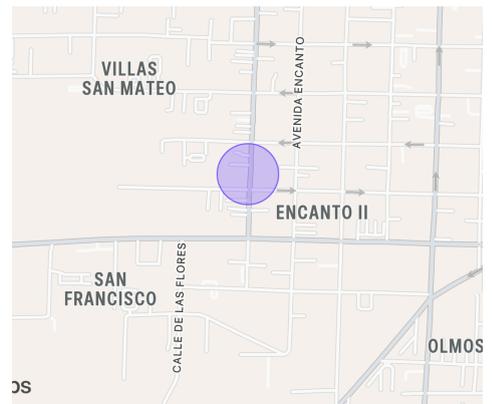


Buenavista, San Mateo Atenco

\$2,990,000 EN VENTA

## VENTA DE CASA NUEVA CON GRAN TAMAÑO EN SAN MATEO ATENCO



3 Recámaras	2 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	192 m <sup>2</sup> de construcción	121 m <sup>2</sup> de terreno
2 Pisos	A estrenar Antigüedad	N/A Mantenimiento	EB-OC4086 ID		

### Descripción

Casa en venta de gran tamaño en San Mateo Atenco, muy cerca del Colegio cultural Terranova.

### PLANTA BAJA

En la planta baja encontrarás cochera para dos autos techados, medio baño, sala, comedor, cocina de concepto abierto con cubierta de granito, estufa Mabe, alacena, patio o jardín, patio de lavado, el cubo de la escalera cuenta con iluminación y ventilación natural.

### PLANTA ALTA

En la planta alta tenemos sala de T.V, 3 recámaras, la principal con closet y baño completo, la segunda y tercera recámara cada una con closet y baño compartido. En el tercer piso se encuentra el cuarto de servicio, medio baño, área de lavado y Roof Garden.

La casa cuenta con cisterna de 10,000 Lts. y tinaco de 1,100 Lts.

Lo baños tienen ventilación natural y están forrados completamente de azulejo. Uno de los beneficios de comprar en preventa es que podrás elegir el color de los acabados.

### Amenidades

- Restaurantes
- Tiendas
- Balcón
- Cisterna
- Estacionamiento
- Estacionamiento techado
- Jardín
- Roof garden
- Cocina
- Cocina equipada
- Cocina integral
- Hidroneumático
- Mascotas permitidas

Fuera del fraccionamiento hay zonas comerciales que te permitirán tener todo lo necesario, además te puedes desplazar a Metepec que se encuentra a 15min, y Santa Fe a 40 min. por si laboras en esa zona.

La ubicación de este Fraccionamiento es estratégica, para personas que buscan salidas rápidas a CDMX, esta zona es de gran crecimiento lo cual también es una excelente oportunidad de inversión.

El desarrollo cuenta con barda perimetral, lo cual hace de este desarrollo un lugar tranquilo seguro para vivir, dentro del hay cajones de estacionamiento para vistas. Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.

Precio de venta desde \$ 2,990,000.00

Apta para crédito

\*Pregunta por tu crédito

**NO TE EQUIVOQUES EN TU COMPRA:**

Agenda una entrevista con uno de nuestros consultores para que descubra contigo cuáles son tus necesidades reales.



