

# Casa en venta

Vitana Residencial - Alta Vista B101



*Estrena casa con varias amenidades*



- 3
- 3
- 1
- 2

TERRENO: 113 M<sup>2</sup>

CONSTRUCCIÓN: 155 M<sup>2</sup>

NIVELES: 2

**Precio: \$4,300,000.00**

Mtto: \$1,100.00

## DIRECCIÓN

Avenida AltaVista No. 303 Int. B101  
Colonia Vitana Residencial, Zapopan, Jalisco.

0823

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código EB: EB-OF9045

guardiasuma@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Frente: 6 M  
Fondo: 19 M  
Edad: En construcción

### Planta baja

- Medio Baño
- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Ante comedor
- Área de lavado
- Patio

### Planta alta

- Recamara principal con baño completo y vestidor
- 2 Recamaras secundarias cada una con baño completo

## SERVICIOS DE LA ZONA

- Escuelas
- Comercios
- Centros comerciales
- Gimnasio

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa con excelente ubicación dentro de coto exclusivo en Vitana Residencial que te ofrece un estilo de vida como de resort ya que cuenta con amenidades top como: Casa Club, Gimnasio, Alberca con asoleaderos y sombrillas, Área de asadores, Áreas Verdes con juegos infantiles y seguridad privada 24/7.

Este hermoso proyecto te ofrecerá en su distribución un concepto abierto y moderno, contará con medio baño, su cocina integral con barra de granito y plafones de parota que le da un toque elegante a tu cocina, sus espacios en gabinetes a techo bien aprovechados, patio con piso y muro decorativo ideal para tus eventos familiares, el área de lavado independiente y privada.

En planta alta 3 habitaciones, la recamara principal con baño completo con espectacular vestidor, las recamaras secundarias cuentan con su propio baño y closet. Además, que estará a una cuadra de las amenidades

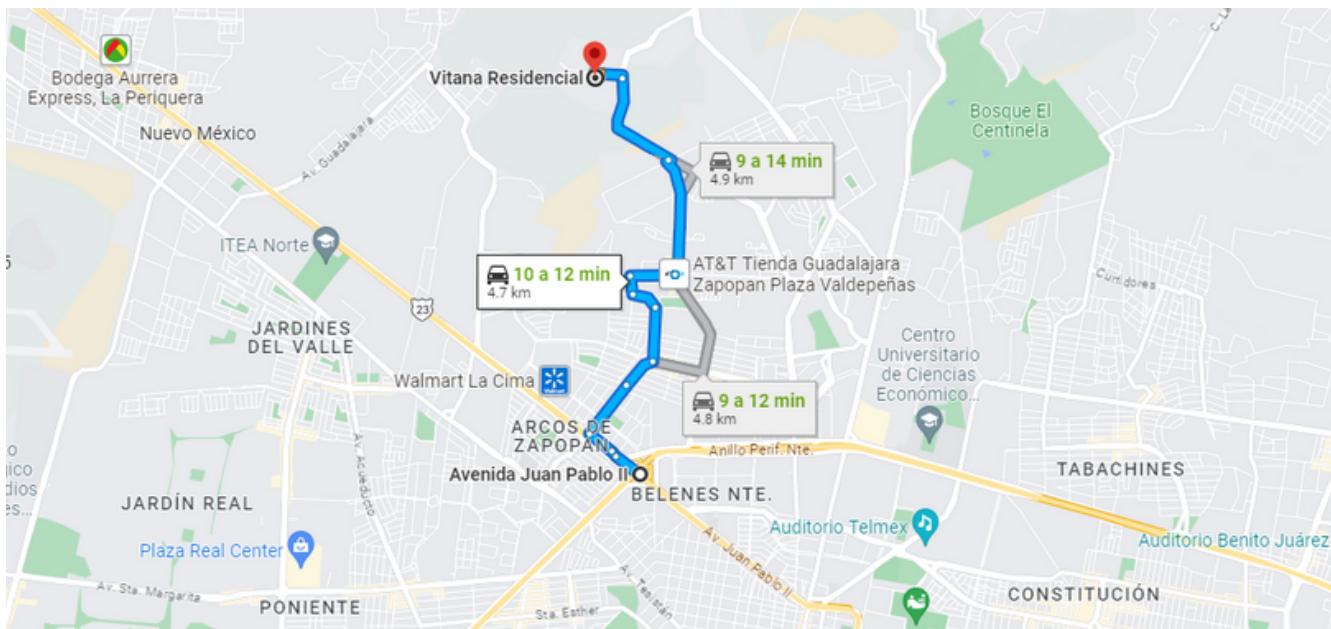
Se utilizan materiales y acabados de buena calidad tales como: toda la carpintería en Parota, granito exótico Letter Opaco, porcelanato alto brillo, Vidrios templados.

## DESCRIPCIÓN DE LOS ACABADOS

- Piso de primera cerámico alto brillo rectificado
- Vidrio templado en escalera y baño
- Parota en puerta principal, closet y barra de cocina
- Granito letter opaco
- Patio con piso firme
- Preparación para A/C en recámaras y sala
- Cisterna de 5000 L
- Tinaco de 1101
- Hidroneumático
- Tanque estacionario

## ÁREAS COMUNES

- Casa Club
- Gimnasio
- Alberca con asoleaderos y sombrillas
- Área de asadores
- Áreas Verdes con juegos infantiles



<https://goo.gl/maps/GhRyDAJxpNgBKUm56>



FACHADA



SALA COMEDOR

0823

Círculo Medas 365

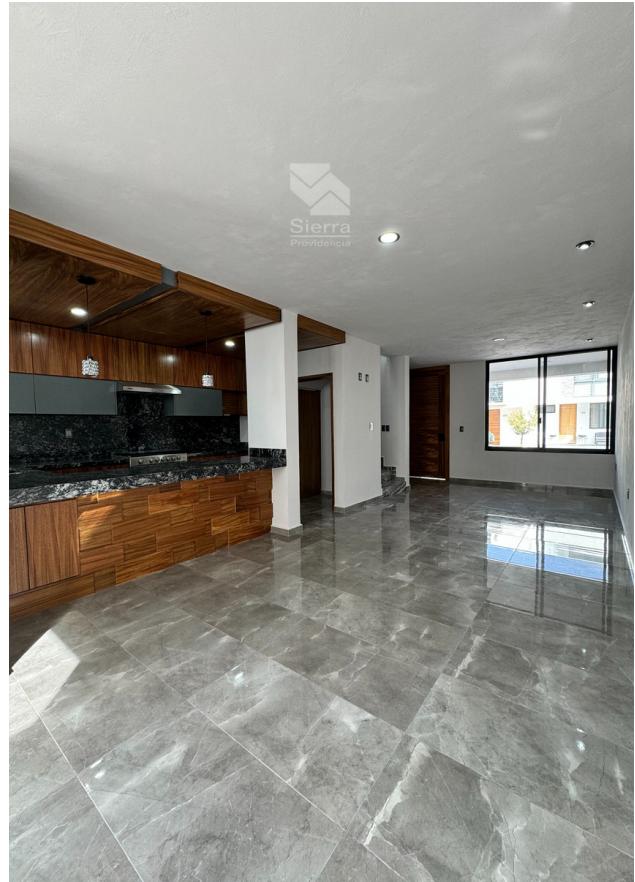
33 3342 8484

Código EB: EB-OF9045

guardiasuma@sierraprovidencia.com



COCINA



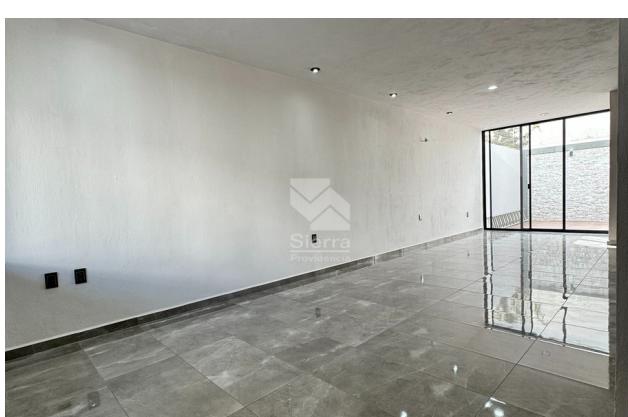
SALA COMEDOR



COCINA



MEDIO BAÑO



SALA COMEDOR

0823

Circuito Medas 365

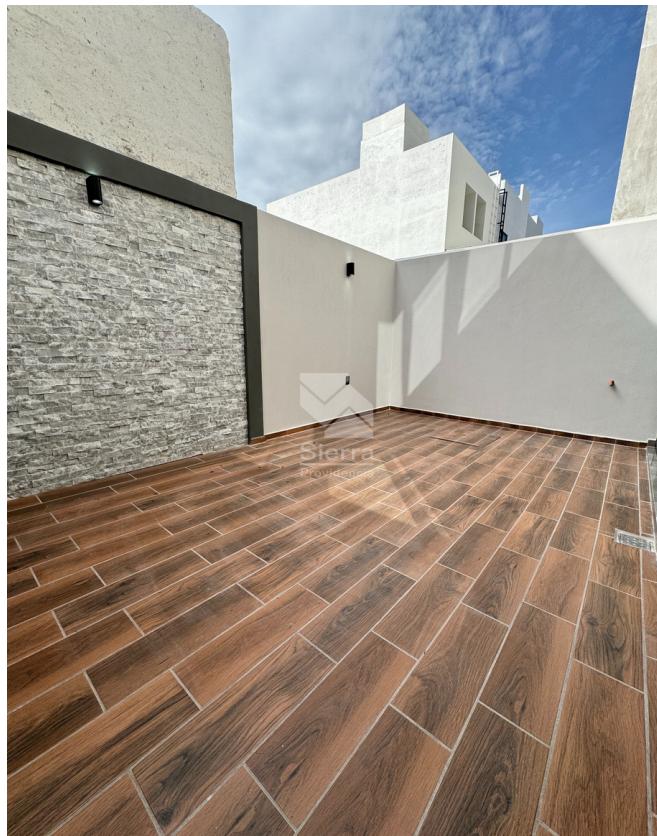
33 3342 8484

Código EB: EB-OF9045

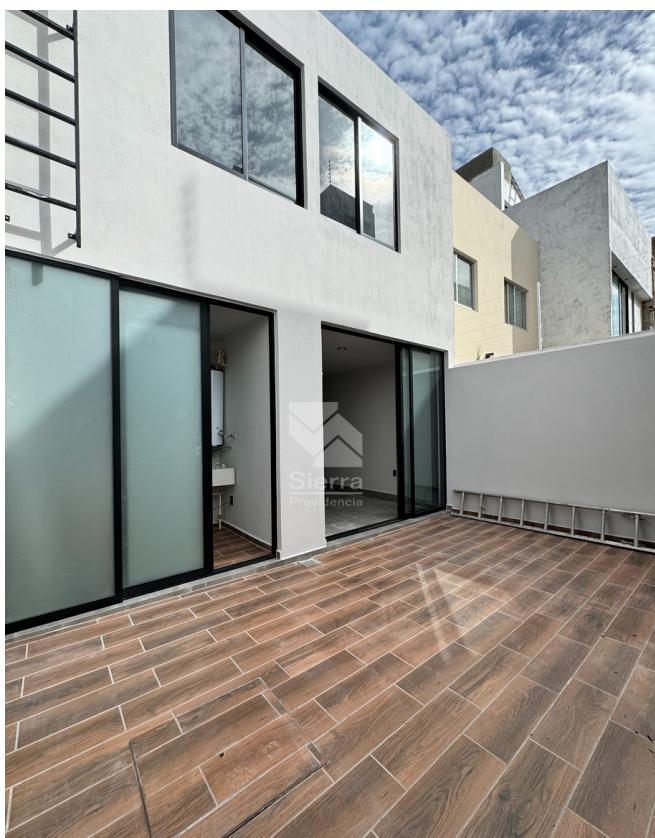
guardiasuma@sierraprovidencia.com



TERRAZA



TERRAZA



TERRAZA



ESCALERAS

0823

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código EB: EB-OF9045

guardiasuma@sierraprovidencia.com



DISTRIBUIDOR



RECÁMARA



RECÁMARA



BAÑO COMPLETO



RECÁMARA



CLOSET VESTIDOR

0823

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código EB: EB-OF9045

guardiasuma@sierraprovidencia.com



BAÑO COMPLETO



RECÁMARA



RECÁMARA



BAÑO COMPLETO

0823

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código EB: EB-OF9045

guardiasuma@sierraprovidencia.com



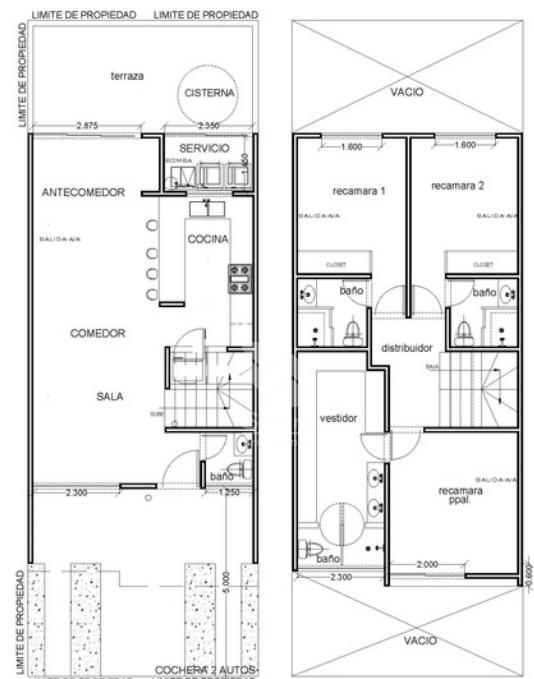
BAÑO COMPLETO



RECÁMARA



VISTA A TERRAZA DESDE RECÁMARAS



PLANOS

0823

Círculo Medas 365

33 3342 8484

Código EB: EB-OF9045

guardiasuma@sierraprovidencia.com



GIMNASIO



ÁREA VERDE



ALBERCA



ALBERCA



ÁREA VERDE



ALBERCA

0823

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código EB: EB-OF9045

guardiasuma@sierraprovidencia.com



## CONTACTO



33 3342 8484



[guardiasuma@sierraprovidencia.com](mailto:guardiasuma@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México