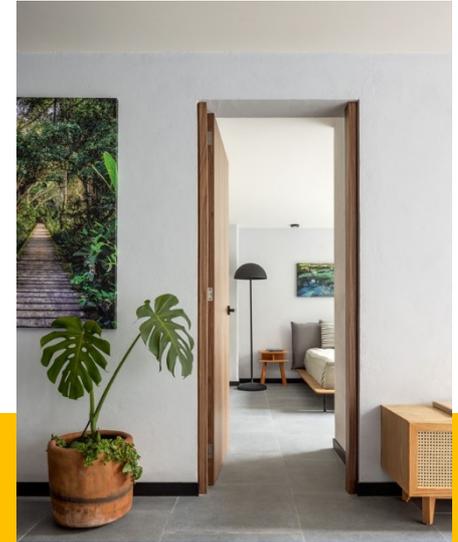


#K_78



**FIND
HOM**

ARQUITECTURA EN MOVIMIENTO[®]
PLANNER

Ph: Rafael Gamo

#K_78



ARQUITECTURA EN MOVIMIENTO®
Proyecto y Construcción PLANNER

FIND
HOM

Comercialización

SHOWROOM

AGENDE

SU VISITA

FOTOS:
NOVIEMBRE
2022



SHOWROOM

AGENDE

SU VISITA

FOTOS:

MARZO 2022

Viaducto / Rio Becerra

Av. San Antonio

Av. Pennsylvania

Parque Alfonso Esparza



C. Kansas 78

Plaza De Toros México

Estadio Azul

Av. Insurgentes Sur

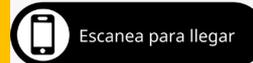
LOCALIZACIÓN



Calle Kansas # 78

Col. Nápoles
Aic. Benito Juárez
C.P. 03840 CDMX

Entre Calle Tennessee
Y Av. Pennsylvania



DEPARTAMENTO MUESTRA



AGRADABLES VISTAS EXTERNAS



BLOQUE 04

ÁREA COMÚN

CONFIGURACIÓN
ARQUITECTÓNICA



BLOQUE 02



CALLE KANSAS

BLOQUE 01



BLOQUE 03

PLANTA
NIVEL 200



Depto + Balcón:
82.61 m²

Altura Interior:
2.35 m²



PLANTA TIPO



Depto + Balcón:
82.61 m²

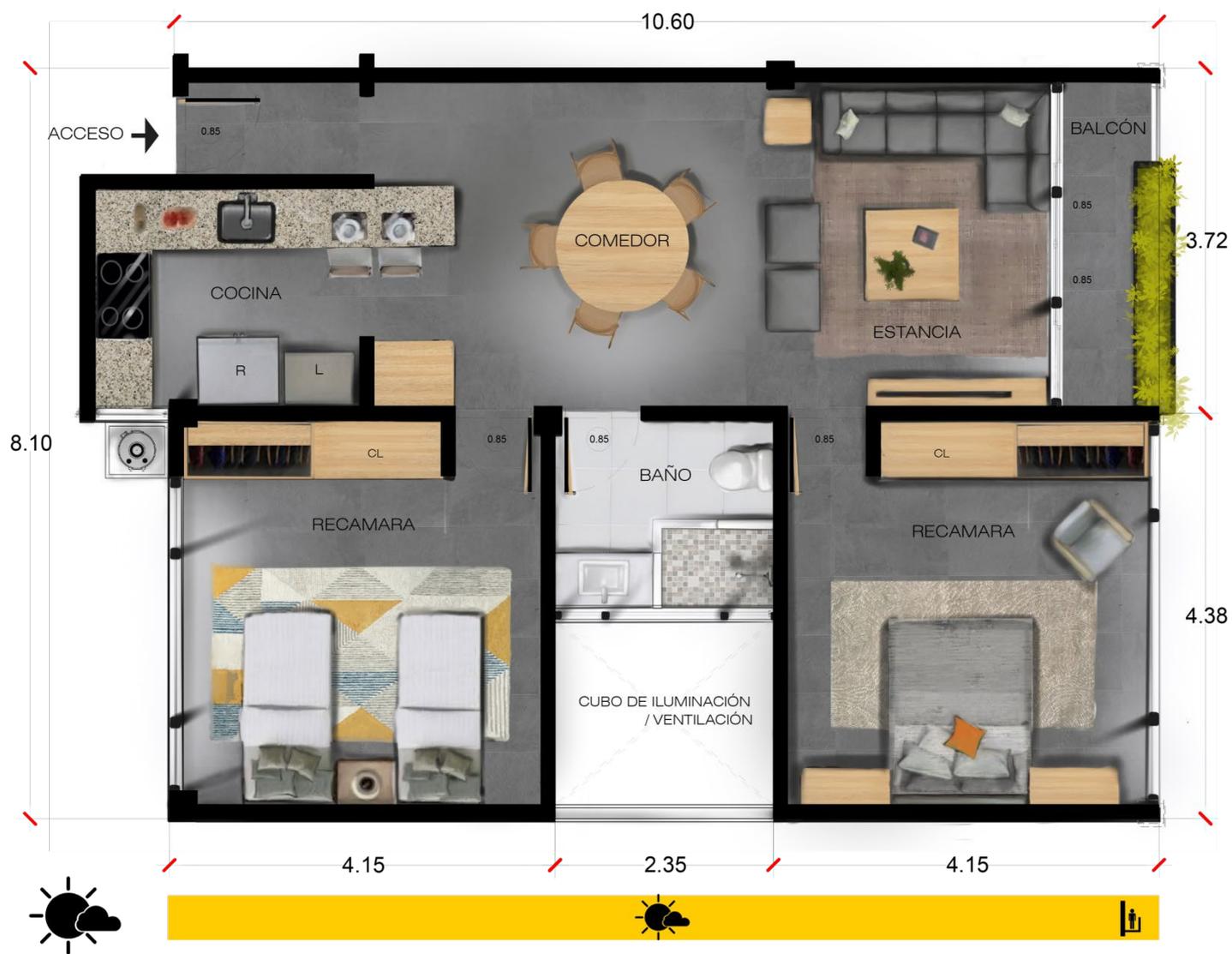
Altura Interior:
2.35 m²

N.P.T. +2.65 m
1er Nivel

N.P.T. +5.30 m
2do Nivel

N.P.T. +7.95 m
3er Nivel

N.P.T. +10.60 m
4to Nivel



PLANTA TIPO



Depto + Balcón:
82.61 m²

Altura Interior:
2.35 m²

N.P.T. +2.65 m
1er Nivel

N.P.T. +5.30 m
2do Nivel

N.P.T. +7.95 m
3er Nivel

N.P.T. +10.60 m
4to Nivel



PLANTA PH LOFTS



Depto + Balcón:
82.61 m²

Altura Interior:
2.35 m

N.P.T. +2.65 m
1er Nivel

N.P.T. +5.30 m
2do Nivel

N.P.T. +7.95 m
3er Nivel

N.P.T. +10.60 m
4to Nivel



PH LOFT TIPO



**Depto + Balcón:
68.56 m²**

**Altura Interior:
2.35 m²**

**N.P.T. +13.25 m
5to Nivel**



PH LOFTS

ALTURA
DOBLE
INTERIOR

+

TRAGALUCES

FOTOS
NOVIEMBRE
2022



PRECIOS,
DISPONIBILIDAD

FORMAS DE
PAGO

Depto	Nivel - Ubicación	m ² Techados	Terrazas	Balcones	Precio m ²	Precio Venta	Accesorias
LOFT 2	N5 - Calle Der	75.0 m ²		10.2 m ²	\$ 74,282.15	\$ 5,950,000.00	1 Cajón Est
LOFT 3	N5 - Int Izq	68.6 m ²		10.2 m ²	\$ 79,418.95	\$ 5,850,000.00	1 Cajón Est
LOFT 4	N5 - Int Der	75.0 m ²		10.2 m ²	\$ 73,033.71	\$ 5,850,000.00	1 Cajón Est
DEPTO 502	N4 - Calle Der	82.6 m ²			\$ 61,372.72	\$ 5,070,000.00	1 Cajón Est
DEPTO 401	N3 - Calle Izq	82.6 m ²			\$ 60,343.78	\$ 4,985,000.00	1 Cajón Est
DEPTO 302	N2 - Calle Der	82.6 m ²			\$ 50,659.73	\$ 4,185,000.00	DDB SM
DEPTO 201	N1 - Calle Izq	82.6 m ²			\$ 48,553.44	\$ 4,011,000.00	

Forma de Pago	Anticipo:	30%
Ventas:	Finiquito a 1 Mes	70%

Apartados y Propuestas

Aclaraciones:

Por ningún motivo se harán cambios particulares a los Departamentos. No se incluyen Muebles, Lámparas, elementos Decorativos ni Electrodomésticos en ningún caso. Las Áreas Comunes se entregan una vez terminado el Conjunto Habitacional. La constructora no entregará mobiliario o accesorios, únicamente los espacios terminados. Cuotas de equipamiento aplicables: \$ 350 mn/m² interior \$ 175 mn/m² terrazas. Estas cuotas se destinarán a equipamiento de Áreas Comunes. El Desarrollador contará con Carta Abierta para la aplicación de las cuotas de equipamiento, a su criterio, diseño y elecciones de productos, equipos, elementos, etc. Forma de entrega de los departamentos: **Con Acabados**, con todos los cerramientos perimetrales, baños y cocinas, balcones e instalaciones terminados al 100%. El tamaño de los Cajones de Estacionamiento en todos los casos es de 2.20 x 4.20 m. mínimo, a reserva de que se indique lo contrario. Cualquier concepto no especificado en el acuerdo de compra, no estará incluido en la entrega.

#K_78

ARQUITECTURAENMOVIMIENTO[®]
PLANNER

Proyecto y Construcción



Comercialización

Contacto Inmobiliario:
55 81834 5379
ventas@findjom.com