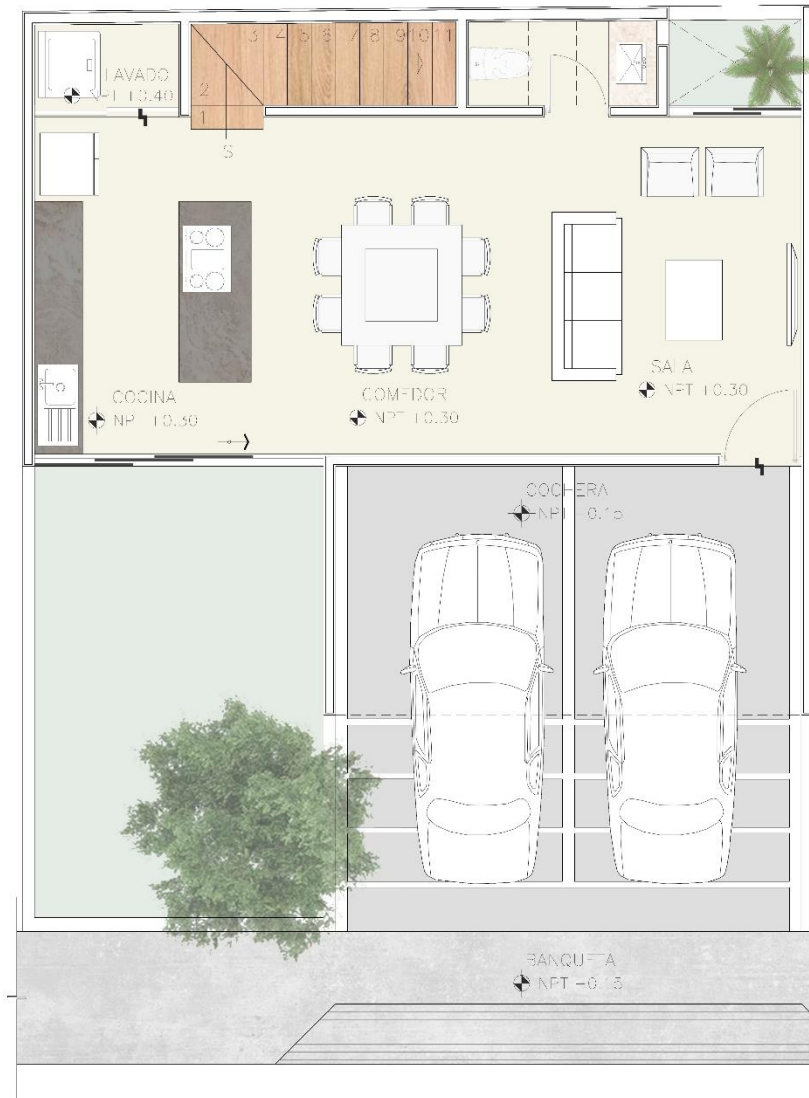
Terreno: 113.37 m²

Área verde: 26.14 m²

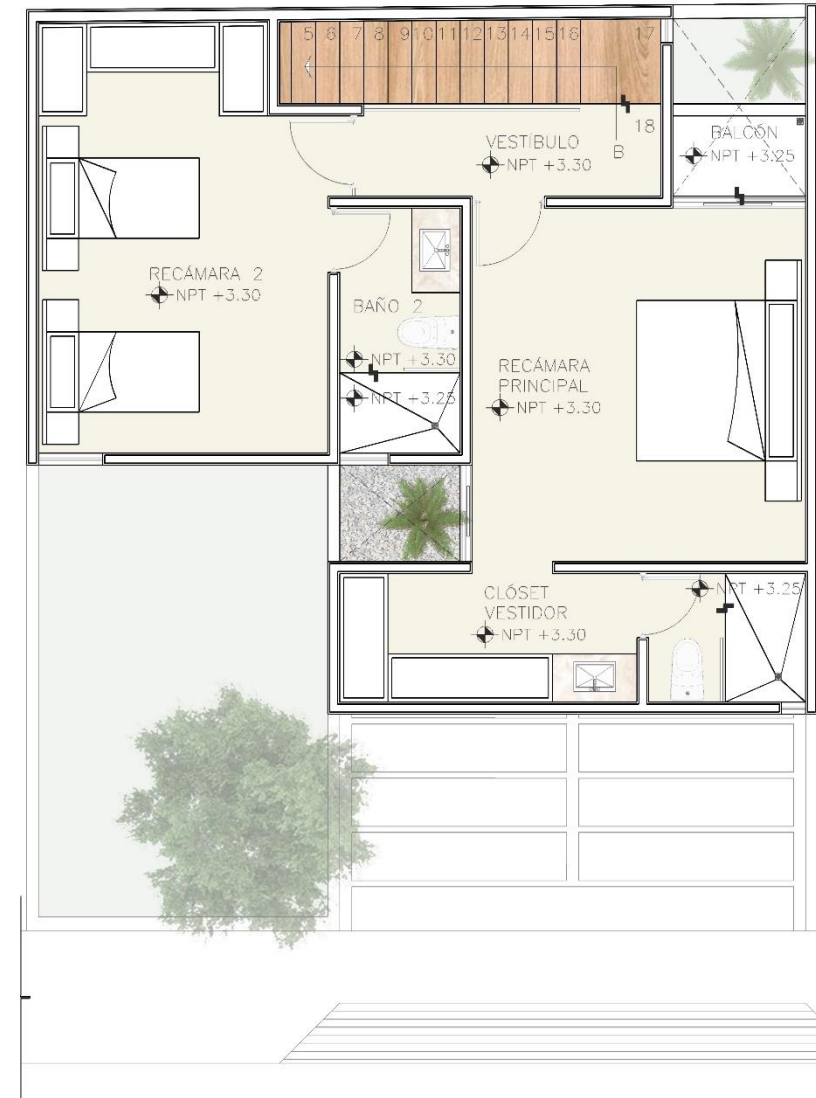
CONSTRUCCIÓN

Planta baja: 68.24 m²

Planta alta: 69.04 m²



PLANTA BAJA

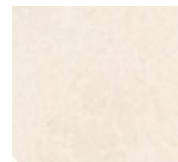


PLANTA ALTA

TH MONTES DE AMÉ_ACABADOS EXTERIORES

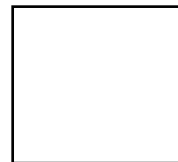


1



Pasta tipo Chukum
Acabado en muros de fachada

2



Pasta blanca para exteriores
Acabado en muros de fachada

Perspectiva exterior: Fachada

TH MONTES DE AMÉ_ACABADOS INTERIORES



Perspectiva interior: Sala-comedor y cocina



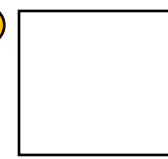
Perspectiva interior: Recámara principal

1



Pintura arena del desierto
Marca: Comex
Muros interiores

2

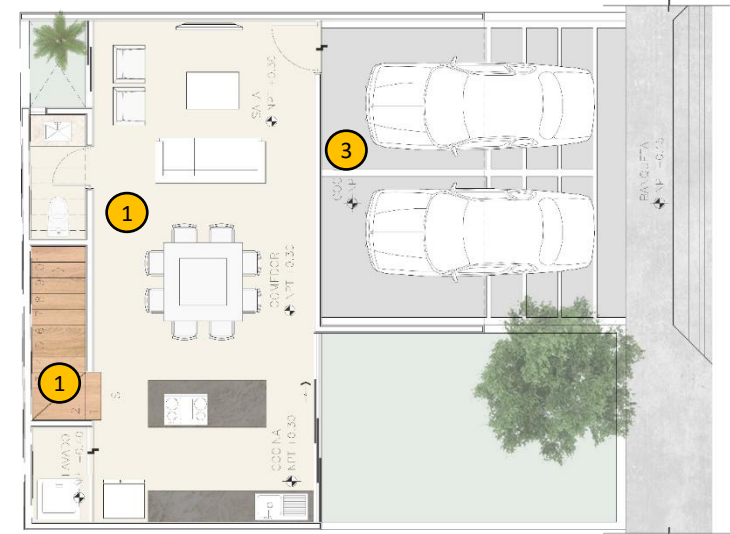


Pintura vinílica color blanco
Marca: Comex
Plafones

TH MONTES DE AMÉ_ACABADO EN PISOS



Perspectiva interior: Recámara principal



1



Piso cerámico de 60 x 40 cm
Marca: Interceramic
Modelo: Montpellier Beige

Piso en interiores

3



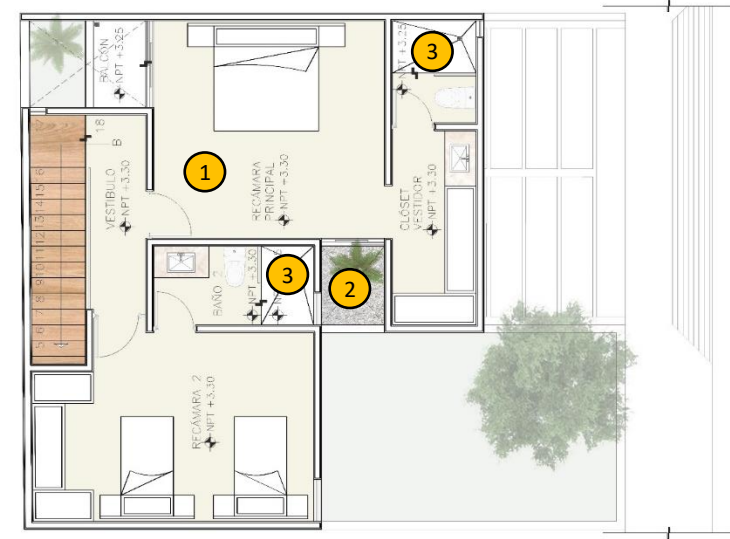
Piso de concreto estampado tipo
laja color beige

Acabado en Cochera

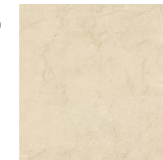
TH MONTES DE AMÉ _ACABADO EN PISOS



Perspectiva interior: Recámara principal



1



Piso cerámico de 60x60 cm
Modelo:
Piso en interiores

2



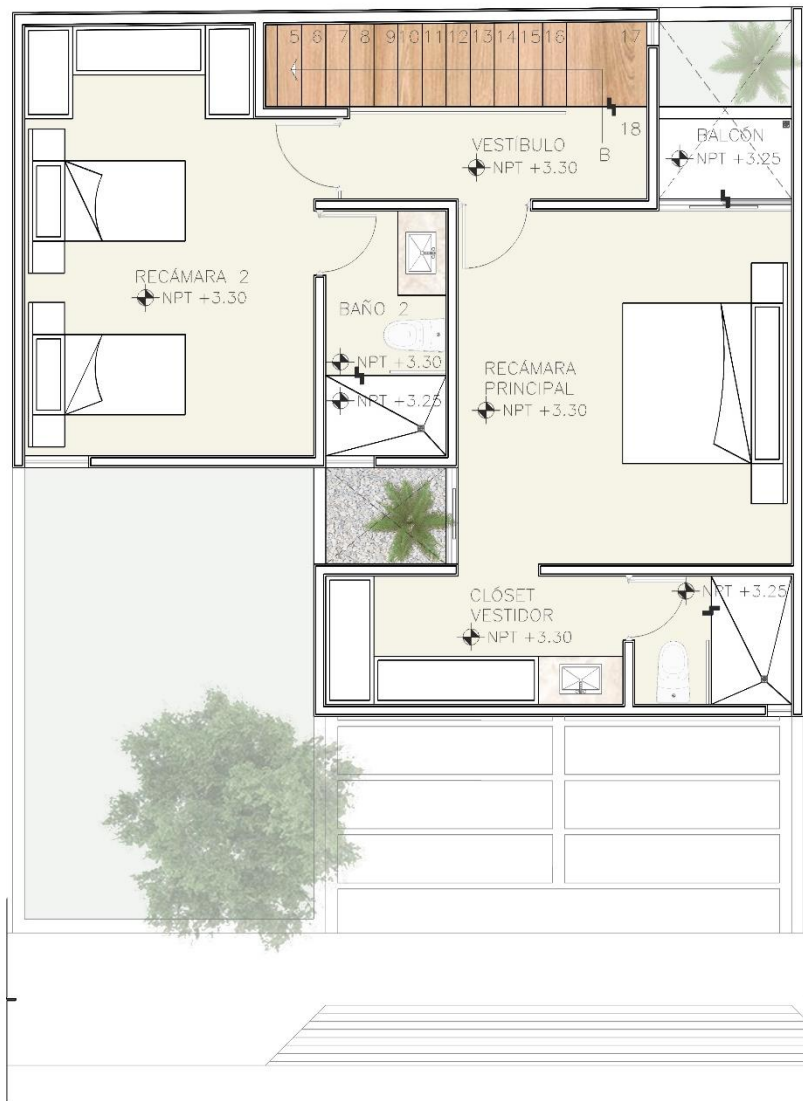
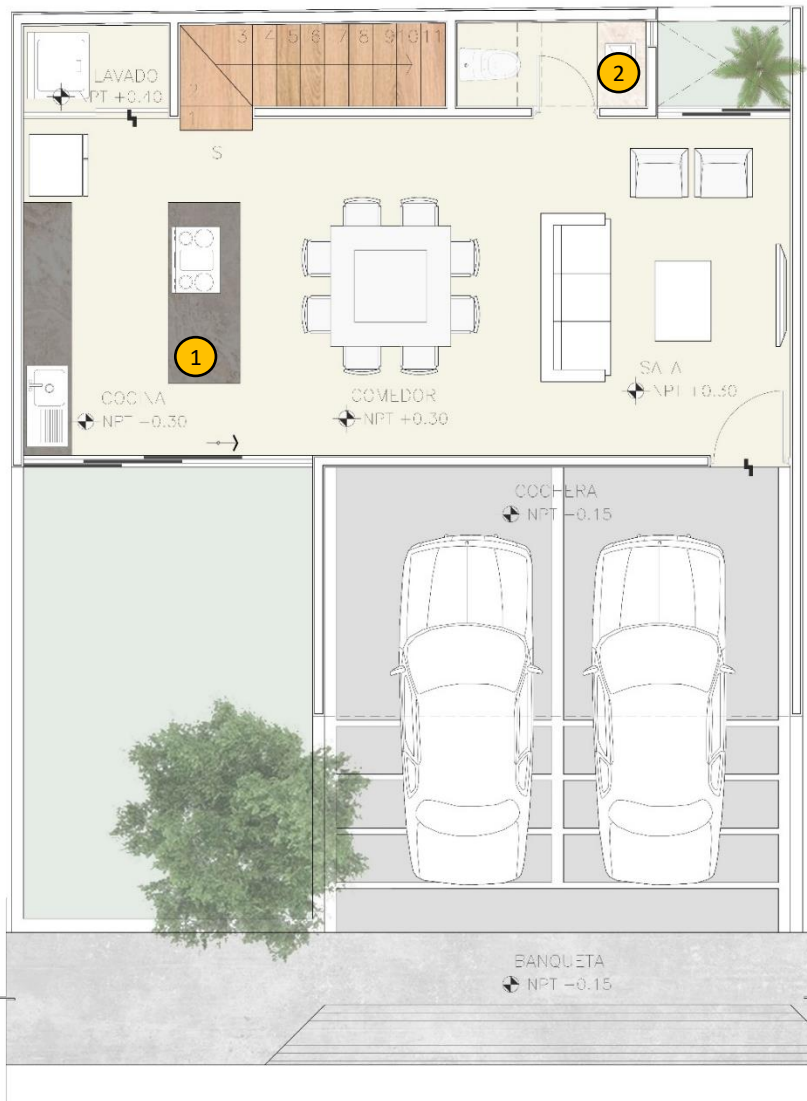
Gravilla suelta
Acabado en jardín interior

3



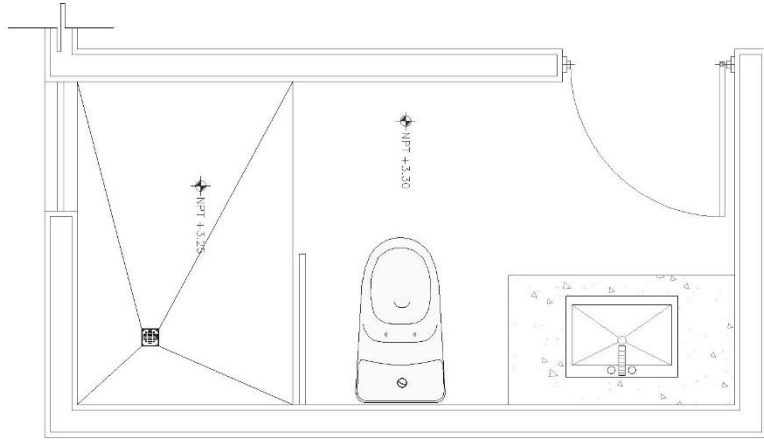
Piso cerámico 5 x 5 cm
Marca: Daltile
Modelo: Lyndhurst LH08
Acabado en área de regadera

TH MONTES DE AMÉ ACABADO EN MESETAS



- 1 Meseta recubierta de mármol negro Ubatuba
Meseta en cocina
- 2 Meseta recubierta de Piedra Crema Maya
Mesetas en baños

TH MONTES DE AMÉ_ACCESORIOS DE BAÑO



Sanitario Onepiece
Alargado
Marca Lugano
Color blanco



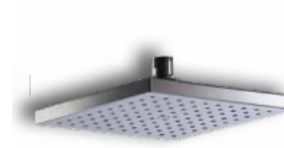
Lavabo Blanco
Marca Dica
Color Blanco



Monomando Alto
Marca: Dica
Modelo Damasco



Coladera



Regadera Lexus
Marca: Castel



Monomando de regadera
Marca: Castel



Inodoro Drakar
Marca: Helvex
-Color cromo



Portarrollo Lexus
Marca: Castel
Modelo: 70.09029

MODELOS POR DEFINIR

TH MONTES DE AMÉ_ACCESORIOS DE COCINA



Perspectiva exterior: Fachada



Tarja
60 x 46 cm
Una tina



Mezcladora
Marca: York
Modelo Cromo

Estufa
Salida para parrilla de Gas

TH MONTES DE AMÉ_CARPINTERÍA Y CANCELERÍA



Perspectiva interior: Recámara principal



Carpintería

Puerta exterior:

- Puerta abatible
- Bastidor y medio marco tipo rebaje con tope sobrepuesto de cedro
- Cara exterior con tabletas de cedro machimbradas de ½ pulgada y triplay de 6mm en vista interior
- Aplicación de fondo poliuretano y acabado en laca transparente.

Puertas interiores:

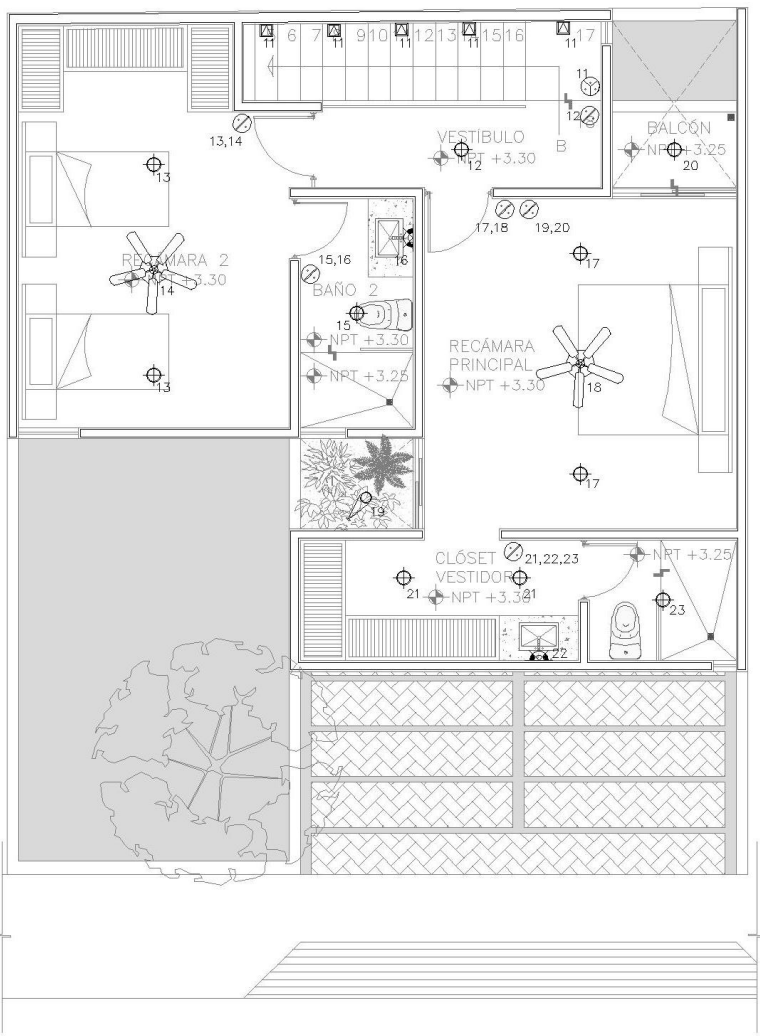
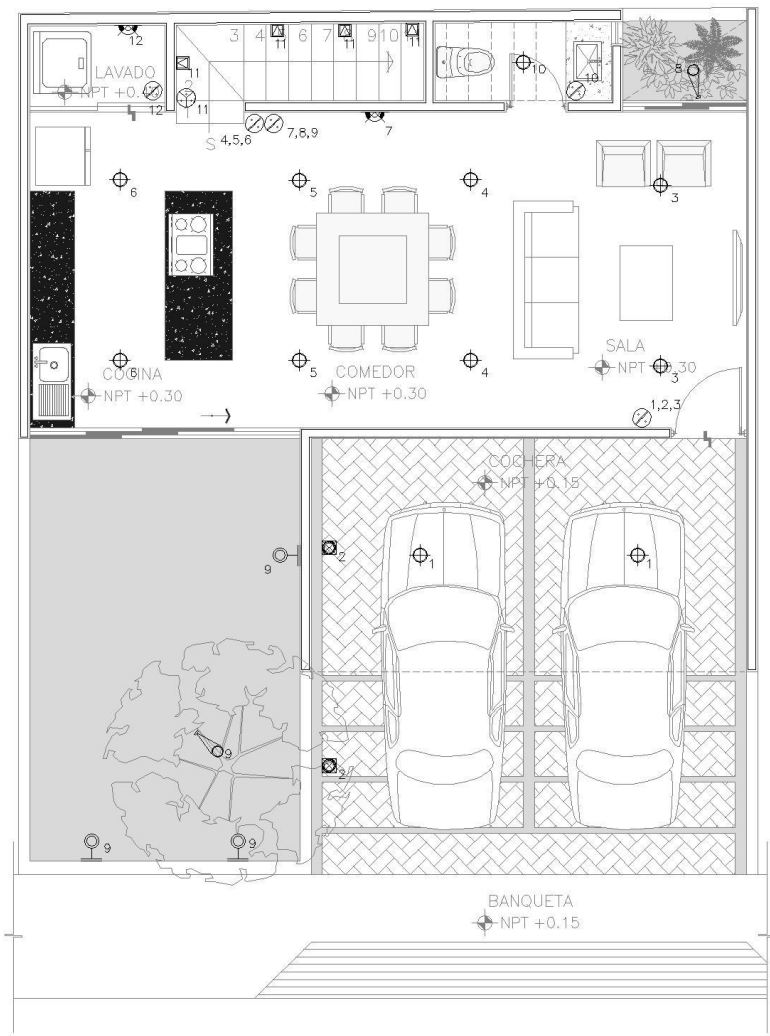
- Puerta abatible a base de bastidor y medio marco tipo rebaje con tope sobrepuesto de cedro
- Tapas de triplay de caobilla de 6mm con detalle en la parte inferior a 30cm desde el piso con veta horizontal, buña con rauter y continúa con veta vertical.
- Aplicación de fondo poliuretano y acabado en laca transparente.



Cancelería

- Cancelería línea 3"
- Color negro mate

TH MONTES DE AMÉ_ILUMINACIÓN



SIMBOLOGIA				
CLAVE	SIMBOLOGIA	DESCRIPCION	CANTIDAD	
1 TECNOLITE		ESTACA REFLECTOR FLUORESCENTE MOD. BILBAO II HF-750-V/N. ALUMINIO COLOR NEGRO. TECNOLITE.	3	
2 TECNOLITE		LUMINARIO EMPOTRADO EN PLAFÓN. MOD. OLMO YD-1500/S LÁMINA DE ACERO Y ALUMINIO SATINADO. TECNOLITE.	21	
3 CONSTRULITA		LUMINARIO EMPOTRADO EN PARED. NI GU3026BC. LUMINARIO LED, LUZ BLANCO CALDO. CONSUMO TROTAL 1.60w.	9	
4 TECNOLITE		ARBOTANTE EXTERIOR DOBLE LUZ. MOD. TROPEA H-1106/ACI EN ACERO INOX SATINADO 2XMR6 7DW 100 100-127W. BASE GU10.	3	
5 WESTING HOUSE		VENTILADOR CON LUZ. LUZ 2X60 S. MODELO COMET OLD CHICAGO 52" 4 ASPAS ABS COLOR CHOCOLATE 2FCE 3W.	2	
6		ARBOTANTE SOBRE MESETA DE LAVABO	4	
7 TECNOLITE		LUMINARIO EMPOTRADO EN PISO EXTERIORES. MOD. CUENCA I H-625/N. FIBRA DE VIDRIO EN COLOR NEGRO.	2	
8 BITICINO		APAGADOR SENCILLO.	3 MÓDULOS CON CHASIS.	
9 BITICINO		APAGADOR DE ESCALERA.	3 MÓDULOS CON CHASIS.	