

APARTAMENTO TIPO D

TABLA NIVELES DE PISO TERMINADO (NPT)	
NIVEL 2	2.63 m
NIVEL 3	5.26 m
NIVEL 4	7.89 m
NIVEL AZOTEA	10.52 m

IMAGEN URBANA
PONS ARQUITECTOS
 LEOPOLDO NAVARRO No. 5
 Santo Domingo, Rep. Dominicana
 TEL: (809) 487-0758
 E-Mail: info@pons.com.do
 www.pons.com.do

SÍMBOLOS EMPLEADOS

- Sección de edificio
- Sección de pared o del detalle
- Sección del detalle (no direccional)
- Referencia del detalle ampliado
- Nivel de piso terminado
- Elevación exterior
- Elevación interior
- Altura de techo
- Número de ventana
- Número de puerta
- Dirección del Norte
- Eje de columnas
- Etiqueta de dibujo (flujos y escuela)
- Escala gráfica
- Línea de la rotura
- Bornes de solar o terreno
- Nube y número de revisión
- NIA ±0.00
- NIA ±0.00 Nivel terminación antepecho /n ±0.00
- NEL ±0.00 Nivel terminación forjado de piso /n ± 0.00
- NEL ±0.00 Nivel terminación forjado de losa /n ± 0.00
- NEL ±0.00 Nivel de losa /n ±0.00
- ↕ Cambio de nivel de piso
- ↕ Cambio de material de piso

PALMAS DEL NORTE
 Av. Jacobo Melillo Azar, vía Calle Penetración Norte, Santo Domingo Norte, Rep. Dom.

- EQUIPO DE TRABAJO:**
- DISÑO ARQUITECTÓNICO**
 ARQ. DANIEL PONS
 CODIA 12122
- ENC. PROYECTO**
 ING. MARIO ENRIQUE ARIZA PUJALS
 CODIA 6740
- ESTRUCTURAL**
 ING. MELVIN OMAR GONZALEZ
 CODIA 39625
- VIAL**
 ING. YOVINSE RICHARDO
 CODIA
- ELECTRICO**
 ING. JOSE ALEJANDRO VANDERLINDE
 CODIA 17049
- HIDRO-SANITARIO**
 ING. MAGDA DUARTE
 CODIA 998

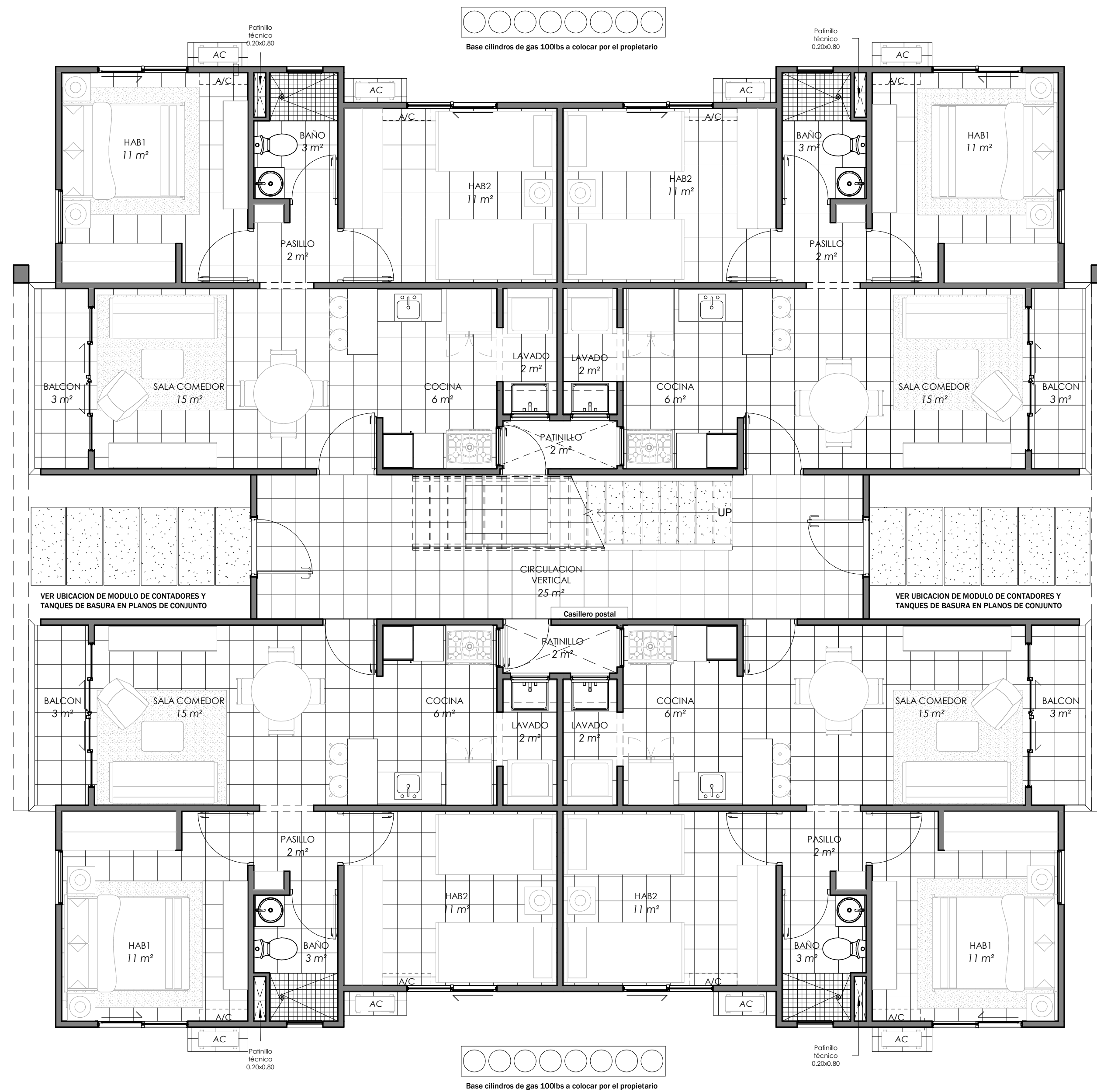
PROPIETARIO:
 DAF Partners, S.A. actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso de Desarrollo Inmobiliario de Vivienda de Bajo Costo Santo Domingo Norte

COORDINACIÓN:
GERENCIA DE ARQUITECTURA

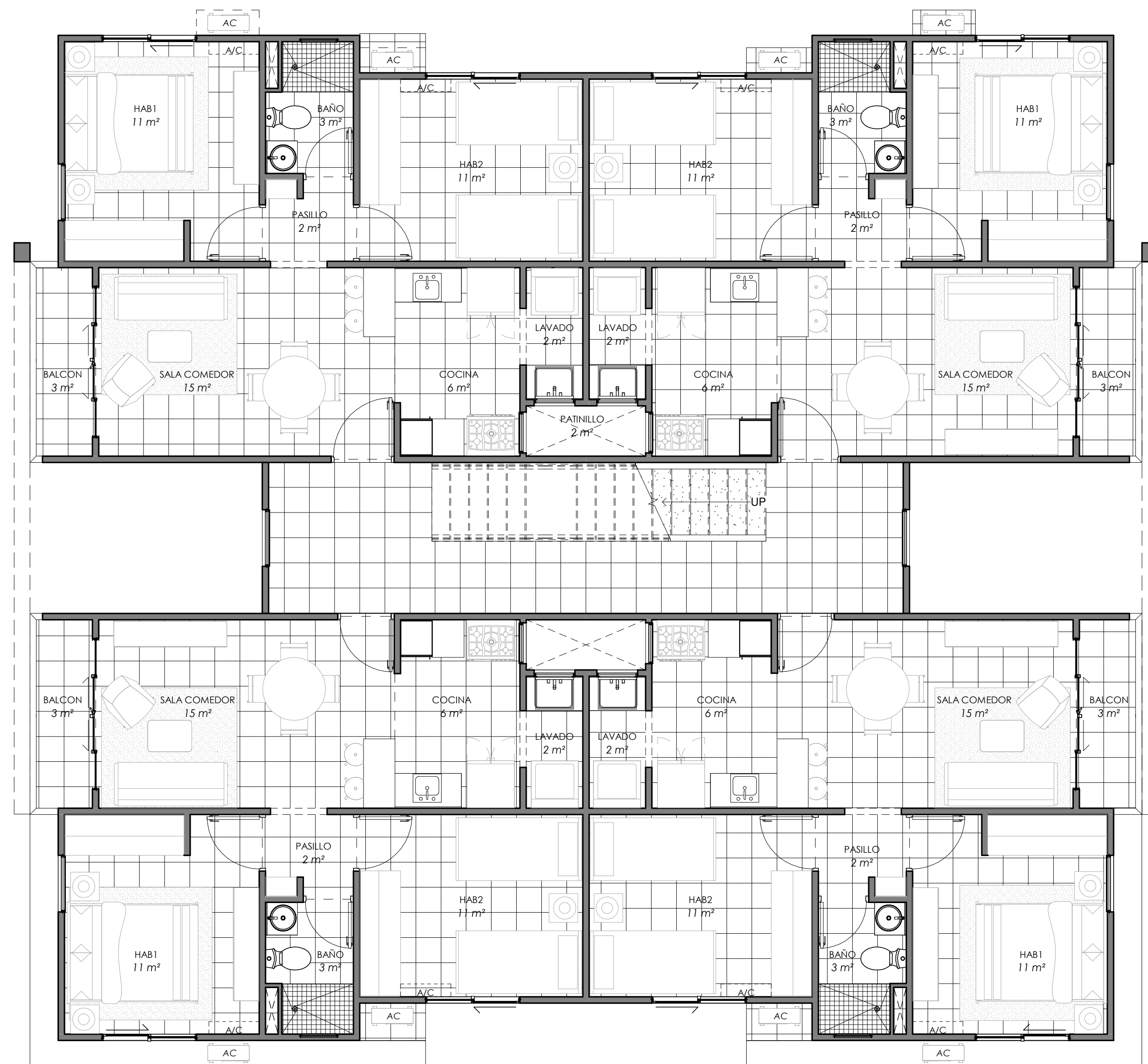
REVISIONES:	No	Descripción	Fecha

CONTENIDO:
TIPO D - PLANTA ARG. AMUEBLADA NIVEL 1-4

ESCALA: 1 : 50	ID DE PAGINA: A101
INGENIERO: Autor	
FECHA: 11/23/2023 11:23:19 AM	



1 PLANTA ARQUITECTONICA AMUEBLADA NIVEL 1
 1 : 50



2 PLANTA ARQUITECTONICA AMUEBLADA NIVEL 2-4
 1 : 50

APARTAMENTO TIPO D

TABLA NIVELES DE PISO TERMINADO (NPT)	
NIVEL 2	2.63 m
NIVEL 3	5.26 m
NIVEL 4	7.89 m
NIVEL AZOTEA	10.52 m

IMAGEN URBANA PONS ARQUITECTOS
 LEOPOLDO NAVARRO No. 5
 Santo Domingo, Rep. Dominicana
 TEL: (809) 487-0758
 E-Mail: info@pons.com.do
 www.pons.com.do

SÍMBOLOS EMPLEADOS

- Sección de edificio
- Sección de pared o del detalle
- Sección del detalle (no direccional)
- Referencia del detalle ampliado
- Nivel de piso terminado
- Elevación exterior
- Elevación interior
- Altura de techo
- Número de ventana
- Número de puerta
- Dirección del Norte
- Eje de columnas
- Etiqueta de dibujo (flujos y escotas)
- Escota gráfica
- Línea de la rotura
- Bornes de solar o terreno
- Nube y número de revisión
- Nivel terminación antepecho (n ±0.00)
- Nivel terminación fondo de vaso (n ± 0.00)
- Nivel terminación fondo de taso (n ± 0.00)
- Nivel de taso (n ±0.00)
- Cambio de nivel de piso
- Cambio de material de piso

PALMAS DEL NORTE
 Av. Jacobo Mejía Azar, vía Calle Penetración Norte, Santo Domingo Norte, Rep. Dom.

EQUIPO DE TRABAJO:

DISEÑO ARQUITECTÓNICO
 ARQ. DANIEL PONS
 CODIA 12122

ENC. PROYECTO
 ING. MARIO ENRIQUE ARIZA PUJALS
 CODIA 6740

ESTRUCTURAL
 ING. MELVIN OMAR GONZALEZ
 CODIA 39625

VIAL
 ING. YOVINSE RICHARDO
 CODIA

ELECTRICO
 ING. JOSE ALEJANDRO VANDERLINDE
 CODIA 17049

HIDRO-SANITARIO
 ING. MAGDA DUARTE
 CODIA 998

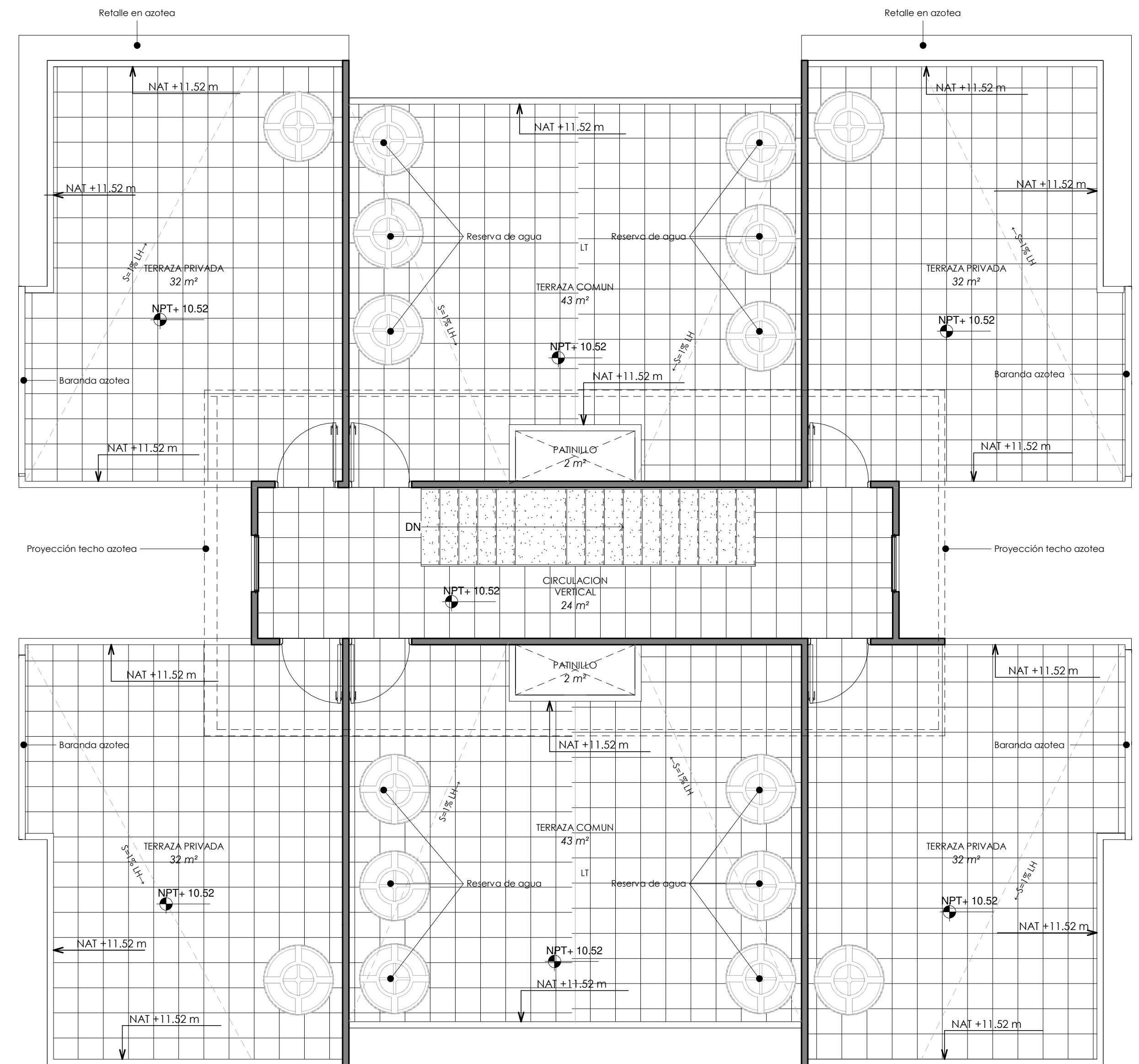
PROPIETARIO:
 DAF Partners, S.A. actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso de Desarrollo Inmobiliario de Vivienda de Bajo Costo Santo Domingo Norte

COORDINACIÓN:
GERENCIA DE ARQUITECTURA

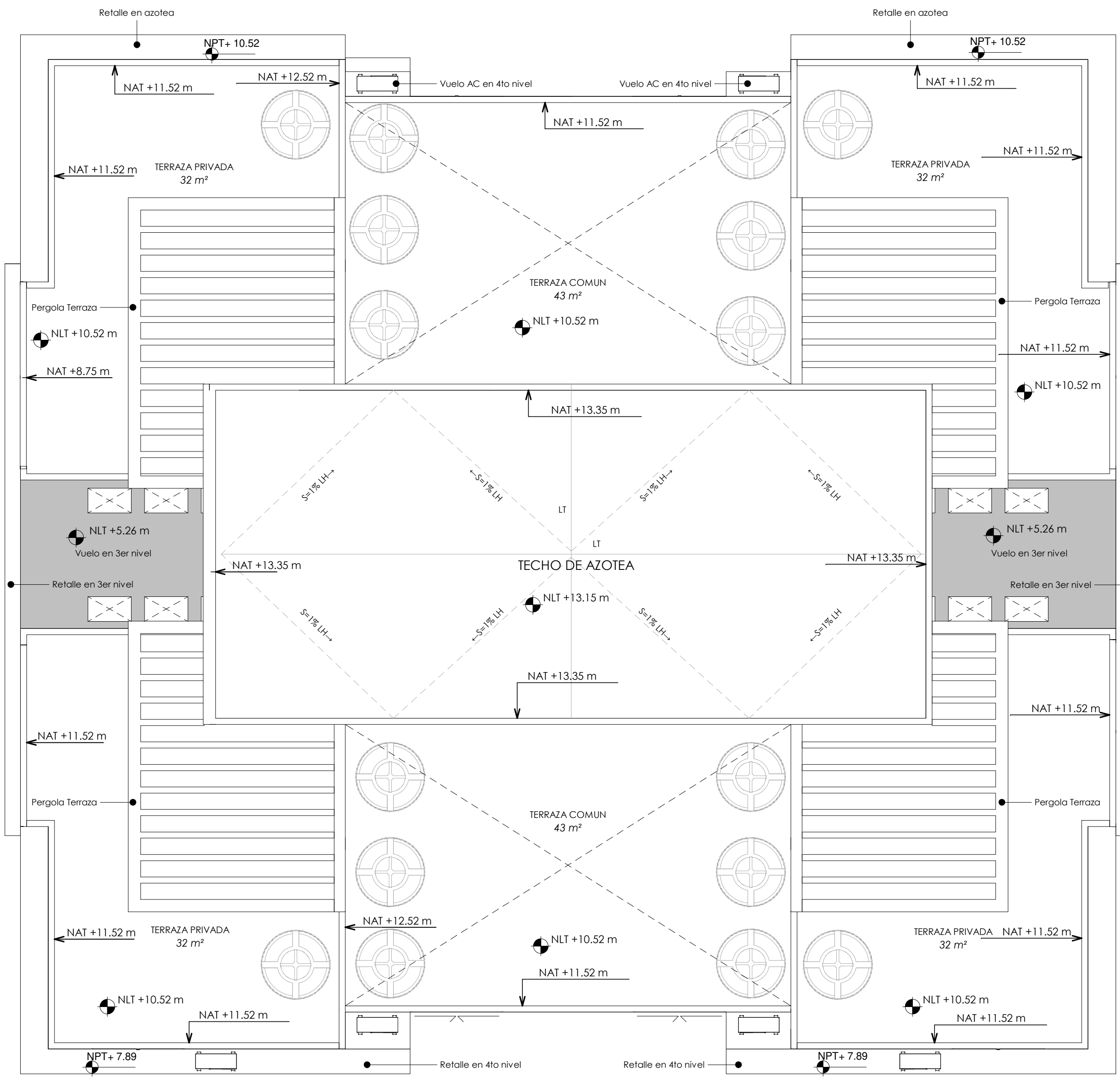
REVISIONES:	No	Descripción	Fecha

CONTENIDO:
TIPO D-PLANTA ARG. AMUEBLADA NIVEL 4 & AZOTEA

ESCALA: 1 : 50	ID DE PAGINA: A102
DIGITACIÓN: Autor	
1/12/2023 11:23:27 AM	



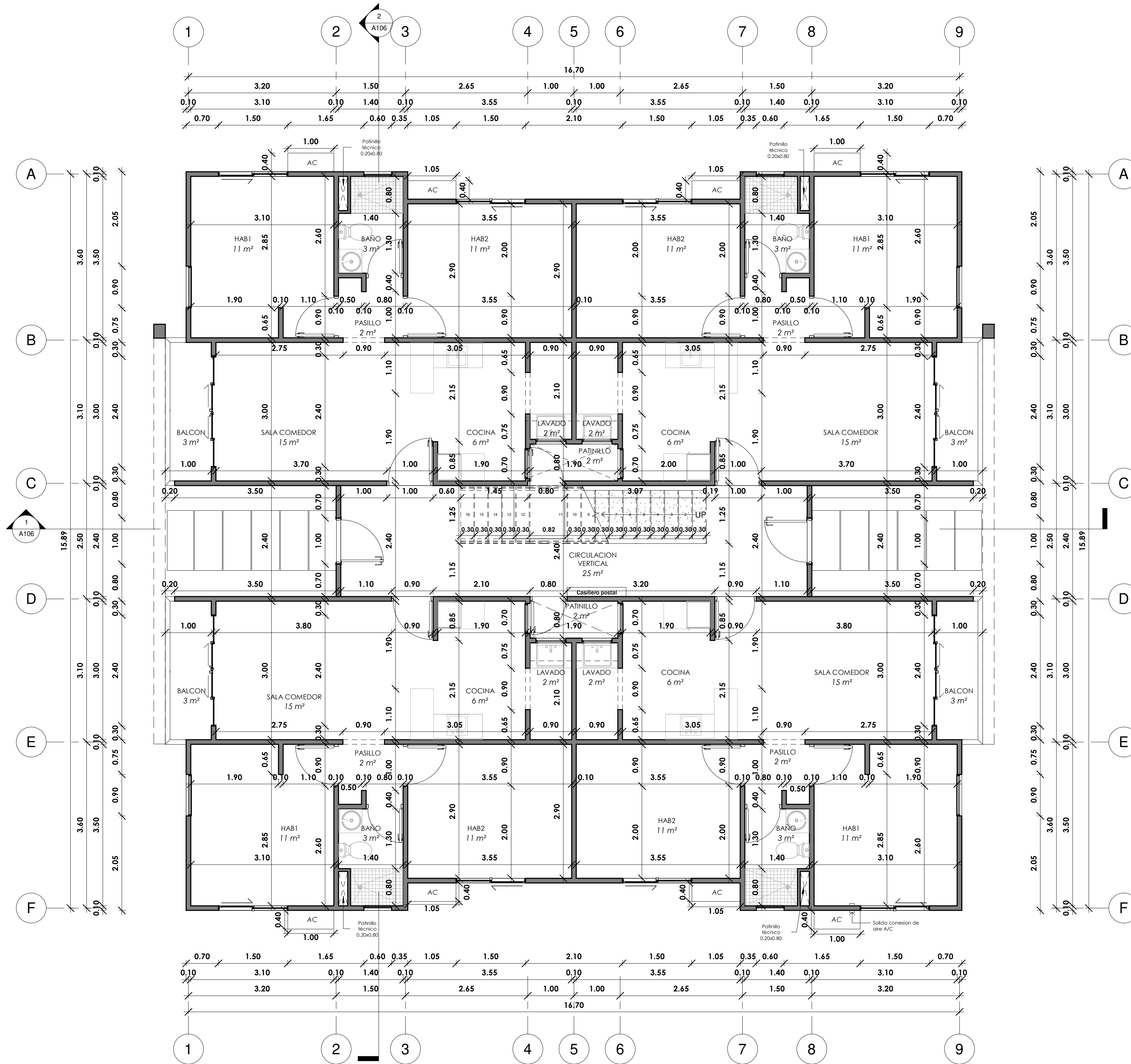
2 PLANTA ARQUITECTONICA AMUEBLADA NIVEL AZOTEA
 1 : 50



1 PLANTA ARQUITECTONICA AMUEBLADA DE TECHO
 1 : 50

APARTAMENTO TIPO D

TABLA NIVELES DE PISO TERMINADO (NPT)	
NIVEL 2	2.63 m
NIVEL 3	5.26 m
NIVEL 4	7.89 m
NIVEL AZOTEA	10.52 m



1 PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA NIVEL 1
1 : 50

IMAGEN URBANA PONS ARQUITECTOS
 LEOPOLDO NAVARRO No. 5
 Santo Domingo, Rep. Dominicana
 TEL: (809) 487-0758
 E-Mail: info@pons.com.do
 www.pons.com.do

SÍMBOLOS EMPLEADOS

- Sección de edificio
- Sección de pared o detalle
- Sección del detalle (no direccional)
- Referencia del detalle ampliado
- Nivel de piso terminado
- Elevación exterior
- Elevación interior
- Altura de techo
- Número de ventana
- Número de puerta
- Dirección del Norte
- Eje de columnas
- Etiqueta de dibujo (flujos y escalas)
- Escala gráfica
- Línea de la rotura
- Bornes de solar o terreno
- Nube y número de revisión
- NIA ±0.00
- NEL ±0.00 Nivel terminación antepecho (n ±0.00)
- NEL ±0.00 Nivel terminación fondo de piso (n ± 0.00)
- NEL ±0.00 Nivel terminación fondo de losa (n ± 0.00)
- Nivel de losa (n ±0.00)
- Cambio de nivel de piso
- Cambio de material de piso

PALMAS DEL NORTE
 Av. Jacobo Majluta Azar, vía Calle Penetración Norte, Santo Domingo Norte, Rep. Dom.

EQUIPO DE TRABAJO:

DISÑO ARQUITECTONICO
 ARG. DANIEL PONS
 CODIA 12122

ENC. PROYECTO
 ING. MARIO ENRIQUE ARIZA PUJALS
 CODIA 6740

ESTRUCTURAL
 ING. MELVIN OMAR GONZALEZ
 CODIA 39625

VIAL
 ING. YOVINSE RICHARDO
 CODIA

ELECTRICO
 ING. JOSE ALEJANDRO VANDERLINDE
 CODIA 17049

HIDRO-SANITARIO
 ING. MAGDA DUARTE
 CODIA 998

PROPIETARIO:
 DAF Partners S.A. actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso de Desarrollo Inmobiliario de Vivienda de Bajo Costo Santo Domingo Norte

COORDINACION:
GERENCIA DE ARQUITECTURA

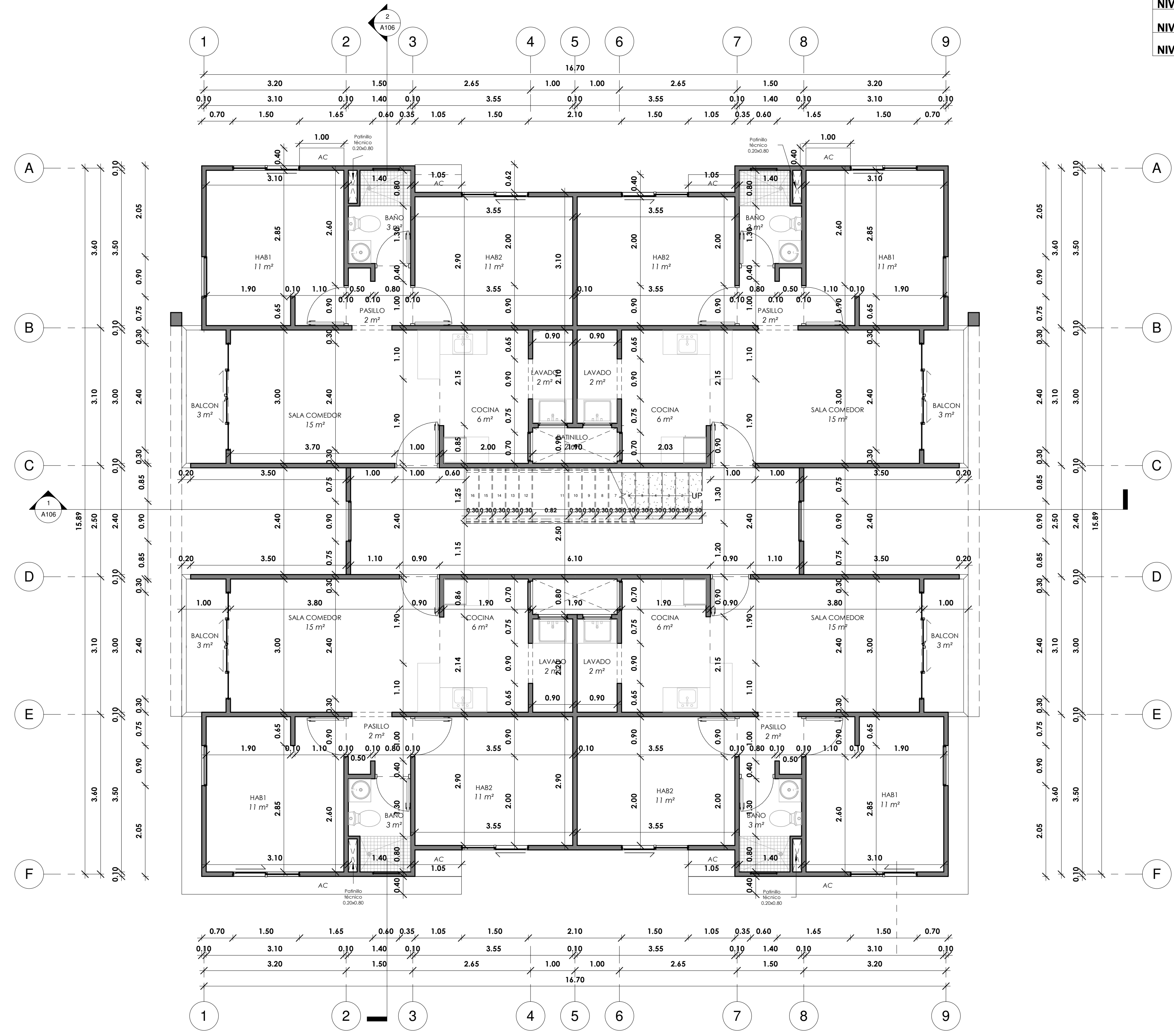
REVISIONES:	No	Descripción	Fecha

CONTENIDO:
 TIPO D-PLANTA ARG. DIMENSIONADA NIVEL 1

ESCALA: 1 : 50	ID DE PAGINA: A103
DIGITACION: Author	
1/12/2023 11:23:29 AM	

APARTAMENTO TIPO D

TABLA NIVELES DE PISO TERMINADO (NPT)	
NIVEL 2	2.63 m
NIVEL 3	5.26 m
NIVEL 4	7.89 m
NIVEL AZOTEA	10.52 m



1 PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA NIVEL 2-4
1 : 50

IMAGEN URBANA PONS ARQUITECTOS
 LEOPOLDO NAVARRO No. 5
 Santo Domingo, Rep. Dominicana
 TEL: (809) 487-0758
 E-Mail: info@pons.com.do
 www.pons.com.do

- SÍMBOLOS EMPLEADOS**
- Sección de edificio
 - Sección de pared o del detalle
 - Sección del detalle (no direccional)
 - Referencia del detalle ampliado
 - Nivel de piso terminado
 - Elevación exterior
 - Elevación interior
 - Altura de techo
 - Número de ventana
 - Número de puerta
 - Dirección del Norte
 - Eje de columnas
 - Etiqueta de dibujo (flujos y escalas)
 - Escala gráfica
 - Línea de la rotura
 - Bornes de solar o terreno
 - Nube y número de revisión
 - NIA ±0.00
 - NEL ±0.00 Nivel terminación antepecho (n ±0.00)
 - NFL ±0.00 Nivel terminación fondo de piso (n ± 0.00)
 - NEL ±0.00 Nivel terminación fondo de losa (n ± 0.00)
 - Nivel de losa (n ±0.00)
 - Cambio de nivel de piso
 - Cambio de material de piso

PALMAS DEL NORTE
 Av. Jacobo Mejía Azar, vía Calle Penetración Norte, Santo Domingo Norte, Rep. Dom.

- EQUIPO DE TRABAJO:**
- DISEÑO ARQUITECTONICO**
 ARQ. DANIEL PONS
 CODIA 12122
- ENC. PROYECTO**
 ING. MARIO ENRIQUE ARZA PUJALS
 CODIA 6740
- ESTRUCTURAL**
 ING. MELVIN OMAR GONZALEZ
 CODIA 39625
- VIAL**
 ING. YOVINSE RICHARDO
 CODIA
- ELECTRICO**
 ING. JOSE ALEJANDRO VANDERLINDE
 CODIA 17049
- HIDRO-SANITARIO**
 ING. MAGDA DUARTE
 CODIA 998

PROPIETARIO:
 DAF Partners, S.A. actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso de Desarrollo Inmobiliario de Vivienda de Bajo Costo Santo Domingo Norte

COORDINACIÓN:
 GERENCIA DE ARQUITECTURA

REVISIONES:	No	Descripción	Fecha

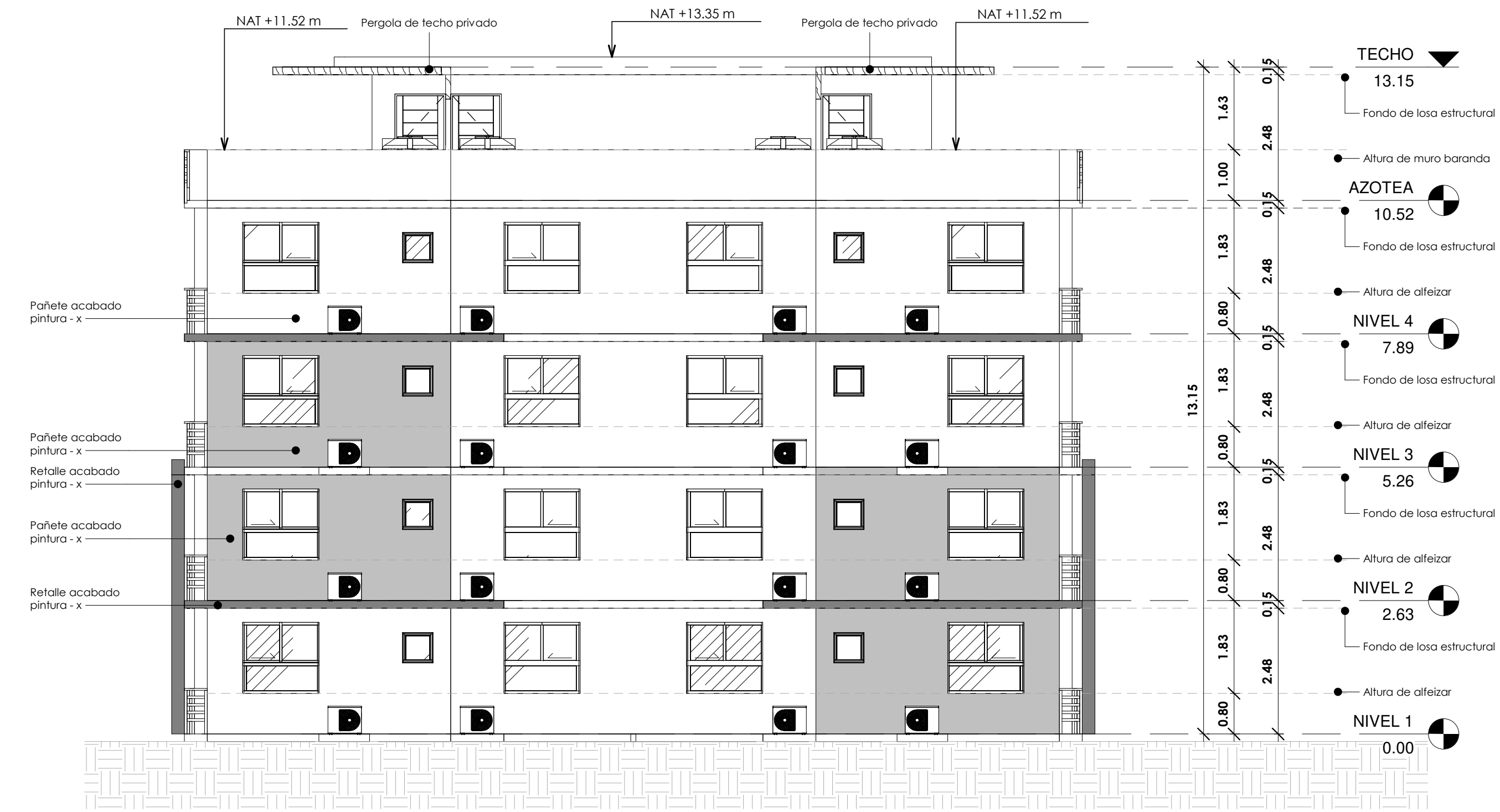
CONTENIDO:
 TIPO D-PLANTA ARG. DIMENSIONADA NIVEL 2-4

ESCALA: 1 : 50	ID DE PAGINA: A104
DIGITACIÓN: Autor	
1/12/2023 11:23:31 AM	

APARTAMENTO TIPO D



2 ELEVACION FRONTAL
1 : 75



1 ELEVACION DERECHA
1 : 75



4 ELEVACION POSTERIOR
1 : 75



3 ELEVACION IZQUIERDA
1 : 75

IMAGEN URBANA PONS ARQUITECTOS
LEOPOLDO NAVARRO No. 5, SUITE 1A-1B, CAJON DE SAN PABLO, SANTO DOMINGO, REP. DOMINICANA
TEL: (809) 487-0758
E-Mail: info@pons.com.do
www.pons.com.do

SÍMBOLOS EMPLEADOS

- Sección de edificio
- Sección de pared o del detalle
- Sección del detalle (no direccional)
- Referencia del detalle ampliado
- Nivel de piso terminado
- Elevación exterior
- Elevación interior
- Altura de techo
- Número de ventana
- Número de puerta
- Dirección del Norte
- Eje de columnas
- Etiqueta de dibujo (fluro y escala)
- Escala gráfica
- Línea de rotura
- Bornes de solar o terreno
- Nube y número de revisión
- NIA ±0.000
- NIA ±0.000
- Nivel terminación antepecho (n ±0.00)
- Nivel terminación fondo de viga (n ± 0.00)
- Nivel terminación fondo de losa (n ± 0.00)
- Nivel de losa (n ±0.00)
- Cambio de nivel de piso
- Cambio de material de piso

PALMAS DEL NORTE
Av. Jacobo Melilla Azar, vía Calle Penetración Norte, Santo Domingo Norte, Rep. Dom.

EQUIPO DE TRABAJO:

DISÑO ARQUITECTONICO	ARG. DANIEL PONS CODIA 12122
ENC. PROYECTO	ING. MARIO ENRIQUE ARIZA PUJALS CODIA 6740
ESTRUCTURAL	ING. MELVIN OMAR GONZALEZ CODIA 39625
VIAL	ING. YOVINE RICHARDO CODIA
ELECTRICO	ING. JOSE ALEJANDRO VANDERLINDE CODIA 17049
HIDRO-SANITARIO	ING. MAGDA DUARTE CODIA 998

PROPIETARIO:
DAF Partners, S.A. actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso de Desarrollo Inmobiliario de Vivienda de Bajo Costo Santo Domingo Norte

COORDINACION:
GERENCIA DE ARQUITECTURA

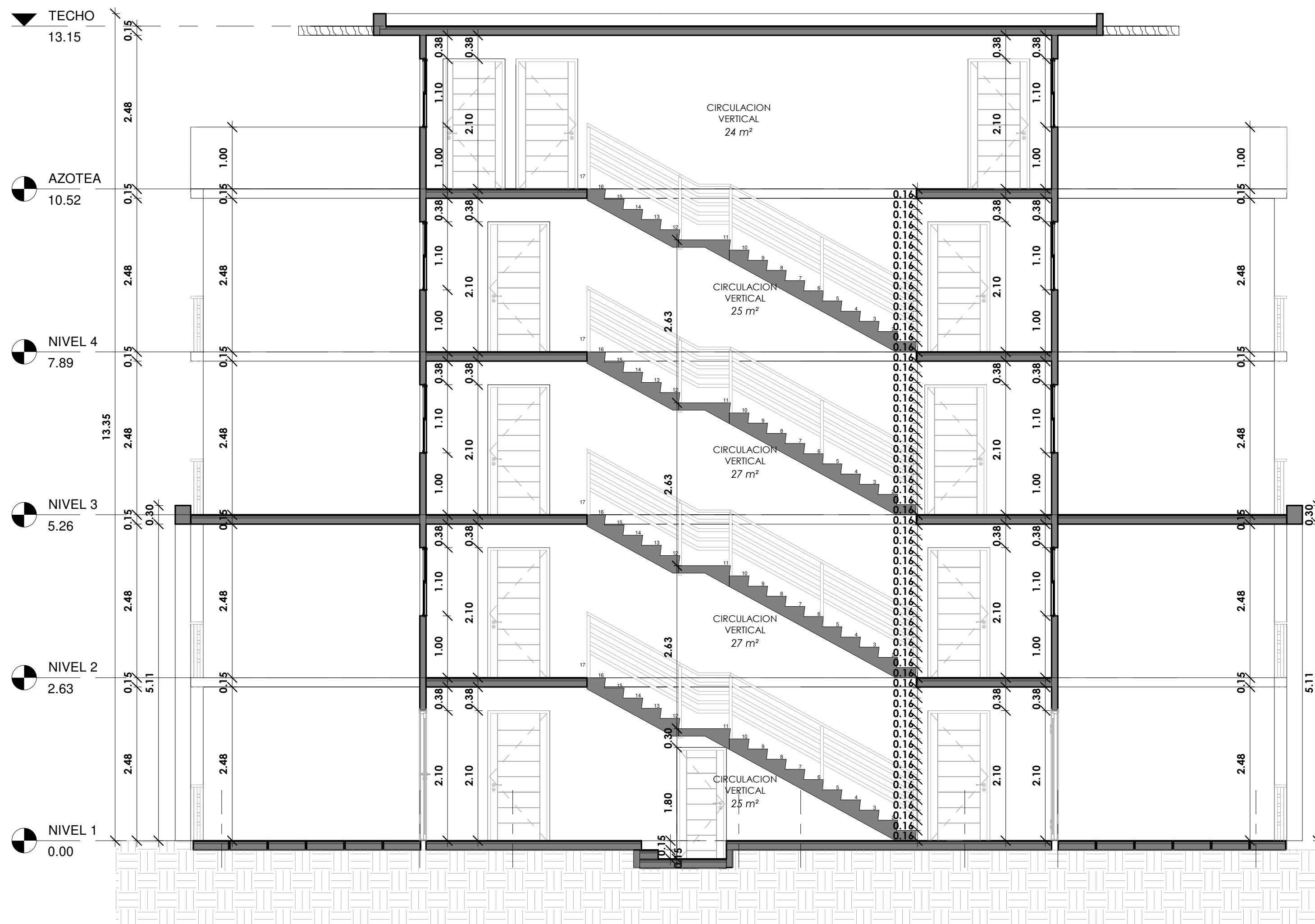
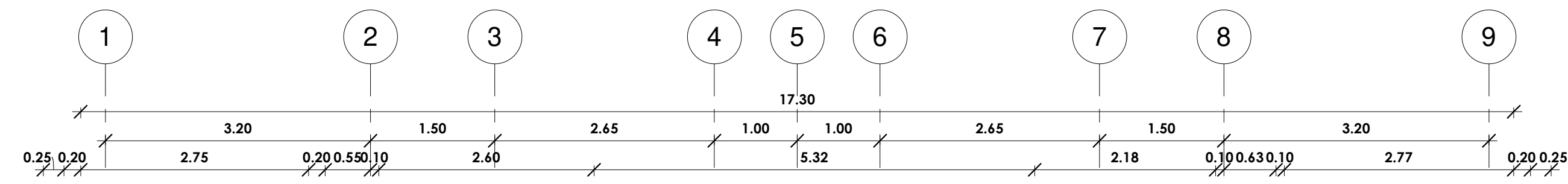
REVISIONES:

No	Descripción	Fecha

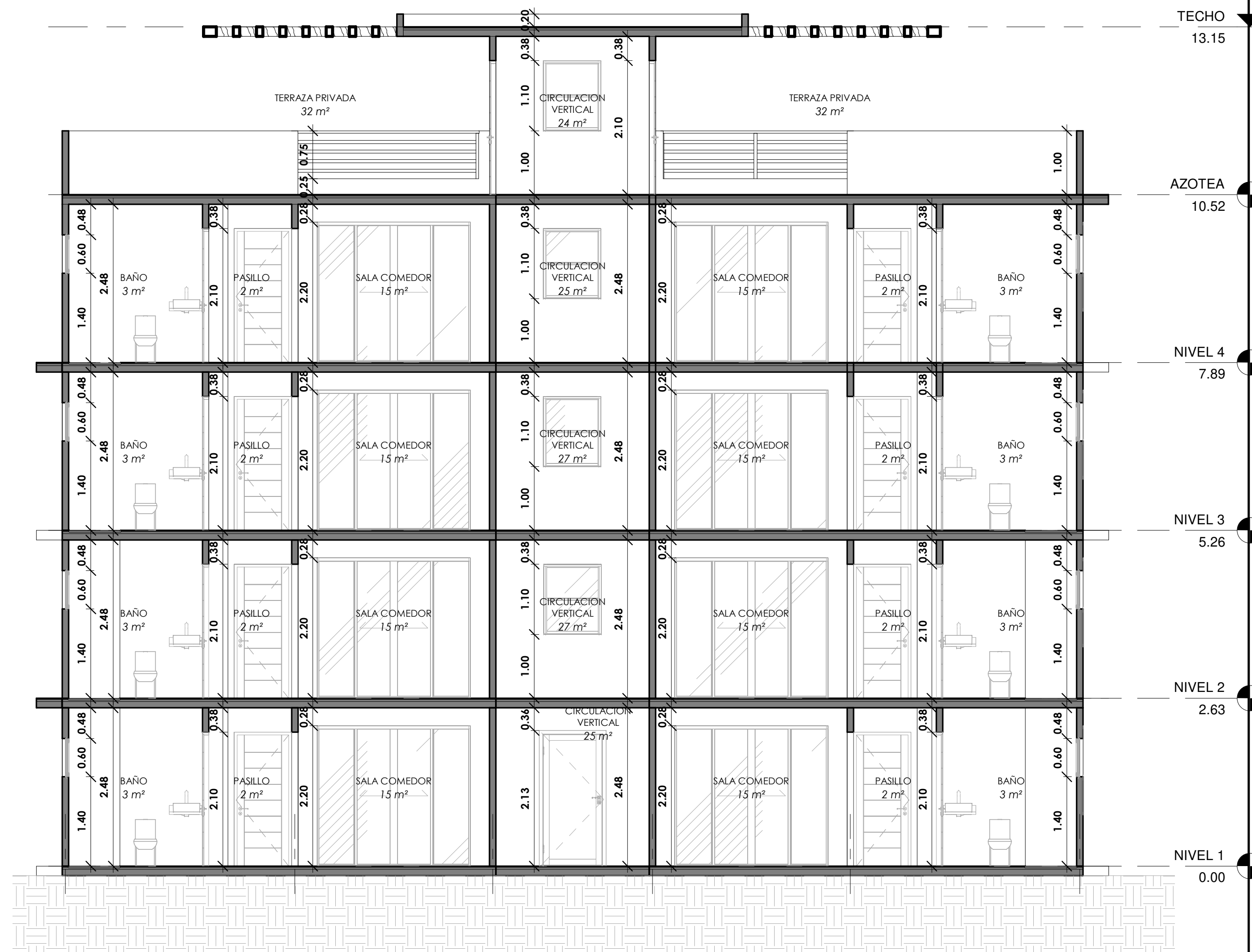
CONTENIDO:
TIPO D-ELEVACIONES

ESCALA: 1 : 75	ID DE PAGINA: A105
INGENIERO: Autor	1/12/2023 11:23:39 AM

APARTAMENTO TIPO D



1 SECCION A-A
1 : 50



2 SECCION B-B
1 : 50

IMAGEN URBANA PONS ARQUITECTOS
 LEOPOLDO NAVARRO No. 5 SUITE 1A-1B COAZUCO, Santo Domingo, Rep. Dominicana
 TEL: (809) 487.0758 E-Mail: info@pons.com.do www.pons.com.do

SÍMBOLOS EMPLEADOS

- Sección de edificio
- Sección de pared o del detalle
- Sección del detalle (no direccional)
- Referencia del detalle ampliado
- Nivel de piso terminado
- Elevación exterior
- Elevación interior
- Altura de techo
- Número de ventana
- Número de puerta
- Dirección del Norte
- Eje de columnas
- Etiqueta de dibujo (flujos y escalas)
- Escala gráfica
- Línea de la rotura
- Bornes de solar o terreno
- Nube y número de revisión
- NIA ±0.00
- Nivel terminación antepiso (n ±0.00)
- Nivel terminación fondo de piso (n ± 0.00)
- Nivel terminación fondo de losa (n ± 0.00)
- Nivel de losa (n ±0.00)
- Cambio de nivel de piso
- Cambio de material de piso

PALMAS DEL NORTE
 Av. Jacobo Melillo Azar, vía Calle Penetración Norte, Santo Domingo Norte, Rep. Dom.

EQUIPO DE TRABAJO:

DISEÑO ARQUITECTÓNICO	ARQ. DANIEL PONS CODIA 12122
ENC. PROYECTO	ING. MARIO ENRIQUE ARIZA PUJALS CODIA 6740
ESTRUCTURAL	ING. MELVIN OMAR GONZALEZ CODIA 39625
VIAL	ING. YOVINE RICHARDO CODIA
ELECTRICO	ING. JOSE ALEJANDRO VANDERLINDE CODIA 17049
HIDRO-SANITARIO	ING. MAGDA DUARTE CODIA 998

PROPIETARIO:
 DAF Partners, S.A. actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso de Desarrollo Inmobiliario de Vivienda de Bajo Costo Santo Domingo Norte

COORDINACIÓN:
 GERENCIA DE ARQUITECTURA

REVISIONES:

No	Descripción	Fecha

CONTENIDO:
 TIPO D-SECCIONES

ESCALA: 1 : 50	ID DE PAGINA: A106
DIGITACIÓN: Autor	
1/12/2023 11:23:42 AM	