

VERIFICAR LA PRESENCIA DE LA MARCA DE AGUA EN FORMA DE LOGO SOSTENIENDO EL DOCUMENTO A CONTRALUZ



REGISTRO DE TÍTULOS

JURISDICCIÓN INMOBILIARIA  
PODER JUDICIAL REPÚBLICA DOMINICANA

MATRÍCULA  
4000235130

FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN  
14/02/2014 02:16 p.m.

VIENE DE  
L.399, F.102

MUNICIPIO  
LOS ALCARRIZOS

PROVINCIA  
SANTO DOMINGO

SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS  
126.13 m<sup>2</sup>

OFICINA  
Registro de Títulos de Santo Domingo

DESIGNACIÓN CATASTRAL  
309437113810:J-102

PROPIETARIO  
ARIZ TEOFILO GEREZ PEÑA

En virtud de la Ley y en nombre de la República se declara TITULAR DEL DERECHO DE PROPIEDAD a ARIZ TEOFILO GEREZ PEÑA, de nacionalidad Dominicana, mayor de edad, Cédula de Identidad No.012-0007587-5, casado con JULLY DARLY COMAS ENCARNACION DE GEREZ, de nacionalidad Dominicana, mayor de edad, Cédula de Identidad No.012-0073909-0, sobre la unidad funcional J-102, identificada como 309437113810:J-102, matrícula No.4000235130, del condominio RESIDENCIAL MICHELLE MARIE, ubicado en LOS ALCARRIZOS, SANTO DOMINGO, con un porcentaje de participación sobre las áreas comunes y la parcela del 0.91% y 1 voto en la asamblea de condómines, conformada por un Sector Propio identificado como SP-00-01-072, ubicado en el nivel 01, destinado a PARQUEO, con una superficie de 11.50 metros cuadrados; un Sector Propio identificado como SP-10-01-002, ubicado en el nivel 01, del bloque 10, destinado a APARTAMENTO, con una superficie de 88.99 metros cuadrados; un Sector Común de Uso Exclusivo identificado como SE-10-01-002, ubicado en el nivel 01, del bloque 10, destinado a PATIO, con una superficie de 25.64 metros cuadrados. El derecho fue adquirido a FIDUCIARIA BHD, S. A., RNC No.1-30-89898-7. El derecho tiene su origen en VENTA CON HIPOTECA, según consta en el documento de fecha 11/feb/2014, Acto bajo firma privada legalizado por DR. MANUEL E. MARÍNEZ R., notario público de los del número del DISTRITO NACIONAL, con matrícula No.339, el presente inmueble pertenece al Fideicomiso, para el Desarrollo de Vivienda de Bajo Costo. Inscrito a las 02:16:19 p.m. el 14/feb/2014. FIDUCIARIA BHD, S. A., persona debidamente representada por MAURICIO HOYOS PATIÑO, de nacionalidad Dominicana, Cédula de Identidad No.001-1801723-5, según consta en certificación de fecha 07/nov/2013. El presente cancela el anterior Certificado de Título identificado en el pase de origen. Emitido el 14 de marzo del 2014.

*Eva Liz Pérez Quezada*

Eva Liz Pérez Quezada  
Registrador de Títulos Adscrito  
Registro de Títulos de Santo Domingo



3081404960

219081404960041308721

Para validar la información impresa en este documento, favor consultar el sitio [www.ji.gov.do](http://www.ji.gov.do)



01165600

LEER AL DORSO

ESTE DOCUMENTO NO ES VÁLIDO SI TIENE ALTERACIONES, BORRADURAS O TACHADURAS