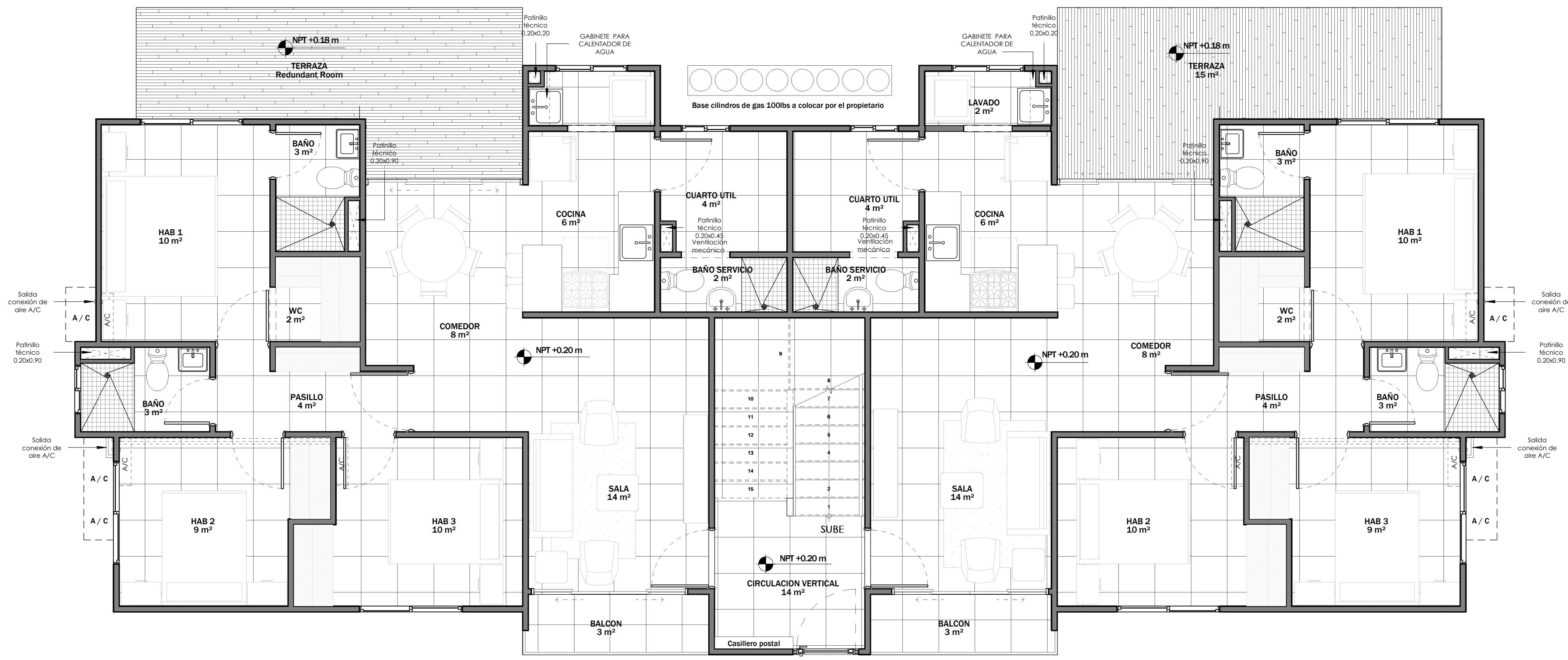


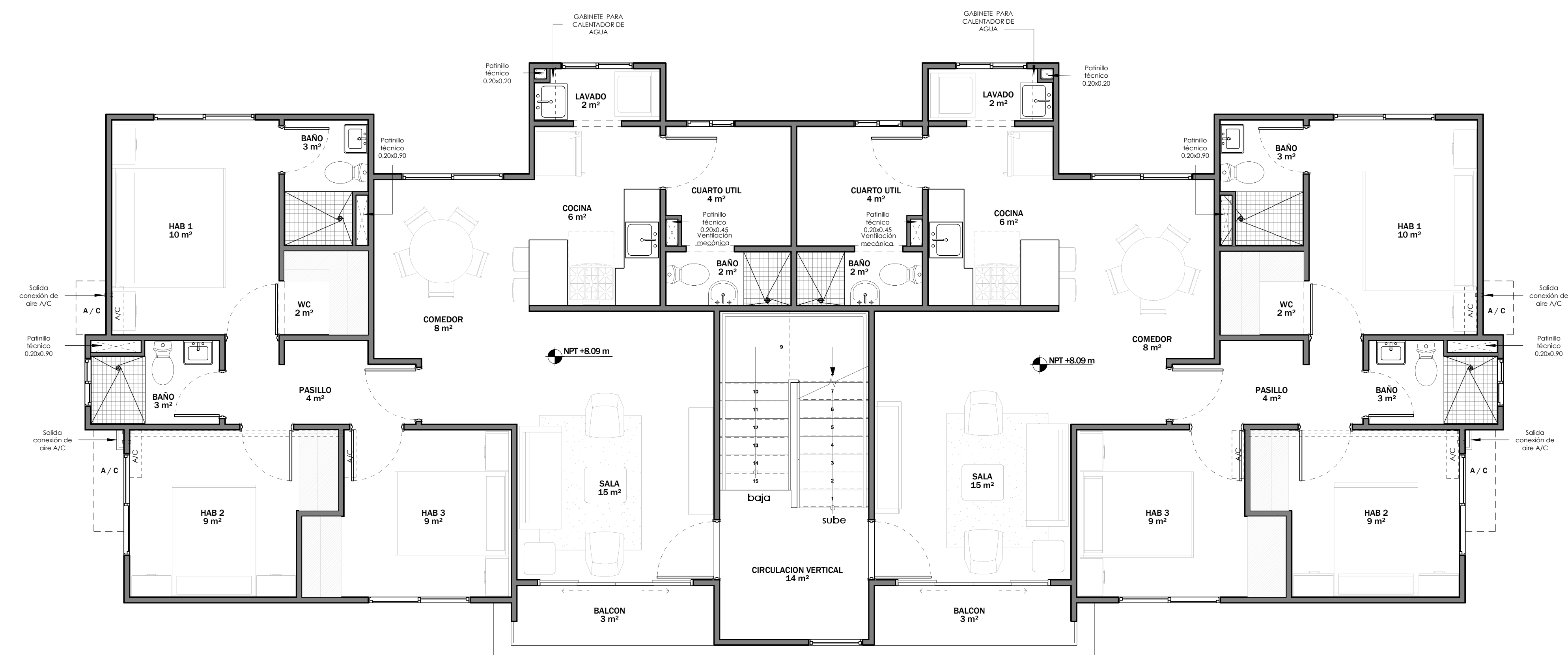
APARTAMENTO TIPO A



NIVEL	ALTIMETRIA (m)
NIVEL 2	2.83 m
NIVEL 3	5.46 m
NIVEL 4	8.09 m
NIVEL AZÓTEA	10.72 m

VER UBICACION DE MODULO DE CONTADORES Y TANQUES DE BASURA EN PLANOS DE CONJUNTO

1 PLANTA ARQUITECTÓNICA AMUEBLADA NIVEL 1  
ESC.: 1 : 50



2 PLANTA ARQUITECTÓNICA AMUEBLADA NIVEL 2 - 4  
ESC.: 1 : 50

**IMAGEN URBANA**  
PONS ARQUITECTOS  
LEOPOLDO NAVARRO No. 5  
SUITE 1A-18 GUSTAVO  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
TEL: (809) 687-0738  
E-Mail: taller@pons.com.do  
www.pons.com.do

**SIMBOLOS EMPLEADOS**

- Sección de edificio
- Sección de pared o del detalle
- Sección del detalle (no direccionales)
- Referencia del detalle ampliado
- Nivel de piso terminado
- Elevación exterior
- Elevación interior
- Altura de techo
- Número de ventana
- Número de puerta
- Dirección del Norte
- Eje de columnas
- Etiqueta de dibujo (título y escala)
- Escala gráfica
- Línea de la rotura
- Bornes de solar o terreno
- Nube y número de revisión
- NFA ±0.000
- Nivel terminación antepatio (n ±0.00)
- NEL ±0.000
- Nivel terminación fondo de viga (n ± 0.00)
- Nivel terminación fondo de losa (n ± 0.00)
- NL ±0.000
- Nivel de losa (n ±0.00)
- Cambio de nivel de piso
- Cambio de material de piso

**PALMAS DEL NORTE**  
Av. Jacobo Majuto Azar, vía Calle Penetración Norte, Santo Domingo Norte, Rep. Dom.

**EQUIPO DE TRABAJO:**

**DISEÑO ARQUITECTONICO**  
ARQ. DANIEL PONS  
CODIA 12122

**ENC. PROYECTO**  
ING. MARIO ENRIQUE ARIZA PUJALS  
CODIA 4740

**ESTRUCTURAL**  
ING. HELVIN OMAR GONZALEZ  
CODIA 39625

**VIAL**  
ING. YOMISE PICHARDO  
CODIA

**ELECTRICO**  
ING. JOSE ALEJANDRO VANDERLINDE  
CODIA 17049

**HIDRO-SANITARIO**  
ING. MAGDA DUARTE  
CODIA 998

**PROPIETARIO:**  
DAF Partners, S.A. actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso de Desarrollo Inmobiliario de Vivienda de Bajo Costo Santo Domingo Norte

**COORDINACION:**  
GERENCIA DE ARQUITECTURA

**REVISIONES:**

No	Descripción	Fecha

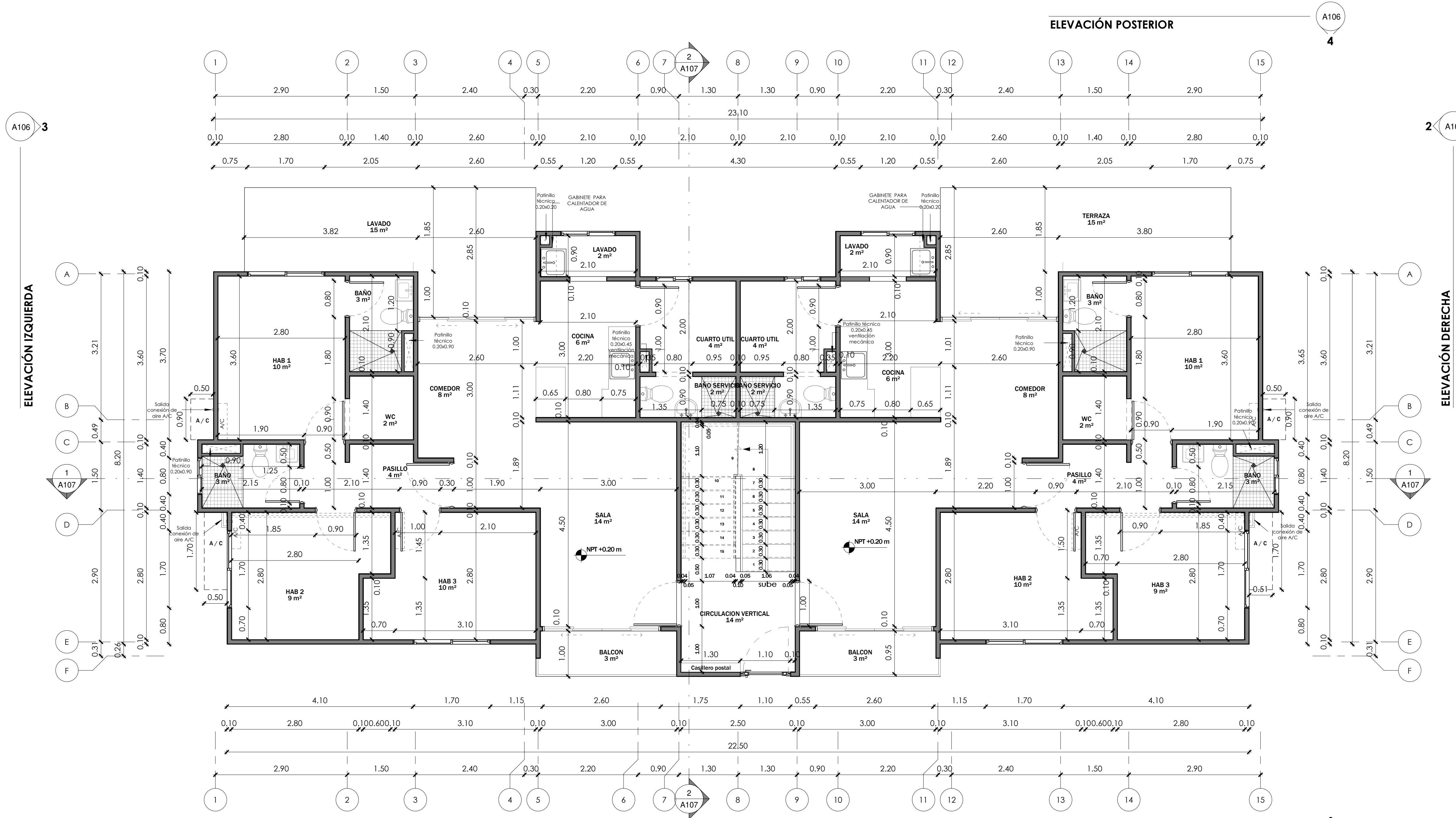
**CONTENIDO:**  
TIPO A-PLANTAS ARQUITECTONICAS AMUEBLADAS NIVEL 1 - 4

ESCALA: 1 : 50  
DIGITACION: Author  
1/12/2023 11:32:11 AM

ID DE PAGINA:  
**A101**

APARTAMENTO TIPO A

TABLA NIVELES DE PISO TERMINADO (NPT)	
NIVEL 2	2.83 m
NIVEL 3	5.46 m
NIVEL 4	8.09 m
NIVEL AZOTEA	10.72 m



1 PLANTA ARQUITECTÓNICA DIMENSIONADA NIVEL 1  
ESC.: 1 : 50

ELEVACIÓN POSTERIOR

A106  
4

ELEVACIÓN DERECHA

A106  
2

ELEVACIÓN IZQUIERDA

A106  
3

ELEVACIÓN FRONTAL

A106  
1

**IMAGEN URBANA**  
PONS ARQUITECTOS  
LEOPOLDO NAVARRO No. 5  
CALLE 1A-18 GARCERAN  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
TEL.: (809) 687-0738  
E-Mail: taller@pons.com.do  
www.pons.com.do

**SIMBOLOS EMPLEADOS**

- Sección de edificio
- Sección de pared o del detalle
- Sección del detalle (no direccionada)
- Referencia del detalle ampliado
- Nivel de piso terminado
- Elevación exterior
- Elevación interior
- Altura de techo
- Número de ventana
- Número de puerta
- Dirección del Norte
- Eje de columnas
- Etiqueta de dibujo (puño y escala)
- Escala gráfica
- Línea de la rotura
- Bornes de solar o terreno
- Nube y número de revisión
- NFA ±0.00
- Nivel terminación antepatio (n ±0.00)
- Nivel terminación fondo de viga (n ± 0.00)
- Nivel terminación fondo de losa (n ± 0.00)
- Nivel de losa (n ±0.00)
- Cambio de nivel de piso
- Cambio de material de piso

**PALMAS DEL NORTE**  
Av. Jacobo Majuta Azar, vía Calle Penetración Norte, Santo Domingo Norte, Rep. Dom.

**EQUIPO DE TRABAJO:**  
**DISEÑO ARQUITECTONICO**  
ARQ. DANIEL PONS  
CODIA 12122  
**ENC. PROYECTO**  
ING. MARIO ENRIQUE ARIZA PUJALS  
CODIA 4740  
**ESTRUCTURAL**  
ING. HELVIN OMAR GONZALEZ  
CODIA 39625  
**VIAL**  
ING. YONISE PICHARDO  
CODIA  
**ELECTRICO**  
ING. JOSE ALEJANDRO VANDERLINDE  
CODIA 17049  
**HIDRO-SANITARIO**  
ING. MAGDA DUARTE  
CODIA 998

**PROPIETARIO:**  
DAF Partners, S.A. actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso de Desarrollo Inmobiliario de Vivienda de Bajo Costo Santo Domingo Norte

**COORDINACION:**  
GERENCIA DE ARQUITECTURA

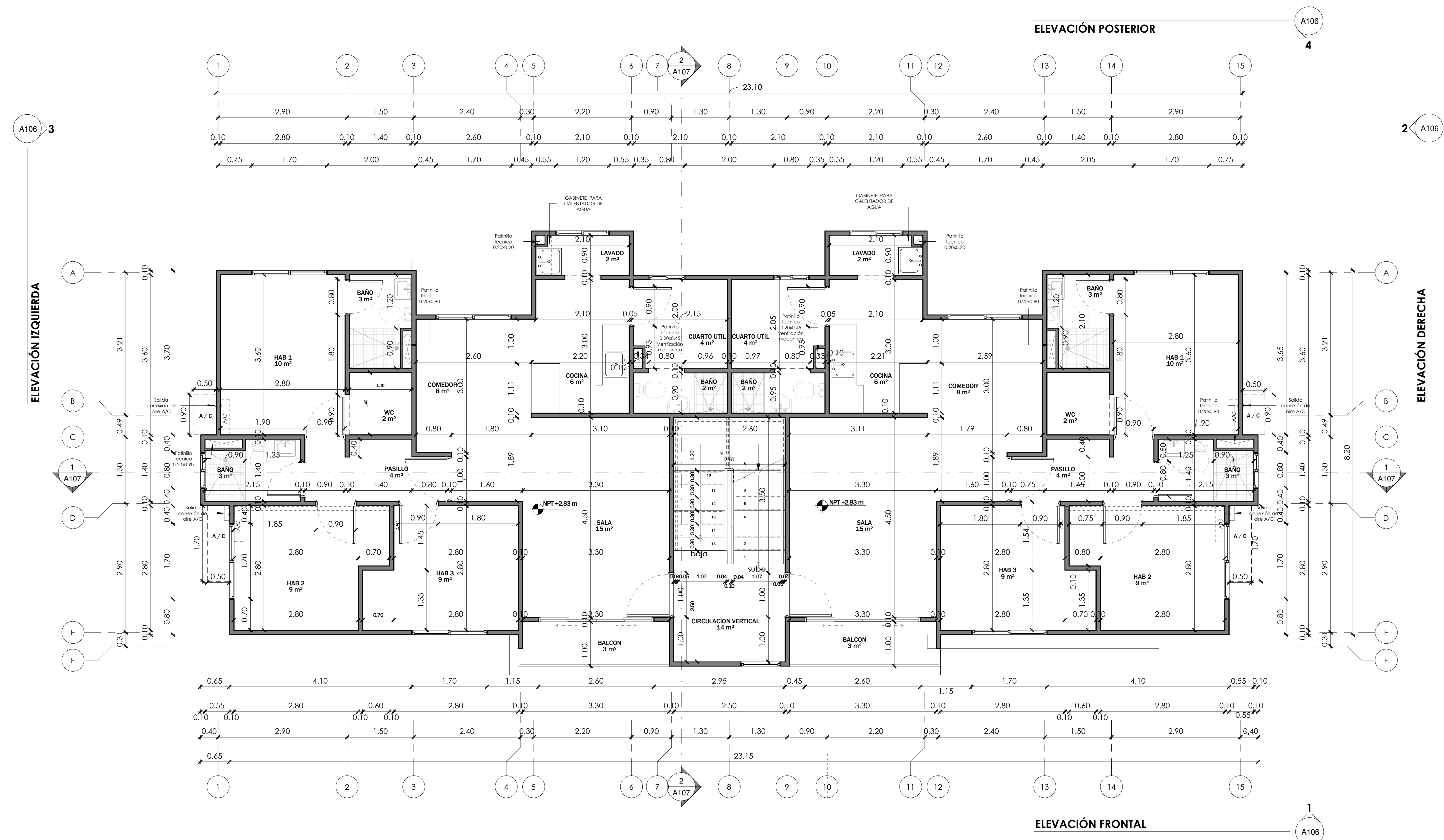
REVISIONES:	No	Descripción	Fecha

**CONTENIDO:**  
TIPO A-PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA NIVEL 1

ESCALA: 1 : 50	ID DE PAGINA: A102
DIGITACION: Author	1/12/2023 11:32:55 AM

APARTAMENTO TIPO A

TABLA NIVELES DE PISO TERMINADO (NPT)	
NIVEL 2	2.83 m
NIVEL 3	5.46 m
NIVEL 4	8.09 m
NIVEL AZOTEA	10.72 m



1 PLANTA ARQUITECTÓNICA DIMENSIONADA NIVEL 2 - 4  
 ESC.: 1 : 50



SIMBOLOS EMPLEADOS	
	Sección de edificio
	Sección de pared o del detalle
	Sección del detalle (no direccionada)
	Referencia del detalle ampliado
	Nivel de piso terminado
	Elevación exterior
	Elevación interior
	Altura de techo
	Número de ventana
	Número de puerta
	Dirección del Norte
	Eje de columnas
	Etiqueta de dibujo (flujó y escala)
	Escala gráfica
	Línea de la rotura
	Bornes de solar o terreno
	Nube y número de revisión
	Nivel terminación
	Nivel terminación antepiso (f. ±0.00)
	Nivel terminación fondo de viga (f. ±0.00)
	Nivel terminación fondo de losa (f. ±0.00)
	Nivel de losa (f. ±0.00)
	Cambio de nivel de piso
	Cambio de material de piso

**PALMAS DEL NORTE**  
 Av. Jacobo Majuta Azar, vía Calle Penetración Norte, Santo Domingo Norte, Rep. Dom.

<b>EQUIPO DE TRABAJO:</b>	
<b>DISEÑO ARQUITECTONICO</b>	ARQ. DANIEL PONS CODIA 12122
<b>ENC. PROYECTO</b>	ING. MARIO ENRIQUE ARIZA PUJALS CODIA 6740
<b>ESTRUCTURAL</b>	ING. MELVIN OMAR GONZALEZ CODIA 39625
<b>VIAL</b>	ING. YONISE PICHARDO CODIA
<b>ELECTRICO</b>	ING. JOSE ALEJANDRO VANDERLINDE CODIA 17049
<b>HIDRO-SANITARIO</b>	ING. MAGDA DUARTE CODIA 998

PROPIETARIO:  
 DAF Partners, S.A. actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso de Desarrollo Inmobiliario de Vivienda de Bajo Costo Santo Domingo Norte

COORDINACION:  
**GERENCIA DE ARQUITECTURA**

REVISIONES:	No	Descripción	Fecha

CONTENIDO:  
**TIPO A-PLANTA ARQUITECTÓNICA DIMENSIONADA NIVEL 2 - 4**

ESCALA: 1 : 50	ID DE PAGINA:
DIGITACION: Autor	<b>A103</b>
1/12/2023 11:32:56 AM	

APARTAMENTO TIPO A

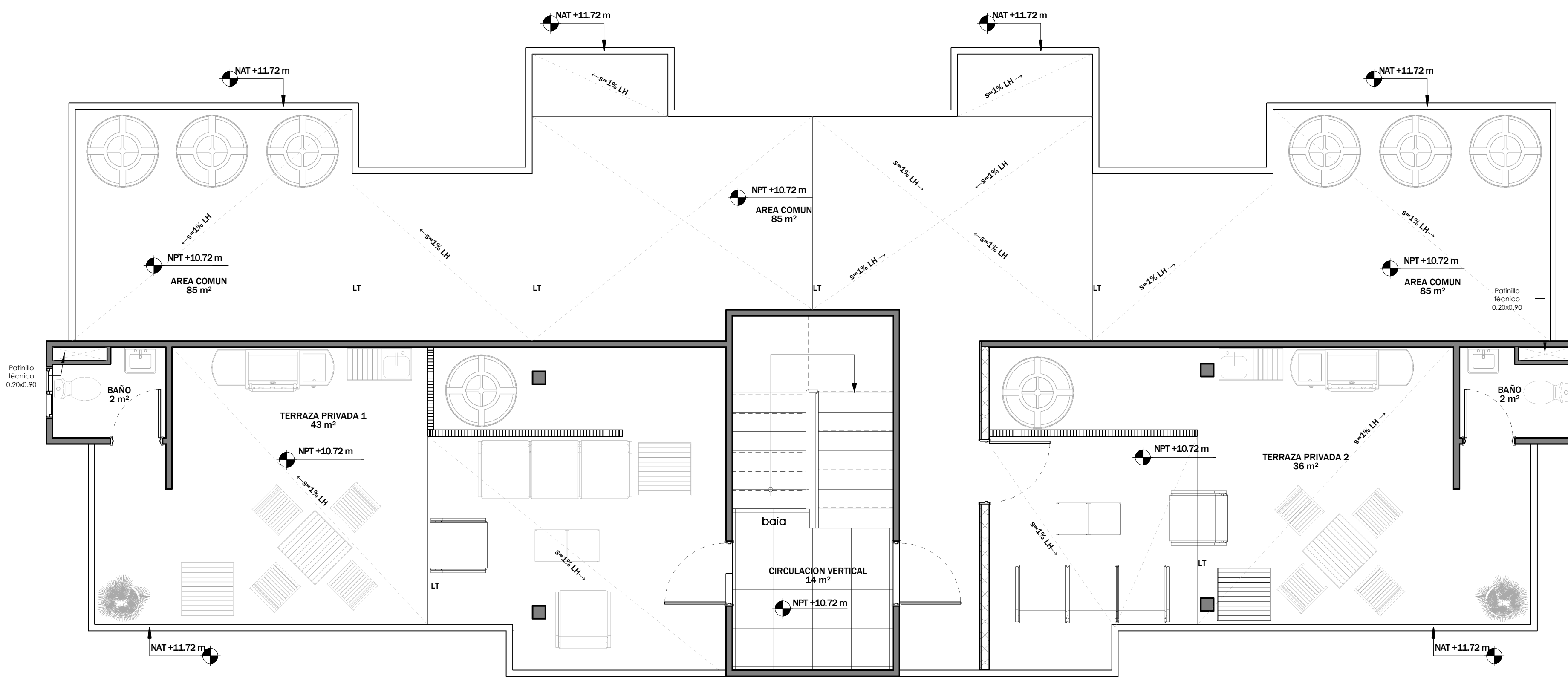
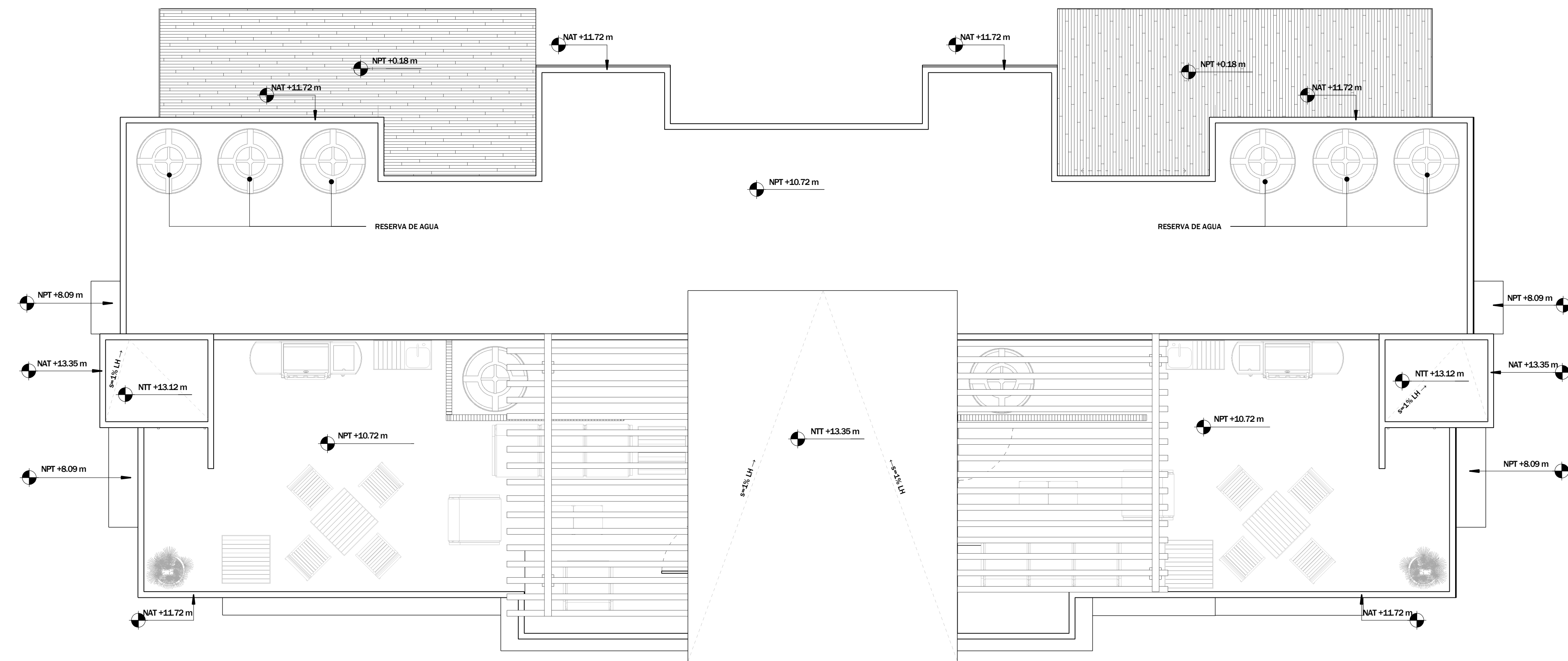


TABLA NIVELES DE PISO TERMINADO (NPT)	
NIVEL 2	2.83 m
NIVEL 3	5.46 m
NIVEL 4	8.09 m
NIVEL AZOTEA	10.72 m

1 PLANTA ARQUITECTÓNICA AMUEBLADA NIVEL AZOTEA  
ESC.: 1 : 50



2 PLANTA DE TECHO  
ESC.: 1 : 50

**IMAGEN URBANA**  
**PONS ARQUITECTOS**  
 LEOPOLDO NAVARRO No. 5  
 SUITE 1A-18 Gascue,  
 Santo Domingo, Rep. Dominicana  
 TEL: (809) 687-0738  
 E-Mail: talleres@pons.com.do  
 www.pons.com.do

**SIMBOLOS EMPLEADOS**

	Sección de edificio
	Sección de pared o del detalle
	Sección del detalle (no direccional)
	Referencia del detalle ampliado
	Nivel de piso terminado
	Elevación exterior
	Elevación interior
	Altura de techo
	Número de ventana
	Número de puerta
	Dirección del Norte
	Eje de columnas
	Etiqueta de dibujo (puerta y escalas)
	Escala gráfica
	Línea de la rotura
	Bornes de solar o tennero
	Nube y número de revisión
	NTA ±0.000
	Nivel terminación antepiso (n ±0.00)
	Nivel terminación fondo de viga (n ± 0.00)
	Nivel terminación fondo de losa (n ± 0.00)
	Nivel de losa (n ±0.00)
	Cambio de nivel de piso
	Cambio de material de piso

**PALMAS DEL NORTE**  
 Av. Jacobo Majuto Azar, vía Calle Penetración Norte, Santo Domingo Norte, Rep. Dom.

**EQUIPO DE TRABAJO:**

<b>DISEÑO ARQUITECTÓNICO</b>	ARQ. DANIEL PONS CODIA 12122
<b>ENC. PROYECTO</b>	ING. MARIO ENRIQUE ARIZA PUJALS CODIA 6740
<b>ESTRUCTURAL</b>	ING. HELVIN OMAR GONZALEZ CODIA 39625
<b>VIAL</b>	ING. YOMINSE PICHARDO CODIA
<b>ELECTRICO</b>	ING. JOSE ALEJANDRO VANDERLINDE CODIA 17049
<b>HIDRO-SANITARIO</b>	ING. MAGDA DUARTE CODIA 998

PROPIETARIO:  
 DAF Partners, S.A. actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso de Desarrollo Inmobiliario de Vivienda de Bajo Costo Santo Domingo Norte

COORDINACION:  
**GERENCIA DE ARQUITECTURA**

REVISIONES:

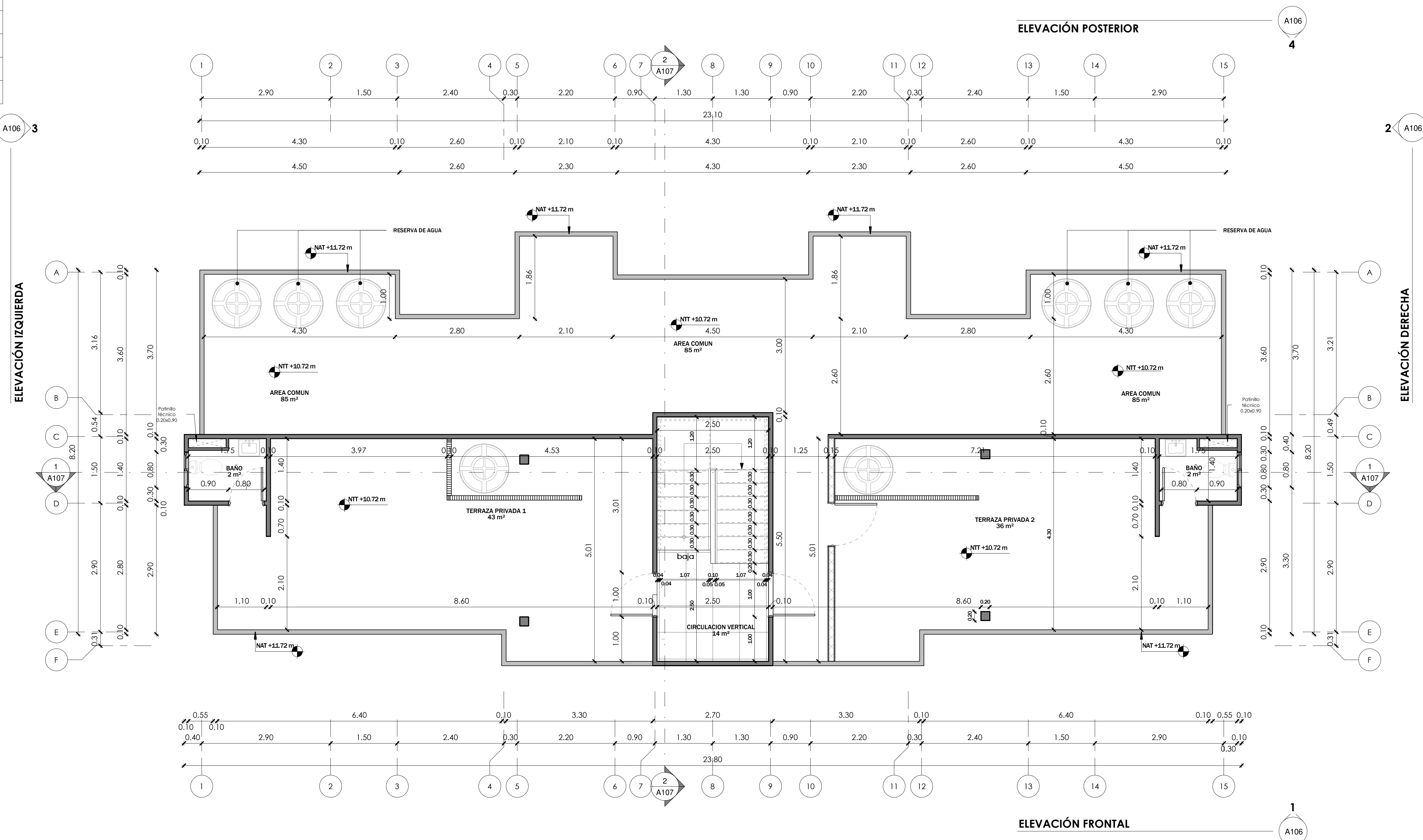
No	Descripción	Fecha

CONTENIDO:  
**TIPO A - PLANTAS ARQUITECTÓNICAS NIVEL AZOTEA Y TECHO**

ESCALA: 1 : 50	ID DE PAGINA: A104
DIGITACION: Autor	1/12/2023 11:33:51 AM

APARTAMENTO TIPO A

TABLA NIVELES DE PISO TERMINADO (NPT)	
NIVEL 2	2.83 m
NIVEL 3	5.46 m
NIVEL 4	8.09 m
NIVEL AZOTEA	10.72 m



1 PLANTA ARQUITECTÓNICA DIMENSIONADA NIVEL AZOTEA  
ESC.: 1 : 50

**IMAGEN URBANA**  
**PONS ARQUITECTOS**  
 LEOPOLDO NAVARRO No. 5  
 SUITE 1A-18 Gascue,  
 Santo Domingo, Rep. Dominicana  
 TEL.: (809) 687-0738  
 E-Mail: taller@pons.com.do  
 www.pons.com.do

**SIMBOLOS EMPLEADOS**

- Sección de edificio
- Sección de pared o del detalle
- Sección del detalle (no direccionada)
- Referencia del detalle ampliado
- Nivel de piso terminado
- Elevación exterior
- Elevación interior
- Altura de techo
- Número de ventana
- Número de puerta
- Dirección del Norte
- Eje de columnas
- Etiqueta de dibujo (título y escala)
- Escala gráfica
- Línea de la rotura
- Bornes de solar o terreno
- Nube y número de revisión
- N.T.A. ±0.00
- N.F.A. ±0.00
- Nivel terminación fondo de viga / n ± 0.00
- Nivel terminación fondo de losa / n ± 0.00
- N.L. ±0.00
- Nivel de losa / n ±0.00
- Cambio de nivel de piso
- Cambio de material de piso

**PALMAS DEL NORTE**  
 Av. Jacobo Majuto Azar, vía Calle Penetración Norte, Santo Domingo Norte, Rep. Dom.

**EQUIPO DE TRABAJO:**

**DISEÑO ARQUITECTÓNICO**  
 ARQ. DANIEL PONS  
 CODIA 12122

**ENC. PROYECTO**  
 ING. MARIO ENRIQUE ARIZA PUJALS  
 CODIA 6740

**ESTRUCTURAL**  
 ING. MELVIN OMAR GONZALEZ  
 CODIA 39625

**VIAL**  
 ING. YOVINSE PICHARDO  
 CODIA

**ELECTRICO**  
 ING. JOSE ALEJANDRO VANDERLINDE  
 CODIA 17049

**HIDRO-SANITARIO**  
 ING. MAGDA DUARTE  
 CODIA 998

**PROPIETARIO:**  
 DAF Partners, S.A. actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso de Desarrollo Inmobiliario de Vivienda de Bajo Costo Santo Domingo Norte

**COORDINACION:**  
**GERENCIA DE ARQUITECTURA**

REVISIONES:	No	Descripción	Fecha

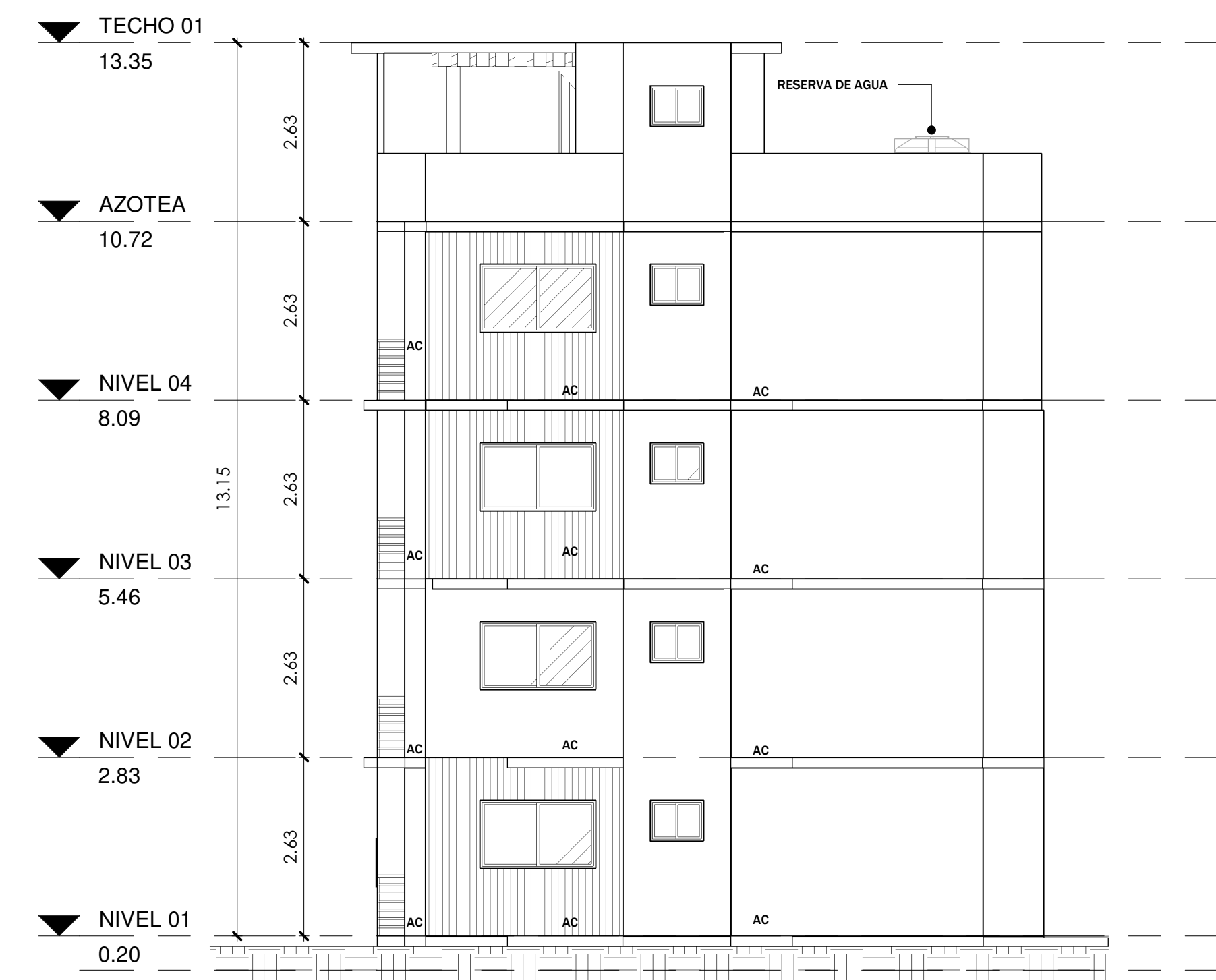
**CONTENIDO:**  
**TIPO A - PLANTA ARQUITECTÓNICA DIMENSIONADA NIVEL AZOTEA**

ESCALA: 1 : 50	ID DE PAGINA: <b>A105</b>
DIGITACION: Autor	
1/12/2023 11:33:55 AM	

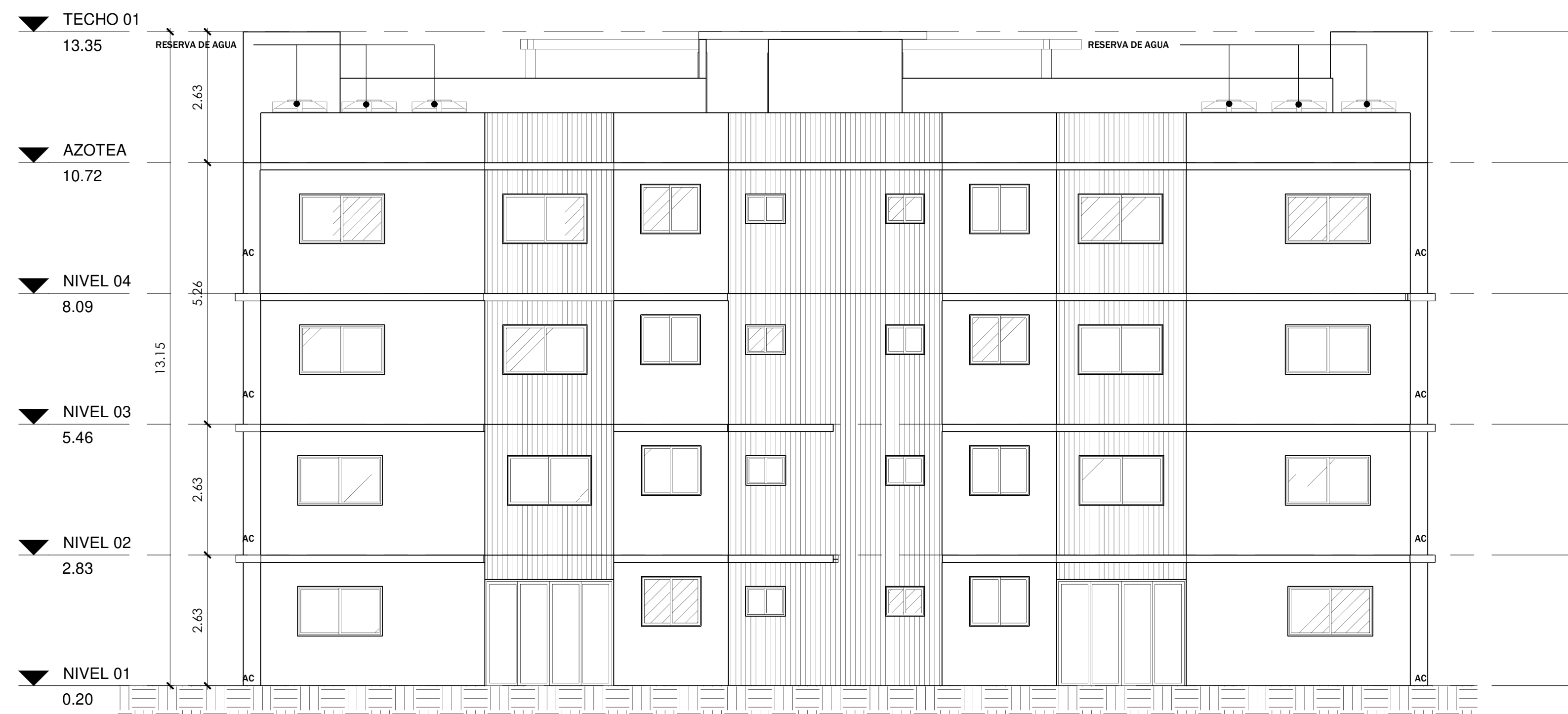
APARTAMENTO TIPO A



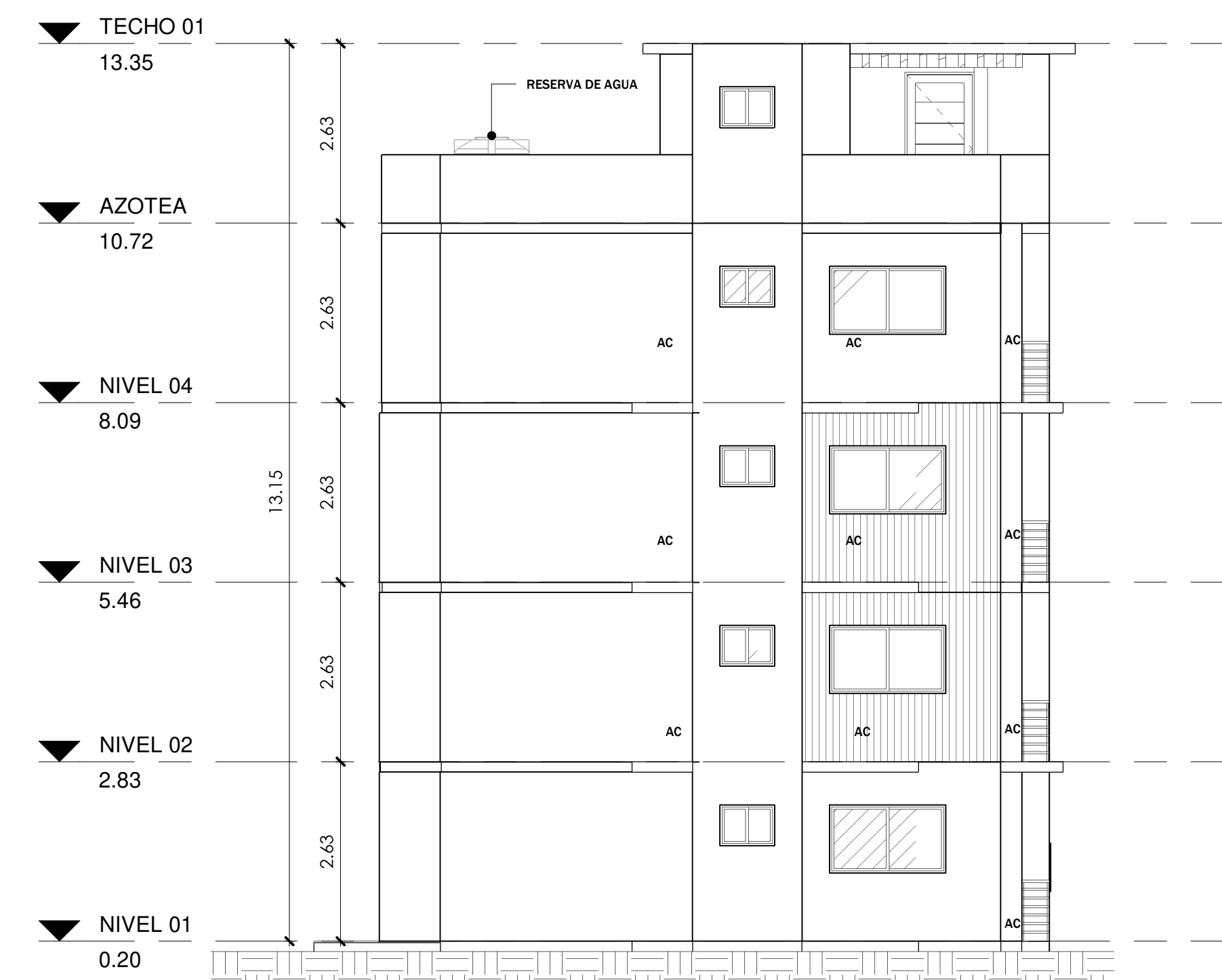
1 ELEVACIÓN FRONTAL  
ESC.: 1 : 75



2 ELEVACIÓN DERECHA  
ESC.: 1 : 75



4 ELEVACIÓN POSTERIOR  
ESC.: 1 : 75



3 ELEVACIÓN IZQUIERDA  
ESC.: 1 : 75

**SIMBOLOS EMPLEADOS**

	Sección de edificio
	Sección de pared o del detalle
	Sección del detalle (no direccional)
	Referencia del detalle ampliado
	Nivel de piso terminado
	Elevación exterior
	Elevación interior
	Altura de techo
	Número de ventana
	Número de puerta
	Dirección del Norte
	Eje de columnas
	Etiqueta de dibujo (flujó y escala)
	Escala gráfica
	Línea de la rotura
	Bornes de solar o terreno
	Nube y número de revisión
	NFA ±0.00
	Nivel terminación antepatio (h ±0.00)
	Nivel terminación fondo de viga (h ± 0.00)
	Nivel terminación fondo de losa (h ± 0.00)
	Nivel de losa (h ±0.00)
	Cambio de nivel de piso
	Cambio de material de piso

**PALMAS DEL NORTE**  
Av. Jacobo Majuto Azar, vía Calle Penetración Norte, Santo Domingo Norte, Rep. Dom.

**EQUIPO DE TRABAJO:**

<b>DISEÑO ARQUITECTONICO</b>	ARQ. DANIEL PONS CODIA 12122
<b>ENC. PROYECTO</b>	ING. MARIO ENRIQUE ARIZA PUJALS CODIA 6740
<b>ESTRUCTURAL</b>	ING. HELVIN OMAR GONZALEZ CODIA 39625
<b>VIAL</b>	ING. YOMISE PICHARDO CODIA
<b>ELECTRICO</b>	ING. JOSE ALEJANDRO VANDERLINDE CODIA 17049
<b>HIDRO-SANITARIO</b>	ING. MAGDA DUARTE CODIA 998

PROPIETARIO:  
**DAF Partners, S.A. actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso de Desarrollo Inmobiliario de Vivienda de Bajo Costo Santo Domingo Norte**

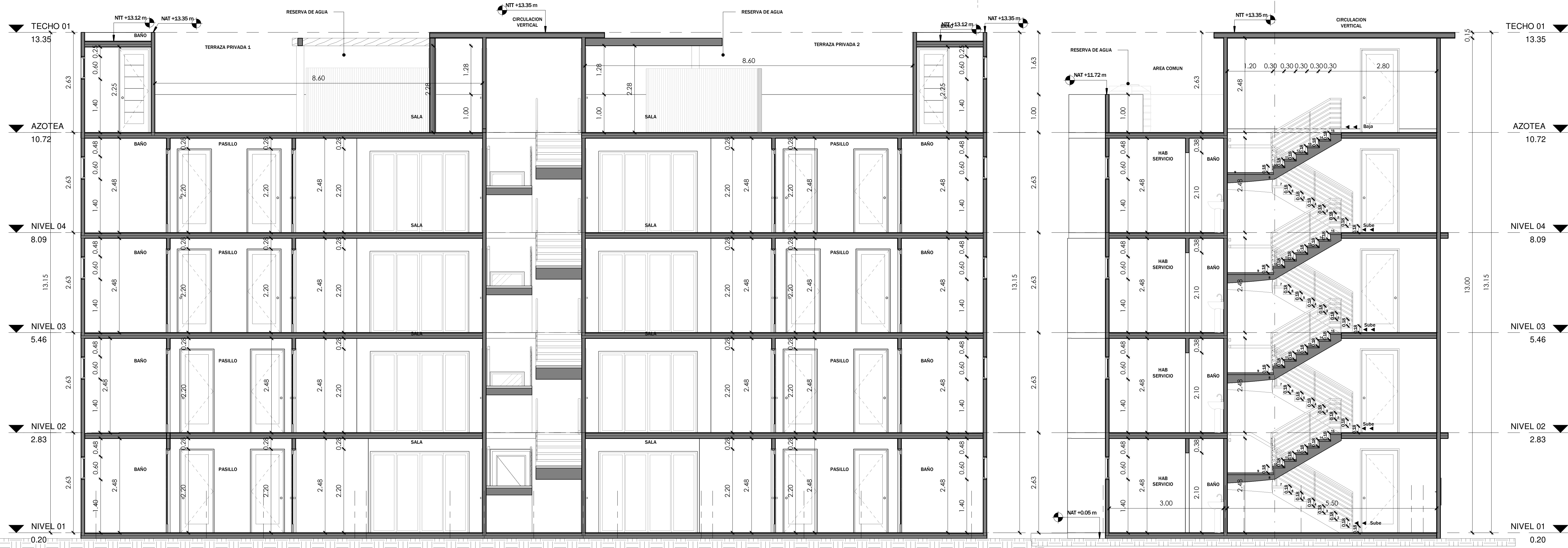
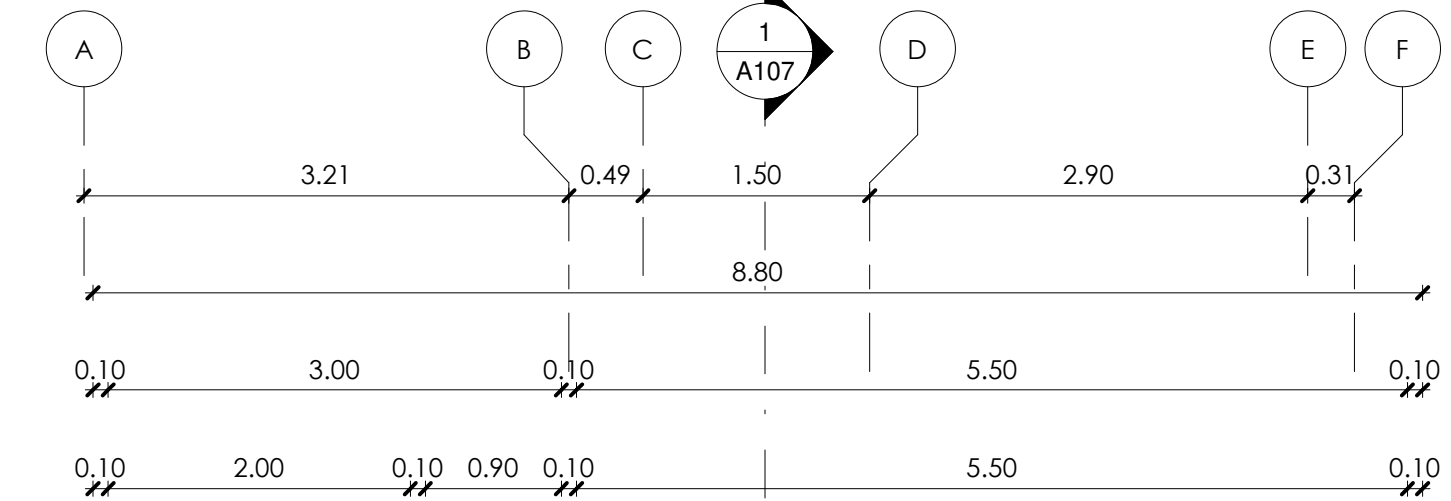
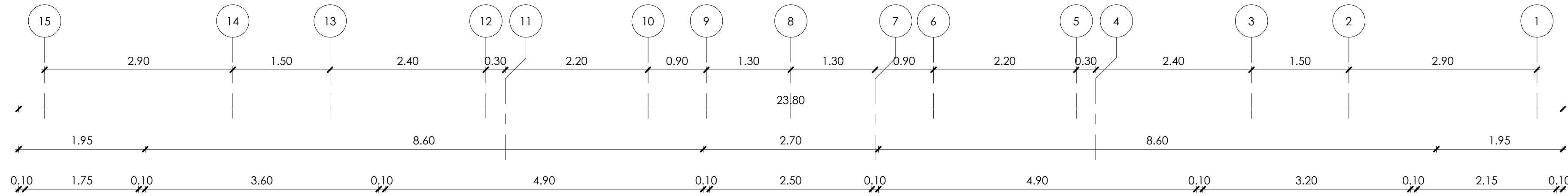
COORDINACION:  
**GERENCIA DE ARQUITECTURA**

REVISIONES:

No	Descripción	Fecha

CONTENIDO:  
**TIPO A - ELEVACIONES**

APARTAMENTO TIPO A



1 01 - SECCION A-A  
ESC.: 1 : 50

2 02 - SECCION B-B  
ESC.: 1 : 50

**SIMBOLOS EMPLEADOS**

- Sección de edificio
- Sección de pared o del detalle
- Sección del detalle (no direccional)
- Referencia del detalle ampliado
- Nivel de piso terminado
- Elevación exterior
- Elevación interior
- Altura de techo
- Número de ventana
- Número de puerta
- Dirección del Norte
- Eje de columnas
- Etiqueta de dibujo (ruido y escalas)
- Escala gráfica
- Línea de la rotura
- Borneo de solar o terreno
- Nube y número de revisión
- Nivel terminación antideslizante (n.±0.00)
- Nivel terminación fondo de viga (n.±0.00)
- Nivel terminación fondo de losa (n.±0.00)
- Nivel de losa (n.±0.00)
- Cambio de nivel de piso
- Cambio de material de piso

**PALMAS DEL NORTE**  
Av. Jacobo Majuta Azar, vía Calle Penetración Norte, Santo Domingo Norte, Rep. Dom.

**EQUIPO DE TRABAJO:**

<b>DISEÑO ARQUITECTONICO</b>	ARQ. DANIEL PONS CODIA 12122
<b>ENC. PROYECTO</b>	ING. MARIO ENRIQUE ARIZA PUJALS CODIA 6740
<b>ESTRUCTURAL</b>	ING. MELVIN OMAR GONZALEZ CODIA 39625
<b>VIAL</b>	ING. YONISE PICHARDO CODIA
<b>ELECTRICO</b>	ING. JOSE ALEJANDRO VANDERLINDE CODIA 17049
<b>HIDRO-SANITARIO</b>	ING. MAGDA DUARTE CODIA 998

**PROPIETARIO:**  
DAF Partners, S.A. actuando por cuenta y nombre del Fideicomiso de Desarrollo Inmobiliario de Vivienda de Bajo Costo Santo Domingo Norte

**COORDINACION:**  
GERENCIA DE ARQUITECTURA

REVISIONES:	No	Descripción	Fecha

**CONTENIDO:**  
TIPO A - SECCIONES