

Preguntas Frecuentes

PUNTA CANA

Punta Cana, ubicada en la República Dominicana, se ha consolidado como uno de los destinos turísticos más predilectos en el Caribe tanto para turistas como para inversionistas. Sus playas de arenas blancas, aguas turquesas y exuberante vegetación tropical hacen de este lugar un verdadero paraíso.

Para los inversionistas, Punta Cana ofrece una oportunidad atractiva para invertir en el mercado inmobiliario y en el turismo. La constante demanda de alojamientos de lujo y segundas residencias ha impulsado un auge en el desarrollo de proyectos inmobiliarios y de infraestructura.

Las políticas favorables para la inversión extranjera y el crecimiento económico sostenido de la región, respaldado por un entorno estable y seguro, hacen de Punta Cana un destino atractivo para aquellos que buscan diversificar su cartera de negocios.

1. ¿Quién es la desarrolladora?

Araguaney Group S.R.L

2. ¿Cuál es el nombre del Proyecto?

Forest Punta Cana

Un nuevo complejo residencial situado en la hermosa Punta Cana, República Dominicana. Ya sea, para vivir o para invertir en este refugio de la naturaleza, Forest te ofrece un diseño que hace eco a los bosques tropicales y te invita a relajarte en sus cristalinas playas caribeñas. Para disfrutar al máximo de la naturaleza, nuestros apartamentos están bañados por la luz natural del sol, integrándose de forma perfecta con vistas idílicas. Representa un nuevo enfoque del concepto de vida basado en el bienestar, el equilibrio y un estilo de vida saludable y armonioso.

3. ¿Cuál es la ubicación del proyecto?

Estará ubicado estratégicamente en la Circunvalación de Bávaro

Ubicado a:

- 26 minutos del Aeropuerto Internacional de Punta Cana.
- 10 minutos del Downtown Punta Cana.
- 12 minutos de las Playas Cercanas.
- 4 minutos de Hospiten Bávaro.

4. ¿Fecha de Inicio de obra?

Enero 2024

5. ¿Cuándo estará listo el proyecto completo?

Diciembre 2026

6. ¿Cuántos bloques de apartamentos integran el proyecto?

Forest ofrece 5 bloques de apartamentos a desarrollarse por etapas.

7. ¿Cuántas etapas tiene el proyecto?

Consta de 3 etapas, que saldrán a la venta en distintas fechas.

Entregas por etapa desde Julio 2025

8. ¿Cuántos apartamentos por nivel son?

Cada bloque consta de 8 apartamentos por nivel.

NOTA: el mantenimiento de los aptos será de US\$1.5 a US\$2.00 por metro cuadrado

9. ¿Los bloques tienen ascensor?

Si, todos los bloques incluyen ascensor.

10. ¿Los apartamentos incluyen línea blanca?

Sólo los apartamentos del nivel 2 al 4 contarán con línea blanca (Nevera, Estufa con Horno, Lavadora y Secadora de un solo cuerpo), 2 Aires acondicionados que van en las habitaciones y preinstalación en la sala.

11. ¿Cuántos parqueos tendrá cada apartamento?

Cada apartamento tendrá 1 parqueo asignado. Adicionalmente, contará con parqueos para visitantes.

12. ¿Cuáles son las Amenidades del Proyecto?

Amenidades de Forest

- Piscina Infantil
- Piscina de Adultos
- 3 Gazebos
- Parque semi Acuático
- Parque infantil
- Parque de Mascotas
- Cancha Deportiva
- Lobby

13. ¿Qué tipo de materiales utilizarán para la

Construcción? Construcción en Bloques de Hormigón.

14. ¿Qué terminaciones tendrá?

TERMINACIONES APARTAMENTOS	
PISOS	
Pasillo y escalera:	Porcelanato antiresbalante (0.60m x 0.60m)
General:	Porcelanato imitación madera (0.23m x 1.20m)
Baño:	Porcelanato imitación madera (0.23m x 1.20m)
Terraza/Balcón:	Porcelanato antiresbalante (0.60m x 0.60m)

MUROS	
Exterior:	Pañete rústico proyectado + pintura.
Interior:	Pañete liso + pintura.
Interior detalle:	Panel PVC imitación madera
Baño general:	Cerámica (0.30m x 0.60m)
Baño ducha:	Porcelanato imitación madera (0.23m x 0.90m)
Muro verde:	Malla galvanizada + enredadera.
Cocina (Fondo)	Subway tile (0.08m x 0.15m)
PUERTAS, VENTANA Y BARANDAS	
Puerta principal:	Madera roble
Puerta interior:	MDF + chapa madera

Puerta corredera:	Aluminio P95 negro
Ventana corredera:	Aluminio P95 negro
Puerta closet:	MDF + chapa madera
Baranda pasillos:	Aluminio + malla acero
Baranda balcones:	Aluminio + malla acero
Louver:	PVC o Aluminio imitación madera
TOPES	
Cocina:	Granito natural gris
Lavadero:	Granito natural
TECHO	

General:	Estuco + pintura
----------	------------------

Baño: Durock + pintura

Balcón:	Durock + pintura
MISCELANEO	
Mueble cocina:	MDF Hidrófugo
Mueble lavamanos:	MDF Hidrófugo
SWIM UP	
Bordillo	Coralina
Piscina	Pool coat