

PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 2796 DUPLICADO: Z HORIZONTAL: DERECHO: 002

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO SIN CONSTRUIR, UBICADO EN PLAYA HERMOSA, PARA USO RESIDENCIAL DE RECREO
SITUADA EN EL DISTRITO 3-SARDINAL CANTON 5-CARRILLO DE LA PROVINCIA DE GUANACASTE

FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA

LINDEROS:

NORTE : ZONA RESTRINGIDA

SUR : ZONA RESTRINGIDA

ESTE : CALLE PÚBLICA

OESTE : ZONA PÚBLICA

MIDE: MIL TREINTA Y DOS METROS CUADRADOS

PLANO:G-2062982-2018

IDENTIFICADOR PREDIAL:505030002796Z_

VALOR FISCAL: 107,019,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

OSCAR RAFAEL ESQUIVEL SOLERA

CEDULA IDENTIDAD 3-0190-0207

ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTISEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS COLONES

DUEÑO DE UN CUARTO EN LA FINCA

PRESENTACIÓN: 2022-00205803-01

CAUSA ADQUISITIVA: SUCESORIO

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 16-AGO-2022

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

PLAZO DE VIGENCIA DE CONCESION

CITAS: 2022-205803-01-0005-001

AFECTA A FINCA: 5-00002796 Z -000

INICIA EL: 30 DE ABRIL DE 2019

FINALIZA EL: 30 DE ABRIL DE 2039

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

REGULACIONES LEY 6043

CITAS: 2022-205803-01-0006-001

AFECTA A FINCA: 5-00002796 Z -000

INICIA EL: 30 DE ABRIL DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 16-01-2023 a las 18:36 horas