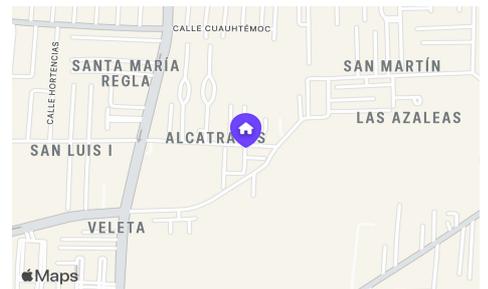


PROLONGACIÓN ALCATRACES San Salvador Tizatlalli, Metepec

\$3,500,000 EN VENTA

## CASA EN VENTA EN METEPEC RESIDENCIAL SANTA CECILIA III



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	161 m <sup>2</sup> de construcción	140 m <sup>2</sup> de terreno
2013 Antigüedad	1000 Mantenimiento	EB-OG5833 ID			

### Descripción

Casa en Venta en Residencial Santa Cecilia III Metepec, ubicado a un costado del Colegio Ínigo.

#### CARACTERÍSTICAS:

Construcción: 161m<sup>2</sup>

Terreno: 140 m<sup>2</sup>

3 Recámaras

Sala de TV

Jardín

3.5 baños

2 lugares de estacionamiento

Alacena

Área de lavado

Cuarto de servicio con baño completo

Mantenimiento de \$1,200 incluye seguridad, recolección de basura, agua, luz y podado de áreas verdes.

Precio de Venta: \$3,500,000

No incluye gastos de escrituración

Se aceptan créditos hipotecarios e Infonavit

### LA ZONA

Residencial Santa Cecilia está muy bien ubicado ya que pertenece a la colonia

### Amenidades

- Restaurantes
- Tiendas
- Cisterna
- Jardín
- Cocina equipada
- Cuarto de servicio
- Fraccionamiento privado
- Mascotas permitidas
- Seguridad 24 horas
- Área de juegos infantiles

San Salvador Tizatlalli en Metepec, donde encontrarás colegios cercanos como el indigo y Nuevo Continente, supermercados, farmacias, restaurantes, etc.

Con salida rápida a CDMX a 3 minutos de Av. las Torres.

#### RESIDENCIAL

Residencial con 45 casas, encontrarás áreas verdes, juegos infantiles y seguridad 24/7.

#### LA CASA

##### ÁREA SOCIAL

La sala y comedor en concepto abierto, cabe comedor de 10 a 12 personas y una sala grande; el ventanal brinda mucha iluminación natural y se conecta con el jardín y la terraza que puede utilizarse como family room o estudio.

##### COCINA

Concepto cerrado con espacio para refrigerador de 3 puertas, tarja profunda y una amplia alacena, cabe antecomedor de 6 personas.

##### RECÁMARAS

La habitación principal cuenta con closet de piso a techo y baño completo, cabe cama king size con burós y es iluminada por las ventanas amplias.

Dos habitaciones secundarias cada una con closet de piso a techo y comparten un baño.

##### SALA DE TV

Espaciosa área donde te cabe una sala para disfrutar de tardes de películas en familia.

##### RESTO DE LA CASA

Cuarto de Servicio con baño

Área de lavado techado

Baño de visitas

##### LO QUE HACE ESPECIAL A LA CASA

La casa está en excelentes condiciones y tiene amplios espacios, la ubicación es excelente, el fraccionamiento es familiar y muy tranquilo.

-----Para concertar visita contamos con DISPONIBILIDAD DE HORARIOS, tenemos la política de NO NEGAR CITAS! ---

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.





Powered by **EasyBroker**